



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE COTUÍ DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO URBANO

27 de octubre de 2024

A: José Eugenio Montilla
Alcalde

De: César Julio Piccirillo Jones
Director de Planeamiento Urbano

Vía: Andrés Peguero
Encargado de Presupuesto Participativo

Asunto: Informe sobre estudio de prefactibilidad de propuestas para el presupuesto participativo municipal 2025

Anexos: Expediente con presupuesto según propuesta

Cortésmente, remitimos los resultados de los estudios efectuados a los proyectos priorizados por los delegados y delegadas de las comunidades beneficiarias de la inversión de los fondos asignados para el PPM 2025, presentados a su conocimiento y consideración en el informe adjunto.

De acuerdo con las visitas realizadas a **cinco (5) comunidades**, se evaluó la viabilidad de los proyectos seleccionados por los comunitarios en dichas localidades. Tomando como referencia el monto máximo por proyecto previamente establecido, se pudo comprobar que las cinco propuestas de proyectos evaluadas de manera positiva **cumplen con los requisitos técnicos y financieros para su ejecución** de parte del Ayuntamiento Municipal.

Los otros (8) proyectos adicionales del PPM 2025, serán donaciones, por lo tanto, no requieren estudio.

Sin otro particular, anexamos los presupuestos de cada proyecto evaluado, dejando a su parecer las medidas que consideremos más pertinentes.

Atentamente,

César Julio Piccirillo Jones
Director de Planeamiento Urbano
Ayuntamiento Municipal de Cotuí

RNC: 404-00031-6
Teléfono: 809-240-4991
C/ Sánchez, Sector La Esperanza, Cotuí, Prov. Sánchez Ramírez



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE COTUI.

OBRA A REALIZAR ATRAVES DEL PRESUPUESTO MPARTICIPATIVO CONSTRUCCION DE ACERAS , CONTENES Y BADENES SECTOR NUEVO MILENIO

PRESUPUESTO					
NO.	DESCRIPCION	CANT.	UD	P.U.	VALOR
100.00	PRELIMINARES				
100.01	LETRERO DE OBRA	1.00	UND	19,470.00	19,470.00
100.02	LIMPIEZA PRELIMINAR	1.00	PA	13,000.00	13,000.00
100.03	LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	1.00	PA	16,000.00	16,000.00
100.04	CORTES DE ARBOLES	1.00	PA	13,000.00	13,000.00
100.05	BOTE DE MATERIAL EXTRAIDO	290.09	MT3	271.43	78,738.12
100.06	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO	1.00	PA	15,000.00	15,000.00
100.07	HORMIGON PARA CONTENES	880.00	ML	1,068.30	940,104.00
100.08	RELLENO COMPACTADO BAJO ACERAS Y CONTENES	190.00	MT3	781.77	148,535.35
100.09	HORMIGON PARA ACERAS	880.00	ML	971.74	855,131.20
100.10	BADEN EN H.A: L=5,3; B=1,4 ;H=0.7	1.00	UND	34,770.29	34,770.29
100.11	BADEN EN H.A: L=5,6 ;B=1,4; H=0.7	1.00	UND	36,902.42	36,902.42
100.12	BADEN EN H.A: L=10 ;B=1,6 ;H=0.7	1.00	UND	39,221.88	39,221.88
100.13	BADEN EN H.A :L=5,5 B=1; H=0.7	1.00	UND	25,773.13	25,773.13
100.14	BADEN EN H.A :L=5,5 B=1; H=0.8	1.00	UND	25,774.13	25,774.13
100.15	BADEN EN H.A :L=5,5 B=1; H=0.9	1.00	UND	25,775.13	25,775.13
100.15	LIMPIEZA FINAL	1.00	PA	40,000.00	40,000.00
SUB-TOTAL COSTSO DIRECTOS					2,327,195.65
XI	COSTOS INDIRECTOS	%			VALOR
13.01	RESPONSABILIDAD Y DIRECCIÓN TÉCNICA	10.00%			232,719.56
13.02	GASTOS ADMINISTRATIVOS	3.00%			69,815.87
13.03	LEY 6-86 FOPECONS	1.00%			23,271.96
13.04	TRANSPORTE	3.00%			69,815.87
13.05	SEGUROS Y FIANZAS	3.00%			69,815.87
13.06	IMPREVISTOS	5.00%			116,359.78
13.07	LIQUIDACIÓN Y PRESTACIONES LABORALES LEY 16-92	1.00%			23,271.96
13.08	PRESUPUESTO Y ANALISIS DE COSTO	1.00%			23,271.96
13.09	CODIA	0.10%			2,327.20
13.10	ITBIS (NORMA 07-2007) 18%	18.00%			41,889.52
XII	COSTOS INDIRECTOS				672,559.54
XIII	TOTAL GENERAL				2,999,755.19

NOTA: Los precios seran revisadoS a la firma del contrato en la fecha de la ejecucion de la obra.
Los Volumenes seran verificadoS en campo.



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE COTUI.
OBRA A REALIZAR ATRAVES DEL PRESUPUESTO MPARTICIPATIVO
CONSTRUCCION VERJA PERIMETRAL Y NICHOS CEMENTERIO CALLEJON DE DUEY

PARTIDAS	CANT.	UD	P.U.	VALOR
PRELIMINARES GENERALES				
Letero de Obra	1.00	UND	19,470.00	RD\$19,470.00
Limpieza Preliminar	1.00	PA	14,500.00	RD\$14,500.00
Caseta de Materiales	1.00	PA	\$ 20,000.00	RD\$20,000.00
			Sub-Total:	53,970.00
MOVIMIENTO DE TIERRA				
Excavacion de Zapata de Muros a Manos	48.42	M3	RD\$544.70	RD\$26,374.37
Material de Reposicion	21.60	M3	RD\$1,176.47	RD\$25,411.75
			Sub-Total:	51,786.13
ELEMENTOS EXSTRUCTURALES				
Zapata de Muro 6"(45cm x 20cm) 3 Ø 3/8" Est.@15cm	5.68	M3	RD\$10,750.02	RD\$61,060.11
Viga 15cm x 20cm 4 Ø 1/2" Est.@20cm de Amarre	1.10	M3	RD\$37,075.66	RD\$40,783.23
Losa Masiza e=13 cm, Ø 3/8",@20cm	14.56	M3	RD\$20,779.24	RD\$302,545.73
			Sub-Total:	404,389.07
MANPOSTERIA				
Muro Block de 6" Ø 3/8" @60cm BNP	168.90	M2	RD\$1,425.47	RD\$240,761.88
Muro Block de 6" Ø 3/8" @60cm SNP	454.22	M2	RD\$1,973.92	RD\$896,593.94
			Sub-Total:	1,137,355.83
TERMINACION (EMPAÑETE)				
Fraguache	358.00	M2	RD\$89.18	RD\$31,926.44
Empañete Interior Y exterior	308.84	M2	RD\$810.47	RD\$250,305.55
Empañete Techo y Viga	240.00	M2	RD\$660.66	RD\$158,558.40
Canto	115.54	ML	RD\$226.18	RD\$26,131.93
Zabaleta	50.00	ML	RD\$310.02	RD\$15,501.00
			Sub-Total:	482,423.33
PINTURA				
Pintura Acrilica	539.95	M2	RD\$223.87	RD\$120,878.61
			Sub-Total:	120,878.61
LIMPIEZA FINAL				
Limpieza general	1.00	PA	RD\$15,000.00	RD\$15,000.00
			Sub-Total:	15,000.00
SubTotal Costos Directos				2,265,802.96
COSTOS INDIRECTOS				
Direcc. Tecnica Y Resp. Adm.	10%			226,580.30
Gastos Administrativos	3%			67,974.09
Transporte	4%			90,632.12
Seguros Y Fianzas	5%			101,961.13
Justificacion del Imprevisto	5%			113,290.15
Liquidacion Y Prestaciones Laborales Ley-16-92	1%			22,658.03
Presupuesto Y Analisis De Costo	3%			67,974.09
Codia	0%			2,265.80
Itbis (Norma 07-2007) 18%	18%			40,784.45
COSTOS INDIRECTOS				734,120.16
SUB GENERAL				2,999,923.12

NOTA: Los precios seran revisadoS a la firma del contrato en la fecha de la ejecucion de la obra.

Los Volumenes seran verificadoS en campo.



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE COTUI.
OBRA A REALIZAR ATRAVES DEL PRESUPUESTO MPARTICIPATIVO
CONSTRUCCION DE UN CLUB COMUNITARIO EL LIMON ABAJO

PARTIDAS	CANT.	UD	P.U.	VALOR
PRELIMINARES GENERALES				
LETRERO DE OBRA	1.00	UND	19,470.00	RD\$19,470.00
LIMPIEZA PRELIMINAR	1.00	PA	14,500.00	RD\$14,500.00
Caseta de Materiales	1.00	PA	\$ 20,000.00	RD\$20,000.00
			Sub-Total:	53,970.00
MOVIMIENTO DE TIERRA				
Excavacion de Zapata de Muros a Manos	28.42	M3	RD\$544.70	RD\$15,480.37
Excavacion de Zapata de Columnas a Manos	13.00	M3	RD\$544.70	RD\$7,081.10
Material de Reposicion	21.60	M3	RD\$1,176.47	RD\$25,411.75
Relleno de material, regado y compactado	8.60	M3	RD\$1,176.47	RD\$10,117.64
			Sub-Total:	58,090.87
ELEMENTOS EXTRUCTURALES				
Zapata de Columna (1.00*1.00*0.30)cm 7 Ø 3/8" Est.@15cm	3.90	M3	RD\$10,750.02	RD\$41,925.08
Columnas 30cm x30m 4Ø 3/4 +4Ø 3/8+Est.Ø 3/8@15cm	4.08	M3	RD\$39,872.44	RD\$162,679.56
Zapata de Muro 6"(45cm x 20cm) 3 Ø 3/8" Est.@15cm	5.68	M3	RD\$10,750.02	RD\$61,060.11
Viga 15cm x 20cm 4 Ø 1/2" Est.@20cm de Amarre	1.10	M3	RD\$37,075.66	RD\$40,783.23
Viga Entrepiso 20cm x 25cm 4 Ø 1/2" + 2 Ø 3/8", Est.Ø 3/8"@20cm	1.89	M3	RD\$32,568.43	RD\$61,554.33
Losa Masiza e=13 cm, Ø 3/8",@20cm	14.16	M3	RD\$20,779.24	RD\$294,234.04
Dinteles 20cm x 20m 6Ø 3/8 Est.Ø 3/8@20cm	1.08	M3	RD\$49,684.42	RD\$53,659.17
			Sub-Total:	715,895.52
MANPOSTERIA				
Muro Block de 6" Ø 3/8" @60cm BNP	28.90	M2	RD\$1,425.47	RD\$41,196.08
Muro Block de 6" Ø 3/8" @60cm SNP	124.22	M2	RD\$1,973.92	RD\$245,200.34
Ante Pecho Muro Block de 6" Ø 3/8" @60cm	10.40	M2	RD\$1,854.30	RD\$19,284.72
Muro de Hormigon Armado de 15 cm, Espesor, Ø 1/2@ X=30cm Y=40 cm una c	2.22	M2	RD\$28,675.49	RD\$63,659.59
			Sub-Total:	369,340.73
TERMINACION (EMPAÑETE)				
Fraguache	358.00	M2	RD\$89.18	RD\$31,926.44
Empañete Interior Y exterior	338.84	M2	RD\$810.47	RD\$274,619.65
Empañete Techo y Viga	240.00	M2	RD\$660.66	RD\$158,558.40
Canto	135.54	ML	RD\$226.18	RD\$30,655.53
Mocheta 20 cm	175.74	ML	RD\$230.45	RD\$40,499.28
Zabaleta	50.00	ML	RD\$310.02	RD\$15,501.00
			Sub-Total:	551,760.31
PISOS				
Torta de piso	8.20	M3	RD\$6,534.38	RD\$53,581.92
Piso Porcelanato	115.20	M2	RD\$2,916.15	RD\$335,940.48
Zocalo Porcelanato	48.00	ML	RD\$403.72	RD\$19,378.56
Piso Baños	9.96	M2	RD\$2,607.15	RD\$25,967.21
Revestimiento Baños	31.20	M2	RD\$2,374.88	RD\$74,096.26
			Sub-Total:	508,964.43

VENTANAS				
Ventanas 2.20m x 1.00m 2 U.D	216.79	PL2	RD\$400.00	RD\$86,716.00
Ventanas 0.80m x 0.80m 2 U.D	13.57	PL2	RD\$400.00	RD\$5,429.12
			Sub-Total:	92,145.12
PUERTAS				
Puertas en Criatal	1.00	PA	RD\$35,000.00	RD\$35,000.00
Puertas en Polimetal Blanca	5.00	UD	RD\$8,500.00	RD\$42,500.00
			Sub-Total:	77,500.00
INSTALACIONES ELECTRICAS				
Luz Cenital Bombillo Bajo Consumo	17.00	U.D	RD\$2,095.57	RD\$35,624.69
Interruptor Sencillo	5.00	U.D	RD\$1,848.83	RD\$9,244.15
Interruptor Doble	6.00	U.D	RD\$2,407.74	RD\$14,446.44
Tomacorriente Doble 110v	12.00	U.D	RD\$2,170.74	RD\$26,048.88
Salida Data	2.00	U.D	RD\$1,674.59	RD\$3,349.18
Salida Tv	2.00	U.D	RD\$2,095.57	RD\$4,191.14
Registro 6" X 6" X 4"	3.00	U.D	RD\$987.36	RD\$2,962.08
Panel Distribucion 16 Espacios	1.00	U.D	RD\$17,743.87	RD\$17,743.87
			Sub-Total:	113,610.43
INSTALACIONES SANITARIAS				
Inodoro Corona + Piezas	2.00	U.D	RD\$14,534.12	RD\$29,068.24
Lavamanos Corona + Llave	2.00	U.D	RD\$10,445.98	RD\$20,891.96
Tuberias de drenaje y piezas Pvc en baños	2.00	U.D	RD\$4,266.96	RD\$8,533.92
Instalacion de tuberias y Piezas de Agua potable Pvc en baños	2.00	U.D	RD\$4,641.00	RD\$9,282.00
Instalacion de tuberias y Piezas Cpvc en baños	2.00	U.D	RD\$3,863.00	RD\$7,726.00
Tuberia de arrastre de 4"+ excavacion+ reposicion	30.00	ML	RD\$2,706.94	RD\$81,208.20
Tuberia de arrastre de 2"	25.00	ML	RD\$1,915.12	RD\$47,878.00
Suministro e Instalaciones de drenaje Pluviales 3"	4.00	U.D	RD\$2,886.14	RD\$11,544.56
Suministro e Instalacion de Ventilacion 3"	2.00	U.D	RD\$2,886.14	RD\$5,772.28
Tinaco 530 galones	1.00	PA	RD\$13,000.00	RD\$13,000.00
Bomba de Agua con tanque Pequeño	1.00	PA	RD\$15,000.00	RD\$15,000.00
			Sub-Total:	249,905.16
PINTURA				
Pintura Acrilica	959.95	M2	RD\$223.87	RD\$214,904.01
			Sub-Total:	214,904.01
LIMPIEZA FINAL				
Limpieza general	1.00	PA	RD\$15,000.00	RD\$15,000.00
			Sub-Total:	15,000.00
SubTotal Costos Directos				3,021,086.57

COSTOS INDIRECTOS				
Direcc. Tecnica Y Resp. Adm.	10%			302,108.66
Gastos Administrativos	3%			90,632.60
Transporte	4%			120,843.46
Seguros Y Fianzas	5%			135,948.90
Justificacion del Imprevisto	5%			151,054.33
Liquidacion Y Prestaciones Laborales Ley-16-92	1%			30,210.87
Presupuesto Y Analisis De Costo	3%			90,632.60
Codia	0%			3,021.09
Itbis (Norma 07-2007) 18%	18%			54,379.56
COSTOS INDIRECTOS				978,832.05
SUB GENERAL				3,999,918.62

NOTA: Los precios seran revisadoS a la firma del contrato en la fecha de la ejecucion de la obra.
Los Volumenes seran verificadoS en campo.



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE COTUI.

**OBRA A REALIZAR ATRAVEZ DEL PRESUPUESTO MPARTICIPATIVO
CONSTRUCCION DE ACERAS , CONTENES Y BADENES SECTOR RIVERA DEL HATO**

PRESUPUESTO					
NO.	DESCRIPCION	CANT.	UD	P.U.	VALOR
100.00	PRELIMINARES				
100.01	LETRERO DE OBRA	1.00	UND	19,470.00	19,470.00
100.02	LIMPIEZA PRELIMINAR	1.00	PA	13,000.00	13,000.00
100.03	LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	1.00	PA	21,000.00	21,000.00
100.04	CORTES DE ARBOLES	1.00	PA	13,000.00	13,000.00
100.05	BOTE DE MATERIAL EXTRAIDO	331.09	MT3	271.43	89,866.61
100.06	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO	1.00	PA	22,000.00	22,000.00
100.07	HORMIGON PARA CONTENES	1,216.00	ML	1,068.30	1,299,052.80
100.08	RELLENO COMPACTADO BAJO ACERAS Y CONTENES	219.64	MT3	781.77	171,705.27
100.09	HORMIGON PARA ACERAS	1,216.00	ML	971.74	1,181,635.84
100.10	BADEN EN H.A: L=5,3; B=1,4 ;H=0.7	1.00	UND	34,770.29	34,770.29
100.11	BADEN EN H.A: L=5,6 ;B=1,4; H=0.7	1.00	UND	36,902.42	36,902.42
100.12	BADEN EN H.A: L=10 ;B=1,6 ;H=0.7	1.00	UND	89,221.88	89,221.88
100.13	BADEN EN H.A :L=5,5 B=1; H=0.7	1.00	UND	25,773.13	25,773.13
100.14	BADEN EN H.A :L=5,5 B=1; H=0.8	1.00	UND	25,774.13	25,774.13
100.15	LIMPIEZA FINAL	1.00	PA	60,000.00	60,000.00
SUB-TOTAL COSTSO DIRECTOS					3,103,172.37
XI	COSTOS INDIRECTOS	%			VALOR
13.01	RESPONSABILIDAD Y DIRECCIÓN TECNICA	10.00%			310,317.24
13.02	GASTOS ADMINISTRATIVOS	3.00%			93,095.17
13.03	LEY 6-86 FOPECONS	1.00%			31,031.72
13.04	TRANSPORTE	3.00%			93,095.17
13.05	SEGUROS Y FIANZAS	3.00%			93,095.17
13.06	IMPREVISTOS	5.00%			155,158.62
13.07	LIQUIDACIÓN Y PRESTACIONES LABORALES LEY 16-92	1.00%			31,031.72
13.08	PRESUPUESTO Y ANALISIS DE COSTO	1.00%			31,031.72
13.09	CODIA	0.10%			3,103.17
13.10	ITBIS (NORMA 07-2007) 18%	18.00%			55,857.10
XII	COSTOS INDIRECTOS				896,816.81
XIII	TOTAL GENERAL				3,999,989.19

NOTA: Los precios seran revisadoS a la firma del contrato en la fecha de la ejecucion de la obra.
Los Volumenes seran verificadoS en campo.



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE COTUI.

OBRA A REALIZAR ATRAVEZ DEL PRESUPUESTO MPARTICIPATIVO CONSTRUCCION DE ACERAS , CONTENES Y BADENES COMUNIDAD DE VILLA RAZA

PRESUPUESTO					
NO.	DESCRIPCION	CANT.	UD	P.U.	VALOR
100.00	PRELIMINARES				
100.01	LETRERO DE OBRA	1.00	UND	19,470.00	19,470.00
100.02	LIMPIEZA PRELIMINAR	1.00	PA	13,000.00	13,000.00
100.03	LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	1.00	PA	21,000.00	21,000.00
100.04	CORTES DE ARBOLES	1.00	PA	13,000.00	13,000.00
100.05	BOTE DE MATERIAL EXTRAIDO	331.09	MT3	271.43	89,866.61
100.06	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO	1.00	PA	22,000.00	22,000.00
100.07	HORMIGON PARA CONTENES	1,216.00	ML	1,068.30	1,299,052.80
100.08	RELLENO COMPACTADO BAJO ACERAS Y CONTENES	219.64	MT3	781.77	171,705.27
100.09	HORMIGON PARA ACERAS	1,216.00	ML	971.74	1,181,635.84
100.10	BADEN EN H.A: L=5,3; B=1,4 ;H=0.7	1.00	UND	34,770.29	34,770.29
100.11	BADEN EN H.A: L=5,6 ;B=1,4; H=0.7	1.00	UND	36,902.42	36,902.42
100.12	BADEN EN H.A: L=10 ;B=1,6 ;H=0.7	1.00	UND	89,221.88	89,221.88
100.13	BADEN EN H.A :L=5,5 B=1; H=0.7	1.00	UND	25,773.13	25,773.13
100.14	BADEN EN H.A :L=5,5 B=1; H=0.8	1.00	UND	25,774.13	25,774.13
100.15	LIMPIEZA FINAL	1.00	PA	60,000.00	60,000.00
SUB-TOTAL COSTSO DIRECTOS					3,103,172.37
XI	COSTOS INDIRECTOS	%			VALOR
13.01	RESPONSABILIDAD Y DIRECCIÓN TECNICA	10.00%			310,317.24
13.02	GASTOS ADMINISTRATIVOS	3.00%			93,095.17
13.03	LEY 6-86 FOPECONS	1.00%			31,031.72
13.04	TRANSPORTE	3.00%			93,095.17
13.05	SEGUROS Y FIANZAS	3.00%			93,095.17
13.06	IMPREVISTOS	5.00%			155,158.62
13.07	LIQUIDACIÓN Y PRESTACIONES LABORALES LEY 16-92	1.00%			31,031.72
13.08	PRESUPUESTO Y ANALISIS DE COSTO	1.00%			31,031.72
13.09	CODIA	0.10%			3,103.17
13.10	ITBIS (NORMA 07-2007) 18%	18.00%			55,857.10
XII	COSTOS INDIRECTOS				896,816.81
XIII	TOTAL GENERAL				3,999,989.19

NOTA: Los precios seran revisadoS a la firma del contrato en la fecha de la ejecucion de la obra.
Los Volumenes seran verificadoS en campo.