



**AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE MICHES**  
**DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO Y PLANIFICACIÓN URBANA**  
**CALLE MIGUEL PEREZ # 1, MICHES, RD.**  
**809-553-5658/5400/5444**  
**RNC 413000153**

# **REGLAMENTO DE LOS ARBITRIOS**



**AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE MICHES**  
**DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO Y PLANIFICACIÓN URBANA**  
**CALLE MIGUEL PEREZ # 1, MICHES, RD.**  
**809-553-5658/5400/5444**  
**RNC 413000153**

SECRETARIA MUNICIPAL

**CONSIDERANDO:** La obligación del ayuntamiento de reglamentar la instalación y el pago de arbitrios por la colocación de letreros, vallas, Street Banner (vallas lumínicas), rótulos utilizados para la identificación comercial y para el anuncio de actividades.

**CONSIDERANDO:** Que las actividades multitudinarias masivas, comerciales, festivas y de alquiler u otra índole similar suficientemente trascendentales como para ser promovidas por medio de carteles, vallas temporales, fijas o móviles, deben contribuir con el desarrollo, ornato y decoro de la ciudad.

**CONSIDERANDO:** Que las tarifas por concepto de letreros no existen en este municipio, por lo que la alcaldía se ve en dificultad al momento de llegar un ciudadano a pedir permisos de este tipo.

**CONSIDERANDO:** Que conforme a la ley 176-07 en su artículo 279 los ayuntamientos están facultados para establecer tasas por la utilización exclusiva o el aprovechamiento del dominio público municipal.

**VISTA:** La constitución de la Republica Dominicana, en su artículo 200, sobre arbitrios municipales, que dispone que los ayuntamientos podrán establecer arbitrios, siempre que no coliden con los impuestos nacionales.

**VISTA:** La ley 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios. Principalmente en el capítulo III sobre Arbitrios Municipales en sus artículos 274, 276, 278, 279, 282 y 283.



**AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE MICHES**  
**DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO Y PLANIFICACIÓN URBANA**  
**CALLE MIGUEL PEREZ # 1, MICHES, RD.**  
**809-553-5658/5400/5444**  
**RNC 413000153**

**ARTÍCULO PRIMERO:** ORDENAR, como al efecto ORDENAMOS, que, a partir de la aprobación del presente documento, las tarifas anuales aplicables por concepto de instalación de publicidad exterior dentro de los límites del municipio, serán conforme la siguiente estructura:

CONCEPTO	TIPO DE LETRERO	CARACTERÍSTICAS DEL LETRERO	TARIFA POR MT <sup>2</sup>
TARIFAS ANUALES POR COLOCACIÓN DE ANUNCIOS, LETREROS, VALLAS Y CARTELES	LETREROS AL AIRE	LUMÍNICO	RD\$ 950.00
		ORDINARIO	RD\$ 850.00
	LETREROS ADOSADOS EN GENERAL	LUMÍNICO	RD\$ 750.00
		ORDINARIO	RD\$ 650.00
	EMPRESAS PATROCINADORAS	LUMÍNICO	RD \$900.00
		ORDINARIO	
	VALLAS	LUMÍNICO	RD \$950.00
		ORDINARIO	



**AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE MICHES**  
**DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO Y PLANIFICACIÓN URBANA**  
**CALLE MIGUEL PEREZ # 1, MICHES, RD.**  
**809-553-5658/5400/5444**  
**RNC 413000153**

**ARTICULO SEGUNDO:** Que las tarifas anuales a establecer por concepto de colocación de vallas (uso de suelo) por parte de las empresas de tipo publicitarias en el municipio, por la siguiente estructura tarifaria:

CONCEPTO	TIPO DE VALLA	TARIFA POR MT <sup>2</sup>
TARIFAS ANUALES USO DE SUELO VALLAS EMPRESAS PUBLICITARIAS	VALLAS DE 1 HASTA 7 MT <sup>2</sup>	RD\$ 1,600.00
	VALLAS DE 8 HASTA 30 MT <sup>2</sup>	RD \$1,000.00
	MÁS DE 30 MT <sup>2</sup>	RD\$ 900.00



**AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE MICHES**  
**DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO Y PLANIFICACIÓN URBANA**  
**CALLE MIGUEL PEREZ # 1, MICHES, RD.**  
**809-553-5658/5400/5444**  
**RNC 413000153**

**ARTICULO TERCERO:** Se establece el pago de una tasa de inspección (licencia válida por 05 años) para las empresas de tipo publicitarias, cuyo pago estará relacionado a las características de la empresa, tomando como referencia el tamaño en Mt<sup>2</sup> que posean sus elementos publicitarios, tal y como se ilustra en la siguiente estructura tarifaria:

CONCEPTO	DIMENSIÓN EN MT <sup>2</sup>	TARIFA
TASA DE INSPECCIÓN CADA 05 AÑOS	VALLAS DE 01 HASTA 10 MT <sup>2</sup>	RD\$ 50,000.00
	VALLAS DE 11 HASTA 50 MT <sup>2</sup>	RD\$ 75,000.00
	VALLAS DE MÁS DE 50 MT <sup>2</sup>	RD\$ 175,000.00



**AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE MICHES**  
**DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO Y PLANIFICACIÓN URBANA**  
**CALLE MIGUEL PEREZ # 1, MICHES, RD.**  
**809-553-5658/5400/5444**  
**RNC 413000153**

**ARTÍCULO CUARTO:** Se establece que el pago de arbitrios y tasas por la colocación de publicidad o elementos de tipo temporal en el Municipio, se regirá por la siguiente estructura tarifaria:

CONCEPTO	TIPO DE PUBLICIDAD	TARIFA
PUBLICIDAD TEMPORAL	PANCARTAS	RD\$ 750.00 MT <sup>2</sup> MENSUAL
	CRUZA CALLES	RD\$ 1,500.00 MENSUAL
	CARPAS	RD\$ 4,500.00 POR UNIDAD



**AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE MICHES**  
**DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO Y PLANIFICACIÓN URBANA**  
**CALLE MIGUEL PEREZ # 1, MICHES, RD.**  
**809-553-5658/5400/5444**  
**RNC 413000153**

**ARTICULO QUINTO:** Las tarifas establecidas en la presente ordenanza podrán ser ajustadas anualmente tomando en consideración el Índice de Precios al Consumidor (IPC) establecido por el Banco Central de la Republica Dominicana.

**DADA:** En la Sala Capitular de la Honorable Alcaldía del Municipio de Miches, Provincia El Seibo, Republica Dominicana, a los 28 días del mes de enero del año 2021.



**AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE MICHES**  
**DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO Y PLANIFICACIÓN URBANA**  
**CALLE MIGUEL PEREZ # 1, MICHES, RD.**  
**809-553-5658/5400/5444**  
**RNC 413000153**

## **RELACION DE TASAS Y ARBITRIOS MUNICIPALES A LA CONSTRUCCIÓN**

**MUNICIPIO DE MICHES**







**AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE MICHES**  
**DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO Y PLANIFICACIÓN URBANA**  
**CALLE MIGUEL PEREZ # 1, MICHES, RD.**  
**809-553-5658/5400/5444**  
**RNC 413000153**

DESCRIPCION	UNIDAD	M2/CONST. (RD\$/M2): TARIFARIO
<b>F.2 EDIFICIOS DE APARTAMENTOS</b>		
Hasta 50 m2	RD\$	4,000.00
De 51 a 100 m2	RD\$	6,000.00
De 101 a 200 m2	RD\$	10,000.00
De 201 a 300 m2	RD\$	14,000.00
De 301 a 400 m2	RD\$	18,000.00
Mas de 401 m2	RD\$	35,000.00
Remodelaciones en Edificios de Apartamentos en General	RD\$/m2	30% Tarifa Vigente
<b>F.3 EDIFICIOS COMERCIALES</b>		
Plazas, Centros Comerciales/Cines/Teatros/Restaurantes	RD\$/m2	65.00
Centros de Convenciones	RD\$/m2	65.00
Oficinas	RD\$/m2	70.00
Industrias y Almacenes	RD\$/m2	70.00
Clinicas y Centros de Asistencia Medica	RD\$/m2	30.00
Parqueos al aire libre	RD\$/m2	15.00
Parqueos techados	RD\$/m2	20.00
Iglesias	RD\$/m2	0.00
Moteles y Cabañas	RD\$/m2	61.50
Hoteles hasta 25 habitaciones	RD\$/m2	61.50
Hoteles mas de 25 habitaciones	RD\$/m2	61.50
Remodelación de Hoteles hasta 25 Habitaciones	RD\$/m2	18.45
Remodelación de Hoteles más de 25 Habitaciones	RD\$/m2	18.45
Discotecas, Centros Nocturnos y Centros de Recreación	RD\$/m2	120.00
Colegios	RD\$/m2	40.00
Parques infantiles techados	RD\$/m2	40.00
Facilidades deportivas	RD\$/m2	40.00
Rampas de acceso a edificaciones	RD\$/ml	700.00
Remodelaciones en Edificio Comerciales en General	RD\$/m2	30% Tarifa Vigente



**AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE MICHES**  
**DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO Y PLANIFICACIÓN URBANA**  
**CALLE MIGUEL PEREZ # 1, MICHES, RD.**  
**809-553-5658/5400/5444**  
**RNC 413000153**

DESCRIPCION	UNIDAD	M2/CONST. (RD\$/M2): TARIFARIO
<b>G) URBANIZACIONES CON INFRAESTRUCTURA VIAL, AGUA POTABLE, SANITARIA Y ELECTRICA - b*</b>		
De 200 m2 a 300 m2	RD\$/solar	1,500.00
De 301 a 400 m2	RD\$/solar	2,000.00
De 401 a 600m2	RD\$/solar	3,500.00
De 601 a 1,000 m2	RD\$/solar	5,000.00
De 1001 a 2,000 m2	RD\$/solar	10,000.00
De 2001 a 4000 m2	RD\$/solar	12,500.00
Mas de 4001 m2	RD\$/solar	15,000.00
<b>H) ESTACIONES DE COMBUSTIBLES:</b>		
De 1 a 4,000 galones	RD\$	35,000.00
De 4,001 a 12,000 galones	RD\$	50,000.00
De 12,001 a 20,000 galones	RD\$	75,000.00
De 20,001 a 30,000 galones	RD\$	100,000.00
Mas de 30,000 galones	RD\$	125,000.00
<b>J) VIOLACION A LINDEROS c*</b>		
Viviendas Unifamiliares	RD\$/lindero	25,000.00
Edificios Apartamentos	RD\$/lindero	50,000.00
<b>K) VIOLACION A ALTURAS - c*</b>		
Hasta Limite de las normas	RD\$/m2 por nivel	6,000.00
Mas allá del límite de las normas	RD\$/m2/ por nivel	8,000.00

DESCRIPCION	UNIDAD	M2/CONST. (RD\$/M2): TARIFARIO
<b>L) DECLARACIONES TARDIAS - c*</b>		
Construction de Edificaciones	Adicional a Tarifa	30.00%
Demolicion de Edificaciones	RD\$/m2	100.00
Construccion de Verja	RD\$/ml	250.00
Cambio de uso de suelo	RD\$/m2	250.00
Remodelaciones	RD\$/m2	150.00
Cambio de densidad	RD\$/habitacion	100,000.00



**AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE MICHES**  
**DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO Y PLANIFICACIÓN URBANA**  
**CALLE MIGUEL PEREZ # 1, MICHES, RD.**  
**809-553-5658/5400/5444**  
**RNC 413000153**

**NOTAS:**

1. La tarifa de edificaciones es un pago único que ya incluye el pago del arbitrio de construcción estipulado por el Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones (MOPC) de 2.5/1,000 RD\$/M2 y el pago de la tarifa por habitaciones que pudiera tener la edificación.
2. Solo serán conocidas para evaluación y aprobación con este tarifario las urbanizaciones con solares de 200m2 en adelante, que contengan diseño y solución para la infraestructura de vías, electricidad, agua potable y aguas servidas (Acueducto / Plantas de Tratamiento).
3. Todas las violaciones o declaraciones tardías además del pago de estos montos están sujetas al pago adicional de las penalidades y procedimientos legales contemplados en las leyes que rigen dicha materia.



**AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE MICHES**  
**DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO Y PLANIFICACIÓN URBANA**  
**CALLE MIGUEL PEREZ # 1, MICHES, RD.**  
**809-553-5658/5400/5444**  
**RNC 413000153**

**ANEXO A**

**RELACION DE TASAS Y ARBITRIOS MUNICIPALES USOS DE SUELOS POR  
SECTOR  
AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE MICHES**

**Precios M2**

**SECTOR 1**

- |                                                                                                             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1. Desde la desembocadura del Rio Mojica hasta la desembocadura del caño de La Mulata al lado de Coco Loco. | RD\$500.00  |
| 2. Desde el caño La Mulata al lado de Coco Loco hasta el rio Jovero.                                        | RD\$400.00  |
| 3. Construcción en el casco urbano Miches.                                                                  | RD\$200.00  |
| 4. Construcción en la zona montañosa fuera de lo urbano.                                                    | RD\$150.00  |
| 5. Construcciones techadas de zinc                                                                          | RD\$ 100.00 |

**SECTOR 2**

- |                                                                                    |              |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1. Comprende la zona costera desde el Cano de Playa arriba hasta el caño Celedonio | RD\$1,500.00 |
| 2. Construcción alejada a más de 2000 metros de la costa.                          | RD\$ 400.00  |

**SECTOR 3**

- |                                                                                                                                                                                                             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1. Comprende desde el puente de La Mulata hasta la entrada de Montana Redonda. Abarca: Los Cuatro Caminos, El Alto Jovero, La Mina de Oro, Hicaco Blanco, las zonas montañosas de Las Cabimas, entre otros. |             |
| 2. Construcciones dentro del sector poblado y/o en una distancia menor a 200 metros de la carretera Miches-Higüey-Punta Cana.                                                                               | RD\$ 200.00 |
| 3. Construcciones en zonas despobladas mayor a 200 metros de la carretera Miches-Higüey.                                                                                                                    | RD\$100.00  |



**AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE MICHES**  
**DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO Y PLANIFICACIÓN URBANA**  
**CALLE MIGUEL PEREZ # 1, MICHES, RD.**  
**809-553-5658/5400/5444**  
**RNC 413000153**

**SECTOR 4**

1. Zona costera desde Cano Celedonio hasta el límite territorial del paraje Sabana de Nisibón.
2. Construcciones hasta 1000 metros de la costa. RD\$300.00
3. Construcciones alejadas más de 1000 metros de la costa RD\$150.00

**SECTOR 5**

Comprende

1. Desde, hasta la entrada de Montana Redonda hasta el límite territorial de Sabana de Nisibón por la carretera abarca: El Guaragua, el Distrito El Cedro, Los Guineos, Las Lisas y Sabana de Nisibón con las zonas montañosas que les corresponden, entre otros.
2. Construcciones dentro del sector poblado y/o en una distancia menor a 200 metros de la carretera Miches-Higüey. RD\$ 200.00
3. Construcciones en zonas despobladas mayor a 200 metros de la carretera Miches-Higüey. RD\$ 100.00

**SECTOR 6**

1. Comprende desde el Rio Mojica hasta el límite territorial en Arroyo Rico. Abarca El Distrito Municipal de La Gina, La Culebra, Arroyo Rico y el Kilómetro 10 con sus respectivas zonas montañosas.
2. Construcciones dentro del sector poblado y/o en una distancia menor a 200 metros de la carretera Miches- Sabana de la Mar. RD\$ 200.00
3. Construcciones en zonas despobladas mayor a 200 metros de la carretera Miches-Sabana de la Mar. RD\$ 100.00

**PARRAFO PRIMERO:** Sobre estos valores de los terrenos asignados a los diferentes sectores es que se aplicara la tasa del uso de suelo correspondiente al 5% del valor total que se determine al multiplicar estos valores por el tamaño en metros cuadrados (m<sup>2</sup>) del terreno.



**AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE MICHES**  
**DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO Y PLANIFICACIÓN URBANA**  
**CALLE MIGUEL PEREZ # 1, MICHES, RD.**  
**809-553-5658/5400/5444**  
**RNC 413000153**

# **PROCEDIMIENTOS, TASAS Y ARBITRIOS DE PLANEAMIENTO URBANO**



**AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE MICHES**  
**DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO Y PLANIFICACIÓN URBANA**  
**CALLE MIGUEL PEREZ # 1, MICHES, RD.**  
**809-553-5658/5400/5444**  
**RNC 413000153**

**DICTA LA ORDENANZA No. 01 SOBRE TRÁMITES, PROCEDIMIENTOS, TASAS Y ARBITRIOS DE PLANEAMIENTO URBANO.**

**VISTOS:** Los artículos 199, 200 y 201 de la Constitución de la República Dominicana proclamada el 26 de enero de 2010.

**VISTOS:** Los artículos 109, 126, 254, 255, 271, 276 y 278 de la Ley 176-07, del Distrito Nacional y los Municipios, del 17 de julio del 2007.

**VISTA:** Las disposiciones de la Ley 6232 que crea la Dirección de Planeamiento Urbano.

**VISTA:** Las disposiciones de la Ley 675 sobre Urbanizaciones y Ornato Público.

**VISTOS:** Los artículos 2, 3 y 8 de la Ley No. 6232, del 25 de febrero de 1963, sobre Planeamiento Urbano.

**CONSIDERANDO:** Que conforme a las disposiciones del artículo 201 de la Constitución de la República, el gobierno del Distrito Nacional y el de los Municipios estarán cada uno a cargo del ayuntamiento, constituido por dos órganos complementarios entre sí, el Consejo de Regidores y la Alcaldía.

**CONSIDERANDO:** Que según lo establecido en el artículo 199, de nuestra Carta Magna:

*“El Distrito Nacional, los municipios y los distritos municipales constituyen la base del sistema político administrativo local. Son personas jurídicas de Derecho Público, responsables de sus actuaciones, gozan de patrimonio propio, de autonomía presupuestaria, con potestad normativa, administrativa y de uso de suelo, fijadas de manera expresa por las leyes y sujetas al poder de fiscalización del Estado y al control social de la ciudadanía, en los términos establecidos por esta Constitución y las leyes.”*

**CONSIDERANDO:** Que según el artículo 109 de la Ley 176-07, del Distrito Nacional y los Municipios, del 17 de julio del 2007, los Ayuntamientos dictan mediante Ordenanza las disposiciones para la regularización, imposición y ordenación de arbitrios, contribuciones y derechos de carácter económico para su demarcación territorial.

**CONSIDERANDO:** Que nada se opone a la creación de un arbitrio por el uso y mantenimiento de suelo para el Municipio de Miches, aplicable a los propietarios de predios.

**CONSIDERANDO:** Que, por su parte, los artículos 2do y 3ero de la Ley 6232, del 25 de febrero de 1963, sobre Planeamiento Urbano, establece que:





**AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE MICHES**  
**DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO Y PLANIFICACIÓN URBANA**  
**CALLE MIGUEL PEREZ # 1, MICHES, RD.**  
**809-553-5658/5400/5444**  
**RNC 413000153**

*“Art. 2.- Los órganos técnicos de los ayuntamientos encargados de regular el crecimiento de las poblaciones bajo sus respectivas jurisdicciones y la oficina «Reguladora del crecimiento urbano de la Liga Municipal Dominicana» al servicio de los ayuntamientos carentes de dicho órgano técnico, se denominarán, a partir de la publicación de la presente Ley, «Oficinas o Divisiones de Planeamiento Urbano».*

*Art. 3.- La Oficina o Divisiones de Planeamiento Urbano, en su calidad de cuerpos técnicos, consultivos y asesores de las ramas ejecutivas, dependerán directamente de las sindicaturas, en el caso de los ayuntamientos; y de la Secretaría General, en el caso de la Liga Municipal Dominicana.”*

**CONSIDERANDO:** Que las tarifas establecidas por concepto de trámites, procedimientos, tasas y arbitrios para proyectos sometidos a la Dirección de Planeamiento Urbano, deben ser establecidas y actualizadas acorde con la realidad económica de la República Dominicana.

**CONSIDERANDO:** Que la ley 6232 indica que las Oficinas de Planeamiento Urbano tendrán a su cargo, a más de las funciones señaladas en su artículo 5, la emisión, previa revisión y declaración de conformidad con las leyes y requisitos vigentes, de todos aquellos permisos relativos a cualquier tipo de construcción, reconstrucción, alteración, ampliación, traslado, demolición, uso o cambio de uso de edificios y estructuras; con el uso o cambio de uso de terrenos; con la instalación o alteración de rótulos o anuncios, así como de cualesquiera otros aspectos relacionados con los planes de zonificación.

**CONSIDERANDO:** Que estas disposiciones han sido ratificadas en la Ley 176-07, del 17 de julio del 2007, del Distrito Nacional y los Municipios, en cuyo artículo 126 se establece:

*“En cada ayuntamiento habrá una oficina de planeamiento urbano, cuyo objetivo central es asistir técnicamente al ayuntamiento y a las comunidades en el diseño, elaboración y ejecución de los planes de desarrollo del municipio, y regular y gestionar el planeamiento urbanístico, uso de suelo y edificación en las áreas urbanas y rurales del territorio municipal, desde criterios de inclusión y equidad social y de género, participación y eficiencia.”*

**CONSIDERANDO:** Que los procedimientos de trámites deben ser también modificados para garantizar un servicio más eficiente a los munícipes.

**CONSIDERANDO:** Que el concepto uso de suelo va más allá del simple permiso que se otorga para la construcción de una edificación en terreno urbano, pues el mismo implica el destino que ha de darse al inmueble, y establece una clasificación que determina el contenido concreto del derecho de propiedad urbana.



**AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE MICHES**  
**DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO Y PLANIFICACIÓN URBANA**  
**CALLE MIGUEL PEREZ # 1, MICHES, RD.**  
**809-553-5658/5400/5444**  
**RNC 413000153**

**CONSIDERANDO:** Que estos principios son acordes con las normas constitucionales y civiles que rigen la propiedad en la República Dominicana, puesto que, por un lado la Constitución de la República, establece que la propiedad tiene una función social que implica obligación, y por otra parte el Código Civil prescribe en su artículo 544 que “la propiedad es el derecho de gozar y disponer de las cosas del modo más absoluto, con tal de que no se haga de ellas un uso prohibido por las leyes y reglamentos.”

**CONSIDERANDO:** Que las tarifas establecidas por concepto de trámites, procedimientos, tasas y arbitrios para proyectos sometidos a la Dirección de Planeamiento Urbano deben ser actualizadas acorde con la realidad económica del País.

**CONSIDERANDO:** Que los procedimientos de trámites deben ser también modificados para garantizar un servicio más eficiente a los munícipes.

**CONSIDERANDO:** Que las finanzas de los Ayuntamientos están constituidas entre otras cosas, por arbitrios establecidos mediante ordenanzas municipales, así como, por tributos propios clasificados en impuestos, tasas y contribuciones especiales, conforme a las prescripciones del artículo 271 de la Ley 176-07.

**CONSIDERANDO:** Que las ordenanzas son disposiciones de carácter general normativo, aprobadas por el Ayuntamiento, para la regulación de la convivencia ciudadana, el desarrollo de las actividades de los munícipes o la imposición y ordenación de arbitrios, contribuciones y derechos de carácter económico a favor de la ciudad.

**CONSIDERANDO:** Que según el artículo 278 de la Ley 176-07:

*“Los ayuntamientos mediante ordenanzas acordarán la imposición, ordenación y regulación de los arbitrios propios.*

*Estas ordenanzas contendrán, al menos:*

- a) La determinación del hecho imponible, sujeto pasivo, exenciones, reducciones y bonificaciones, base imponible y liquidable, tipo de gravamen o cuota tributaria y período impositivo.*
- b) Los regímenes de declaración y de ingreso.*
- c) Las fechas de su aprobación y del comienzo de su aplicación.”*

**CONSIDERANDO:** Que el Ayuntamiento ejercerá sus atribuciones, a través de la aprobación de ordenanzas, reglamentos, acuerdos y resoluciones.



**AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE MICHES**  
**DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO Y PLANIFICACIÓN URBANA**  
**CALLE MIGUEL PEREZ # 1, MICHES, RD.**  
**809-553-5658/5400/5444**  
**RNC 413000153**

**CONSIDERANDO:** Que las ordenanzas son disposiciones de carácter general normativo, aprobadas por el Ayuntamiento, para la regulación de la convivencia ciudadana, el desarrollo de las actividades de los municipales o la imposición y ordenación de arbitrios, contribuciones y derechos de carácter económico a favor de la ciudad.

**EL CONCEJO DE REGIDORES DEL MUNICIPIO DE MICHES EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES RESUELVE:**

**Artículo Primero.** Aprobar como al efecto aprueba los Trámites, Procedimientos, Tasas y Arbitrios para las solicitudes sometidas a la Dirección General de Planeamiento Urbano del Ayuntamiento del Municipio de Miches.

**Artículo Segundo.** Para los fines de esta resolución se aprueba el Glosario de términos siguiente:

Uso de suelo: Es la función o conjunto de actividades que se realizan en el territorio, ya sea en un lote, solar o en una edificación. Puede ser clasificado por las siguientes categorías:

- a) **Residencial:** Es el uso destinado exclusivamente a viviendas unifamiliares.
- b) **Unifamiliares:** Que corresponde a una sola familia.
- c) **Habitacional:** Se refiere a las edificaciones en donde residen individual o colectivamente más de dos familias.
- d) **Comercial:** Es el uso destinado exclusivamente a la actividad comercial o la comercialización de productos no contaminante.
- e) **Institucional:** Todo aquel uso que se refiere a las actividades de gestión, oficinas de servicios profesionales, fundaciones, ong's y administración pública.
- f) **Industrial:** Todo aquel uso que se refiere a las instalaciones destinadas a la obtención, transformación y transporte de materias primas.

**Anteproyecto:** Se refiere a la presentación de manera previa de los planos arquitectónicos, indicando las especificaciones requeridas por la Dirección de Planeamiento Urbano, para los fines de obtener la no-objeción al proyecto.

**Proyecto Definitivo:** Se refiere a la presentación final de los planos arquitectónicos con todas sus especificaciones y detalles para la aprobación.

**Proyectos Extraordinarios:** Son todos aquellos proyectos que por sus características requieren de una mayor evaluación técnica para su aprobación, como son; Urbanización, Lotificación, Estación de Combustible, Envasadora, Enterramiento de tangués, Antena de Comunicación y otros.



**AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE MICHES**  
**DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO Y PLANIFICACIÓN URBANA**  
**CALLE MIGUEL PEREZ # 1, MICHES, RD.**  
**809-553-5658/5400/5444**  
**RNC 413000153**

**Reformulación:** Se refiere a la modificación de los planos previamente aprobado por la DGPU, que no ha obtenido la Licencia del Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones.

**Remodelación y Anexos:** Se refiere a todo proyecto que modifica los planos aprobados bajo licencia de construcción del Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones, integrando cambios a los mismos.

**Resellado de planos:** Es el sellado de los planos aprobados por la Dirección de Planeamiento Urbano que no han sufrido cambios considerables, exceptuando aquellos casos que han sido modificados sin afectar diseño, linderos, altura ni densidad.

Verjas: Muro, pared o elemento construido para delimitar un solar o lote.

**Demoliciones:** Es el derribe parcial o total de una edificación y otras estructuras.

**Pared Medianera:** Pared erigida sobre el linde de dos propiedades colindantes, que es empleada por ambas.

**Retiro a Lindero:** Es la Distancia que debe guardar toda edificación hacia los diferentes límites (o lindero) que definen el solar o lote en el cual se ubica.

**Densidad poblacional:** Es la relación existente entre el número de habitantes y la extensión superficial del terreno ocupado por los mismos.

**Certificaciones:** Es la comunicación emitida por el director de la Dirección de Planeamiento Urbano mediante la cual se da respuesta a la información solicitada por el municipio.

**Normas Urbanísticas:** Son criterios y parámetros físicos-espaciales y funcionales que permiten regular el comportamiento y las características de los diversos elementos de la estructura urbana.

**Artículo Tercero.** De Los Trámites y Procedimientos.

En vista de que la Dirección de Planeamiento Urbano de los ayuntamientos se encarga de realizar las inspecciones a fin de determinar el cumplimiento de lo establecido por la ley y en los reglamentos y resoluciones de los ayuntamientos, verificando:

- A. Construcciones ilegales (sin planos aprobados, otros)
- B. Violaciones a uso de suelo, y retiros mínimos
- C. Violaciones a números de niveles y especificaciones
- D. Cambios de uso, remodelación y/o anexos (sin el permiso correspondiente)
- E. Urbanización Ilegal.
- F. Violación de parquesos.



**AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE MICHES**  
**DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO Y PLANIFICACIÓN URBANA**  
**CALLE MIGUEL PEREZ # 1, MICHES, RD.**  
**809-553-5658/5400/5444**  
**RNC 413000153**

En caso de comprobarse la violación a los aspectos señalados en el párrafo anterior, la Dirección General de Planeamiento Urbano del ayuntamiento impondrá las penalidades siguientes:

1. Imponer una multa del pago del 5% del costo de cada solar letificado a las oficinas promotoras de urbanizaciones que no estén legalizadas.
2. Implantar que en lo adelante las urbanizaciones paguen los árbitros correspondientes, por legalización de terrenos a urbanizar, antes cualquier tipo de trabajo. De no acogerse a dicha disposición se le impondrá una multa del 10% del costo del terreno.

Para las siguientes solicitudes se establece el trámite y procedimiento siguiente:

**A)-CERTIFICADO DE USO DE SUELO**

Requisitos:

1. Carta de solicitud donde describa los fines para los cual quiere dicha solicitud dirigida al director general de Planeamiento Urbano.
2. Certificado de Título de propiedad (copia); si son terrenos del ayuntamiento, copia del contrato del ayuntamiento o de la certificación expedida por dirección de Catastro.
3. Plano de Mensura Catastral o Levantamiento realizado por agrimensor colegiado (copia).
4. Plano de localización del proyecto.
5. Recibo de Uso de Suelo, por valor según tarifario vigente (ver anexo)
6. Recibo de Inspección, por valor según tarifario vigente (ver anexo)

**Nota:** presentar esta documentación en un folder.

Esta Certificación tiene Vigencia de un año después de ser emitido.

**B)-ANTEPROYECTO**

Requisitos:

1. Carta de solicitud donde describa los fines para los cual quiere dicha solicitud dirigida al director general de Planeamiento Urbano.
2. Título de propiedad (original y copia de ambos lados) si tiene gravamen, traer carta de No Objeción de la entidad bancaria o carta de saldo del gravamen.
3. Plano de mensura catastral o levantamiento realizado por agrimensor colegiado (copia).



**AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE MICHES**  
**DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO Y PLANIFICACIÓN URBANA**  
**CALLE MIGUEL PEREZ # 1, MICHES, RD.**  
**809-553-5658/5400/5444**  
**RNC 413000153**

4. Certificado de uso de suelo vigente. (si solicita ante proyecto y uso de suelo conjuntamente depositar el recibo de uso de suelo).
5. Recibo de no objeción, por valor según tarifario vigente (ver anexo) para vivienda unifamiliar, remodelación y anexo a la misma.
6. Recibo de no objeción, valor según tarifario vigente (ver anexo) para Edificios de Apartamentos, remodelación y anexo y otros.
7. Recibo de no objeción, valor según tarifario vigente (ver anexo) para Edificaciones Comerciales, remodelación, anexo y otros.
  - Excepto Proyectos Extraordinarios.
8. Juego de Planos Arquitectónicos impreso en formato 11"x17" y encuadernado en carpeta 8.5" X 11" color azul marino.
9. Juego de Plano Arquitectónico en formato digital.
  - i. Plano de Ubicación y Localización, indicando retiros a linderos.
  - ii. Planta Arquitectónica, dimensionadas.
  - iii. 2 elevaciones.
  - iv. 2 sesiones.

**Nota:** Si es un anexo o Remodelación deberá depositar la Certificación de Licencia de MOPC, y los planos aprobados de lo existente.

### **C)- PROYECTO DEFINITIVO**

Requisitos:

**Párrafo primero:** una vez aprobado el anteproyecto, previo pago de los arbitrios municipales, el solicitante deberá depositar a los fines de aprobación del proyecto definitivo, los siguientes requisitos:

1. Ficha técnica del proyecto
2. Dos (2) Juegos de Planos Arquitectónicos formato digital:
  - a. Plano de ubicación y localización, indicando retiros a linderos.
  - b. Plantas arquitectónicas, dimensionadas.
  - c. Cuatro (4) Elevaciones.
  - d. Dos (2) secciones.
3. Cuatro (4) juegos de planos completos en formato 24" x 36".
4. Dos (2) juegos de planos completos en formato 11" x 17" y encuadernados en 8 1/2" x 11" en carpeta verde olivo.





**AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE MICHES**  
**DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO Y PLANIFICACIÓN URBANA**  
**CALLE MIGUEL PEREZ # 1, MICHES, RD.**  
**809-553-5658/5400/5444**  
**RNC 413000153**

**Párrafo segundo:** la aprobación definitiva del proyecto por parte del ayuntamiento, quedará certificada con el sellado de los planos y la firma del director de la dirección de planeamiento urbano.

## **D) LINDEROS, ESPACIOS PUBLICOS Y PARQUEOS.**

### **1. Requisitos:**

- 1) Un (1) metro para ambos colindantes (medio metro para cada colindante) en la parte urbana; un metro (1) en los residenciales entre cada edificio o lote y tres (3) metros en los grandes proyectos.
- 2) Se dejará un espacio de un metro (1) a un metro y medio (1.5) para las aceras medidas desde el cabezal del contén hasta la edificación. Las aceras deberán tener el mismo nivel y nunca superficie resbaladiza (piso de cerámica lisa).
- 3) Toda vivienda debe un estacionamiento o espacio estacionamiento. Los establecimientos comerciales que tengan un significativo volumen de clientes deberán construir espacios de estacionamientos según manual de Obras Públicas.

## **E)-CERTIFICADOS PARA PERMISO DE DEMOLICION**

### Requisitos:

1. Carta de Solicitud Dirigida al director general de Planeamiento Urbano rubricada por el propietario y copia de cedula de identidad del mismo.
2. Certificado de Título de propiedad (original y copia de ambos lados). Si tiene gravamen, traer carta de no objeción de la entidad Bancaria, o carta de saldo del gravamen. Si son terrenos del ayuntamiento, copia del contrato del ayuntamiento o de la certificación expedida por dirección de Catastro.
3. Plano de Mensura Catastral o Levantamiento realizado por agrimensor colegiado (copia).
4. Plano de localización y ubicación.
5. Plano de edificación existente dimensionado
6. Recibo de Inspección, valor según tarifario vigente (ver anexos).
7. Fotografías de la construcción a demoler (en alguna foto debe aparecer la calle en primer plano).
8. El pago de la tasa para obtener el certificado de permiso para la demolición será según tarifario vigente (ver anexos).
9. Acta de notificación a los colindantes.



**AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE MICHES**  
**DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO Y PLANIFICACIÓN URBANA**  
**CALLE MIGUEL PEREZ # 1, MICHES, RD.**  
**809-553-5658/5400/5444**  
**RNC 413000153**

## **F)-CERTIFICADOS PARA CAMBIOS DE USOS DE SUELO**

Requisitos:

1. Carta de solicitud donde describa los fines para los cual quiere dicha solicitud Dirigida al director general de Planeamiento Urbano.
2. Certificado de Título de propiedad (original y copia de ambos lados). Si tiene gravamen, traer carta de no objeción de la entidad Bancaria, o carta de saldo del gravamen. Si son terrenos del ayuntamiento, copia del contrato del ayuntamiento o de la certificación expedida por dirección de Catastro.
3. Plano de Mensura Catastral o Levantamiento realizado por agrimensor colegiado (copia).
4. Plano de localización del proyecto.
5. Recibo de Uso de Suelo, Valor según tarifario vigente (ver anexos).
6. Recibo de Inspección, valor según tarifario vigente (ver anexos).
7. Plano Arquitectónico de lo existente.
8. Acta de notificación a los colindantes.

**Nota:** Presentar esta documentación en un folder marrón oscuro.

**Párrafo primero:** Previo al nuevo uso de suelo se le aplicara la tasa por servicio correspondiente.

**Párrafo segundo:** Si el cambio implica la intervención de la estructura debe solicitar el proceso de remodelación.

## **G)-PERMISO DE VERJA.**

Requisitos:

1. Carta de solicitud dirigida al director general de planeamiento urbano.
2. Certificado de título de propiedad (original y copia de ambos lados).si tiene gravamen, traer carta de no objeción de la entidad bancaria, o carta de saldo del gravamen. sí son terrenos del ayuntamiento, copia del contrato del ayuntamiento o de la certificación expedida por dirección de catastro.
3. Plano de mensura catastral (copia) aprobado por la dirección general mensura catastral (requisito indispensable)
4. Plano de localización del proyecto
5. Esquema de verja
6. Recibo de inspección, valor según tarifario vigente (ver anexos).
7. El pago de tasa para obtener el certificado de permiso de verja será según tarifario vigente (ver anexos)..





**AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE MICHES**  
**DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO Y PLANIFICACIÓN URBANA**  
**CALLE MIGUEL PEREZ # 1, MICHES, RD.**  
**809-553-5658/5400/5444**  
**RNC 413000153**

8. Acto de notificación a los colindantes.

## **H) – PERMISO PARA CONSTRUCCIÓN DE POZO TUBULARES**

Requisitos:

1. Carta de solicitud para uso de suelo para la contrición de dicho pozo.
2. Se recomienda que el comunicado de solicitud sostenga la información, dirección del propietario del lugar donde se realizará el pozo.
3. Pasar por el departamento de tesorería para realizar el pago de este permiso.
4. Este impuesto tendrá un costo de RD\$ 5,000.00.

## **I)-RESELLADO:**

**Párrafo Primero:** Cuando el Resellado de planos solo tenga el certificado de aprobación de la Dirección General Planeamiento Urbano los Requisito serán:

1. Carta de solicitud expresando justificación y especificando el número de expediente.
2. Juego de planos a resellar.
3. Recibo de pago de resellado por valor según tarifario vigente (ver anexos).

**Párrafo Segundo:** Cuando el Resellado de planos tenga la Licencia de Construcción del Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones los Requisitos serán los siguientes:

Carta de solicitud expresando justificación y especificando el número de expediente.

1. Juego de planos a resellar.
2. Recibo de pago de resellado por valor según tarifario vigente (ver anexos).
3. Plano de ubicación y localización indicando retiros aprobados.
4. Recibo de inspección por valor según tarifario vigente (ver anexos).



**AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE MICHES**  
**DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO Y PLANIFICACIÓN URBANA**  
**CALLE MIGUEL PEREZ # 1, MICHES, RD.**  
**809-553-5658/5400/5444**  
**RNC 413000153**

**J) PENALIZACIONES Y MULTAS:**

El departamento Planeamiento Urbano y Planificación Urbana realizara inspecciones a fin de determinar el cumplimiento de lo establecido en las certificaciones expedidas en base a las leyes, reglamentos y resoluciones, verificando:

- Construcciones ilegales (sin planos aprobados, etc.)
- Violaciones a uso de suelo y retiros mínimos.
- Violaciones a número de niveles y especificaciones.
- Violaciones a la densidad permitida.
- Urbanizaciones ilegales.
- Violaciones a parqueos.
- Violación a espacios públicos.

En caso de comprobarse violación a los aspectos señalados la impondrá las penalizaciones siguientes.

A) Vivienda unifamiliar con violación de retiros a linderos RD\$ 25,000.00

B) Edificios y Torres con violación de retiros a linderos RD\$50,000.00 por linderos en cada nivel.

C) Violación al número de niveles RD\$6,000.00 P/M2 hasta el límites de las normas, más allá del limites de las normas RD\$ 8,000.00 P/M2 si son susceptibles de ser aprobado. Se recuerda que una construcción no puede poseer mas de 4to niveles, y si se encuentra en la calle Duarte y en la calle San Antonio, el máximo de niveles de construcción debe de ser de 2dos niveles.

D) Toda edificación que se realice sin el permiso correspondiente correspondientes de la dirección General Planeamiento Urbano y Planificación Urbana Urbano, se le aplicara una sanción de RD\$50.00 P/M2 adicional a los acápites A, B y C.

E) Toda edificación que sea demolida sin los permisos correspondientes de la DPU, se le aplicara una sanción de RD\$100.00 por metro cuadrado del solar, sin menoscabo de las sanciones civiles y penales que pudieran aplicarse.



**AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE MICHES**  
**DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO Y PLANIFICACIÓN URBANA**  
**CALLE MIGUEL PEREZ # 1, MICHES, RD.**  
**809-553-5658/5400/5444**  
**RNC 413000153**

F) Todo cambio de uso de suelo, remodelación y anexo que se realice sin los permisos correspondientes de la DPU, se le aplicara una sanción de RD\$50.00 P /M2, adicional a los acápites A, B y C.

G) Urbanizaciones ilegales, cinco por ciento (5%) del valor del terreno.

H) Violación de parqueos. Toda edificación que viole los parqueos aprobados por la DPU o inicie una construcción sin la planificación de los mismos, se les prohibirá la continuación de la construcción y se les impondrá una sanción del pago de RD\$10,000.00 por parqueo violado.

I) Las personas que utilicen los espacios públicos (aceras, áreas verdes, etc.), con escaleras, verjas, paredes, cisternas, etc., se les impondrá una multa de RD\$10,000.00, y la demolición de la misma.

J) Los solares Yermos deberán ser sancionados con multas de RD\$1,500.00 por cada notificación, en plazos de 15 días.

**PARRAFO:**

a) Todo será aplicado inmediatamente después de su aprobación.

b) Todas estas penalidades impuestas serán sin menoscabo de las sanciones municipales, civiles y penales que pudieran imponerse por las violaciones expresadas en los acápites interiores.

**Párrafo Tercero:** Los arbitrios y tasas a ser pagados están contenidos en los anexos A y B de la presente ordenanza:

Anexo A: Relación de tasas y arbitrios municipales usos de suelos por sector.

Anexo B: Relación de tasas y arbitrios municipales a la construcción.

**Artículo Cuarto.** En caso de la persona negarse al pago voluntario de estas tasas descritas precedentemente, el expediente será sometido a los tribunales Municipales para ser juzgado y sancionado conforme a las leyes municipales, civiles y penales que pudieran imponerse.

**Párrafo:** Las violaciones presentadas por una construcción que no sea aprobada bajo las normas establecidas por la Dirección General de Planeamiento Urbano, se enviará el expediente al tribunal municipal para determinar la sanción correspondiente.

**Artículo Quinto.** Se establece un impuesto sobre Impacto al Espacio Abierto, con cargo al permiso de construcción para nuevas construcciones y desarrollo residenciales.



**AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE MICHES**  
**DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO Y PLANIFICACIÓN URBANA**  
**CALLE MIGUEL PEREZ # 1, MICHES, RD.**  
**809-553-5658/5400/5444**  
**RNC 413000153**

**Párrafo:** Este impuesto estará a cargo de todas las personas que soliciten permisos de construcciones para nuevas edificaciones residenciales, o nuevas unidades de viviendas. La Sustitución de unidades de viviendas que fueron demolidas con permisos aprobados, hace más de un año, quedan exentas del pago de este impuesto.

**Artículo Sexto.** En los casos de edificaciones en proceso de construcción se ordenará la detención inmediata de los trabajos hasta tanto sea regularizada la situación.

**Artículo Séptimo.** Las urbanizaciones que no tengan aprobado su uso de suelo y que no cumplan con soluciones de infraestructura vial, eléctrica, planta de tratamiento y/o soluciones sanitarias y acueducto no obtendrán los permisos para colocación de postes en los espacios públicos y se prohíbe a la empresa proveedora de electricidad su interconexión a la red.

**PÁRRAFO:** Esta resolución será de aplicación inmediata después de su aprobación.

**Artículo Octavo.** Esta resolución deroga las resoluciones que le sean contrarias en parte o en su totalidad.

**Artículo Noveno.** Comunicar la presente resolución a la Administración Municipal para su ejecución.

**Artículo Decimo.** Se le otorga un plazo de tres (3) meses a las urbanizaciones y construcciones actuales para regularizar sus permisos acordes a esta resolución y tarifario.



**AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE MICHES**  
**DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO Y PLANIFICACIÓN URBANA**  
**CALLE MIGUEL PEREZ # 1, MICHES, RD.**  
**809-553-5658/5400/5444**  
**RNC 413000153**

# **RELACION DE TASAS Y ARBITRIOS MUNICIPALES A LOS COMERCIOS / BANCOS Y ESTABLECIMIENTOS**



**AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE MICHES**  
**DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO Y PLANIFICACIÓN URBANA**  
**CALLE MIGUEL PEREZ # 1, MICHES, RD.**  
**809-553-5658/5400/5444**  
**RNC 413000153**

Este arbitrio estará clasificado de la siguiente manera:

NO.	ARBITRIO A PAGAR MENSUALMENTE POR RECOGIDA DE BASURA	MONTO RD\$
1	BANCAS DE APUESTAS / CONSORCIO DE BANCA	RD\$ 75.00 POR CADA BANCA DEL CONSORCIO
2	BANCO DE PRESTAMOS Y CREDITOS	RD\$ 1,000.00
3	BOMBAS DE COMBUSTIBLES	RD\$ 1,500.00
4	COLMADO	RD\$ 300.00
	SUPERMERCADOS	RD\$ 500.00
5	FERRETERIAS	RD\$ 500.00
6	TIENDAS DE ROPA	PEQUEÑAS RD\$ 200.00 GRANDES RD\$ 400
7	REPUESTOS	PEQUEÑOS RD\$ 200.00 GRANDES RD\$ 500.00
8	EMBASADORAS DE AGUA	RD\$ 300.00
9	PARADA DE AUTOBUSES Y ESPACIO DE RD\$ 500.00 PARQUEOS	RD\$ 1,000.00
10	RESTAURANTES	RD\$ 500.00
11	PESCADERIAS	RD\$ 200.00
12	FARMACIAS	RD\$ 200.00



**AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE MICHES**  
**DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO Y PLANIFICACIÓN URBANA**  
**CALLE MIGUEL PEREZ # 1, MICHES, RD.**  
**809-553-5658/5400/5444**  
**RNC 413000153**

13	DISCOTECAS	RD\$ 500.00
14	SUPLIDORAS PEQUEÑAS	RD\$ 500.00
	SUPLIDORAS GRANDES	RD\$ 1,000.00
15	POLLERAS	RD\$ 1500.00
16	HOTELES	PEQUEÑOS RD\$ 150.00 GRANDES RD\$ 200.00
17	CAFETERIAS Y CHIMIS	RD\$ 150.00
18	FRUTERAS	RD\$ 200.00

**Nota:** Este cobro se realizará de manera mensual por un inspector o por una persona que sea asignada por el/la alcalde/sa de turno o la sala capitular.