



## *Ayuntamiento Municipal de Sabana Iglesia*

RNC 430-008435

Tels: 809-587-0061, 809-587-1054

C. Principal Emilio Díaz No. 15, Sabana Iglesia, Santiago, Rep. Dom.

Email: [ayuntamiento\\_sabanaiglesia@hotmail.com](mailto:ayuntamiento_sabanaiglesia@hotmail.com)

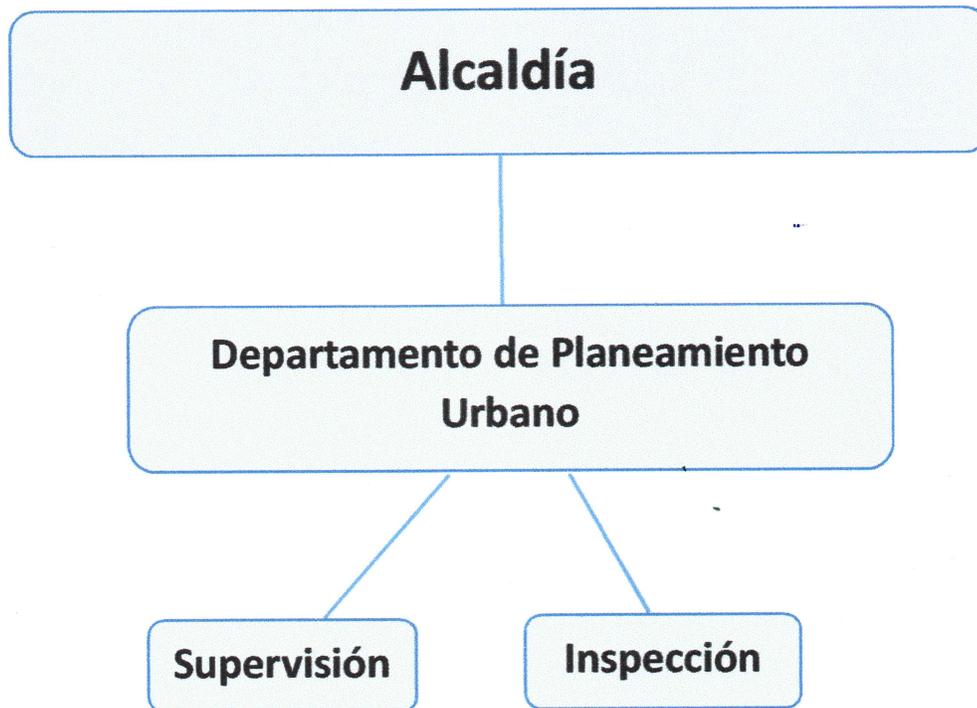
**Título de la Unidad:** Departamento de Planeamiento Urbano

**Naturaleza de la Unidad:** Sustancia u Operativa

**Relación de Dependencia:** Alcaldía

**Relación de Coordinación:** Con todas las unidades del Ayuntamiento

### **Organigrama:**



**10 de junio del año 2024**



## *Ayuntamiento Municipal de Sabana Iglesia*

RNC 430-008435

Tels: 809-587-0061, 809-587-1054

C. Principal Emilio Díaz No. 15, Sabana Iglesia, Santiago, Rep. Dom.

Email: [ayuntamiento\\_sabanaiglesia@hotmail.com](mailto:ayuntamiento_sabanaiglesia@hotmail.com)

### **Objetivo General:**

Garantizar el ordenamiento y control territorial a través de la coordinación y formulación de planes, proyectos urbanísticos, uso de suelo y edificación en las áreas urbanas y rurales del municipio, en cumplimiento del Art. 126 de la Ley No. 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

### **Funciones Principales:**

- Coordinar y formular los proyectos municipales de carácter urbanístico.
- Articular las acciones de Planeamiento Urbano del Ayuntamiento Municipal con los Distritos Municipales, conforme a las disposiciones relativas al planeamiento urbano del Municipio en su conjunto.
- Coordinar el proceso de realización de los estudios básicos e investigaciones de carácter físico, social, económico y cultural necesarios para la elaboración de las iniciativas de regulación y planificación urbana.
- Revisar y controlar el aislamiento, habilidad, estética y demás aspectos funcionales de todos los proyectos de edificaciones y urbanizaciones, de acuerdo a los trámites establecidos para su aprobación de conformidad con las normativas vigentes.
- Determinar las áreas que deban ser objeto de remodelación y confeccionar los proyectos correspondientes.



## *Ayuntamiento Municipal de Sabana Iglesia*

RNC 430-008435

Tels: 809-587-0061, 809-587-1054

C. Principal Emilio Díaz No. 15, Sabana Iglesia, Santiago, Rep. Dom.

Email: [ayuntamiento\\_sabanaiglesia@hotmail.com](mailto:ayuntamiento_sabanaiglesia@hotmail.com)

- Formular los planes de rehabilitación de los barrios que así lo ameriten.
- Elaborar propuestas de políticas reglamentarias de zonificación, edificaciones
- espacios públicos y vialidad.
- Elaborar las reglamentaciones para el tránsito vehicular en el municipio.
- Determinar las estructuras, áreas y valor de las propiedades afectadas por los diferentes proyectos urbanísticos.
- Elaborar propuestas de reglamento de valoración y catastro acorde con los proyectos de zonificación.
- Velar por el estricto cumplimiento de las normas establecidas, controlando el desarrollo de los diferentes sectores del municipio.
- Revisar, evaluar, corregir y actualizar periódicamente los planes de desarrollo urbano.
- Orientar a los agentes sociales y económicos que demanden las informaciones propias del planeamiento urbano.
- Coordinar con la divulgación de los diferentes programas y proyectos relativos al planeamiento urbano e instrumentar las vistas públicas y administrativas de lugar.
- Elaborar las normas y bases para las licitaciones de obras municipales.
- Realizar cualquier función afín y complementaria que le sea asignada por su superior inmediato.

### **Estructura de cargos:**

- Encargado (a) Departamento de Planeamiento Urbano.
- Supervisión
- Inspección

*Deyvi de Jesús Peña*

**Deyvi de Jesús Peña**  
Secretario de la sala capitular

