



ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE
LA VEGA

La Vega, jueves 02 de enero del 2025.

**Al: Amparo Custodio
Alcaldesa del Ayuntamiento de La Vega.**

**Asunto: Reporte de evidencias de las solicitudes del uso de suelo durante
los meses de octubre, noviembre y diciembre del 2024.**

Honorable Alcaldesa:

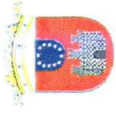
Muy cortésmente y después de un cordial saludo, por esta vía tengo a bien remitir para su conocimiento las solicitudes de los Uso de Suelo aprobados, de los meses de octubre, noviembre y diciembre de nuestro departamento, mediante el cual evidenciamos las solicitudes de información que nos formulan diversos usuarios.

En espera de haber cumplido con lo solicitado, queda de usted.

Atentamente,

Arq. Félix Matías
Director de Planeamiento Urbano.





Ayuntamiento del Municipio de La Vega

Ciudad Cultura, Olímpica y Carnavalesca.
Oficina de Planeamiento Urbano

USO DE SUELO DEL MES DE OCTUBRE 2024					
Fecha	Profesional	Propietario	Proyecto	Ubicación	Costo
01/10/2024	Ing. Fidel Susana	Sres. Luz Esther Rodríguez Díaz y Franklin José Jiménez Pimentel	Demolición de Vivienda Unifamiliar de Un Nivel	Sector Villa Carolina, calle José Caonabo Lora, esq. Proyecto	RD\$ 4,825.00
01/10/2024	Ing. Fidel Susana	Sres. Luz Esther Rodríguez Díaz y Franklin José Jiménez Pimentel	Edificio Comercial de Tres Niveles (Plaza Esther y Franklin)	Sector Villa Carolina, calle José Caonabo Lora, esq. Proyecto	RD\$ 10,000.00
01/10/2024	Arq. Fernando Sánchez Cernuda	Combustibles Diversos, J.F. SRL	Estación de Expendio de Combustible Líquido (Gasolina y Gasoil)	Km 3.5 de la Autopista Duarte, sección Burende.	RD\$ 48,590.00
01/10/2024	Sterlin Gutiérrez	Sres. Marcelo de Jesús Gómez Acosta y Nancy Inmaculada Núñez Gómez	Vivienda Unifamiliar de Dos Niveles	Urbanización El Ensueño, calle 13 esq. D	RD\$ 15,080.00
03/10/2024	Ing. Victor O. Gómez Reyes	Pinturreka S. R. L.	Remodelación de Fachada y Anexo	Sector Quinto Paito, calle Don Luis Despradel	RD\$ 76,750.00
04/10/2024	Arq. Anny Yanika Jimenez Mateo	Sras. Josefina Altigracia Fernández y Rafaelina Altigracia Fernández	Local Comercial de Un Nivel	Sector Antonio, calle Basilio Gil esq. calle Comandante Jiménez Moya	RD\$ 5,920.00
04/10/2024	Sr. Pedro Rafael Guzmán López	Sr. Pedro Rafael Guzmán López	Vivienda Unifamiliar de Un Nivel	Residencial Fiallo II, calle Central	RD\$ 5,100.00
07/10/2024	Roberto Santiago González López	Roberto Santiago González López	Anexo Vivienda Unifamiliar en un Segundo Nivel	Residencial El Ensueño II, Calle No. 11	RD\$ 2,360.00
07/10/2024	Ing. Kelvin Carvajal	Agropecuaria Taveras López Agrotel S. R. L.	Colocación de seis Silos para Almacenaje	Sector Bonagua, próximo a La Aut. Ramón Cáceres, calle El Romero	RD\$ 90,400.00
01/10/2024	Ing. Junior Faustino Valdez Hidaigo	Sr. Junior Faustino Valdez Hidaigo	Edificio de Apartamentos de Cuatro Niveles	Residencial Doña Elsa, calle No. 4 esq. calle Principal	RD\$ 40,905.00
09/10/2024	Sr. José Miguel García	Sr. José Miguel García	Vivienda Unifamiliar de Un Nivel	Sector Camaguey, callejón 4	RD\$ 4,890.00
10/10/2024	Arq. Joan Augusto Paulino Lora	Sr. Miguel Antonio Mamolejos	Azotea en Un Edificio de Tres Niveles	Sector Centro Histórico, calle Duarte, esq. calle Duverge	RD\$ 11,520.00
10/10/2024	Ing. Joemerik Valdez Pichardo	Sres. Catherin Inmaculada Gómez y Eric Emmanuel Gutiérrez Corcino	Vivienda Unifamiliar de Dos Niveles	Residencial El Portal I, calle A	RD\$ 11,000.00
10/10/2024	Arq. Herismil Marrero	Gorbachov Ronald Lizardo Mendoza	Habilitación de Salud para Centro de Imágenes Oral	Sector Centro Histórico, calle Duarte	RD\$ 10,000.00
14/10/2024	Arq. Héctor Peña	Sres. Francisco Antonio Hernández Núñez y Juana Marte Rodríguez	Edificio de Apartamentos de Cuatro Niveles	Urbanización Bella Vista, Calle B	RD\$ 40,770.00
16/10/2024	Arq. Amalia Bencosme	Sra. Betania Margarita Peña	Demolición de Una Vivienda Unifamiliar de Un Nivel	Sector Barrio X, calle Sánchez	RD\$ 5,450.00
18/10/2024	Marcos Antonio Padilla G.	Sra. Zunilda Altigracia Sgroggins Guerra	Edificio de Apartamentos de Dos Niveles	Sección Cabirmota, Paraje Jimayaco Abajo, Carretera Jimayaco Las Canas	RD\$ 20,160.00
18/10/2024	Arq. Orlando Lora Pacheco	Sres. Christian de Jesús Lora Pacheco y Ana María Félix Pérez	Edificio de Apartamentos de Tres Niveles	Residencial La Esmeralda, calle 2	RD\$ 26,235.00
21/10/2024		Sr. Máximo Antonio de Jesús Gómez Grullón	Demolición para Vivienda Unifamiliar de Un Nivel	Sector Centro Histórico, calle Padre Adolfo	RD\$ 6,200.00
21/10/2024		Sra. María Margarita Abreu Batista	Vivienda Unifamiliar de Un Nivel	Lotificación Don Chicho, calle Segunda	RD\$ 3,030.00
23/10/2024	Rafeco S. R. L.	Rafael Antonio Fernández Concepción	Demolición de Edificación	Sector La Cigua, calle Padre Moya	RD\$ 8,500.00
23/10/2024	Arq. Joesmil Abreu Jerez	Joesmil Abreu Jerez	Oficina y Lavado Especializado para 8 Autos de Un Nivel	Urbanización Jardines Universitario, Av. Universitaria	RD\$ 6,480.00
28/10/2024	Arq. Randy Núñez D Oleo & Asociados	Hardy Jesús Reyes Castillo	Centro de Recuperación de Salud Médica	Sector Villa Carolina I, calle Benito Manlio Bobadilla	RD\$ 15,800.00
30/10/2024		Rubi Bayobanex Almonton Gutierrez	Almacén en un Segundo Nivel	Sector Reparto Pepito García, calle Pepito García, esq. calle 2	RD\$ 6,120.00
30/10/2024	Arq. Jetzabel Rodríguez	María Verónica Valdez Guerrero	Vivienda Unifamiliar de Un Nivel	Sector Villa Olga, calle No. 14	RD\$ 2,790.00
30/10/2024	Arq. Jennifer González	Rubén Alberto Suárez Castillo	Vivienda Unifamiliar de Un Nivel	Residencial Fabio Fiallo Cáceres, calle A	RD\$ 2,160.00
31/10/2024	Arq. Joesmil Abreu Jerez	Cecilio Ignacio de Jesús Veras Estrella	Vivienda Unifamiliar de Un Nivel	Residencial Don Pedro, calle 10	RD\$ 8,080.00
				TOTAL:	RD\$ 489,115.00

5

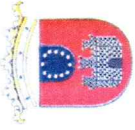


Administración del Municipio de La Vega

Ciudad del Ajal, Carretera y Casavalle, Cabaesca.
Oficina de Planeamiento Urbano

USO DE SUELO DEL MES DE NOVIEMBRE 2024						
Fecha	Profesional	Propietario	Proyecto	Ubicación	Costo	
01/11/2024	Arq. Pedro Almánzar	Ubaldo Antonio López Vargas y Dorka María Ramos López	Vivienda Unifamiliar de Un Nivel	Residencial El Portal III, calle 3	RD\$ 13,550.00	
01/11/2024	Arq. Cocilénia L. Félix Paredes	Ernesto Ambiorio Francisco Rodríguez	Estación de Combustible de Un Nivel	Sector Rancho Viejo, carretera Presa de Tavera	RD\$ 19,390.00	
01/11/2024		Ani Josefina Reyes	Verja Perimetral	Sector Centro Histórico, Av. Monseñor Panal esq. Av. García Godoy	RD\$ 3,250.00	
05/11/2024	José Agustín Bencosme Castillo	José Agustín Bencosme Castillo	Establecimiento Comercial	Sector El Campito, Av. García Godoy	RD\$ 13,800.00	
05/11/2024	Emmanuel Cruz Durán	Sonia Altigracia Marte de León y Joan Manuel Salcedo García	Vivienda Unifamiliar en un Segundo Nivel	Residencial Hamaca I, calle Principal, esq. calle C	RD\$ 4,720.00	
06/11/2024		Natalia Altigracia de la Cruz y Jordany Germán Escaramán	Vivienda Unifamiliar de Dos Niveles	Sector Don Bosco, calle No. 4, esq. calle No. 5	RD\$ 6,420.00	
08/11/2024	Ing. Willy Wilson Paulino Abreu	Eddynson Valdez Adames	Local Comercial de Dos Niveles	Sector Barrio X, Av. Imbert	RD\$ 9,640.00	
11/11/2024		Miriam Ysabel Espallat Jimenez	Dos Aparta Estudios en un Segundo Nivel	Soto, calle Pijin Tavarez, esq. calle José Espallat	RD\$ 11,025.00	
11/11/2024	Camusar Rep. Dom. S. R. L.	Teletorres Del Caribe S. A. S.	Instalación de una Torre de Telecomunicaciones	Jardines Universitarios, Av. Universitaria	RD\$ 100,000.00	
12/11/2024	Arq. Yileisy A. Contreras	Estela García López y Rafael Alfonso Roque	Lotificación Doña Estela	Carretera El Pinito Pontón, sección El Pino, paraje El Pinito	RD\$ 50,000.00	
13/11/2024	Arq. Francisco Javier	Ramona Elena Bautista Abreu	Vivienda Unifamiliar de Un Nivel	Sector Campito, Bacuí Arriba, Carretera Cayano Germosén	RD\$ 2,600.00	
13/11/2024	Arq. Rogelio Adámes	Felicita del Carmen Gutiérrez de García y José García Jiménez	Remodelación de Vivienda Para Una Plaza Comercial	Sector Villa Carolina, calle Rhina Espallat	RD\$ 10,960.00	
15/11/2024	Arq. Yeraldina Abreu Cruz	Carmen Abreu Adrián	Edificio de Apartamentos de Tres Niveles	Residencial Fiallo, calle Central	RD\$ 24,975.00	
18/11/2024	Arq. Iván Ascanio	Almacén Elvin De La Rosa S.R.L.	Tres Apartamentos en un Tercer Nivel	Centro Histórico, calle Núñez de Cáceres	RD\$ 26,000.00	
19/11/2024	Arq. José Alfredo Capellán	Jusú María Caba Fernández y Graciela Ruiz Núñez de Caba	Edificio de Apartamentos de Dos Niveles	Residencial Don Persio, calle 1	RD\$ 20,475.00	
20/11/2024		Elivanesa Lizardo Pimentel	Vaciado de Techo para una mejora de Un Nivel	Sector Villa Lora, calle No. 5	RD\$ 3,540.00	
21/11/2024	Ing. Willy Wilson Paulino	Maryleida Payano Rosario	Vivienda Unifamiliar de Un Nivel	Residencial Don Persio IV, calle 9	RD\$ 6,800.00	
22/11/2024	Arq. Eugenio Collins	Cándida Altigracia Jiminián Salcedo	Tres Apartamentos en un Tercer Nivel	Residencial Villa Carolina L, Calle Pedro J. Casado	RD\$ 16,425.00	
25/11/2024	Arq. Santiago Isaac Polanco	Santiago Isaac Polanco	Demolición de una Vivienda Unifamiliar de Un Nivel para Colocación de Parqueos	Centro Histórico, calle Padre Fantino	RD\$ 6,225.00	
26/11/2024	Arq. Orlando Lora	Policlínico La Vega S. A.	Habilitación de Salud	Centro Histórico, Av. García Godoy	RD\$ 10,000.00	
28/11/2024		Geovanny Andrés García Acosta y María Altigracia Fajardo Díaz	Anexo y Remodelación de Galería y Balcon en Segundo Nivel	Residencial Don Bartolo, calle No. 3	RD\$ 2,600.00	
26/11/2024		José Guillermo Polonia Monegro	Verja Perimetral	Sección Burende, paraje Los Corozos, carretera Vieja Burende	RD\$ 1,500.00	
29/11/2024	Arq. Yesenia Hernández	Evelyn Josefina Meléndez Reynoso	Vivienda Unifamiliar de Un Nivel	Residencial Don Persio II, calle 8	RD\$ 9,500.00	
				TOTAL:	RD\$ 373,395.00	

5



Ayuntamiento del Municipio de La Vega

Ciudad Cultura, Olímpica y Carnavalesca.
Oficina de Planeamiento Urbano

USO DE SUELO DEL MES DE DICIEMBRE 2024						
Fecha	Profesional	Propietario	Proyecto	Ubicación	Costo	
02/12/2024	Ing. Raul Peña	Geovanny Gravely Rodríguez Espino	Local Comercial de Un Nivel	Sector La Cigua, calle José Cabrera.	RD\$ 3,400.00	
02/12/2024	Arq. Eugenio Rollins	José Rubén Gonell Cosme	Verja Perimetral y Construcción de Gazebo	Sector Cerro Alto Mountain Club, calle en proyecto	RD\$ 4,400.00	
02/12/2024	Arq. Miguel Eduardo Santana Mota	Renny Benedicto Mercado Durán y Juana Francisca Pérez Batista	Edificio de Apartamentos de Tres Niveles	Residencial El Portal I, Av. Central	RD\$ 24,840.00	
02/12/2024		Geovanny Francisco García Hernández	Edificio Comercial de Tres Niveles	Sector El Portal II, Av. García Godoy, esq. calle B	RD\$ 35,280.00	
03/12/2024	Arq. Daury Abreu Hernández	Angel Luis Paulino Fernandez	Local Comercial de Un Nivel	Sector Guarionex, calle Juanquin Gómez. Esg. calle Toribio Ramírez.	RD\$ 2,800.00	
03/12/2024	Gabriel de Jesús Rosario Santiago	Gabriel de Jesús Rosario Santiago	Vivienda Unifamiliar de Un Nivel	Sector La Sabana de Pontón, calle 10	RD\$ 2,120.00	
06/12/2024	Emmanuel Quéliz	Julio David Checo Acevedo	Vivienda Unifamiliar de Dos Niveles	Residencial Fabio Fiallo Cáceres, calle A	RD\$ 10,200.00	
05/12/2024	Arq. Brenda Núñez	María Isabel Concepción Guzmán	Vivienda Unifamiliar de Dos Niveles	Residencial Don Bartolo, calle 5	RD\$ 45,150.00	
07/12/2024		Licores del Valle Faña	Local Comercial, Licores del Valle Faña	Centro de la Ciudad, Av. Pedro A. Rivera, No. 30	RD\$ 21,660.00	
09/12/2024	Arq. Tania Miguelina Félix Abreu	Josahira Elena Jerez Contreras	Edificio de Apartamentos de Tres Niveles	Residencial La Esmeralda, calle 2, esq. calle 6	RD\$ 26,955.00	
09/12/2024	Ing. Luis E. Beato	María Magdalena Plasencia Rodríguez	Vivienda Unifamiliar de Un Nivel	Sector El Ensueño, calle I	RD\$ 9,120.00	
11/12/2024	Ing. José A. Batista	Felipe Ventura Fabián, Paula Yohanny Roque Rodríguez	Vivienda Unifamiliar de Un Nivel	Sector Nico, calle Sin Nombre	RD\$ 5,520.00	
16/12/2024		Yajaira Teresa Castillo Diaz	Construcción de Verja Perimetral	Sector Rio Seco, Lotificación Don Chicho II	RD\$ 1,800.00	
17/12/2024	Arq. Richard Eladio García Peralta	Luis María Yuniór Marmolejos Abreu y Ivelisse deel Carmen Mota Mota	Vivienda Unifamiliar de Dos Niveles	Residencial Don Bartolo, calle Principal esq. calle A	RD\$ 30,550.00	
18/12/2024	Arq. Daury Abreu Hernández	Wellington Báez Medina y Ana Yajaira Beato Gil	Vivienda Unifamiliar de Un Nivel	Sección Guarey, Paraje Los Guanábanos, calle Sin Nombre	RD\$ 9,000.00	
19/12/2024		Greicy Josefina Ramos Biód	Dos Apartamentos en un Segundo Nivel	Urbanización Fiallo I, Calle 3	RD\$ 8,500.00	
23/12/2024	Arq. Ariel Alberto Acosta Sánchez	Carmen Julia Delgado Ángeles y José Rafael Suriel	Vivienda Unifamiliar de Dos Niveles	Sector Santo Cerro, callejón de Los Delgados 6.	RD\$ 16,500.00	
26/12/2024	Ing. Raul Peña	Juan Bautista Apolinario de León y Emilia Mercedes Ruiz Abreu	Apartaestudio de Un Nivel	Sector Las Carmelitas, Parque Lineal El Ritto	RD\$ 990.00	
26/12/2024	Ing. Willy Wilson Paulino	María Celestina Payams Pérez	Vivienda Unifamiliar de Un Nivel	Sector Villa Flores, calle Principal	RD\$ 4,140.00	
27/12/2024	Arq. Ariel Alberto Acosta Sánchez	Josefina Altagracia Delgado y José Rafael Delgado Angeles	Demolicion de Vivienda Unifamiliar de Un Nivel	Sector Santo Cerro, callejón de Los Delgados No. 6	RD\$ 2,500.00	
27/12/2024	Arq. Ariel Alberto Acosta Sánchez	Josefina Altagracia Delgado y José Rafael Delgado Angeles	Vivienda Unifamiliar de Dos Niveles	Sector Santo Cerro, callejón de Los Delgados No. 6	RD\$ 17,700.00	
27/12/2024	Arq. Juan Carlos Hernández	Hatuey Elington Espinal Rodríguez y Kenny Margarita Navarro	Vivienda Unifamiliar de Un Nivel	Residencial La Quinta, calle Graciliano Jiménez esq. Ana M. Santos	RD\$ 7,480.00	
			TOTAL:		RD\$ 290,605.00	