



RNC.403-00054-2

Maimon, Prov. Monseñor Nouel, Rep. Dom.
Octubre -2024

AL: Sr. Luis Rafael Muñoz Luzón
Alcalde Municipal De Maimón

DEL: Ing. Jenzy K. Fernández B.
Enc. De Obras Públicas Municipales

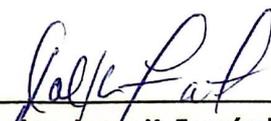
ASUNTO: Informe Estudio Pre factibilidad de Propuesta Para el
Presupuesto Participativo Municipal Del Año-2025.

ANEXO: Expediente con Presupuesto según cada Propuesta.

Cortésmente, remitimos los resultados de los estudios efectuados a los proyectos priorizados por los delegados y delegadas de las comunidades beneficiarias de la inversión de los fondos aprobados para el PPM. Del año-2025, presentamos a su conocimiento y consideración el informe de lugar.

De acuerdo a las visitas realizadas por el equipo de ingenieros asignados para este levantamiento a los lugares definidos para realizar cada proyecto y en coordinación con los delegados y delegadas en cada comunidad, tomando como referencia el monto máximo por proyecto previamente establecido, se pudo comprobar que cada proyecto cumple con el requisito técnico y financiero para su ejecución de parte del Ayuntamiento Municipal de Maimón.

Sin más por el momento, anexamos los presupuestos de cada proyecto evaluado, dejamos a su consideración las medidas que considere pertinentes.


Ing. Jenzy K. Fernández B.
Enc. Obras Publicas Municipales



Calle San Isidro Labrador No. 32, Prov. Monseñor Nouel, Rep. Dom.
Tel:809-551-2807/ayuntamientomaimon24.28@gmail.com

Presupuesto Participativo

Proyecto: Terminación de la capilla

Localidad: El Batey

Cliente: Ayuntamiento Municipal de Maimón

No.: 24-0214

Dirección: Calle San Isidro 32, Maimón, Calle San

Fecha: 10/29/2024

Contacto: (809) 551-2807

El Batey

Item	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio	Valor	Sub Total	
1.00	Piso en cerámica	57.54	M2	1,898.35	109,239.90		
3.00	Pintura Acrílica	100.25	P.A	264.25	26,491.06		
4.00	Limpieza Final	1.00	P.A	1,500.00	1,500.00		
						Sub Total	137,230.96
GASTOS INDIRECTOS							
DIRECCIÓN TÉCNICA Y RESPONSABILIDAD C.							
GASTOS ADMINISTRATIVOS.						RDS	13,723.10
SEGUROS Y FIANZAS.						RDS	4,116.93
SUPERVISIÓN DE OBRA						RDS	0.00
LIQUIDACIÓN Y PRESTS . LABORALES.						RDS	6,861.55
TRANSPORTE.						RDS	0.00 0.00
IMPREVISTOS.						RDS	3,430.77
LEVANTAMIENTO, CONFECCION DE DISEÑO,						RDS	2,611.02
PLANOS Y PRESUPUESTO						RDS	446.72
CODIA						RDS	0.00
ITEBIS(dirección técnica)						RDS	0.00
						RDS	0.10%
						RDS	18.00%
COSTOS INDIRECTOS \$							31,190.09

TOTAL GENERAL ----- 168,421.05


Ing. Jerzy K. Fernández B.
Enc. Obras Publicas Municipales





Presupuesto Participativo

Proyecto: Reparación camino vecinales

Localidad: Los Martínez

Cliente: Ayuntamiento Municipal de Maimón

Dirección: Calle San Isidro 32, Maimón, Calle San

Contacto: (809) 551-2807

No.: 24-0214

Fecha: 10/29/2024

Los Martínez

Item	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio	Valor	Sub Total
1.00	Trabajos Preliminares					
1.10	Acondicionamiento de Terreno	1.00	P.A	10,000.00	10,000.00	10,000.00
2.00	Movimiento de Tierra					
2.10	Relleno compactado h:20cm	91.07	P.A	989.29	90,098.24	90,098.24
2.00	Terminación de Superficie					
2.10	Terminación de Superficie	455.37	M2	78.25	35,632.72	35,632.72
3.00	Limpieza Final					
3.10	Limpieza final	1.00	P.A	1,500.00	1,500.00	1,500.00
					Sub Total	137,230.96

GASTOS INDIRECTOS

DIRECCIÓN TÉCNICA Y RESPONSABILIDAD

C.

GASTOS ADMINISTRATIVOS.

SEGUROS Y FIANZAS.

10.00%

SUPERVISIÓN DE OBRA

3.00%

LIQUIDACIÓN Y PRESTOS, LABORALES.

4.50%

TRANSPORTE.

5.00%

IMPREVISTOS.

1.00%

LEVANTAMIENTO, CONFECCIÓN DE

3.00%

DISEÑO,

2.50%

PLANOS Y PRESUPUESTO

CODIA

1.50%

ITEBIS(dirección técnica)

0.10%

18.00%

RDS 13,723.10

RDS 4,116.93

RDS 0.00

RDS 6,861.55

RDS 0.00

RDS 0.00

RDS 3,430.77

RDS 2,611.02

RDS 446.72

RDS 0.00

COSTOS INDIRECTOS 31,190.09

TOTAL GENERAL ----- 168,421.05

Ing. Jerzy K. Fernández B.
Enc. Obras Públicas Municipales



Presupuesto Participativo

Proyecto: Arreglo C/ Rafael Cuevas (frente a la junata)

Localidad: Los Transformadores

Cliente: Ayuntamiento Municipal de Maimón

No.: 24-0214

Dirección: Calle San Isidro 32, Maimón, Calle San

Fecha: 10/29/2024

Contacto: (809) 551-2807

Los Transformadores

Item	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio	Valor	Sub Total
1.00	Trabajos Preliminales					
1.10	Limpieza de calles a mano	1.00	P.A	10,000.00	10,000.00	10,000.00
2.00	Movimiento de Tierra					
2.10	Relleno compactado	98.86	P.A	989.25	97,801.74	
2.20	Terminación de superficie	988.65	M2	28.25	27,929.23	125,730.97
3.00	Limpieza Final					
3.10	Limpieza final	1.00	P.A	1,500.00	1,500.00	1,500.00
	GASTOS INDIRECTOS				Sub Total	137,230.97
	DIRECCIÓN TÉCNICA Y RESPONSABILIDAD C.				RD\$ 13,723.10	
	GASTOS ADMINISTRATIVOS.				RD\$ 4,116.93	
	SEGUROS Y FIANZAS.	10.00%			RD\$ 0.00	
	SUPERVISIÓN DE OBRA	3.00%			RD\$ 6,861.55	
	LIQUIDACIÓN Y PRESTS . LABORALES.	4.50%			RD\$ 0.00	
	TRANSPORTE.	5.00%			RD\$ 0.00	
	IMPREVISTOS.	1.00%			RD\$ 3,430.77	
	LEVANTAMIENTO, CONFECCION DE DISEÑO,	3.00%			RD\$ 2,611.02	
	PLANOS Y PRESUPUESTO	2.50%			RD\$ 446.72	
	CODIA	1.50%			RD\$ 0.00	
	ITEBIS (dirección técnica)	0.10%				
		18.00%				

COSTOS INDIRECTOS 31,190.09

TOTAL GENERAL-----168,421.05


Ing. Jerzy K. Fernández B.
Enc. Obras Publicas Municipales





Dirección: Calle San Isidro 32, Maimón,
Contacto:(809) 551-2807

Proyecto: Pozo tubular

Localidad: Los Sosa, Barrio Buenos Aires

Presupuesto Participativo-2025

No.: 01/19
Fecha: 10/29/2024

Los Sosa, Barrio Buenos Aires

Item	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio	Valor	Sub Total
1.00	Perforacion					
1.10	Perforación en rotación de pozo tubular para suministro de agua de 10 pulg. de diámetro para ser encamisado en tubería de PVC de 8 pulg. de diámetro. (tubería incluida)	100.00	Pie	1,100.00	110,000.00	110,000.00
2.00	Plomería					
2.10	Bomba sumergible de 3/4HP	1.00	P.A	12,500.00	12,500.00	
	Materiales y accesorios para instalación de bomba	1.00	P.A	5,500.00	5,500.00	
2.30	Mano de obra instalación de bomba	1.00	P.A	8,000.00	8,000.00	26,000.00
3.00	Limpieza Final					
3.10	Limpieza final	1.00	P.A	1,500.00	1,500.00	1,500.00
					Sub Total	137,500.00
	GASTOS INDIRECTOS					
	DIRECCIÓN TÉCNICA Y RESPONSABILIDAD C.				RDS	13,750.00
	GASTOS ADMINISTRATIVOS.	10.00%			RDS	4,125.00
	SEGUROS Y FIANZAS.	3.00%			RDS	0.00
	SUPERVISIÓN DE OBRA	4.50%			RDS	6,875.00
	LIQUIDACIÓN Y PRESTS . LABORALES.	5.00%			RDS	0.00
	TRANSPORTE.	1.00%			RDS	0.00
	IMPREVISTOS.	3.00%			RDS	3,437.50
	LEVANTAMIENTO, CONFECCION DE DISEÑO, PLANOS Y PRESUPUESTO	2.50%			RDS	2,615.05
	CODIA	1.50%			RDS	137.50
	ITEBIS (dirección técnica)	0.10%			RDS	0.00
		18.00%				
	COSTOS INDIRECTOS					30,940.05

TOTAL GENERAL -----168,440.05


Ing. Jerzy K. Fernández B.
Enc. Obras Publicas Municipales





AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
MAIMÓN
Ciudad Escoturística



Presupuesto Participativo

Proyecto: Acera y contenes

Localidad: Ernesto Roque Frías

Cliente: Ayuntamiento Municipal de Maimón

No.: 24-0214

Dirección: Calle San Isidro 32, Maimón, Calle San

Fecha: 10/28/2024

Contacto: (809) 551-2807

Ernesto Roque Frías

Item	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio	Valor	Sub Total
1.00	Trabajos Preliminales					
1.10	Acicinamiento de Terreno Replanteo 1o09i989876rdszzsxdc	1.00	P.A	9,200.00	9,200.00	9,200.00
2.00	Movimiento de Tierra					
2.10	Relleno compactado	11.25	P.A	989.29	11,129.46	11,129.46
2.00	Conten y Acera					
2.10	Coten	50.00	ML	1,206.01	60,300.50	
	Acera	50.00		1,102.02	55,101.00	115,401.50
3.00	Limpieza Final					
3.10	Limpieza final	1.00	P.A	1,500.00	1,500.00	1,500.00
	GASTOS INDIRECTOS				Sub Total	137,230.96
	DIRECCIÓN TÉCNICA Y RESPONSABILIDAD C.					
	GASTOS ADMINISTRATIVOS.				RD\$ 13,723.10	
	SEGUROS Y FIANZAS.	10.00%			RD\$ 4,116.93	
	SUPERVISIÓN DE OBRA	3.00%			RD\$ 0.00	
	LIQUIDACIÓN Y PRESTS. LABORALES.	4.50%			RD\$ 6,861.55	
	TRANSPORTE.	5.00%			RD\$ 0.00	
	IMPREVISTOS.	1.00%			RD\$ 0.00	
	LEVANTAMIENTO, CONFECCION DE DISEÑO,	3.00%			RD\$ 3,430.77	
	PLANOS Y PRESUPUESTO	2.50%				2,611.02
	CODIA				RD\$	
	ITEBIS (dirección técnica)	1.50%			RD\$ 446.72	
		0.10%			RD\$ 0.00	
		18.00%				

COSTOS INDIRECTOS 31,190.09

TOTAL GENERAL----- 168,421.05

Ing. Jerzy K. Fernández B.
Enc. Obras Publicas Municipales





Dirección: Calle San Isidro 32, Maimón,
Contacto: (809) 551-2807

Presupuesto Participativo

Proyecto: Remozamiento salón comunal y una carpa
Localidad: Puerto Rico

Cliente: Ayuntamiento Municipal de Maimón
Dirección: Calle San Isidro 32, Maimón, Calle San
Contacto: (809) 551-2807

No.: 24-0214
Fecha: 10/29/2024

Puerto Rico

Item	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio	Valor	Sub Total
1.00	CARPAS 5 X 5 METROS PESOS CAPACIDAD: 40 Personas MEDIDAS: 16.5 x 16.5 pies COLOR: Blancas	1.00	P.A	61,500.00	61,500.00	
2.00	Preparación de superficie para pintura	1.00	P.A	8,000.00	8,000.00	
3.00	Pintura Acrílica	250.64	P.A	264.25	66,230.96	
4.00	Limpieza Final	1.00	P.A	1,500.00	1,500.00	
					Sub Total	137,230.96
GASTOS INDIRECTOS						
DIRECCIÓN TÉCNICA Y RESPONSABILIDAD C.						
GASTOS ADMINISTRATIVOS.					RD\$	13,723.10
SEGUROS Y FIANZAS.					RD\$	4,116.93
SUPERVISIÓN DE OBRA					10.00%	RD\$ 0.00
LIQUIDACIÓN Y PRESTS. LABORALES.					3.00%	RD\$ 6,861.55
TRANSPORTE.					4.50%	RD\$ 0.00
IMPREVISTOS.					5.00%	RD\$ 0.00
LEVANTAMIENTO, CONFECCION DE DISEÑO,					1.00%	RD\$ 0.00
PLANOS Y PRESUPUESTO					3.00%	RD\$ 3,430.77
CODIA					2.50%	RD\$ 2,611.02
ITEBIS (dirección técnica)					RD\$	446.72
					RD\$	0.00
					0.10%	
					18.00%	
					COSTOS INDIRECTOS	31,190.09
TOTAL GENERAL						168,421.05

Ing. Jerzy K. Fernández B.
Enc. Obras Publicas Municipales





Dirección: Calle San Isidro 32, Maimón,

Contacto: (809) 551-2807

PRESUPUESTO PARTICIPATIVO-2025

Proyecto: asfaltado de calle e imprimacion

Localidad: Vista Hermosa

No.: 19/04

Fecha: 10/29/2024

Cliente: Ayuntamiento Municipal de Maimón No.: 24-0214

Dirección: Calle San Isidro 32, Maimón, Calle San Fecha: 10/29/2024

Contacto: (809) 551-2807

Vista Hermosa

Item	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio	Valor	Sub Total
1.00	Trabajos Preliminales					
1.10	Mantenimiento del transito	1.00	P.A	9,000.00	9,000.00	9,000.00
2.00	Movimiento de Tierra					
2.10	Acondicionamiento y relleno compactado Hprom: 5 cm	25.00	P.A	1,648.50	41,212.50	41,212.50
2.00	Imprimación					
2.10	Riego de imprimación RC2 0.30Gal/M2	502.31	M2	170.25	85,518.46	85,518.46
3.00	Limpieza Final					
3.10	Limpieza final	1.00	P.A	1,500.00	1,500.00	1,500.00
	GASTOS INDIRECTOS				Sub Total	137,230.96
	DIRECCIÓN TÉCNICA Y RESPONSABILIDAD C.			RD\$	13,723.10	
	GASTOS ADMINISTRATIVOS.	10.00%		RD\$	4,116.93	
	SEGUROS Y FIANZAS.	3.00%		RD\$	0.00	
	SUPERVISIÓN DE OBRA	4.50%		RD\$	6,861.55	
	LIQUIDACIÓN Y PRESTS . LABORALES.	5.00%		RD\$	0.00	
	TRANSPORTE.	1.00%		RD\$	0.00	
	IMPREVISTOS.	3.00%		RD\$	3,430.77	
	LEVANTAMIENTO, CONFECCION DE DISEÑO,	2.50%		RD\$	2,611.02	
	PLANOS Y PRESUPUESTO	1.50%		RD\$	446.72	
	CODIA	0.10%		RD\$	0.00	
	ITEBIS (dirección técnica)	18.00%				

COSTOS INDIRECTOS 31,190.09

TOTAL GENERAL -----168,421.05

Ing. Jerzy K. Fernández B.
Enc. Obras Publicas Municipales





Presupuesto Participativo-2025

Plafón y tendido eléctrico en el salón comunal,

Proyecto: proyector y 1 aire acondicionado, bocina y micrófono,

Localidad: Centro del Pueblo

Ayuntamiento Municipal de Maimón

Dirección: Calle San Isidro 32, Maimón, Calle San

Contacto: (809) 551-2807

No.: 24-0214

Fecha: 10/29/2024

Centro del Pueblo

Item	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio	Valor	Sub Total
1.00	Plafón	1.00	P.A	18,000.00	18,000.00	
2.00	Tendido eléctrico	1.00	P.A	13,000.00	13,000.00	
3.00	Proyector	1.00	P.A	19,000.00	19,000.00	
4.00	Bocina con micrófono	1.00	P.A	17,000.00	17,000.00	
5.00	Cerámica de Piso	1.00	P.A	18,000.00	18,000.00	
6.00	Reparación de baño	1.00	P.A	25,000.00	25,000.00	
7.00	Aire acondicionado	1.00	P.A	25,730.97	25,730.97	
8.00	Limpieza final	1.00	P.A	1,500.00	1,500.00	
	GASTOS INDIRECTOS				Sub Total	137,230.97
	DIRECCIÓN TÉCNICA Y RESPONSABILIDAD C.					
	GASTOS ADMINISTRATIVOS.				RD\$ 13,723.10	
	SEGUROS Y FIANZAS.				RD\$ 4,116.93	
	SUPERVISIÓN DE OBRA	10.00%			RD\$ 0.00	
	LIQUIDACIÓN Y PRESTS . LABORALES.	3.00%			RD\$ 6,861.55	
	TRANSPORTE.	4.50%			RD\$ 0.00	
	IMPREVISTOS.	5.00%			RD\$ 0.00	
	LEVANTAMIENTO, CONFECCION DE DISEÑO,	1.00%			RD\$ 0.00	
	PLANOS Y PRESUPUESTO	3.00%			RD\$ 3,430.77	
	CODIA	2.50%			RD\$ 2,611.02	
	ITEBIS (dirección técnica)	1.50%			RD\$ 446.72	
		0.10%			RD\$ 0.00	
		18.00%				

COSTOS INDIRECTOS 31,190.09

TOTAL GENERAL -----168,421.06

Ing. Jerzy K. Fernández B.
Enc. Obras Publicas Municipales

