



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
República Dominicana

**OAIM**

Lunes, 02 de septiembre de 2024

Señora  
**Carolina Mejía Gómez**  
Alcaldesa  
Su despacho

Asunto : Remisión estadísticas OAIM mes de agosto 2024

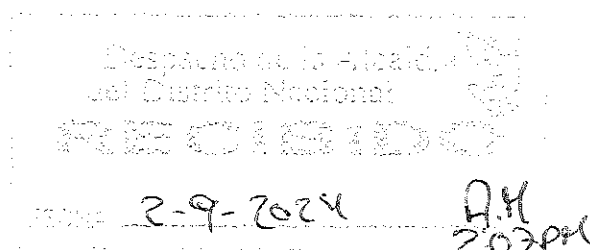
Distinguida Sra. Alcaldesa:

Luego de un cordial saludo, por este medio remitimos anexo para su conocimiento el informe de las estadísticas mensuales de la Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal (OAIM), correspondiente al mes de agosto del año 2024.

Con sentimientos de alta estima, se despide,

Muy atentamente,

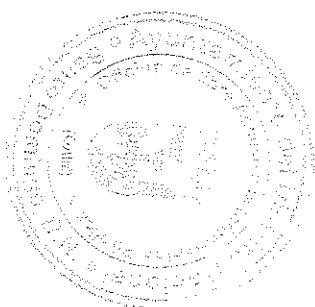
**Lic. Glenis Cruz | Encargada**  
Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal  
(OAIM)





Ayuntamiento del Distrito Nacional  
República Dominicana

Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal  
OAIM



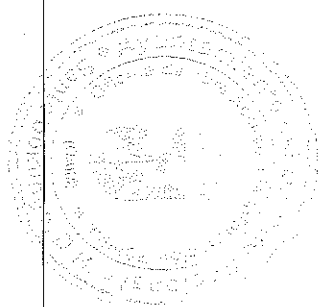
1. INFORMACIONES SOLICITADAS EN EL MES DE AGOSTO 2024.

No.	FECHA	SOLICITANTE	INFORMACION SOLICITADA	AREA RECIBIDA
1	101314	1/8/2024	Aprobación de uso de suelo y los planos o cualquier información correspondiente al proyecto vivienda residencial Isabela III, ubicada en la Calle 6, portón 100 s/n. municipio santo domingo este, provincia santo domingo por la alcaldía del distrito nacional en fecha 13 del mes de abril del 2000 por la Dirección General de Planeamiento Urbano.	Planeamiento Urbano
2	101672	2/8/2024	Cantidad de permiso de construcción otorgado durante el período del 2014-2024, dividido por años y por segmentos de proyectos apartamentos, de casa o locales comerciales, de forma individual construcción locales comerciales, casas, etc. en los siguientes sectores del Distrito Nacional: 1. Cacicazgo 2. Renacimiento 3, Mirador Sur.	Planeamiento Urbano
3	102035	3/8/2024	Lista o mapa de la división de los diversos sectores que componen el distrito nacional con las calles o perímetros que lo determinan, con su tamaño en km. cuadro por sectores y circunscripciones. 2. Lista de las construcciones permitidas y prohibidas construir por cada uno de los sectores (tamaño, altura, materiales, etc.) por sectores y circunscripciones.	Planeamiento Urbano
4	102153	4/8/2024	Nómina de la brigada de Los Jardines del Norte	Solicitud incompleta



Ayuntamiento del Distrito Nacional  
República Dominicana

Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal  
OAIM

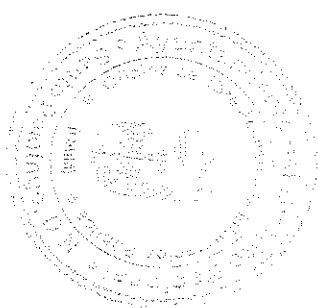


5	102189	5/8/2024	Solicito por favor lo siguiente: Indicar la dirección de los inmuebles patrimoniales ubicados en el sector de Gascue (Santo Domingo, D.N.), cuyo número estimado es de 317	Patrimonio Cultural
6	102202	5/8/2024	Estamos solicitando al Ayuntamiento del Distrito Nacional CERTIFICACION ACTUALIZADA No. 152-98, D/F 11/12/1998	Concejo de regidores
7	102208	5/8/2024	Identificar un contrato administrativo ente el Ayuntamiento y una empresa o persona de derecho privado: describir el documento y su finalidad, establecer si cumple con la ley núm. 340/06, sobre Contrataciones Públicas. d. Establecer los diferentes tipos de empleados que tiene el ayuntamiento según la ley 41/08: estatuto simplificado, libre nombramiento y remoción o de carrera.	Jurídica
8	102383	7/8/2024	solicitud de certificación de que en mi zona no existe junta de vecinos, ya que en mi calle 4 del sector viejo arroyo hondo no existe junta de vecinos, por lo que solicito dicha certificación para los fines de registro de esta.	Desarrollo Comunitario
9	102412	13/8/2024	Maqueta de la construcción que se desarrollara en el antiguo colegio Maharishi.	REMITIDA A OTRA INSTITUCIÓN



Ayuntamiento del Distrito Nacional  
República Dominicana

Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal  
OAIM



10	102429	8/8/2024	USO DE SUELO, para el desarrollo de las obras que se describen a continuación: EDIFICIO RENAISSANCE TOWER II, EDIFICIO RENATTA ONANEY TORRE PAULA ISABEL, RESIDENCIAL BALCONES DE BANIQUE, EDIFICIO ANNA SOFIA I, EDIFICIO ANNA SOFIA II. Todas las obras anteriormente descritas se encuentran ubicadas en la calle Banique del sector Los Cacicazgos, Distrito Nacional, República Dominicana.	Planeamiento Urbano
11	102498	9/8/2024	1. Estudio de suelo de dos proyectos A) Estudio de suelo del Proyecto BLUEMALL WORLD TRADE CENTER ubicado en la Calle Freddy Prestol Castillo	Planeamiento Urbano
12	102500	9/8/2024	1. Estudio de suelo de dos proyectos B) Estudio de Suelo Proyecto TORRE PRESTOL ubicado en la calle Freddy Prestol Castillo esquina Héctor Inchaustegui, sector Yolanda Morales.	Planeamiento Urbano
13	102585	12/8/2024	Por medio de la presente solicitamos la información y/o documentación que reposa en sus archivos, sobre la conformación de la Junta de Vecinos de nuestro residencial Carmen María III y IV, código 1736, de fecha 2009 a la fecha. La misma estaba presidida por unos vecinos llamados Miguel Rene y Melvin. La solicitud se realizada por extravía de dichos documentos y deseamos tener en nuestros archivos dichos documentos o actas de las actividades realizadas hasta el momento.	Desarrollo Comunitario



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
República Dominicana

**Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal**  
**OAIM**



14	102599	12/8/2024	Requerimos saber si el siguiente sr. forma parte de la directiva de alguna junta de vecinos en el Distrito Nacional Nombre Talleyrand Murat Apellido Gonzalez Abreu	Desarrollo Comunitario
15	102611	12/8/2024	Contrato de basura del año 1992-1993 bajo la administración de Rafael Corporán de Los Santos. La empresa suministradora del servicio estaba representada por Abraham Canaan.	Jurídica
16	102697	12/8/2024	Conocer el estatus actual del sometimiento/requerimiento 2023-0373. saber si el demandado compareció a la citación del día 15 julio 2024, sino fue así, entonces: conocer las medidas a tomar por parte de la institución demandante en contra del demandado saber cuál es el estatus actual del caso conocer la sentencia, en caso de haber sido emitida.	Jurídica
17	102792	13/8/2024	Solicitamos por favor informe de Planeamiento Urbano Código D-244-24	Planeamiento Urbano



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
República Dominicana

**Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal**  
**OAIM**



18	102849	14/8/2024	Hace tres semanas hicimos una denuncia ante el Ayuntamiento del Distrito Nacional, por -lo que nosotros entendemos- la existencia de una violación de linderos por parte de nuestro vecino Gerardo Frías. Fuimos citados a conciliar sobre el tema para el lunes próximo. Al denunciado se le realizó un informe por parte del ADN, a propósito de nuestra denuncia. Datos del denunciante: LUIS OMAR PUJOLS PUJOLS, CÉDULA 001-1015688-2, DIRECCIÓN : CALLE HEROES DE LUPERON NO. 13, ENSANCHE LA PAZ, SANTO DOMINGO, DISTRITO NACIONAL. Datos del denunciado: GERARDO MERCEDES FRÍAS, CÉDULA: 001-1314735-9, DIRECCIÓN: CALLE HEROES DE LUPERON NO.13-A, ENSANCHE LA PAZ, SANTO DOMINGO, DISTRITO NACIONAL.	Planeamiento Urbano
19	102865	14/8/2024	Queremos saber si el restaurante "El Italiano Parrillada" localizado en la Calle San Juan Bautista #11 del Sector Mirador Norte, cuenta con el permiso de uso de suelo otorgado por su institución o algún anteproyecto sometido para pasar de casa residencial a comercio?	Planeamiento Urbano
20	102944	14/8/2024	copia de la solicitud y el permiso otorgado para la parcela 8-j-1-b propiedad de la empresa Alicantina de control y gestión de edificación sl v/o Bienes y Productos , correspondiente al matrícula 0100019549	Planeamiento Urbano



Ayuntamiento del Distrito Nacional  
República Dominicana

Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal  
OAIM



21	103066	15/8/2024	Queremos saber forma detallada como serán invertido los recursos del PPM-24 en el Ensanche Capotillo, ya que los opositores alegan que con menos de 1.0 millones ellos resuelven las inundaciones que se producen en el sector. Costo de reparación de cada imbornal con su filtrates. Cuanto se va a ganar la compañía contratista.	Mantenimiento y Obras Comunitarias
22	103116	18/8/2024	1. Datos sobre la licitación para el programa "Plásticos por escolares". Compañías que participaron con sus respectivas propuestas y la inversión total del proyecto y listados y montos de los útiles comprados. 2. Gastos detallados de los gatos del despacho de la alcaldía entre los meses enero-mayo del 2024.	Innovación y Proyectos Especiales y Planificación y Desarrollo
23	103140	19/8/2024	Solicitamos toda la documentación que avale los cierre de vallas instalados en las ubicaciones descritas a continuación: 1- Av. 27 de febrero Casi Esq. Av. Núñez de Cáceres al lado de Adrián Tropical. (JcDecaux) 2- Av. Ortega y Gasset Esq. C/ Dr. Fabio A. Mota. (JcDecaux) 3- Av. Gustavo M. Ricart esq. C/ Lorenzo Despradel. (Cartel)	Publicidad Exterior
24	103149	19/8/2024	El Defensor del Pueblo tiene a bien informar que se encuentra apoderado de la orientación núm. O-0430-2024, en nombre del señor Víctor Guarionex Cuevas Rijo. El ciudadano ha solicitado asistencia debido a la presunta falta de información por parte de la Alcaldía del Distrito Nacional. En este contexto, requiere una copia del expediente relacionado con un caso que ha sido tratado ante esa institución, referente a una alegada construcción ilegal. En virtud de lo anterior, solicitamos	Planeamiento Urbano



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
República Dominicana

**Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal**  
**OAIM**

amablemente que se nos proporcione información con respecto a lo antes planteado y una copia del expediente correspondiente.



			Sirva la presente para saludarle y a la vez solicitarle nos informe si los siguientes negocios tienen permiso de uso de suelo comercial en esta zona residencial: 1- Peces Centro Montessori (colegio) a. Dirección: Calle Fuerzas Armadas 108, El Millón (Entre la Calle Gustavo Mejía Ricart y Calle Cesar Cano), Santo Domingo, D.N. 2- Carspa (centro automotriz de lavado) a. Dirección: Calle Paseo de Los Indios esq. Hermanas Roque Martínez, El Millón, Santo Domingo, D.N. 3- Maprex (taller de mecánica) a. Dirección: Calle Hermanas Roque Martínez No. 67, El Millón, Santo Domingo, D.N. 4- Mini Market Melvito: a. Dirección: Calle Cesar Cano No. 305, El Millón, Santo Domingo, D.N.	
25	103290	21/8/2024		Planeamiento Urbano
26	103300	21/8/2024	Favor informar cuales empleados o funcionarios del Ayuntamiento del Distrito Nacional cobran comisión, bonificación, incentivo o cualquier otro concepto que se le quiera poner, en base a los recaudos o cobros que realiza el Ayuntamiento del D.N. Favor hacer extensiva esta solicitud a las funciones de Regidores, Alcalde, Encargado de recaudos o cobros y a cualquier otro empleado y/o funcionario del ayuntamiento.	Gestión Humana
27	103303	21/8/2024	Favor confirmar si la ordenanza 01-2022 está vigente o si quedó nula al emitir la ordenanza 04-2023.	Concejo de Regidores





**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
República Dominicana

**Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal**  
**OAIM**



28	103304	21/8/2024	Favor confirmar la contribución especial a la que se refieren las ordenanzas 01-2022 y 04-2023 se aplican a los negocios por el uso de las rampas de acceso a los negocios como un impuesto anual o como un cargo único si alteran la construcción original, pues las ordenanzas no especifican la frecuencia del pago.	Concejo de regidores
29	103331	22/8/2024	Favor informar si: 1) La reparación de aceras, calles, parques e imbornales que realiza el ADN son considerados servicios municipales realizados con el 31% de los fondos recibidos por el Gobierno Central en virtud del Art. 21.b de la Ley 176-07 2) Si la construcción y mantenimiento de filtrantes, imbornales, colectores, parques, contenes y aceras, así como cualquier otra inversión que sea necesaria en los proyectos de rehabilitación urbanística del Distrito Nacional, se realizan con los fondos recibidos del Gobierno Central y en tal caso, dentro de cuál categoría lo clasifican dentro de la Ley 176-07, es decir, los categorizan dentro del Art. 21.b como Mantenimiento Ordinario de Servicios Municipales, o dentro del 21.C de Obras de Infraestructura? (Ambos de la Ley 176-07).	Jurídica y Planificación y Desarrollo
30	103333	23/8/2024	Favor proveer información sobre la ejecución presupuestaria del 2023 del Ayuntamiento del Distrito Nacional (ADN) en los siguientes rubros: 1) Construcción y Remozamiento de Aceras y Contenes 2) Construcción y remozamiento de Áreas Verdes 3) Construcción y remozamiento de Imbornales y Filtrantes. Esta información no se encuentra consolidada en la presentación de datos ejecutados que cuelga el ADN en su portal, haciendo prácticamente imposible obtener el dato.	Planificación y Desarrollo



Ayuntamiento del Distrito Nacional  
República Dominicana

Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal  
OAIM



31	103388	22/8/2024	Queremos saber de cuantos niveles construirán ese edificio de apartamentos y las especificaciones del mismo .	Planeamiento Urbano
32	103398	22/8/2024	Queremos saber el motivo por el cual le aprobaron la construcción de un área social que no estaba estipulada inicialmente , sobre todo de que ya había sobre pasado la altura máximo permitida en la zona que es de 3+1 y este tiene 5+1.	Planeamiento Urbano
33	103414	22/8/2024	Favor suministrar el video de la sesión del consejo de regidores en la que fue aprobada la ordenanza 04-2023.	Concejo de Regidores
34	103436	23/8/2024	Informe rendido por el señor JULIO LINVERT en relación a la vivienda ubicada en la calle Cul de Sac casi Esq. Calle B, No.03, Sector residencial Aurora del KM7 de la Carretera Sánchez, Jardines del Sur, Santo Domingo, Distrito Nacional, consiste en una violación de lindero, en la Calle Cul No.3 de Sac esquina calle B No. 3 y No.1, que comprende el sector Jardines del Su, Residencia Aurora del KM7 de la carretera Sánchez, interpuesta por la SRA. SONIA MERCEDES LEROUX GONZALES, para hacer aportado por el tribunal municipal en relación por la demanda en relación de lindero.	Planeamiento Urbano
35	103454	23/8/2024	Documentación que avala el permiso o licencia para colocación de valla publicitaria en vía pública tipo monoposte, en la siguientes ubicaciones geográficas. 1: 18°29'09"N 69°53'20"W 2: 18°29'10"N 69°53'20"W 3: 18°29'11"N 69°53'11"W 4: 18°29'09"N 69°53'10"W.	Publicidad Exterior



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
República Dominicana

**Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal**  
**OAIM**



36	103568	26/8/2024	Copia de todos documentos del Expediente No. 0169 sobre el proceso seguido contra Juan Miguel Peña (81-4) de la Junta de Vecinos los Cacicazgos.	Desarrollo Comunitario
37	103576	26/8/2024	Por medio de la presente, y en virtud de la Ley General de Libre Acceso a la Información Pública núm. 200-04, artículo 1 literal b, y artículo 5, les solicitamos que nos sean remitidas copias simples de todos los permisos que han sido emitidos y otorgados por esta institución en favor de CONSTRUCCIONES AREDU, SRL, relativos al USO DE SUELO, para el desarrollo de las obras que se describen a continuación: i,§ EDIFICIO RENAISSANCE TOWER II Calle Onaney No. 14, Los Cacicazgos, D.N. i,§ EDIFICIO REGATTA ONANEY Calle Onaney No. 16, Los Cacicazgos, D.N. i,§ TORRE PAJULA ISABEL Calle Banique No.6, Los Cacicazgos, D.N. i,§ RESIDENCIAL BALCONES DE BANIQUE Calle Banique No. 11, D.N. i,§ EDIFICIO ANNA SOFIA I Calle Banique No. 15, D.N. i,§ EDIFICIO ANNA SOFIA II Calle Banique No. 13, D.N. Todas las obras anteriormente descritas se encuentran ubicadas en las calles Banique y Onaney, del sector Los Cacicazgos, Distrito Nacional, República Dominicana.	Planeamiento Urbano
38	103583	26/8/2024	Permisos de uso de suelo otorgados a estos dos colegios en mención Fit & Art School, Ubicado Calle 8 #18 Snoezelen - Calle 8 # 4k Sector Ensanche Julieta Morales	Planeamiento Urbano



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
República Dominicana

**Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal**  
**OAIM**



39	103588	26/8/2024	Todos los contratos y addendas suscrito por parte del ayuntamiento del distrito nacional y las empresas: 1- EQUIPAMIENTOS URBANOS DOMINICANO, S.A 2- EQUIPAMIENTOS URBANOS DE MEXICO, S.A. 3-JCDecaux Dominicana.	Jurídica
40	103596	26/8/2024	A través de la presente misiva me dirijo a usted con la finalidad de solicitar lo siguiente: i) copia de los Permisos, No Objeción de Uso de Suelo y Retiro de Edificaciones, y/ Autorizaciones, otorgadas a favor de la Fiduciaria Unión Corporativa, Fidunión, S.A., Arago, S.R.L., Fideicomiso Inmobiliario Boca Chica Garden, o el Fideicomiso Inmobiliario Obelisk Tower; en caso afirmativo, expedir: ii) el estatus de dicha permisología y la vigencia, y, iii) indicar si existe o no actualmente alguna solicitud de transferencia de dichos permisos.	Planeamiento Urbano
41	103611	27/8/2024	A través de la presente misiva me dirijo a usted con la finalidad de solicitar lo siguiente: i) copia de los Permisos, No Objeción de Uso de Suelo y Retiro de Edificaciones, y/ Autorizaciones, otorgadas a favor de la Torre Mirah, Constructora Melisa S.R.L.	Planeamiento Urbano
42	103618	27/8/2024	A través de la presente misiva me dirijo a usted con la finalidad de solicitar lo siguiente: i) copia de los Permisos, No Objeción de Uso de Suelo y Retiro de Edificaciones, y/ Autorizaciones, otorgadas a favor de la Constructora Menisa SRL, Torre Mirah.	Planeamiento Urbano

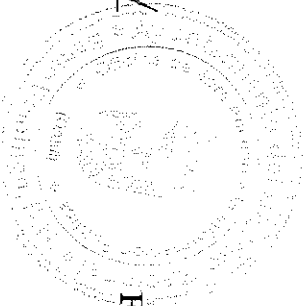


Ayuntamiento del Distrito Nacional  
República Dominicana

Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal  
OAIM

43	103619	27/8/2024	A través de la presente misiva me dirijo a usted con la finalidad de solicitar lo siguiente: i) el estatus de la permisología y la vigencia de la Constructora Menisa SRL, Torre Mirrah y, ii) indicar si existe o no actualmente alguna solicitud de transferencia de dichos permisos.	Planeamiento Urbano
44	103692	28/8/2024	Se requiere saber el Residencial Numero 4, Avenida De la Vega Real, Calle No. 4, Sector Arroyo Hondo, cuenta con una junta de vecinos, formada y aprobada por el Ayuntamiento del Distrito Nacional.	Desarrollo Comunitario
45	103754	29/8/2024	Necesitamos la notificación 8712 de Los Parceros RD, restaurante remodelado sin autorización.	Planeamiento Urbano
46	103830	30/8/2024	Conocer el uso de suelo permitido en las distintas calles y lugares de nuestro sector el Millón I	Planeamiento Urbano

Fecha: 02/09/2024



Firma: *Catalina Cruz*