

TERMINACION DE LA OFICINA 2DO NIVEL , CENTRO COMUNAL COLONIA KENNEDY



ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE CONSTANZA

GERENCIA Y TRABAJO AL ALCANCE DE TODOS

"Año de la Consolidación de la Seguridad Alimentaria"

REPUBLICA DOMINICANA

RNC.403-00033-1

GESTION 2020-2024

OFICINA DE PLANEAMIENTO URBANO

Constanza, R.D
28 de febrero 2024

Al: Sr. Juan Agustín Luna Lora
Alcalde Municipal de Constanza

Vía: Ángel Mayobanex Batista Rosario
Contralor Municipal

Informe de Obra: Informe Presupuesto Terminación Oficina En 2do Nivel Centro Comunal Colonia Kennedy, Constanza.

Permítame saludarle y a la vez aprovechar la presente para informarles sobre la ejecución de la obra Constanza Terminación Oficina En 2do Nivel Centro Comunal Colonia Kennedy, Constanza. Esta obra del Presupuesto Participativo 2024 con un presupuesto de RD\$ 523,654.89 de fecha 30 de enero 2024.

Esta obra está siendo ejecutada por Administración de la Alcaldía en Coordinación con los Departamentos de Planeamiento Urbano y Coordinación Social, fue ajustada la Manos de Obras de albañilerías por un monto de RD\$ 151,859.92 con una longitud aproximada de 50 mts. El alcance de los trabajos incluye colocación de block, confección de columna (encofrado, en varillado, vaciado,) confección de viga de amarre (encofrado, en varillado, vaciado) confección de losa (encofrado, en varillado, vaciado) empenaste en techo y columna, colocación de tubería de desagüe, instalación electricidad, techado en Aluzinc y hierro, colocación de cerámica en piso. Paneste interior y exterior, instalación de fregadero y desagüe. Durante el proceso de ejecución fueron autorizados por el departamento de planeamiento urbano trabajos que solo será ejecutado. Esto debido a la necesidad de la demanda requerida y el clamor de la comunidad al Sr. alcalde de que culminar con este centro comunal que es factible para la comunidad.

En este informe reporta un 3er. pago de 25% con un monto de RD\$ 37,599.90 Los trabajos fueron ejecutados de acuerdo al cronograma de trabajo y presupuesto definido por el departamento de planeamiento urbano. La construcción de esta obra mejora la calidad de vida del sector e impacta positivamente el bienestar social del municipio, el cual se traduce en desarrollo sostenible del pueblo.

Este proyecto está siendo ejecutado por administración de la alcaldía municipal, acorde al departamento de planeamiento urbano la concepción de presupuesto, cronograma de trabajo, solicitud de materiales, etc.



ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE CONSTANZA

GERENCIA Y TRABAJO AL ALCANCE DE TODOS

"Año de la Consolidación de la Seguridad Alimentaria"

REPUBLICA DOMINICANA

RNC.403-00033-1

GESTION 2020-2024

OFICINA DE PLANEAMIENTO URBANO

Además, el Departamento de Coordinación Social ayuda, coordina y canaliza las labores de logística, planificación y ejecución de las obras del presupuesto participativo, y gestiona los vínculos de trabajos entre las comunidades y el ayuntamiento

Con la ejecución de esta obra el alcalde municipal de Constanza mantiene su política prioritaria de beneficiar a los sectores más necesitados de este laborioso pueblo.

Sin más particular



Reporte fotográfico de Terminación Oficina En 2do Nivel Centro Comunal Colonia Kennedy, Constanza.





ALCALDÍA DE
CONSTANZA



OBRA PUENTE VEHICULAR LOS PEINADOS



ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE CONSTANZA

GERENCIA Y TRABAJO AL ALCANCE DE TODOS

"Año de la Consolidación de la Seguridad Alimentaria"

REPUBLICA DOMINICANA

RNC.403-00033-1

GESTION 2020-2024

OFICINA DE PLANEAMIENTO URBANO

Al: Sr. Juan Agustín Luna Lora
Alcalde Municipal de Constanza

04 abril del 2024, Constanza

Vía: Ángel Mayobanex Batista Rosario
Contralor Municipal

Informe de Obra: Informe Presupuesto de Ampliación Puente Vehicular Los Peinado, Constanza.

Permítame saludarle y a la vez aprovechar la presente para informarle sobre la ejecución de la obra Presupuesto Ampliación Puente Vehicular Los Peinado, Sector El Cercado, Constanza. con un presupuesto de RD\$ RD\$563,596.59 de fecha 20 Marzo 2024. Obra son realizada con el Presupuesto Municipal 2024 Compra de Materiales y Manos de obras de albañilerías a todo costo.

DATOS GENERALES DEL PUENTE

Longitud: 7.00 metros lineales
Ancho calzada: 1.50 mts

Altura Aprox.: 4.50 mts

DATOS GENERALES DE MURO EN MAMPOSTERIA DE PIEDRA

Muro de soportes de Puente

Lateral Derecho

Longitud : 4.00 mts
Ancho Superior: 1.00mts
Ancho Inferior: 2.50 mts
Altura Promedio: 4.00 mts

Lateral Izquierdo

Longitud : 6.90 mts
Ancho Superior: 1.00mts
Ancho Inferior: 2.00 mts
Altura Promedio: 3.50 mts



ALCALDÍA DE
CONSTANZA



ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE CONSTANZA

GERENCIA Y TRABAJO AL ALCANCE DE TODOS

"Año de la Consolidación de la Seguridad Alimentaria"

REPUBLICA DOMINICANA

RNC.403-00033-1

GESTION 2020-2024

OFICINA DE PLANEAMIENTO URBANO

...ual procedemos a solicitar el 2do. Y último Pago de 80% con Monto de RD\$ 450,877.27 contratado los
...os de manos de obras de albañilerías y compra de suministro de materiales a todo costo en el proyecto.

...la ejecución de estos trabajos la alcaldía mantiene su compromiso de gestión de trabajar en favor de
...rar la calidad de vida y el bienestar social de este laborioso pueblo.

...más particular.



Baden Los Peinados, Sector El Cercado Constanza.





ALCALDÍA DE
CONSTANZA



ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE CONSTANZA

GERENCIA Y TRABAJO AL ALCANCE DE TODOS
"Año de la Consolidación de la Seguridad Alimentaria"

REPUBLICA DOMINICANA

RNC.403-00033-1

GESTION 2020-2024

OFICINA DE PLANEAMIENTO URBANO

Datos de los Encahe en Muro Punte

DESCRIPCION	TRAMO I				
	LADO DER PROM. (MTS)	LADO IZQ PROM. (MTS)	PROF. DER. PROM. (MTS)	PROF. IZQ. PROM. (MTS)	ANCHO PISO PROM., (MTS)
LONGITUD (MTS)	0.50	1.00	0.50	1.00	1.00
SUB-TOTAL	DER. (M ³)	0.00	DER. (M ³)	0.00	20.82

DESCRIPCION	TRAMO II				
	LADO DER PROM. (MTS)	LADO IZQ PROM. (MTS)	PROF. DER. PROM. (MTS)	PROF. IZQ. PROM. (MTS)	ANCHO PISO PROM., (MTS)
LONGITUD (MTS)	0.50	1.00	0.50	1.00	1.00
SUB-TOTAL	DER. (M ³)	0.00	DER. (M ³)	0.00	12.75

Puente: Trabajo a realizar Remoción de capa vegetal y Adecuación del Área con un área de 15.60 M3; Excavación con Retroexcavadora; Dragado de Rio; Hormigón Armado en Vigas longitudinales puentes (2 Ud.) 2.24 Mts3; Hormigón Armado en Vigas Transversales puentes (2ud.) 1.44 Mts3; Hormigón Armado en Losa calzada puente Ampliación (7.00x 1.5 x 0.30) mts. 3.15 mts3; Hormigón Armado simple 1:3:5 en Losa calzada puente (7 x 5.6 x 0.15) mts.; 5.88 Mts3; Hormigón Armado simple 1:3:5 en Losa calzada puente abajo (7x 4.8x 0.15) mts. 5.04 mts3; Hormigón Armado simple 1:3:5 en Losa en calle 7 x 4.50 x 0.12) mts. 3.78 mts3. ; Encache en Muro Punte Lat./dar 20.82 mts; Encache en Muro Punte Lat./izq. 12.75mts3; Baranda Lateral Derecho y Lateral Izquierdo.

Este departamento certifica que los trabajos fueron ejecutados en forma idónea de acuerdo a las normas ACI, ASTM, con materiales de óptima calidad para garantizar la funcionalidad de la obra y apegada al presupuesto, cronograma y contrato de trabajo del Departamento de Planeamiento Urbano de la alcaldía municipal.



ALCALDÍA DE
CONSTANZA



OBRA: ENCACHE Y ALCANTARILLADO DEL LADO INQUIERDO, SECTOR EL ARENAZO



ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE CONSTANZA

GERENCIA Y TRABAJO AL ALCANCE DE TODOS

"Año de la Consolidación de la Seguridad Alimentaria"

REPUBLICA DOMINICANA

RNC.403-00033-1

GESTION 2020-2024

OFICINA DE PLANEAMIENTO URBANO

Constanza, R.D
07 marzo 2024

Al: Sr. Juan Agustín Luna Lora
Alcalde Municipal de Constanza

Vía: Ángel Mayobanex Batista Rosario
Contralor Municipal

Informe de Obra: Informe de Avance de Ejecución en la Construcción de Contenes en el Arenazo Lado Izquierdo ubicado El cercado Constanza.

Permitame saludarle y a la vez aprovechar la presente para informarles sobre el avance del proceso de ejecución de la obra Construcción de Contenes en el Arenazo Lado Izquierdo ubicado El Cercado Constanza. Esta obra del presupuesto municipal, con un monto de RDS 364,619.08 de fecha 14 de febrero 2024 los trabajos fueron Contratado Suministro de Materiales y Mano de obra de Albañilería A todo Costo.

Este Proyecto está siendo ejecutado por Administración de la Alcaldía en coordinación con los Departamentos de Planeamiento Urbano y Coordinación Social. El alcance de los trabajos incluye: confección y colocación de contenes y aceras, excavación, vaciado de aceras.

Detalles:

	CONTEN	ANCHO	LARGO	CM
TRAMO 1	EL ARENAZO	0.40	232	0.10

En este informe autorizamos el 2do. y ultimo Pago del 80 % del monto contratado ascendente RD\$ 291,695.26 con el objetivo de capitalizar al contratista y dinamizar el proceso de ejecución. Los trabajos continúan ejecutándose a ritmo idóneo de acuerdo al cronograma de trabajo y presupuesto definido por el Departamento de Planeamiento Urbano.

La Construcción de esta obra permitirá mejorar la calidad de vida del sector e impacta positivamente el bienestar social del municipio, el cual se traduce en desarrollo sostenible del pueblo.

Este proyecto está siendo ejecutado por administración de la alcaldía municipal, acorde al departamento de planeamiento urbano la concepción de presupuesto, cronograma de trabajo, solicitud de materiales, etc. Además, el Departamento de Coordinación Social ayuda, coordina y canaliza las labores de logística, Calle Matilde Viñas No.9 * Tel.: (809) 539-2278/2416 * Fax: (809) 539-2447 * Constanza, Rep. Dom.



ALCALDÍA DE
CONSTANZA



ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE CONSTANZA

GERENCIA Y TRABAJO AL ALCANCE DE TODOS

"Año de la Consolidación de la Seguridad Alimentaria"

REPUBLICA DOMINICANA

RNC.403-00033-1

GESTION 2020-2024

OFICINA DE PLANEAMIENTO URBANO

ficación y ejecución de las obras del presupuesto participativo, y gestiona los vínculos de trabajos entre las unidades y el ayuntamiento.

on la ejecución de esta obra el alcalde municipal de Constanza mantiene su política prioritaria de beneficiar a los sectores más necesitados de este laborioso pueblo.

Sin más particular.

Alcaldía del Municipio
de Constanza
Elizabeth Sanchez
Arq. Elizabeth Sanchez

Dir. Departamento Planeamiento Urbano

Reporte Fotográfico de Obra a ejecutar:

Construcción de Contenes





**ALCALDÍA DE
CONSTANZA**



ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE CONSTANZA
GERENCIA Y TRABAJO AL ALCANCE DE TODOS

REPUBLICA DOMINICANA
RNC 403-00033-1
GESTION 2020-2024

DEPARTAMENTO PLANEAMIENTO URBANO

PRESUPUESTO DE CONSTRUCCION DE CONTENES EN EL ARENAZO LADO IZQUIERDO

LOCALIZACION EL ARENAZO, SECTOR EL CERCADO
PROVINCIA LA VEGA
MUNICIPIO: CONSTANZA

Inicio 14-Feb-24

PRESUPUESTO MUNICIPAL 2024

TRAMO 1	CONTEN	ANCHO	LARGO	CM
EL ARENAZO		0.40	232	0.10

No	Partidas	Cantidad	Unidad	Costo	Sub-Total	Sub-Total Gral
1	PRELIMINARES					
1.1	Limpieza	1.00	PA	5,000.00	5,000.00	
1.2	Replanteo	232.00	ML	80.00	18,560.00	
	Sub total de Preliminares					23,560.00
2	MOVIMIENTO DE TIERRA					
2.1	Excavación Contén 0.4 x 0.2 mts.	16	M3	858.02	13,728.29	
	Sub total de Movimiento de tierra					13,728.29
3	HORMIGON SIMPLE					
3.1	Construccion para Contenes (Colocacion de hormigon 0.10cm)	232.00	ML	1,389.36	322,330.79	
	Sub total de Construccion de Contenes					322,330.79
4	LIMPIEZA FINAL					
4.1	Limpieza final	1.00	PA	5,000.00	5,000.00	
	Sub total de limpieza final					5,000.00
	SUB TOTAL GENERAL DEL PROYECTO					RD\$364,619.08
	Mano de Obra Albañilería a Sub Contratar	27	%			RD\$98,447.15
	Gastos Indirectos					
	Dirección Técnica	10.00	%			36,461.9
	ITBIS 18% del 10% de la dirección Técnica	18.00	%			6,563.1
	Sector Construcción	2.00	%			7,292.4
	Seguros & Fianzas	3.50	%			12,761.7
	Ley 6-86	1.00	%			3,646.2
	Codia	1.00	%			364.6
	Supervision	5.00	%			18,231.0
	Imprevistos	5.00	%			18,231.0
						RD\$103,551.82
						Sub Total Gastos generales
						RD \$ 468,170.90
	TOTAL GENERAL DEL PROYECTO					

PREPARADO POR:

Elizabeth Sanchez
Arq. Elizabeth Sanchez
D.P.U.

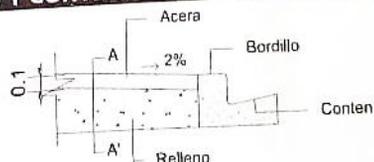
APROBADO POR:

Juan Agustín Luna Lora
Juan Agustín Luna Lora
Alcalde Municipal

ESQUEMA DE ACERAS Y CONTENES

OFICINA DE PLANEAMIENTO URBANO

Acera en hormigon
e = 0.10 m





ALCALDÍA DE
CONSTANZA



ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE CONSTANZA

GERENCIA Y TRABAJO AL ALCANCE DE TODOS

REPUBLICA DOMINICANA

RNC.403.00033-1

GESTION 2020-2024

OFICINA DE PLANEAMIENTO URBANO

