



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE LICEY AL MEDIO
FUNDADO EN EL AÑO 1959
RNC 402-00167-8

Para las siguientes solicitudes su trámite y procedimiento establece lo siguiente:

A) Certificación de uso de suelo.

Requisitos:

- 1- Carta de solicitud donde describa los fines para los cuales dicha solicitud dirigida a **AGRM. Edison Torres** (Director de Planeamiento Urbano Municipal).
- 2- Certificación de título de propiedad (copia).
- 3- Plano de mensura catastral o levantamiento realizado por agrimensor colegiado (copia).
- 4- Plano de localización del proyecto. (sector del municipio).
- 5- Recibo de uso de suelo, por valor RD\$5.00 a RD\$10.00 el mt2 del terreno. 6- Recibo de inspección, por valor RD\$1,000.00 a RD\$2,500.00. vigentes.

Nota: Presentar esta documentación en un folder.

Esta certificación tiene vigencia de un año después de ser emitida.

B) ANTEPROYECTO.

Requisitos:

- 1- Carta de solicitud donde describa los fines para lo cual quiere dicha solicitud dirigida a **AGRM. Edison Torres** (Director de Planeamiento Urbano Municipal).
- 2- Título de propiedad (original y copia de ambos lados) si tiene gravamen, traer carta de no objeción de la entidad bancaria o carta de saldo de gravamen).
- 3- Plano de mensura catastral o levantamiento realizado por agrimensor colegiado (copia).
- 4- Certificación de uso de suelo vigente. Valor según el proyecto a ejecutar.
- 5- Recibo de **No Objeción** de construcción.

A) RD\$1,500.00 vivienda unifamiliar.

B) RD\$2,000.00 remodelación y anexos a la misma.

C) RD\$5,000.00 edificio de apartamento.

D) RD\$30,000.00 residencial.

E) RD\$45,000.00 urbanización.

F) RD\$50,000.00 bombas de gasolina y naves industriales, etc.



 Calle Elías Pacheco No. 3, Parque Municipal, Licey al Medio, Santiago, Republica Dominicana  Teléfonos:

809-580-8056 / 809-580-8582  E-mail:

alcaldiadeliceyalmedio@gmail.com



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE LICEY AL MEDIO
FUNDADO EN EL AÑO 1959
RNC 402-00167-8

- 6- Costo de metros cuadrados de construcción de viviendas unifamiliar RD\$200.00 por mt².
- 7- Costo de metros cuadrados de construcción de apartamentos de tres (3) niveles en adelante RD\$200.00 por mt² y costo unitario por cada parqueo de RD\$2,000.00.
- 8- Recibo de **NO OBJECCION**, valor RD\$1,000.00 a RD\$5,000.00 por cada apartamento.

Nota: La variación de precio se hará acorde a la ubicación y categoría del proyecto.

- 9- Juego de planos arquitectónico impreso en formato 17 x 22 y encuadernado en carpeta

8.5 x 11.

- a) Plano de ubicación y localización indicando linderos.
- b) Plata arquitectónica, dimensionada.

-2 elevaciones.

-2 secciones.

Nota: La aprobación definitiva del proyecto por parte del ayuntamiento municipal, vía el **Departamento de Planeamiento Urbano Municipal**, quedara certificada con el sellado de los planos y la firma del director de departamento urbano.

AGRM. Edison Torres

Departamento Planeamiento Urbano



Calle Elías Pacheco No. 3, Parque Municipal, Licey al Medio, Santiago, Republica Dominicana Teléfonos:

809-580-8056 / 809-580-8582 E-mail:

alcaldiadeliceyalmedio@gmail.com