



Ayuntamiento Municipal de Puñal

RNC:430046566
PLANEAMIENTO URBANO

AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PUÑAL

[08] de [01] del [2025]

A: José Enrique Romero Paulino
Alcalde/sa

De: Ing. Pedro ANT. cruz
Encargado Ingeniería/Planeamiento Urbano/Obras

Asunto: Informe estudio prefactibilidad de propuestas para el presupuesto participativo municipal

Anexos: Expediente con presupuesto según propuesta

Cortésmente, remitimos los resultados de los estudios efectuados a los proyectos priorizados por los delegados y delegadas de las comunidades beneficiarias de la inversión de los fondos aprobados para el PPM de este año, presentamos a su conocimiento y consideración el informe de lugar.

De acuerdo a la visita a las 5 comunidades se evaluó un monto de [cinco millones seis cientos nueve mil cuatro ciento siete con noventa y cinco centavos.] por el equipo de ingenieros asignado para este levantamiento a los lugares definidos para realizar cada proyecto y en coordinación con los delegados y delegadas en cada comunidad; tomando como referencia el monto máximo por proyecto previamente establecido, se pudo comprobar que los 5 proyectos cumplen con el requisito técnico y financiero para su ejecución de parte del ayuntamiento; que siete proyectos por valor de 7,500,000 sobrepasan un [15] % del monto presupuestado para lograr su realización; tenemos 2 propuesta de proyectos evaluados para fines de ponderación adicional [dos millones quinientos mil pesos] que requieren un adicional del 10 % para poder ser asumido por el presente presupuesto.

Sin otro particular; anexamos los presupuestos de cada proyecto evaluado, dejando a su parecer las medidas que considere más pertinente;

Atentamente,


[ing. Pedro ant. Cruz]
Encargado de ingeniería/Planeamiento Urbano/Obras





Ayuntamiento Municipal de Puñal

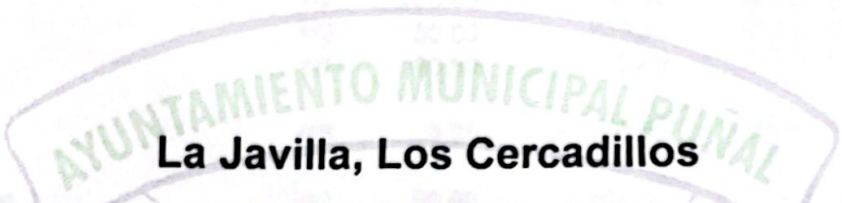
RNC: 430046566

Asuntos Comunitarios

PARTIDA C/P C/P P/U S/D TOTAL S/D

Gestión Doctor Enrique Romero 2024-2028 Presupuesto Participativo Municipal 2025

Obra:



La Javilla, Los Cercadillos

Descripción

costo

Ampliación Capilla y bancos

1,000,000.00



ampliacion capilla de los cercadillos

PARTIDA	UD.	CANT.	P.U	SUB-TOTAL	TOTAL
Preliminares					
Nivelación en calzada	m2	34.80	227.29	7,909.69	
Albañileria					
Block de 6" @ 0.60	m2	95.00	1,081.00	102,695.00	
Fraguache	m2	180.00	70.45	12,681.00	
Pañete interior	m2	200.00	448.00	89,600.00	
Pañete exterior	m2	80.00	538.22	43,057.60	
Cantos	ml	60.00	200.00	12,000.00	
estructura					
Columnas(0.30x0.30)	m3	0.25	27,930.00	6,982.50	
Techo					
techo en alucing natural	m2	80.00	2,600.00	208,000.00	
Revestimiento					
Pisos de porcelanato	m2	80.00	800.00	64,000.00	
Zócalos	ml	60.00	218.16	13,089.60	
Instalaciones electricas					
Salida de luces	Ud.	3.00	2,600.00	7,800.00	
Interruptores sencillo	Ud.	3.00	1,600.00	4,800.00	
Interruptores doble	Ud.	1.00	2,000.00	2,000.00	
Luces exteriores especiales	Ud.	2.00	2,500.00	5,000.00	
Tomacorrientes 110v	Ud.	2.00	3,000.00	6,000.00	
Registros eléctricos	Ud.	1.00	900.00	900.00	
Línea de panel a registro	Ud.	1.00	5,000.00	5,000.00	
Mano de obra plomería	pa	1.00	13,000.00	7,000.00	
Registros	Ud.	2.00	3,500.00	7,000.00	
Tuberías y piezas	PA		8,000.00	8,000.00	
Puertas y ventanas					
puerta de polimetal doble	pa	1.00	17,000.00	17,000.00	
plafond pvc	m2	80.00	900.00	72,000.00	
Ventana corrediza tradicional	p2	115.00	315.00	36,225.00	
pintura					
Pintura exterior	m2	80.00	195.00	15,600.00	
Pintura interior	m2	80.00	180.00	14,400.00	
Misceláneos					
Limpieza final	pa	1.00	7,000.00	7,000.00	
letrero en obra	pa			5,000.00	
Gastos generales					
direccion tecnica	10%		775,740.39	77,574.04	
gastos administrativos	4%		775,740.39	31,029.62	
seguros y finanzas	1%		775,740.39	7,757.40	

transporte	2.50%	775,740.39	19,393.51
supervicion	5.00%	775,740.39	38,787.02
CODIA	0.10%	775,740.39	775.74
ley de pension y jubilacion	1.00%	775,740.39	7,757.40
imprevistos	5.00%	775,740.39	38,787.02

TOTAL GENERAL

Realizado por: Ing. Pedro Ant, Cruz
 Codia: 30900

RD\$ 1,002,602.14



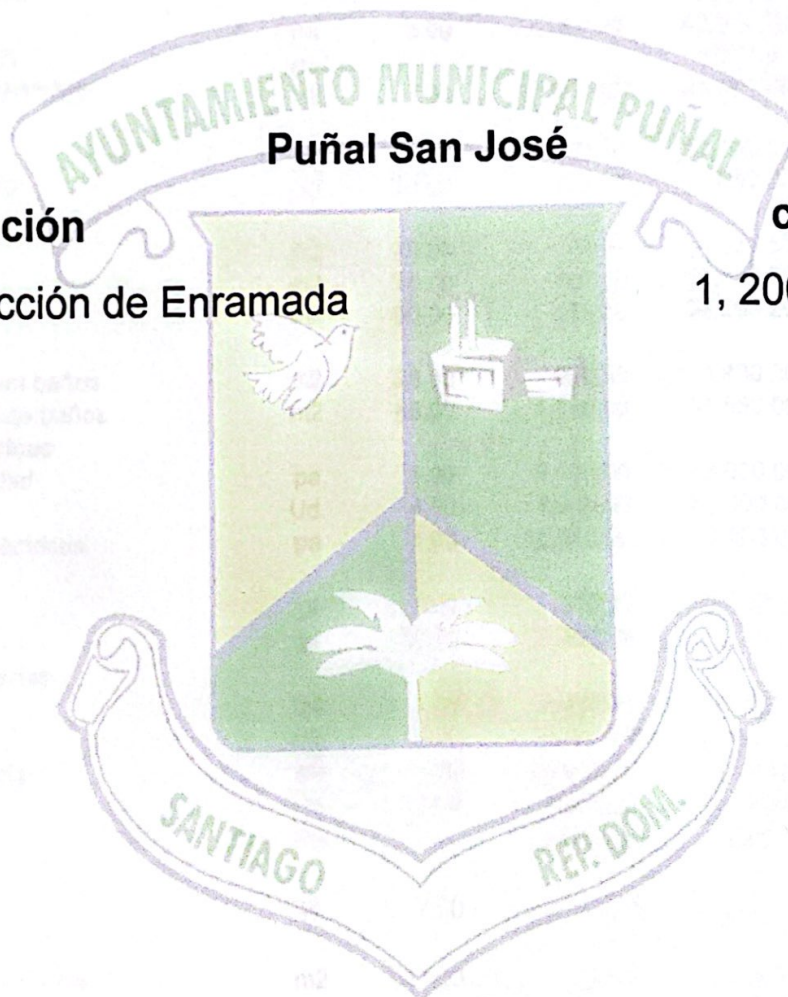
Ayuntamiento Municipal de Puñal

RNC: 430046566
Asuntos Comunitarios

Gestión Doctor Enrique Romero 2024-2028 Presupuesto Participativo Municipal 2025

Obra:

Descripción	costo
Construcción de Enramada	1, 200,000.00



Enramada

Presupuesto de construcción oficina en iglesia san jose

PARTIDA	UD.	CANT.	P.U	SUB-TOTAL	TOTAL
Preliminares					
Reparacion de calzada				7,000.00	
desmantelar baños	pa	2.00	20,000.00	40,000.00	
picar pañete inservible	pa			9,000.00	
picar fino de techo inservible	pa	1.00	15,000.00	25,000.00	
fino de techo					
fino de techo	m3	7.00	5,500.00	38,500.00	
pillido en fino de techo	m2	70.00	100.00	7,000.00	
Albañileria					
Fraguache	m2	70.00	70.45	4,931.50	
Pañete interior	m2	70.00	448.00	31,360.00	
Pañete exterior	m2	60.00	538.22	32,293.20	
Revestimiento					
Pisos de cerámicas en baños	m2	26.00	900.00	23,400.00	
Cerámicas en pared de baños	m2	45.00	1,190.00	53,550.00	
Instalaciones electricas					
reorganizar electricidad	pa	1.00	8,000.00	8,000.00	
abanicos de techo	Ud.	4.00	8,000.00	32,000.00	
M.O instalaciones eléctricas	pa	1.00	15,000.00	15,000.00	
caños de techo					
caños	pl	55.00	250.00	13,750.00	
gargolas de caños	pl	30.00	300.00	9,000.00	
Instalaciones sanitarias					
lavamano	Ud.	3.00	6,434.00	19,302.00	
Inodoro en baño	Ud.	4.00	6,203.00	24,812.00	
Mano de obra plomería	pa	1.00	25,000.00	25,000.00	
Registros	Ud.	1.00	3,000.00	3,000.00	
Tuberías y piezas	PA		15,000.00	15,000.00	
gabinete					
gabinetes en cocina	pl	7.00	1,200.00	8,400.00	
pintura					
Pintura exterior y sella techo	m2	212.00	195.00	41,340.00	
Pintura interior	m2	252.00	180.00	45,360.00	

hierro				
reparacion de puerta				
pintar hierros de techo	pa			25,000.00
Misceláneos	pa			35,000.00
Limpieza final				
letrero en obra	pa	1.00	15,000.00	15,000.00
Gastos generales	pa			7,500.00
direccion tecnica				
gastos administrativos	10%		606,998.70	60,699.87
seguros y finanzas	4%		606,998.70	24,279.95
transporte	1%		606,998.70	6,069.99
supervicion	2.50%		606,998.70	15,174.97
CODIA	5.00%		606,998.70	30,349.94
ley de pension y jubilacion	0.10%		606,998.70	607.00
	1.00%		606,998.70	6,069.99

TOTAL GENERAL

Realizado por: Ing. Pedro Ant. Cruz
Codia: 30900

RD\$ 1,176,505.00

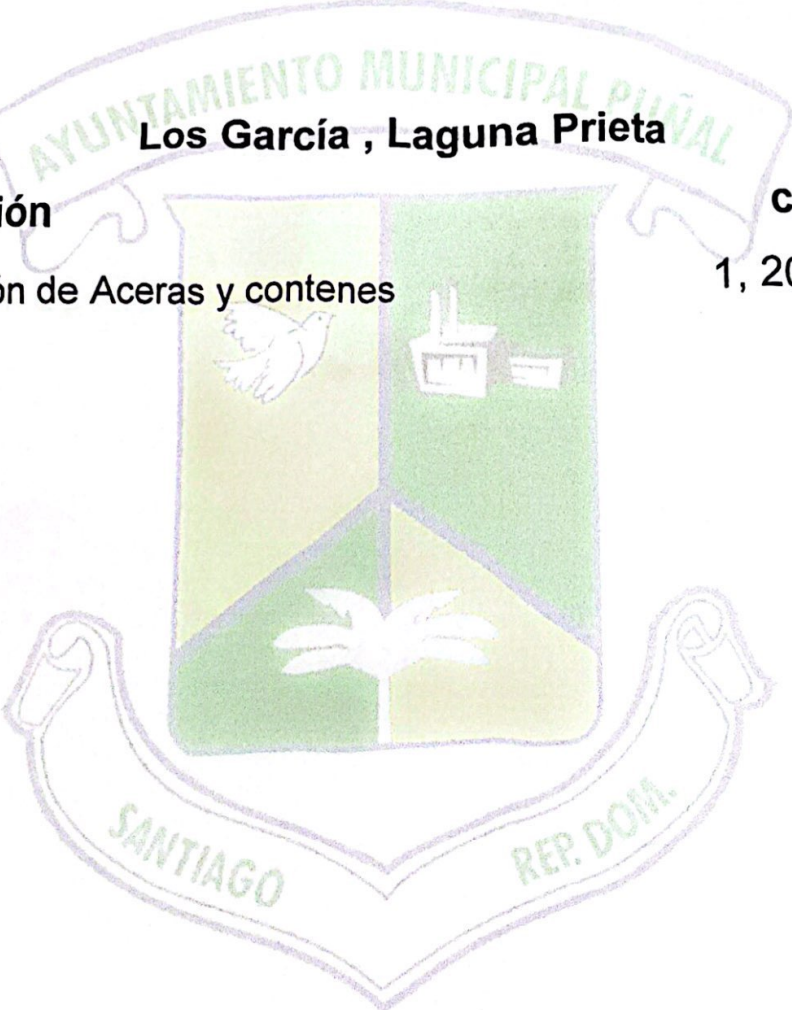


Ayuntamiento Municipal de Puñal

RNC: 430046566
Asuntos Comunitarios

Gestión Doctor Enrique Romero 2024-2028 Presupuesto Participativo Municipal 2025

Obra:

Descripción	Los García , Laguna Prieta	costo
Construcción de Aceras y contenes		1, 200,000.00

contenes y acera los garcia

PARTIDA	UD.	CANT.	P.U	SUB-TOTAL	TOTAL
Preliminares					
Nivelación y comp	pa			100,000.00	
puntos topograficos	pa		50,000.00	50,000.00	
contenes	ml	1,148.00	750.00	861,000.00	
Gastos generales					
direccion tecnica	10%		1,011,000.00	101,100.00	
gastos administrativos	4%		1,011,000.00	40,440.00	
seguros y finanzas	1%		1,011,000.00	10,110.00	
transporte	2.50%		1,011,000.00	25,275.00	
imprevistos	5.00%		1,011,000.00	50,550.00	
ley de pension y jubilacion	1.00%		1,011,000.00	10,110.00	
supervicion	5.00%		1,011,000.00	50,550.00	
TOTAL GENERAL					RD\$ 1,156,326.00

Realizado por: ing. Pedro Ant Cruz



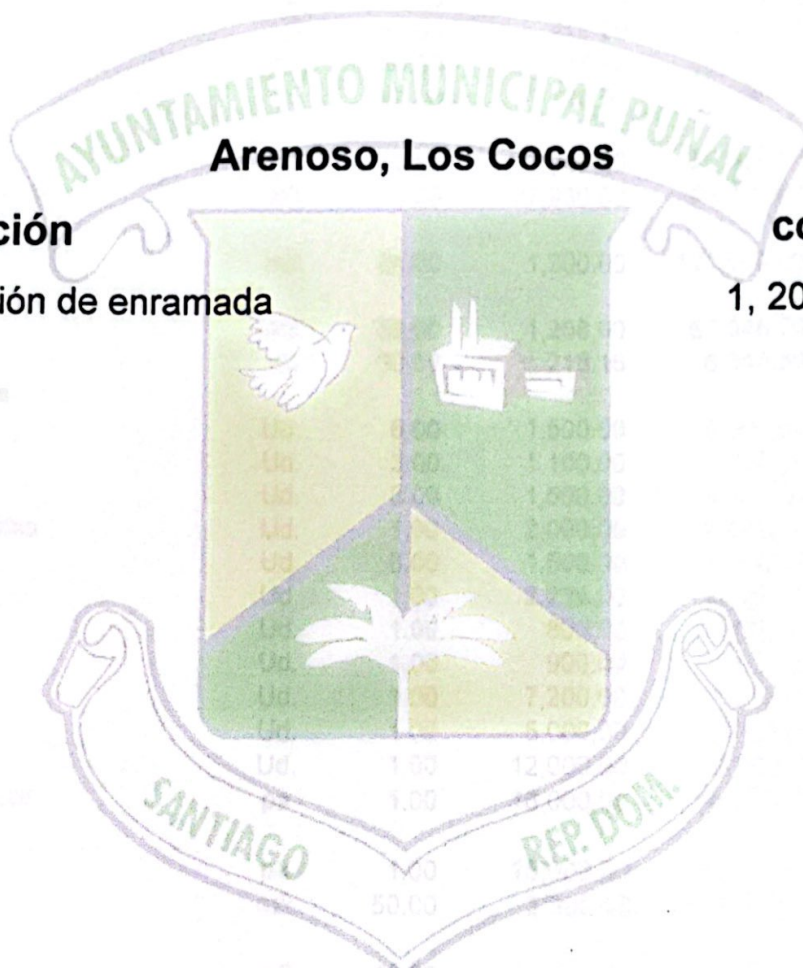
Ayuntamiento Municipal de Puñal

RNC: 430046566

Asuntos Comunitarios

Gestión Doctor Enrique Romero 2024-2028 Presupuesto Participativo Municipal 2025

Obra:



Arenoso, Los Cocos

Descripción

costo

Construcción de enramada

1, 200,000.00

enrramada los Cocos

PARTIDA	UD.	CANT.	P.U	SUB-TOTAL	TOTAL
Preliminares					
Nivelación en calzada	m2	50.00	227.29	11,364.50	
excavación a mano	m3	60.00	450.00	27,000.00	
Albañileria					
Block de 6" @ 0.60	m2	38.00	1,450.00	55,100.00	
Fraguache	m2	70.00	70.45	4,931.50	
Pañete interior	m2	35.00	448.00	15,680.00	
Pañete exterior	m2	35.00	538.22	18,837.70	
Cantos	ml	60.00	126.50	7,590.00	
estructura					
zapata	m3	8.00	12,000.00	96,000.00	
Columnas(0.30x0.30)	m3	3.00	27,930.00	83,790.00	
Techo					
techo en alucing natural	m2	64.00	1,900.00	121,600.00	
Revestimiento					
Pisos de porcelanato	m2	56.00	1,208.00	67,648.00	
Zócalos	ml	30.00	218.16	6,544.80	
Instalaciones electricas					
Salida de luces	Ud.	6.00	1,500.00	9,000.00	
Interruptores sencillo	Ud.	3.00	1,100.00	3,300.00	
Interruptores doble	Ud.	3.00	1,500.00	4,500.00	
Luces exteriores especiales	Ud.	1.00	2,000.00	2,000.00	
Tomacorrientes 110v	Ud.	6.00	1,500.00	9,000.00	
Tomacorrientes 220v	Ud.	1.00	2,236.00	2,236.00	
Salida de televisión	Ud.	1.00	800.00	800.00	
Registros eléctricos	Ud.	1.00	900.00	900.00	
puertas de polimetal	Ud.	1.00	7,200.00	7,200.00	
Línea de panel a registro	Ud.	1.00	5,000.00	5,000.00	
Alimentación a Edenorte	Ud.	1.00	12,000.00	12,000.00	
M.O instalaciones eléctricas	pa	1.00	16,000.00	16,000.00	
herreria					
puerta de hierro	pa	1.00	15,000.00	15,000.00	
protectores de hierro	m2	50.00	2,300.00	115,000.00	
pintura					
Pintura exterior	m2	40.00	195.00	7,800.00	
Pintura interior	m2	40.00	180.00	7,200.00	
Verja y parqueo					
verja perimetral	pa			45,000.00	
Jardineria					
jardineria	pa			15,000.00	



Ayuntamiento Municipal de Puñal

RNC: 430046566

Asuntos Comunitarios

puente cajón los matanzas adentro

Gestión Doctor Enrique Romero 2024-2028 Presupuesto Participativo Municipal 2025

Obra:

Descripción

Puente Cajón

Matanzas Adentro

costo

1, 300,000.00



puente cajon los matanza adentro

PARTIDA	UD.	CANT.	P.U	SUB-TOTAL	TOTAL
Preliminares					
prueba de suelo	pa			35,000.00	
excavacion	m3	160.00	230.00	36,800.00	
relleno compactado	m3	800.00	650.00	520,000.00	
prueba de compactacion	pa			15,000.00	
hormigon armado					
platea en hormigon armado 280kg/cm2	m3	43.00	14,500.00	623,500.00	
muros de hormigon harmado 280kg/cm2	m3	15.00	33,500.00	502,500.00	
hormigon armado en cabezale	m3	14.00	27,500.00	385,000.00	
capa de rodadura	m3	120.00	1,300.00	156,000.00	
hormigon en losa h=15cm- 1/2 @ 15cm	m3	16.00	17,460.00	279,360.00	
barandilla					
barandilla	m2	48.00	2,800.00	134,400.00	
embellesimientto					
pintura	pa			35,000.00	
señalizacion	pa			17,000.00	
Misceláneos					
Limpieza final	pa	1.00	25,000.00	25,000.00	
embellecimiento	pa			35,000.00	
Gastos generales					
direccion tecnica	10%		2,764,560.00	276,456.00	
gastos administrativos	4%		2,764,560.00	110,582.40	
seguros y finanzas	1%		2,764,560.00	27,645.60	
letrero en obra	pa			7,500.00	
transporte	2.50%		2,764,560.00	69,114.00	
supervicion	5.00%		2,764,560.00	138,228.00	
CODIA	0.10%		2,764,560.00	2,764.56	
ley de pension y jubilacion	1.00%		2,764,560.00	27,645.60	
inprevistos	5.00%		2,764,560.00	138,228.00	
TOTAL GENERAL					RD\$ 1,278,265.00