



ALCALDÍA DE
CONSTANZA
RNC-403-00033-1



PLANEAMIENTO URBANO

CONSTRUCCION DE BADEN URBANIZACION 27 DE FEBRERO ESQ MONSEÑOR NOUEL

Ubicacion: C/ 27 de Febrero Esq. C/ Primera,
Constanza; La Vega

Inicio

23-Jul-24

Localizacion: Sector Centro de la Ciudad

Presupuesto Participativo 2024

Datos Generales del Baden

Descripcion	Long	Ancho	Espesor	Total
Baden 1	<u>mts</u>	<u>mts</u>	<u>mts</u>	<u>m3</u>
	10	2.50	0.20	5.00

No	Partidas	Cant	Unidad	Costo	Sub-Total	SubTotal Gral
1	Preliminares					
1.1	Adecuación y Limpieza Const.	5.00	M3	414.53	2,072.65	
1.2	Bote de Materiales	11.25	M3	185.00	2,081.25	
	Sub total General Preliminares					4,153.90
2	Movimiento de Tierra					
2.1	Excavacion	15.00	M3	240.00	3,600.00	
2.2	Demolicion existente	15.00	M3	250.00	3,750.00	
2.3	Analisis Colocacion de Piedra en Mamposteria 0.2 a 0.30m espesor	2.50	M3	2259.00	5,647.50	
	Sub total General Movimiento de Tierra					12,997.50
3	Hormigon					
3.1	Analisis Losa de Hormigon Armado con trompo(e = 0.12 mts @ 0.20 Ø 3/8")	5.00	M3	12,920.15	64,600.73	
	Sub total General hormigon					64,600.73
4	Limpieza Final					
4.1	Limpieza Final	1.00	PA	2,000.00	2,000.00	
	Sub total General					2,000.00
5	Herreria					
5.1	Angular 3 x 1/4 x 10	3.00	UND	4,335.00	13,005.00	
5.2	Caja de Soldadura Electrosoldada	1.00	UND	1,200.00	1,200.00	
5.3	Disco Corte Metal Metabo No. 9	3.00	UND	285.00	855.00	
	Sub total General					15,060.00
	Sub Total General					104,812.13
	Mano de Obra Albañileria a Sub Contratar	25.00	%			6,000.00
	Mano de Obra Herreria a Sub Contratar					

Gastos Indirectos					
Direccion Tecnica	10.00	%		10,481.2	
ITBIS 18% del 10% de la direccion Tecnica	18.00	%		1,886.6	
Sector Contruccion	2.00	%		2,096.2	
Seguros & Fianzas	3.50	%		3,668.4	
Ley 6-86	1.00	%		1,048.1	
Codia	0.10	%		104.8	
Supervision	5.00	%		5,240.6	
Imprevistos	5.00	%		5,240.6	
Sub Total Gastos generales				29,766.64	
TOTAL GENERAL DEL PROYECTO				RD \$	134,578.77



 Elizabeth Sanchez

 Arq. Elizabeth Sanchez

 Encargada de Obra Planeamiento Urbano

APROBADO POR



 Francisco Antonio Marte Hernandez

 Alcalde Municipal

 DESPACHO ALCALDE



Alcaldía Municipal de Constanza

ORDEN DE COMPRA

Gestion: 2024-2028

Proveedor: MICHAEL HERNANDEZ COLORS SRL	Número: 2024-00368	Fecha: 2024-08-15
Dirección: GENERAL LUPERON ESQ. GRATEREAUX	Cotización: CT-0013047	Fecha: 0000-00-00
Telefono: 809-539-1313	Fax:	Solicitado por: PLANEAMIENTO URBANO
Contacto:	RNC: 131677802	Compras en: PESOS DOMINICANOS
Condiciones de pago: A 120 días O MAS		Tipo de Compra: NACIONAL

Sírvase despachar por nuestra cuenta los artículos especificados abajo.

Observación: COMPRA DE MATERIALES PARA SER USADOS EN ROTULACION DE LA BADEN Y PASO DE CEBRA EN LA CALLE 27 DE FEBRERO, ESQ. MONSEÑOR NOUEL .

CANT.	UNIDAD	CODIGO	DESCRIPCION	PRECIO UN.	DESC.	ITBIS	IMPORTE
1.00	UNIDAD	19293	TROPICAL TRAFICO AMARILLO 5/1	7,203.39	0.00	1,296.61	8,500.00
4.00	UNIDAD	19294	TROPICAL TRAFICO BLANCO GL	1,610.17	0.00	289.83	7,600.00
2.00	UNIDAD	19178	THINNER TROPICAL TH-1000GL	466.10	0.00	83.90	1,100.00
2.00	UNIDAD	19295	MOTA ATLAS TROFI MASTER MEGA TECH AT333/130	127.12	0.00	22.88	300.00
2.00	UNIDAD	19296	PORTAROLO CANO 9	148.31	0.00	26.70	350.02
2.00	UNIDAD	19297	B Y P MINIROLO	127.12	0.00	22.88	600.00
4.00	UNIDAD	19297	B Y P MINIROLO	169.49	0.00	30.51	400.00
2.00	UNIDAD	19299	MASKINGTAPE VERDE 3M	1,059.32	0.00	190.68	1,250.00
1.00	UNIDAD	19300	LANCO EXTENCION METALICA 4-8	114.41	0.00	20.59	270.00
2.00	UNIDAD	19301	BROCHA ATLAS 2 1/2	203.39	0.00	36.61	240.00
1.00	UNIDAD	19302	ESCOBILLON LOLY SUPER CAMILA	250.00	0.00	45.00	295.00
1.00	UNIDAD	19303	LANCO ESPATULA C/ROSCA	139.83	0.00	25.17	165.00
1.00	UNIDAD	19265	HILO NYLON BALLENITA BLANCO				
						Sub-Total	17,855.95
						Descuento	0.00
						ITBIS	3,214.07
						TOTAL EN RD\$	21,070.02

****VEINTE Y UN MIL SETENTA PESOS CON 02/100****

Ana María Pérez
Encargado(a) de Compras
 ALCALDIA DE CONSTANZA
 DEPARTAMENTO DE COMPRAS
 2024-2028

Elisabeto Sánchez
Director(a) Administrativo
 038 097 7163-7
 OFICINA DEL PLANEAMIENTO URBANO
 2024-2028

Director(a) Financiero



PLANEAMIENTO URBANO



26-Jul-2024

REF.: 2024-00000001

Señor :Ldo. Luis Camilo Terrero Rodriguez
Tesorero Municipal

Concepto :Solicitud de un 1er pago de un 20% para la Construccion de Baden Urbaizacion 27 de febrero esq. Monsenor nouel , Constanza obra del Presupuesto Participativo 2024 trabajo contratado Mano de Obra Albañileria y Herreria y compra de Materiales a todo costo.
Descripcion Baden
largo 10 ml
ancho 2.50 ml
espesor 0.20 cm

Status Economico y Financiero del Proyecto:

Ajuste de Trabajo No.# ()
avance 20%

RD\$104,812.13
RD\$20,962.4

Monto pendiente de pago

RD\$83,849.6

Beneficiario FRANDY SIME ROSA
Cedula: 053-0038445-9

Valor VEINTE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y DOS 40/00
PESOS DOMINICANOS.

RD\$20,962.4

Preparado Por :

Aprobado Por:



Anexo:

- *Copia de presupuesto
- *Copia de Contrato
- * Informe de Cubicacion de obra
- * copia de cedula



Form. No. 002 Ref.
Aprobado Por el
Contralor y Auditor General

CLAVE MUNICIPAL No. 21
REPUBLICA DOMINICANA
AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE CONSTANZA

PROGRAMA DE INVERSION
RNC: 40300033-1
DO24BRRD00000000000520002016

No. 013277

DIA MES AÑO

PAGUESE CONTRA ESTE
CHEQUE A LA ORDEN DE:

FRANDY SIME ROSA

RD\$

20,543.15

VEINTE MIL QUINGENTOS CUARENTA Y TRES PESOS CON 15/100

PESOS
MONEDA DE CURSO LEGAL



FIRMA(S)

013277# 2141127271300520002016# 24

Cap. No. _____ Sub-Objeto _____ Fondo _____ Comprobante No. _____ Fecha _____

DETALLE DE LA CUENTA PAGADA	Símbolo	Unidad Organizativa	Valor
Frandsime 05.300384459			
TOTAL			

DISTRIBUCION: Original al interesado; Duplicado y Triplicado, Contraloría y Cámara de Cuentas; Cuadruplicado, Liga Municipal Dominicana; Quintuplicado, Tesorería; Sextuplicado, Sindicatura Mcpl.; Septuplicado, Control de Presupuesto.

COMPROBANTE DE GASTOS Alcaldía Municipal de Constanza

COMPROBANTE : PAGOS DIRECTOS ETAPAS : Com Dev Pag

SE DOCUMENTO : Original Modificación Comp. que modifica :

DIGO BENEFICIARIO: _____ RNC: _____

NEFIICIARIO: FRANDY SIME ROSA

RECCION : _____ TELEFONO: _____

CUENTA BANCARIA : Programa de Inversión - #6

Detalle

CONCEPTO DE 1ER PAGO 20% (20.962.40) AL SR, FRANDY SIME ROSA POR LA CONSTRUCCION DE BADEN EN LA URBANIZACION 27 DE FEBRERO ESQ. MONSEÑOR NOEL, CONSTANZA, ANEXOS; SOLICITUD DE PAGO, REGISTRO DE PROVEEDORES INFORMALES NO. 1639, PRESUPUESTO, CRONOGRAMA, ANALISIS DE COSNTOS, INFORME DE LA OBRA, CONTRATO, COPIA DE CEDULA

Cod. Reten	Tipo Reten	Monto	Monto a retener
ISR1	2% del Avance del ISR	419.25	20,962.40
Total Retención :		419.25	

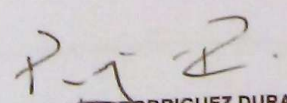
Bruto (+) :	20,962.40
Itbis (+) :	0.00
Descuento (-) :	0.00
Otros (+) :	0.00
Total (=) :	20,962.40
Retencion (-) :	419.25
Neto (=) :	20,543.15

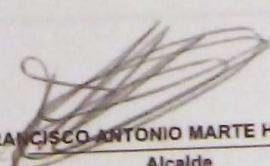
CUENTA A CARGARSE

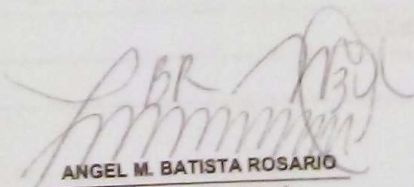
Estructura Programática	Clasificador del Gasto	Fuente financ.	Actividad Interna	Denominación	Valor RDS
1100020052-BADEN URBANIZACION 27 DE FEBRERO ES	272401	100	20	272401-INFRAESTRUCTURA TERRESTRE Y OBRAS ANEXAS	20,543.15
Total:					20,543.15


Ck. No.	Monto	Fecha
	0.00	

JOSÉ ALBERTO VICTORIANO ROSA
Presidente Consejo Municipal
(Firma sino está en el presupuesto)


PABLO JOSÉ RODRIGUEZ DURAN
Contador(a)


FRANCISCO ANTONIO MARTE HERNANDEZ
Alcalde


ANGEL M. BATISTA ROSARIO
Contralor Municipal


LUIS CAMILO TERRERO RODRIGUEZ
Tesorero

Alcaldía Municipal de Constanza

403-00033-1

REGISTRO DE PAGO DIRECTO

Tipo: OTROS Fondo: PROGRAMA DE INVERSIÓN - #6	Número: <u>2024-00483</u> Documento: _____ Fecha: <u>2024-07-29</u>
--	---

Concepto:
 POR CONCEPTO DE 1ER PAGO 20% (20.962.40) AL SR, FRANDY SIME ROSA POR LA CONSTRUCCION DE BADEN EN LA URBANIZACION 27 DE FEBRERO ESQ. MONSEÑOR NOEL, CONSTANZA, ANEXOS; SOLICITUD DE PAGO, REGISTRO DE PROVEEDORES INFORMALES NO. 1639, PRESUPUESTO, CRONOGRAMA, ANALISIS DE COSTOS, INFORME DE LA OBRA, CONTRATO, COPIA DE CEDULA

Beneficiario	Monto Bruto	Descuento	Itbis	Otros	Neto
FRANDY SIME SOSA	20,962.40	0.00	0.00	0.00	20,962.40

Codificación Presupuestaria:					Monto
Departamento	Actividad	Objeto	Función	Asignación	
BADEN URBANIZACION 27 DE FEBRERO ESQ. MONSEÑOR NOEL	100020052	272401	2601		20,962.40
Totales:					20,962.40

Codificación Contable:		Débito	Crédito
	Descripción		
120603000000000000	Contrucciones y Mejoras en Proceso	20,962.40	0.00
210304000300000000	Contratistas Internos Proyectos de Inversión por Pagar a Corto Plazo	0.00	20,962.40
Totales:		20,962.40	20,962.40

Observaciones:

 Encargado de Contabilidad

 Directora Financiera



ALCALDIA DE
CONSTANZA
RNC 402-00633-1

Constanza
Es de todos

PLANEAMIENTO URBANO

30-Jul-2024

REF.: 2024-00000002

Señor :Ldo. Luis Camilo Terrero Rodriguez
Tesorero Municipal

Concepto :Solicitud de un 2do y ultimo pago de un 80% para la Construccion de Baden Urbaizacion 27 de febrero esq. Monsenor nouel , Constanza obra del Presupuesto Participativo 2024 trabajo contratado Mano de Obra Albañileria y Herreria y compra de Materiales a todo costo.
Descripcion Baden
largo 10 ml
ancho 2.50 ml
espesor 0.20 cm

Status Economico y Financiero del Proyecto:

Ajuste de Trabajo No.# ()
avance 20%

RD\$104,812.13
RD\$20,962.4

Monto ultimo pago de un 80%

RD\$83,849.6

Beneficiario FRANDY SIME ROSA
Cedula: 053-0038445-9

Valor OCHENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y NUEVE 60/00 PESOS DOMINICANOS.

RD\$83,849.6

Preparado Por :

Aprobado Por:



Dir. Planeamiento Urbano



Francisco Antonio Marte Hernandez

Alcalde Municipal

Anexo:

- *Copia de presupuesto
- *Copia de Contrato
- * Informe de Cubicacion de obra
- * copia de cedula



CLAVE MUNICIPAL No. 21
 REPUBLICA DOMINICANA
 AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE CONSTANZA
 PROGRAMA DE INVERSION
 RNC: 40300033-1
 DO24BRRD00000000000520002016

No. 013278
 DIA MES AÑO

PAGUESE CONTRA ESTE
 CHEQUE A LA ORDEN DE:

RANDY SIME ROSA

RD\$

82,172.00

OCHENTA Y DOS MIL CIENTO SETENTA Y DOS PESOS CON 60/100

PESOS
 MONEDA DE CURSO LEGAL



[Handwritten signature]
 FIRMA(S)

013278 21411272713:00520002016 24

Cap. No. _____ Sub-Objeto _____ Fondo _____ Comprobante No. _____ Fecha _____

DETALLE DE LA CUENTA PAGADA	Símbolo	Unidad Organizativa	Valor
Frandsime 05300384459			
TOTAL			82,172.00

DISTRIBUCION: Original al interesado; Duplicado y Triplicado, Contraloría y Cámara de Cuentas; Cuadruplicado, Liga Municipal Dominicana; Quintuplicado, Tesorería; Sextuplicado, Sindicatura Mcpl.; Septuplicado, Control de Presupuesto.

COMPROBANTE DE GASTOS
Alcaldía Municipal de Constanza

TIPO COMPROBANTE : PAGOS DIRECTOS ETAPAS : Com Dev Pag
CLASE DOCUMENTO : Original Modificación Comp. que modifica :

CODIGO BENEFICIARIO: _____ RNC: B1500000018
BENEFICIARIO: FRANDY SIME ROSA
DIRECCION : _____ TELEFONO: _____
CUENTA BANCARIA : Programa de Inversión - #6

Detalle

POR CONCEPTO DE 2DO Y ULTIMO PAGO 80% (83,849.6) AL SR, FRANDY SIME ROSA POR LA CONSTRUCCION DE BADEN EN LA URBANIZACION 27 DE FEBRERO ESQ. MONSEÑOR NOEL, CONSTANZA, ANEXOS; SOLICITUD DE PAGO, REGISTRO DE PROVEEDORES INFORMALES NO. 1659, PRESUPUESTO, CRONOGRAMA, ANALISIS DE COSTOS, INFORME DE LA OBRA, CONTRATO, COPIA DE CEDULA, FOTOS B1500000018

Cod. Reten	Tipo Reten	Monto	Monto a retener
ISR1	2% del Avance del ISR	1,677.00	83,849.60
Total Retención :		1,677.00	

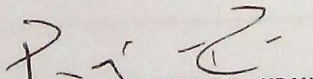
Bruto (+): 83,849.60
 Ibtis (+): 0.00
 Descuento (-): 0.00
 Otros (+): 0.00
 Total (=): 83,849.60
 Retención (-): 1,677.00
 Neto (=): 82,172.60

CUENTA A CARGARSE

Estructura Programática	Clasificador del Gasto	Fuente financ.	Actividad Interna	Denominación	Valor RD\$
1100010056-CONSTRUCCION DE BADENES, ACERAS Y C 1100020052-BADEN URBANIZACION 27 DE FEBRERO ES	272401	100	20	272401-INFRAESTRUCTURA TERRESTRE Y OBRAS ANEXAS	4,304.89
	272401	100	20	272401-INFRAESTRUCTURA TERRESTRE Y OBRAS ANEXAS	77,867.71
Total:					82,172.60

Ck. No.	Monto	Fecha
	0.00	

JOSÉ ALBERTO VICTORIANO ROSA
Presidente Consejo Municipal
(Firma sólo está en el presupuesto)


PABLO JOSÉ RODRIGUEZ DURAN
Contador(a)


FRANCISCO ANTONIO MARTE HERNANDEZ
Alcalde


ANGEL M. BATISTA ROSARIO
Contralor Municipal


LUIS CAMILO TERRERO RODRIGUEZ
Tesorero



ALCALDIA DE
CONSTANZA
RNC-493-60033-1

Constanza
Es de todos
2024-2028

PLANEAMIENTO URBANO

30-Jul-2024

REF.: 2024-00000004

Señor :Ldo. Luis Camilo Terrero Rodriguez
Tesorero Municipal

Concepto :Solicitud de un Unico pago de un 100% para la Construccion de baden urbanizacion 27 de febrero esq.monseñor nouel trabajo contratado mano de obra y compra de materiales a todo costo.

ubicado en la calle 27 de febrero esq. Monseñor nouel Constanza.
Legalizacion de Contrato del sr, FRANDY SIME ROSA

Status Economico y Financiero del Proyecto:

Ajuste de Trabajo No.# ()

RD\$1,500.00
RD\$ 1,500.00

Monto pago final Total

RD\$ 1,500.00

Beneficiario DRA. ODILIS DEL ROSARIO HOLGUIN
CEDULA. 053-0001038-5

Valor MIL QUINIENTO 00/00 PESOS DOMINICANOS


RD\$ 1,500.00

Preparado Por :

Aprobado Por:


Arq. Elizabeth P. Sanchez
Dir. Planeamiento Urbano
2024-2028


ALCALDIA DE CONSTANZA
2024-2028
DESPACHO ALCALDE


Francisco Antonio Marte Hernandez
Alcalde Municipal

Anexo:

- *Copia de presupuesto
- *Copia de Contrato
- * Informe de Cubicacion de obra
- * copia de cedula



DESPACHO JURÍDICO

Dra. Odilis del Rosario Holguín García
Abogado-Notario

Oficina: 809 539 2759
Celular: +1(809) 493 4631
Calle General Luperón No. 29,
Constanza, Rep. Dom.

No.: 0478

FECHA

DÍA	MES	AÑO
30	7	24

RECIBO DE INGRESO

HEMOS RECIBIDO DE:

Montamiento Constanza

LA SUMA DE:

MIL Quinientos pesos

VALOR PAGADO RD\$:

1500.00

POR CONCEPTO DE:

Legalización Ref. Frandy Sime' Rosa

ABONO:

BALANCE:

EFECTIVO CHEQUE

No.

ENTREGADO

RECIBIDO



pinosa esq. Enriquillo, Constanza

+1313/829-281-0286

02

PROFORMA

SECUENCIA #
00000013047

TE : (100552) AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTANZA

ACION : CONSTANZA

FONO :

FECHA : 07/08/2024

ORDEN # :

VENDEDOR : 000 MICHAEL

NO	CANTIDAD	UNID.	PRODUCTO	PRECIO/U	ITBIS/U	TOTAL/NETO
212	1.00	UND	TROPICAL TRAFICO AMARILLO 5/1	7,203.39	1,296.61	7,203.39
132	4.00	UND	TROPICAL TRAFICO BLANCO GL	1,610.17	289.83	6,440.68
0881	2.00	UND	THINNER TROPICAL TH-1000 GL	466.10	83.90	932.20
6996	2.00	UND	MOTA ATLAS PROFI MASTER MEGATECH AT333/130	127.12	22.88	254.24
1465	2.00	UND	PORTAROLO CANO 9"	148.31	26.69	296.62
00627	2.00	UND	PORTAROLO CANO 9"	127.12	22.88	296.62
00377	4.00	UND	B Y P MINIROLO	169.49	30.51	338.98
03657	2.00	UND	MASKINGTAPE VERDE 3M	1,059.32	190.68	1,059.32
00513	1.00	UND	LANCO EXTENCION METALICA 4-8"	114.41	20.59	228.82
002512	2.00	UND	BROCHA ATLAS 2 1/2	203.39	36.61	203.39
000693	1.00	UND	ESCOBILLON LOLY SUPER CAMILA	250.00	45.00	250.00
004340	1.00	UND	LANCO ESPATULA C/ROSCA	139.83	25.17	139.83
	1.00	UND	HILO NYLON BALLENITA BLANCO			

Monto Gravado: 17,855.92
Monto No Gravado: 0.00
ITBIS: 3,214.08
TOTAL : 21,070.00

tem: 12

OT A:

Preparado por: MICHAEL HERNANDEZ



PLANEAMIENTO URBANO
RNC-403-00033-1

Al: Sr. Francisco Antonio Marte Hernández
Alcalde Municipal de Constanza

31 julio del 2024, Constanza

Vía: Ángel Mayobanex Batista Rosario
Contralor Municipal

**INFORME DE OBRA: PRESUPUESTO CONSTRUCCION DE BADEN
URBANIZACION 27 DE FEBRERO ESQ MONSEÑOR NOUEL, CONSTANZA.**

Permítame saludarle y a la vez aprovechar la presente para informarle sobre la ejecución de la obra Presupuesto Municipal, **Presupuesto Construcción De Baden Urbanización 27 De febrero Esq. Monseñor Nouel, Constanza.** Con un Monto de RD\$ 104,812.13 de fecha 23 julio 2024. Obra Realizada Del Presupuesto Participativo 2024.

Datos Generales del Baden

Descripción	Long	Ancho	Espesor	Total
Baden 1	mts	mts	mts	m3
	10	2.50	0.20	5.00

Baden 1: ubicado en la en la urbanización 27 de febrero esquina Monseñor Nouel, Constanza. Esta obra consta de movimiento de tierras: demolición existente, excavación de Badén, vaciado de Hormigón Simple FC'210 kg/cm² 1:2:2:4 Baden 1 Características Área Aprox- = 10.90 Ml x 2.00 ml por 0.30 cm, terminación semirústica.

Los Trabajos contratado Mano de Obra de Albañilería con un Monto de RD\$ 53,577.80.



ALCALDÍA DE
CONSTANZA



PLANEAMIENTO URBANO
RNC-403-00033-1

Adecuación y Limpieza Const	5.00	M3
Bote de Materiales	11.25	M3
Sub total General Preliminares		
Movimiento de Tierra		
Excavación	15.00	M3
Demolición existente	15.00	M3
Análisis Colocación de Piedra en Mampostería 0.2 a 0.30m espesor	2.50	M3
Sub total General Movimiento de Tierra		
Hormigón		
Análisis Losa de Hormigón Armado con trompo (e = 0.12 mts @ 0.20 Ø 3/8")	5.00	M3
Limpieza final		

Este departamento certifica que los trabajos fueron ejecutados en forma idónea de acuerdo a las normas ACI, ASTM, con materiales de óptima calidad para garantizar la funcionalidad de la obra y apegada al presupuesto, cronograma y contrato de trabajo del Departamento de Planeamiento Urbano de la alcaldía municipal.

Por lo cual procedemos a solicitar el 2do. Y último Pago de 80% con Monto de RD\$ 42,862.24 contratado los trabajos de manos de obras de albañilerías en el proyecto.

Con la ejecución de estos trabajos la alcaldía mantiene su compromiso de gestión de trabajar en favor de mejorar la calidad de vida y el bienestar social de este laborioso pueblo.

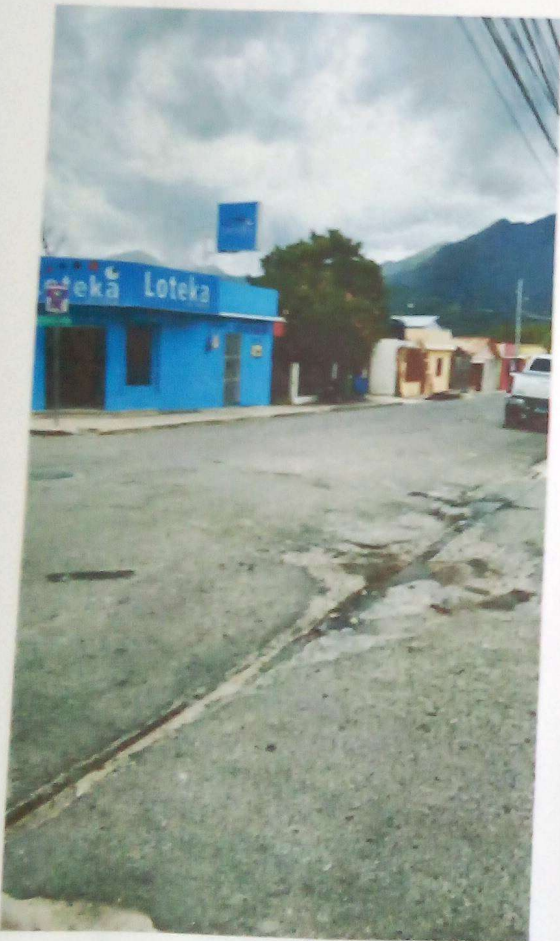
Sin más particular.



Arq. Elizabeth Sanchez
Directora Planeamiento Urbano

PLANEAMIENTO URBANO
RNC-403-00033-1

Levantamiento Fotográfico



PLANEAMIENTO URBANO
RNC-403-00033-1

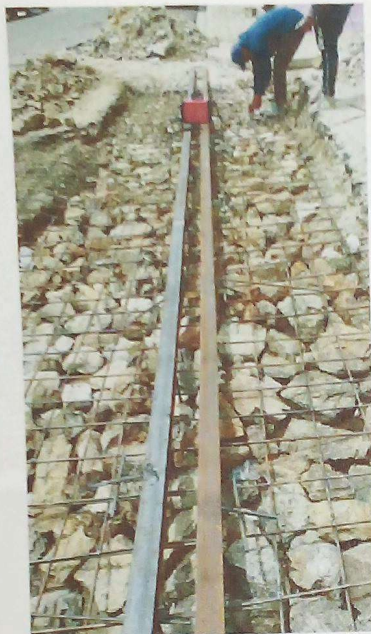




ALCALDÍA DE
CONSTANZA



PLANEAMIENTO URBANO
RNC-403-00033-1





PLANEAMIENTO URBANO
RNC-403-00033-1

**CONSTRUCCION DE BADEN , ACERA Y CONTENES C/ MONSEÑOR NOUEL,
CALLE JUAN PABLO, SECTOR BUENOS AIRES**

Ubicacion: C/Monseñor Nouel, C/ Juan Pablo,
Constanza, La Vega
Sector: Buenos Aires

Inicio 16/9/2024

Presupuesto Participativo 2024

Datos Generales del Baden

Descripcion	Long	Ancho	Espesor	Total
Baden 1	mts	mts	mts	m3
Calle Juan Pablo sector pueblo Nuevo	5.50	2.00	0.35	3.85
Descripcion General Acera				
Descripcion	Long	Ancho	Espesor	Total
Acera 1	mts	mts	mts	m3
callejon de viviana c/ Monsenor Nouel	20.00	2.00	0.20	8.00

No	Partidas	Cant	Unidad	Costo	Sub-Total	SubTotal Gral
1	Preliminares					
1.1	Adecuación y Limpieza Const.	1.00	pa	2000.00	2,000.00	
1.2	Bote de Materiales	11.85	m3	185.00	2,192.25	
1.3	Demolicion Acera Exisitente	8.00	m3	80.00	640.00	
	Sub total General					4,192.25
2	Movimiento de Tierra					
2.1	Excavacion baden	3.85	m3	858.02	3,303.37	
	Sub total General					3,303.37
3	Hormigon					
3.1	Hormigon Armado 1:2:4 en losa de baden	3.85	m3	8,135.46	31,321.52	
3.2	Construccion de Aceras frotadas y violinadas e=0.20 cm (20.00 X 2.00) metros. 1:2:4 Lado Derecho	8.00	m2	1,262.03	10,096.25	
	Sub total General					31,321.52
4	Limpieza Final					
4.1	Limpieza Final	1.00	Pa	2,000.00	2,000.00	
	Sub total General					2,000.00
	Sub Total General					40,817.14
	Mano de Obra Albañileria a Sub Contratar					14,732.17
	Gastos Indirectos					
	Direccion Tecnica	10.00	%		4,081.7	
	ITBIS 18% del 10% de la direccion Tecnica	18.00	%		734.7	
	Sector Contruccion	2.00	%		816.3	
	Seguros & Fianzas	3.50	%		1,428.6	
	Ley 6-86	1.00	%		408.2	
	Codia	0.10	%		40.8	
	Supervision	5.00	%		2,040.9	
	Imprevistos	5.00	%		2,040.9	
	Sub Total Gastos Generales					11,592.07
	TOTAL GENERAL DEL PROYECTO				RD \$	52,409.21

PREPARADO POR:
Elizabeth Sanchez
Arq. Elizabeth Sánchez
Encargada de Obra Planeamiento Urbano
ALCALDIA DE CONSTANZA
PLANEAMIENTO URBANO
2024-2028

APROBADO POR:
Francisco Antonio Marte Hernandez
Francisco Antonio Marte Hernandez
Alcalde Municipal
ALCALDIA DE CONSTANZA
2024-2028

ANALISIS DE COSTOS

MORTERO PORTLAND

MEZCLA 1:1					
DESCRIPCION	CANTIDAD	UD	PU	SUB-TOTAL RD\$	TOTAL RD\$
MATERIALES					
Cemento gris portland	21.23	fda	550.00	11,676.50	
Arena gruesa Lavada	0.63	m3	1,833.33	1,155.00	
Agua	60.00	gls	0.75	45.00	
MANO DE OBRA					
Mano de obra Peon (1 TNC)	0.66	dia	659.00		434.94
rendimiento	2.00	m3/dia			
				costo/m3	13,311.44

MEZCLA 1:2					
USO: fino, zabaleta, piso					
DESCRIPCION	CANTIDAD	UD	PU	SUB-TOTAL RD\$	TOTAL RD\$
MATERIALES					
Cemento gris portland	15.57	fda	550.00	8,563.50	
Arena gruesa Lavada	0.90	m3	1,833.33	1,650.00	
Agua	70.00	gls	0.75	52.50	
MANO DE OBRA					
Mano de obra Peon (1 TNC)	0.66	dia	659.00		434.94
rendimiento	2.00	m3/dia			
				costo/m3	10,700.94

MEZCLA 1:3					
USO: junta					
DESCRIPCION	Cantidad	UD	PU	SUB-TOTAL RD\$	TOTAL RD\$
MATERIALES					
Cemento gris portland	11.51	fda	550.00	6,330.50	
Arena gruesa Lavada	1.00	m3	1,833.33	1,833.33	
Agua	69.04	gls	0.75	51.78	
MANO DE OBRA					
Mano de obra Peon (1 TNC)	0.66	dia	659.00		434.94
rendimiento	2.00	m3/dia			
				costo/m3	8,650.55

HORMIGON SIMPLE FC '180 kg/cm2 1:2:4					
DESCRIPCION	Cantidad	UD	PU	SUB-TOTAL RD\$	TOTAL RD\$
MATERIALES					
cemento gris portland	8.31	fnd	550.00	4,570.50	
Arena gruesa Lavada	0.512	m3	1,833.33	938.66	
grava triturada	0.71	m3	2,450.00	1,739.50	
agua	53.06	gls	0.75	39.80	
MANO DE OBRA					
Mano de obra peon (1 AY)	1	dia	847.00		847.00
				costo/m3	8,135.46

HORMIGON SIMPLE FC'210 kg/cm2 1:2:2:4					
DESCRIPCION	Cantidad	UD	PU	SUB-TOTAL RD\$	TOTAL RD\$
MATERIALES					
cemento gris portland	8.94	fnd	550.00	4,917.00	

Arena gruesa Lavada	0.51	m3	1,833.33	935.00
grava triturada	0.70	m3	2,450.00	1,715.00
agua	51.22	gls	0.75	38.42
MANO DE OBRA				
Mano de obra peon (1AY)	1	dia	847.00	847.00
costo/m3				8,452.41

Analisis Colocacion de Piedra en Mamposteria 0.2 a 0.30m espesor					
DESCRIPCION	Cantidad	UD	PU	SUB-TOTAL RD\$	TOTAL RD\$
MATERIALES					
Piedras	1.05	m3	1,000.00	1,050.00	
				Sub total de Materiales	1,050.00
MANO DE OBRA					
M.O Peon TNC	1.00	dia	659.00	659.00	659.00
				Sub total de Mano de Obra	659.00
COSTO/M3					1,709.00

CARGA Y BOTE DEL MATERIAL					
DESCRIPCION	CANT	UD	PU	SUB-TOTAL RD\$	TOTAL RD\$
MANO DE OBRA					
Bote materiales camion de 6m3	0.2062	ud	2,852.00	588.08	
volumen ideal 4.885m3	0.13	dia	817.16	104.43	
Mano de obra peon 1TNC	692.52	%	5.00	34.63	
				costo/m3	727.14

EXCAVACION					
DESCRIPCION	CANT	UD	PU	SUB-TOTAL RD\$	TOTAL RD\$
MANO DE OBRA					
Mano de obra peon (1 TNC)	1	dia	817.16	817.16	
Herramientas 5%	817.16	%	5.00	40.86	
				costo/m3	858.02

ACERA frotadas Violinadas incl. Colocacion de hormigon 0.10 cms					
DESCRIPCION	CANTIDAD	UD	PU	SUB-TOTAL RD\$	TOTAL RD\$
MATERIALES					
Hormigón 1:2:4 + 10% desp.	1.1	m3	8,135.46	8,949.01	
Mortero 1:2 + 5% desp	0.022	m3	10,700.94	235.42	
Regla (1 de 1"x4"x2.62' / 10 usos)	0.088	pie	160.00	14.08	
Hilo	1	pa	180.00	180.00	
				total de materiales	9,378.51
MANO DE OBRA					
violinada e=0.10m	10.00	m2	232.75	2,327.49	
Preparacion de superficie 1 ay	0.80	m2	1,024.87	819.896	
				total de mano de obra	3,147.39
				94.42	94.42
Herramientas					
herramientas menores	3147.39	%	3.00	94.42	94.42
				costo/m3 RD\$	12,620.31
				costo/m2 RD\$	1,262.03



CLAVE MUNICIPAL No. 21
 REPUBLICA DOMINICANA
 AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE CONSTANZA

PROGRAMA DE INVERSION
 RNC: 40300033-1
 DO24BRRD00000000000520002016

No. 013338

DIA MES AÑO

PAGUESE CONTRA ESTE
 CHEQUE A LA ORDEN DE:

LUIS ERNESTO VICENTE OGANDO

RD\$

3,000.16

OCHO MIL PESOS CON 16/100



PESOS
 MONEDA DE CURSO LEGAL

FIRMA(S)

013338 2141127271300520002016

24

Cap. No. 110000000 Sub-Objeto 277401 Fondo 2024-01241 Comprobante No. 2774-01241 Fecha 27/09/2024

DETALLE DE LA CUENTA PAGADA	Símbolo	Unidad Organizativa	Valor
Luis {vo 05300/9325-6			
TOTAL			3,000.16

DISTRIBUCION: Original al interesado; Duplicado y Triplicado, Contraloría y Cámara de Cuentas; Cuadruplicado, Liga Municipal Dominicana; Quintuplicado, Tesorería; Sextuplicado, Sindicatura Mcpl.; Septuplicado, Control de Presupuesto.

COMPROBANTE DE GASTOS Alcaldía Municipal de Constanza

TIPO COMPROBANTE : PAGOS DIRECTOS ETAPAS : Com Dev Pag

CLASE DOCUMENTO : Original Modificación Comp. que modifica :

CODIGO BENEFICIARIO: _____ RNC: 05300193258

BENEFICIARIO: **LUIS ERNESTO VICENTE OGANDO**

DIRECCION : _____ TELEFONO: _____

CUENTA BANCARIA : Programa de Inversión - #6

Detalle

POR CONCEPTO DE PAGO AL SENOR LUIS ERNESTO VICENTE OGANDO POR UN PRIMER PAGO DE UN 20 POR CIENTO POR LA CONSTRUCCION DE ACERAS Y CONTENES C/ MONSEÑOR NOUEL/CALLEJON VIVIANA , CALLE JUAN PABLO, BARRIO BUENOS AIRES, SECTOR PUEBLO NUEVO, COMPRA DE MATERIALES Y MANO DE OBRA A TODO COSTO DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2024 ANEXOS>SOLICITUD DE PAGO, FACTURA NO 01735 NCF B1100001735 CEDULA Y COPIA DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO.

Cod. Reten	Tipo Reten	Monto	Monto a retener
ISR1	2% del Avance del ISR	183.27	8,163.43
Total Retención :		183.27	

Bruto (+):	8,163.43
Imps (+):	0.00
Descuento (-):	0.00
Otros (+):	0.00
Total (=):	8,163.43
Retención (-):	183.27
Neto (=):	8,000.16

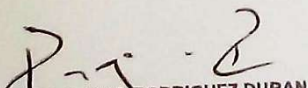
CUENTA A CARGARSE

Estructura Programática	Clasificador del Gasto	Fuente financ.	Actividad Interna	Denominación	Valor RD\$
1100020058-BADEN, ACERA Y CONTENES C/ MONSEN	272401	100	20	272401-INFRAESTRUCTURA TERRESTRE Y OBRAS ANEXAS	8,000.16
Total:					8,000.16

Ck. No.	Monto	Fecha
	0.00	

JOSÉ ALBERTO VICTORIANO ROSA
Presidente Consejo Municipal
(Firma sino está en el presupuesto)


ANGEL M. BATISTA ROSARIO
Contralor Municipal


PABLO JOSE RODRIGUEZ DURAN
Contador(a)


LUIS CAMILO TERRERO RODRIGUEZ
Tesorero


FRANCISCO ANTONIO MARTE HERNANDEZ
Alcalde

Kiko



PLANEAMIENTO URBANO



2-Oct-2024

REF.: 2024-0000002

Señor :Ldo. Luis Camilo Terrero Rodriguez
Tesorero Municipal

Concepto SOLICITUD DE UN 2DO Y ULTIMO PAGO DE UN 80% POR LA CONSTRUCCION DE BADEN,
ACERA Y CONTENES C/ MONSEÑOR NOUEL , CALLE JUAN PABLO, SECTOR BUENOS AIRES
COMPRA DE MATERIALES Y MANO DE OBRA A TODO COSTO, PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2024

Status Economico y Financiero del Proyecto:

Ajuste de Trabajo No.# () RD\$40,817.14
Avance un 20% RD\$ 8,163.43

MONTO DE PAGO FINAL PENDIENTE RD\$32,653.71

BENEFICIARIO LUIS ERNESTO VICENTE OGANDO
CEDULA 053-0019325-6

Valor **TREINTA Y DOS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES 71/00 PESOS DOMINICANO**
RD\$32,653.71

Preparado Por:

Arq. Elizabeth Sanchez
Dir. Planeamiento Urbano

Aprobado Por:

Francisco Antonio Marte Hernandez
Alcalde Municipal

Anexo:

- *Copia de presupuesto
- *Copia de Contrato
- * Informe de Cubicacion de obra
- * copia de cedula



CLAVE MUNICIPAL No. 21
 REPUBLICA DOMINICANA
 AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE CONSTANZA

PROGRAMA DE INVERSION
 RNC: 40300033-1
 DO24BRRD00000000000520002016

Form. No. 332 Ref.
 Aprobado Por el
 Contralor y Auditor General

No. 013350
 DIA MES AÑO

PAGUESE CONTRA ESTE
 CHEQUE A LA ORDEN DE: LUIS ERNESTO VICENTE OGGANDO

RD\$ 32,000.64

TRILINTA Y DOS MIL PESOS CON 64/100

PESOS
 MONEDA DE CURSO LEGAL



[Handwritten Signature]
 FIRMA(S)

⑈013350⑈ 21411272713⑈00520002016⑈ 24

Cap. No. _____ Sub-Objeto _____ Fondo _____ Comprobante No. _____ Fecha _____

DETALLE DE LA CUENTA PAGADA	Símbolo	Unidad Organizativa	Valor
Luis E O			
0530019325-6			
		TOTAL	

DISTRIBUCION: Original al interesado; Duplicado y Triplicado, Contraloría y Cámara de Cuentas; Cuadruplicado, Liga Municipal Dominicana; Quintuplicado, Tesorería; Sextuplicado, Sindicatura Mupl.; Septuplicado, Control de Presupuesto.

05319

COMPROBANTE DE GASTOS
Alcaldía Municipal de Constanza

TIPO COMPROBANTE : PAGOS DIRECTOS ETAPAS : Com Dev Pag

CLASE DOCUMENTO : Original Modificación Comp. que modifica :

CODIGO BENEFICIARIO: RNC: 05300193256

BENEFICIARIO: LUIS ERNESTO VICENTE OGANDO TELEFONO:

DIRECCION : *seg. Callejón de Monsen*

CUENTA BANCARIA : Programa de Inversión - #6 *Detalle Comt. de Baden*

POR CONCEPTO DE PAGO AL SEÑOR LUIS ERNESTO VICENTE OGANDO POR UN SEGUNDO Y ULTIMO PAGO DE UN 80 POR CIENTO POR LA CONSTRUCCION DE ACERAS Y CONTENES C/MONSEÑOR NOUEL, CALLE JUAN PABLO, SECTOR BUENOS AIRES, COMPRA DE MATERIALES Y MANO DE OBRA A TODO COSTO DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2024 ANEXOS>SOLICITUD DE PAGO, FACTURA NO 01742 NCF B1100001742 CEDULA Y COPIA DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO

Cod. Reten	Tipo Reten	Monto	Monto a retener
ISR1	2% del Avance del ISR	653.07	32,653.71
Total Retención :		653.07	

Bruto (+) : 32,653.71
 Itbis (+) : 0.00
 Descuento (-) : 0.00
 Otros (+) : 32,653.71
 Total (=) : 653.07
 Retención (-) : 32,000.64
 Neto (=) :

CUENTA A CARGARSE					Valor RDS
Estructura Programática	Clasificador del Gasto	Fuente financ.	Actividad Interna	Denominación	
1100020058-BADEN ACERA Y CONTENES C/ MONSEÑ	272401	100	20	272401-INFRAESTRUCTURA TERRESTRE Y OBRAS ANEXAS	32,000.64
Total:					32,000.64

Ck. No.	Monto	Fecha
	0.00	

JOSÉ ALBERTO VICTORIANO ROSA
 Presidente Consejo Municipal
 (Firma sino está en el presupuesto)

P. J. Duran
 PABLO JOSE RODRIGUEZ DURAN
 Contador(a)

ANGEL M. BATISTA ROSARIO
 Contralor Municipal

Luis Camilo Terrero Rodriguez
 LUIS CAMILO TERRERO RODRIGUEZ
 Tesorero

FRANCISCO ANTONIO MARTE HERNANDEZ
 Alcalde



PLANEAMIENTO URBANO
RNC-403-00033-1

Al: Sr. Francisco Antonio Marte Hernández

02 de octubre del 2024, Constanza

Alcalde Municipal de Constanza

Vía: Ángel Mayobanex Batista Rosario

Contralor Municipal

INFORME DE OBRA: PRESUPUESTO CONSTRUCCION DE BADEN, ACERA Y CONTENES CALLE MONSEÑOR NOUEL, C JUAN PABLO, SECTOR BUENOS AIRES.

Permitame saludarle y a la vez aprovechar la presente para informarle sobre la ejecución de la obra Presupuesto Municipal, **Presupuesto Construcción De Baden, Acera y Contenes calle Juan Pablo, Sector Buenos Aires.** Con un Monto de RD\$ 40,817.14 de fecha 16 de septiembre 2024.
Obra Realizada Del Presupuesto Municipal 2024.

Datos Generales del Baden

Descripción	Long	Ancho	Espesor	Total
Baden 1	mts	mts	mts	m3
Calle Juan Pablo sector Pueblo Nuevo	5.00	2.00	0.35	3.85
Descripción	Long	Ancho	Espesor	Total
Acera 1	mts	mts	mts	m3
Callejón de Viviana c/Monseñor Nouel	20.00	2.00	0.20	8.00



ALCALDÍA DE
CONSTANZA



PLANEAMIENTO URBANO
RNC-403-00033-1

Item 1 y Acera 1: ubicado en la calle Juan Pablo, Sector Pueblo Nuevo, Constanza. Esta obra consta de movimiento de tierras: Adecuación y limpieza const. (cant 1.00, unidad Pa), Bote de materiales (cant 11.85, unidad m3), Demolición acera existente (cant 8.00, unidad m3), Excavación baden (cant 3.85, unidad m3), Hormigón armado 1:2:4 en losa de baden (cant 3.85, unidad m3), Construcción de aceras frotadas y violinadas 0.20 cm (20.00 * 2.00) metros. 1:2:4 Lado derecho (cant 8.00, unidad m2) y Limpieza final (cant 1.00, unidad Pa), terminación semirústica.

Los Trabajos contratado Mano de Obra de Albañilería y compra de materiales a todo costo con un Monto de RD\$ 40,817.14.

Este departamento certifica que los trabajos fueron ejecutados en forma idónea de acuerdo a las normas ACI, ASTM, con materiales de óptima calidad para garantizar la funcionalidad de la obra y apegada al presupuesto, cronograma y contrato de trabajo del Departamento de Planeamiento Urbano de la alcaldía municipal.

Por lo cual procedemos a solicitar el 2do y último Pago de 80% con Monto de RD\$ 32,653.71 contratado los trabajos de manos de obras de albañilerías en el proyecto.

Con la ejecución de estos trabajos la alcaldía mantiene su compromiso de gestión de trabajar en favor de mejorar la calidad de vida y el bienestar social de este laborioso pueblo.

Sin más particular.





ALCALDÍA DE
CONSTANZA



PLANEAMIENTO URBANO
RNC-403-00033-1

Levantamiento Fotográfico

Presupuesto construcción de Baden, Acera y Contenes C/Monseñor Nouel, calle Juan Pablo, sector Buenos Aires, Constanza.





ALCALDIA DE
CONSTANZA
RNC-453-00033-1



PLANEAMIENTO URBANO

25-Sep-2024

REF.: 2024-0000001

Señor :Ldo. Luis Camilo Terrero Rodriguez
Tesorero Municipal

Concepto SOLICITUD DE UN PRIMER PAGO DE UN 20% POR LA CONSTRUCCION DE BADEN,
ACERA Y CONTENES C/ MONSEÑOR NOUEL , CALLE JUAN PABLO, SECTOR BUENOS AIRES
COMPRA DE MATERIALES Y MANO DE OBRA A TODO COSTO, PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2024

Status Economico y Financiero del Proyecto:

Ajuste de Trabajo No.# ()

RD\$40,817.14

Avance un 20%

RD\$ 8,163.43

MONTO DE PAGO FINAL

RD\$32,653.71

BENEFICIARIO LUIS ERNESTO VICENTE OGANDO
CEDULA 053-0019325-6

Valor OCHO MIL CIENTO SESENTA Y TRES 43/00 PESOS DOMINICANO

RD\$ 8,163.43

Preparado Por :

Aprobado Por:



Anexo:

*Copia de presupuesto

*Copia de Contrato