

# MURAL PERIODICO MUNICIPAL

**BOLETÍN AGOSTO 2024**

### RECONOCEN ALCALDÍA DE BANÍ POR BUEN DESEMPEÑO MUNICIPAL ENTREGAN INCENTIVO DE RD\$5 MILLONES

Por tercer año consecutivo, la Alcaldía de Baní fue reconocida por Liga Municipal Dominicana (LMD) y el Ministerio de Administración Pública (MAP) al obtener el primer lugar por Buen Desempeño Municipal en el Sistema de Monitoreo de la Administración Municipal (SIMAM Municipal), por lo que al mismo tiempo recibió un incentivo económico de cinco millones de pesos.

Al tomar la palabra y hablar en representación de los gobiernos locales, el alcalde Santo Ramírez, destacó el excelente trabajo que realizan el Ministerio de Administración Pública y su ministro, Sigmund Freund, y la Liga Municipal Dominicana y su presidente, Víctor D'Aza, quienes se han convertido en verdaderos aliados de los ayuntamientos.

"Gracias al esfuerzo colectivo de ustedes se ha logrado el avance de la municipalidad", manifestó Ramírez.


En tanto, funcionarios y empleados de la Alcaldía de Baní recibieron con júbilo el reconocimiento, por lo que hoy celebraron junto al ejecutivo municipal a ritmo de merengues típicos a cargo de la Banda de Música Municipal.

Al llegar al lobby el ayuntamiento, Santo Ramírez valoró el trabajo y esfuerzo de cada uno de los colaboradores que prestan sus servicios en beneficio de su gestión y la municipalidad.

"Estos reconocimientos no son de Santo Ramírez, son de cada uno de los empleados que conforman este ayuntamiento, desde el más humilde barrendero hasta el cargo más alto que es la alcaldía", expresó.

Indicó que el incentivo recibido, una parte se usará para iniciar con la remodelación del parque central y la otra para la adquisición de una retrograva mecánica.


Asimismo, ratificó su compromiso de continuar trabajando para mantener siempre el nombre de Baní en primer lugar.



## BOLETÍN INFORMATIVO ALCALDÍA DE BANÍ

(TU BIENESTAR, NUESTRA VISIÓN)

### AGOSTO 2024



**BOLETÍN AGOSTO 2024**

### ALCALDÍA DE BANÍ EXHIBE LOGROS EN PRIMEROS 100 DÍAS DE GESTIÓN: POSICIONAN A SANTO RAMÍREZ ENTRE LOS 10 ALCALDES MEJOR VALORADOS DEL PAÍS

La gestión del alcalde Santo Ramírez se encuentra a un alto nivel de excelencia institucional en sus primeros 100 días de gestión, producto de su arduo trabajo en las diferentes áreas de la Alcaldía de Baní, desde donde se han impulsado la ejecución de importantes obras que han contribuido al desarrollo del municipio y el bienestar colectivo de los banileños.

En estos primeros tres meses de gestión el alcalde Santo Ramírez inauguró un cuartel en la comunidad Arroyo Blanco, Valdesia y también el mejoramiento del parque Escamación Echaverría 'La Avenida Alimón', incorporó recientemente al sistema de recolección de basura cuatro camiones compactadores y dos paaguas propuestas, estas últimas para el retiro de los restos del barrión. Además, continuó con la construcción de las aceras y contenedores de la Avenida Fabro Herrera e inició la edificación de un puente vehicular en el sector Altos los Bebelos.

A través de Presupuesto Participativo, desde el 24 de abril hasta la fecha, dio el primer pizazo para la construcción de aceras y contenedores en los sectores Cahuille Abajo, Matorrales Los Cuabos y Los Melancidos, construcción del puente vehicular sobre cañada en Alto de Los Bebelos, terminación de la vialidad perimetral en Los Indios, mejoramiento del parque del residencial Arañuel, continuación del Centro Comercial en el lido de Matagorda, reparación de viviendas en Los Tendales, Cañalito Arriba y Barracones en Acción, entrega de mobiliarios en barrio El Padre, Los Tendales, Barracones CD Cahuille, Jardines del Sur, Alto Los Robles y Santa Rosa.

Adicional a esas obras, también se repararon unas 35 viviendas, con las que fueron beneficiadas igual número de familias de escasos recursos en diversas zonas vulnerables.

El alcalde Santo Ramírez continuó su segundo periodo enfocado en mejorar la viabilidad del tránsito mediante la construcción de badenes, aceras y contenedores de forma administrativa.

Ramírez junto a las demás autoridades de la provincia Peravia siguió canalizando a través del Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones el señalamiento de calles en Los Barrancos, Santa Elena, residencial Anabel y Bizcas del Norte, así como los bacheos que conllevan imperfecciones en las principales vías de la ciudad.

Es importante destacar que la visión del alcalde Santo Ramírez, también ha tenido presencia, trascender la marca para de ciudad Baní a nivel nacional e internacional, tal como lo hizo el pasado 21 de julio del presente año, tras su participación activa en el Convetto Banileño 2024 celebrado en la ciudad de Boston Massachusetts, donde se realizó un atracción estatal que demostró cordialidad, fomentando la atención de miles de cruileños que residen en el exterior asimismo el alcalde recibió distinción por parte de su homólogo en el exgobernador Miguel Véliz.

Estos relevantes logros del alcalde Santo Ramírez, quien ha trabajado arduamente a buenos principios y valores personales enfocados en mejorar la calidad de vida de los banileños, fueron ponderados por una firma reconocida que lo coloca entre los 10 Alcaldes mejor valorados de todo el país, ocupando la posición número 7 en el ranking nacional.



**BOLETÍN AGOSTO 2024**

### OBRAS PRESUPUESTO PARTICIPATIVO Y ADMINISTRATIVAS ALCALDÍA DE BANÍ INICIA REPARACIÓN DE 20 VIVIENDAS EN EL MANÍ

#### ALCALDE SANTO RAMÍREZ SUPERVISA CONSTRUCCIÓN DE PUNTE EN ALTOS DE LOS REBELOS

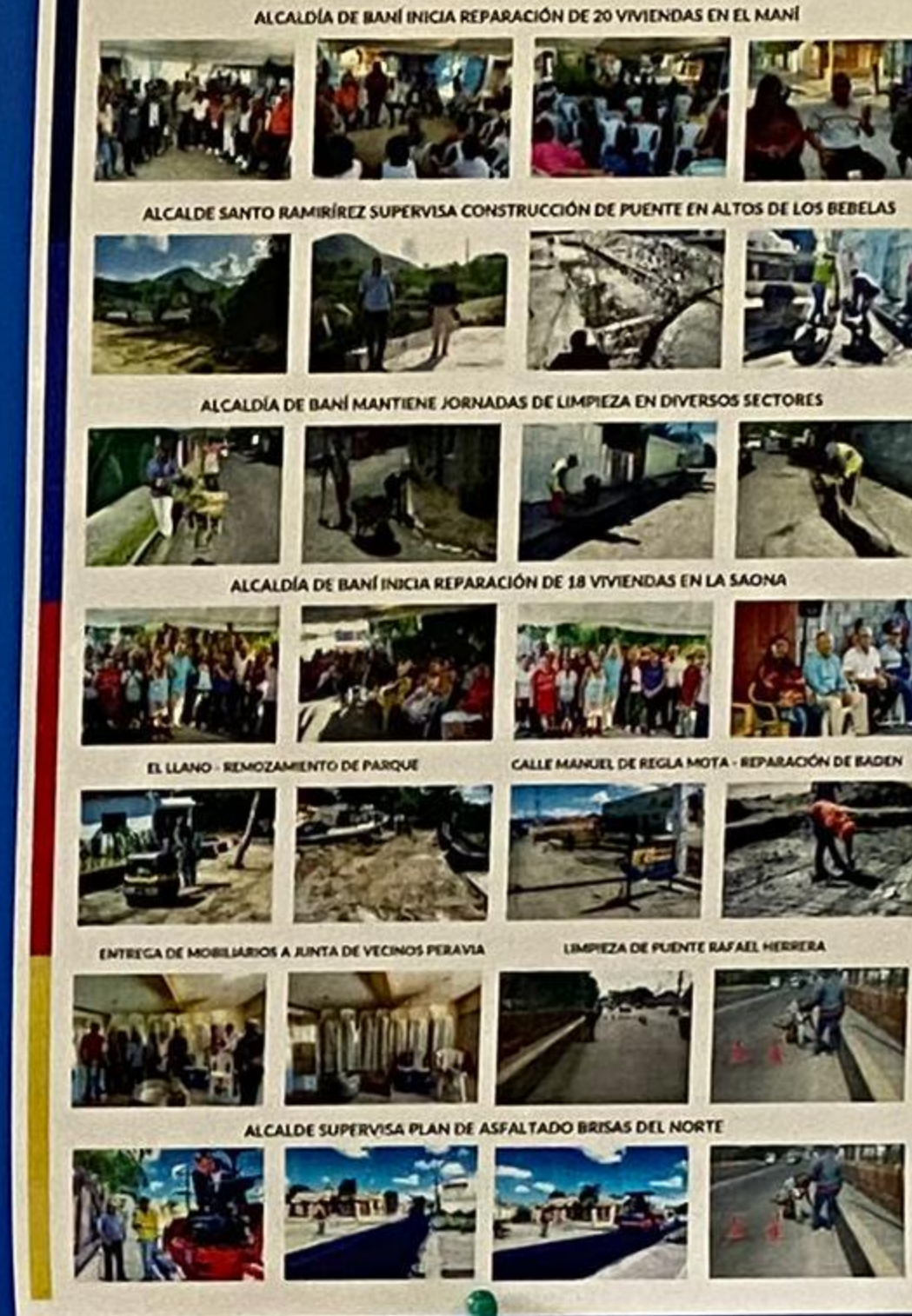
#### ALCALDÍA DE BANÍ MANTIENE JORNADAS DE LIMPIEZA EN DIVERSOS SECTORES

#### ALCALDÍA DE BANÍ INICIA REPARACIÓN DE 18 VIVIENDAS EN LA SAONA

#### EL LLANO: MEJORAMIENTO DE PARQUE CALLE MANUEL DE SOLA MOTA - REPARACIÓN DE BADEN

#### ENTREGA DE MOBILIARIOS A JINTA DE VECINOS PERAVIA LIMPIEZA DE PUENTE RAFAEL HERRERA

#### ALCALDE SUPERVISA PLAN DE ASFALTADO BRISAS DEL NORTE



**BOLETÍN AGOSTO 2024**

### ALCALDÍA DE BANÍ Y AJI REALIZAN "DOMINGO INFANTIL" PARA DESPIDIR EL VERANO

Con la presencia de cientos de niños, la Alcaldía de Baní y el Ayuntamiento Juvenil Añáñil, realizó ayer su tradicional "Domingo Infantil", en la Plaza Sergio Jimenez Terocheo con la finalidad de brindar diversión a los más pequeños de la zona.

La actividad contó con la participación del grupo Cultural, quien con sus actuaciones amenizó la tarde con la presentación de juegos populares como la corrida de sacos, haciendo la carga, baile de arena y ritos de una amplia variedad de juguetes entre otros: balones, pelotas, pelotas, pelotas y juegos de mesa.

Los charquitos distribuidos, además, de juegos inflables, helados, algodonadas, palomitas, refrescos y agua, todo completamente gratis.

El Departamento de la Niñez que coordina Ambar Solís, en el que firma a cargo esta iniciativa de cierre de verano, con el objetivo de que los niños del municipio cuenten con actividades recreativas antes al regreso a clases.

Ambar Solís agradeció a todos los colaboradores y patrocinadores por sumarse al proyecto que busca sobre todo brindar diversión a los niños.



### APLICAN AUMENTO SALARIAL A AYUDANTES DE CÁMERAS RECOLECTORAS

En otro orden, el alcalde anunció hoy que a partir de este mes de agosto se aplicará un aumento salarial a los ayudantes de cámaras recolectoras, tal y como se había prometido a principios de mayo y reflejado en la norma de provisión y renovación de contrato, el pasado 24 de abril.

Hoy estamos cumpliendo con los aumentos de cámaras, un aumento de 2 mil pesos. Antes quedaban 8 mil y ahora sumamos un 10 por ciento. A su vez, la abalata vamos a cobrarle 2 mil pesos, lo que significa que en cuatro años los hemos aumentado un 100 por ciento ya ahora el resultado es de 10 mil pesos."

### GRAN PRIMER ENCUENTRO DE SOCIALIZACIÓN PARA EL CARNAVAL 2025

El Departamento de Cultura, liderado por Muleriño Díaz, junto al Comité de Carnaval Regional Baní, se reunió con representantes del Sur para socializar los detalles del próximo año. Representantes regionales de San Juan, Barahona, San Cristóbal, Valdesia y Nigua participaron en este evento, junto a Orlando Lara, presidente de FEDCA, José Sánchez, director del Carnaval Regional Dominicana, y Juan Carlos del Ministerio de Cultura.

La edición del Carnaval 2025 ya está en marcha.

### ALCALDÍA DE BANÍ PARA INICIA PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN QUE NO CUENTAN CON PREMIO DE USO DE SUELO

La paralización de los trabajos de adecuación y retiro de terreno en el sector Arroyo y el Alamo de Baní, así como la ejecución de la Avenida Fabro Herrera y la Plaza Los Alamos, impide, se suspendieron los trabajos en una zona comercial en Los Barrancos, la cual funcionará como un gimnasio y una cancha.

Además de los Santos, explicó que los representantes de los proyectos no se han acercado a la alcaldía para solicitar sus permisos, no recibir la licencia necesaria para el desarrollo de la urbanización.



**BOLETÍN AGOSTO 2024**

### SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL 10 DE JULIO DEL PRESENTE AÑO 2024

El Consejo de Regidores trató diversos temas de interés municipal, entre ellos promovieron las solicitudes de permisos de no objeción para proyectos de construcción y compra de vehículos, los que en su mayoría fueron otorgados y cuando sea necesario se otorgó y realizó.

Dentro de los temas que se trataron en esta sesión figuró, el permiso de no objeción para el proyecto de construcción de un edificio de apartamentos de cuatro niveles, ubicado en el terreno de la avenida Fabro Herrera, comprendido entre las calles A y B, urbanización 2000 correspondiente a la parcela No. 335-01 del Distrito Caballero No. 7, con una extensión superficial de 64.68 m<sup>2</sup>.

Asimismo, el permiso de no objeción para el proyecto habitacional Via Florida V, con una extensión superficial total de 90 mil 802.24, a nombre de la empresa Vialba S.R.L., con su representante señor Carlos Antonio Hernández González, ubicado en la calle Carretera Real sección Santa Elena.

También fue enviado a comisión la sesión de un solar ubicado en Santa Elena, subsector Los Privados, en el distrito municipal Playa y ubicado en compra por los señores Octavio González Prieta y Francisca Emilia Mateo Méndez González, con una extensión superficial de 184.54 m<sup>2</sup>, el cual fue valorado a cuatro mil pesos el metro cuadrado, para un costo de 775 mil 600 pesos.

En ese mismo orden, la sesión de un solar ubicado en Santa Elena, subsector Los Privados, con una extensión superficial de 272.80 m<sup>2</sup>, ubicado en compra por el señor Juan Carlos Agustín Sánchez, el cual fue valorado en cuatro mil 700 pesos el metro cuadrado, correspondiente a un monto de 1 288 400 pesos.

De igual forma, fue a comisión, el permiso de No Objeción a un proyecto de Mejoramiento de Mejoramiento (Zona Arroyo), para la instalación de una antena de Telecomunicaciones con una extensión superficial total de 100.00 m<sup>2</sup>, dentro del ámbito del distrito electoral No. 07 correspondiente a las comunidades geográficas 18.374192, 09.344702, ubicada en la calle Reina de Reyes, esquina calle de Benito de los Barrancos.

Los ediles enviaron a comisión, además, el permiso de No Objeción a solicitud de Torres y Silos Chinoiserie, para la instalación de una antena de telecomunicaciones, ubicado dentro del ámbito del distrito electoral No. 07, correspondiente a las comunidades geográficas 18.283025 70.284702, con una extensión superficial total de 180.00 m<sup>2</sup>, ubicado en un terreno de la urbanización Baní, esquina carretera Caballero.

A comisión se envió, el sistema de los alrededores de la comisión de Obras Públicas, que continúan en el acuerdo con la compañía nacional por la Liga Municipal Dominicana el solar No. 103 ubicado en el sector Vía Comercial, en Santa Domingo, D. N. a un valor de 12 mil pesos el metro cuadrado, equivalente a un monto de 1 millón 827 mil 340 pesos, ubicado en compra por los señores Santos y Almira Herrera Cabral.

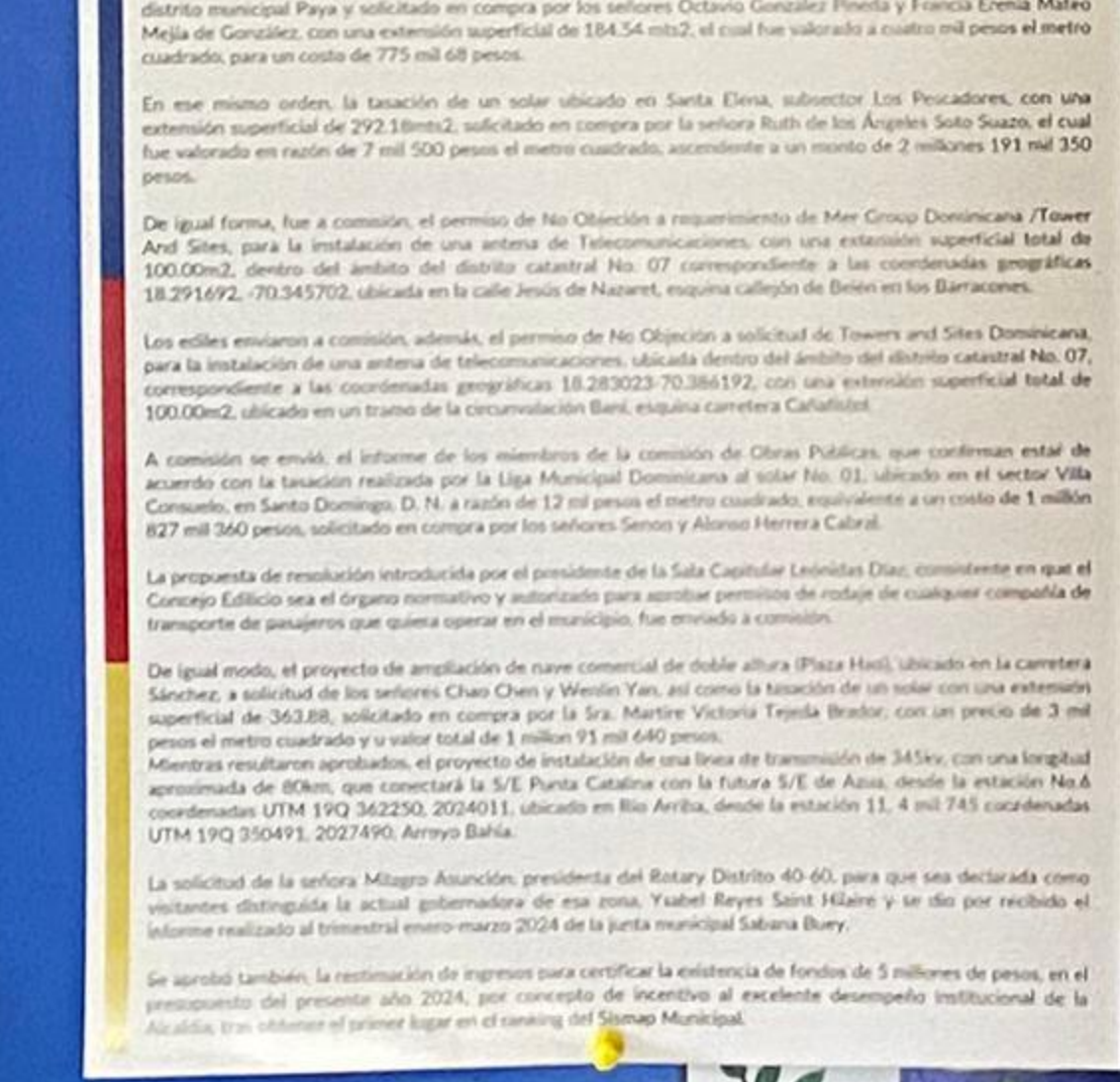
La propuesta de resolución solicitada por el promotor de la Sra. Capitana Leticia Díaz, consistente en que el Consejo Edilicio use el logotipo comercial y autorizado para aceptar permisos de estudio de cualquier compañía de transporte de pasajeros que quiera operar en el municipio. Fue enviada a comisión.

De igual modo, el proyecto de ampliación de la carretera regional de las Alas (Paseo del Hito), ubicado en la carretera Cañalito, a solicitud de los señores César y Wilfredo Yez, así como la ejecución de un solar con una extensión superficial de 363.88, ubicado en compra por la Sra. Marlene Victoria Tejada Broder, con un precio de 3 mil pesos el metro cuadrado y un valor total de 1 millón 191 mil 460 pesos.

Mientras se encuentran aprobados, el proyecto de instalación de una línea de transmisión de 34.13, con una longitud aproximada de 0.80, que conectará la S/E Punta Católica con la S/E de Acazo, desde la estación No. 4 correspondiente UFA 192 34.2250, 302.6011, ubicado en Bar Arriba, desde la estación 11, a 4 mil 745 con una longitud UFA 192 30.0475, 202.1470 Arroyo Baní.

La solicitud de los señores Migeles Asociación presidente del Barrio Distrito 403 para que sea declarada como sectores privilegiados la actual polidormitorio de ese barrio, Yudel Reyes Santo Hilar y se le dio por recibido el balanceo realizado al terminal en marzo 2024 de la zona municipal Sabana Barril.

Se acordó también, la restitución de terrenos para confirmar la existencia de solares de 5 millones de pesos, en el procedimiento del artículo 304, del convenio de inversión al excelente desempeño institucional de la Alcaldía, sin embargo el primer lugar en el ranking del M. Municipal.



**BOLETÍN AGOSTO 2024**

### PRIMER MOMENTO PERAVIA NOTICIAS Y NOTICIAS TELE 10



### JEVITO EN FIN DE SEMANA



### EL PODER BANILEÑO



### GUARAO ANDUJAR



**DEPARTAMENTO DE SERVICIOS MUNICIPALES**

PLAN DE SERVICIOS 2024

TIPO DE SERVICIO	FECHA	ESTATUS
...	...	...

**DEPARTAMENTO DE SERVICIOS MUNICIPALES**

CIRCLAR

Dirección y Supervisión Administrativa

Edificación, Cero Contorno Institucional

Elaboro: ...

Revisó: ...

Aprobó: ...

Fecha: ...

**DEPARTAMENTO DE SERVICIOS MUNICIPALES**

PLAN DE SERVICIOS 2024

TIPO DE SERVICIO	FECHA	ESTATUS
...	...	...

**DEPARTAMENTO DE SERVICIOS MUNICIPALES**

PLAN DE SERVICIOS 2024

TIPO DE SERVICIO	FECHA	ESTATUS
...	...	...

**DEPARTAMENTO DE SERVICIOS MUNICIPALES**

PLAN DE SERVICIOS 2024

TIPO DE SERVICIO	FECHA	ESTATUS
...	...	...

Ayuntamiento de Baní  
"Una nueva visión!"