



**AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE VILLA HERMOSA**  
LA ROMANA, REP. DOF.  
RNC:4-30-03673-2

**Villa Hermosa. La Romana, RD.**

24 enero 2025

**A :** **Eduardo Familia**  
Alcalde Municipal

**DE :** **Junior Mercedes**  
Enc. Planeamiento Urbano

**Asunto :** Informe Estudio Prefactibilidad de Propuestas Para El Presupuesto Participativo Municipal año 2025

Cortésmente, remitimos los resultados de los estudios efectuados a los proyectos priorizados por los delegados y delegadas de las comunidades beneficiarias de la inversión de los fondos aprobados para el **PPM 2025**, presentamos a su conocimiento y consideración el informe de lugar.

De acuerdo a la visita a **cinco (5) propuestas de proyectos visitadas** por el equipo de ingenieros asignado para este levantamiento a los lugares definidos para realizar cada proyecto y en coordinación con los delegados y delegadas en cada comunidad; tomando como referencia el monto máximo por proyecto previamente establecido, se pudo comprobar que las **cinco (5) propuestas de proyectos fueron evaluadas de manera positiva**, proyectos que cumplen con el requisito técnico y financiero para su ejecución de parte del ayuntamiento.

Sin otro particular; anexamos los presupuestos de cada proyecto evaluado, dejando a su parecer las medidas que considere más pertinente;

Atentamente,

**Junior Mercedes**  
Enc. Planeamiento Urbano



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE VILLA HERMOSA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PRESUPUESTO :

PROYECTO	CONSTRUCCION DE ACERAS Y CONTENES
CONTRATISTA	
FECHA	15/10/2024

A) CARACTERÍSTICA DE LA PROPIEDAD

PROYECTADA	
EN CONSTRUCCION	
CONSTRUIDO	

DIRECCIÓN	Bloque 1 Los Cocos
MUNICIPIO	VILLA HERMOSA

No.	PARTIDA	PRESUPUESTO EJECUTADO			
		CANT.	UNIDAD	P.U.	VALOR
1	MOVIMIENTO DE TIERRA				
	a) Excavación	1.00	P.A.	25,100.00	25,100.00
	b) Demolicion de verja	1.00	P.A.	12,000.00	12,000.00
	c) Tumba de arboles	1.00	P.A.	9,500.00	9,500.00
	d) Bote y limpieza de escombros	1.00	P.A.	15,462.34	15,462.34
		Sub-Total 1			62,062.34
2	RELLENO COMPACTADO				
	a) Caliche	144.19	M3	395.00	56,955.05
		Sub-Total 2			56,955.05
3	HORMIGÓN EN:				
	a) Contenes	1,392.47	ML	1,423.64	1,982,383.07
					0.00
	b) H. cilclopeo	21.70	M3	1,800.00	39,053.71
		Sub-Total 3			2,021,436.78
4	MUROS BLOQUES:				
	a) Muros de contención	0.00	M2	925.00	0.00
		Sub-Total 4			0.00
		SUB-TOTAL GRAL		RD\$	2,140,454.17
5	GASTOS GENERALES:				
	a) Beneficios	10.00	%	2,140,454.17	214,045.42
	b) Transporte	1.00	%	2,140,454.17	21,404.54
	c) CODIA	0.10	%	2,140,454.17	2,140.45
	d) Supervisión	5.00	%	2,140,454.17	107,022.71
	e) Fondo de pemsiones y jubilaciones	1.00	%	2,140,454.17	21,404.54
		TOTAL GASTOS GENERALES		RD\$	366,017.66
7	Impuesto DGII 18%	18.00	%	214,045.42	38,528.18
8		TOTAL GENERAL		RD\$	2,545,000.01

Autorizado: Ing. Junior Mercedes Cofia: 29348



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE VILLA HERMOSA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PRESUPUESTO :

PROYECTO	CONSTRUCCION DE ACERAS Y CONTENES
CONTRATISTA	
FECHA	15/10/2024

A) CARACTERÍSTICA DE LA PROPIEDAD

PROYECTADA	
EN CONSTRUCCION	
CONSTRUIDO	

DIRECCIÓN	Bloque 1-3 La Clínica
MUNICIPIO	VILLA HERMOSA

No.	PARTIDA	PRESUPUESTO EJECUTADO			
		CANT.	UNIDAD	P.U.	VALOR
1	MOVIMIENTO DE TIERRA				
	a) Excavación	1.00	P.A.	25,100.00	25,100.00
	b) Demolicion de verja	1.00	P.A.	12,000.00	12,000.00
	c) Tumba de arboles	1.00	P.A.	9,500.00	9,500.00
	d) Bote y limpieza de escombros	1.00	P.A.	15,462.34	15,462.34
	Sub-Total 1				62,062.34
2	RELLENO COMPACTADO				
	a) Caliche	144.19	M3	395.00	56,955.05
	Sub-Total 2				56,955.05
3	HORMIGÓN EN:				
	a) Contenes	1,392.47	ML	1,423.64	1,982,383.07
					0.00
	b) H. cilclopeo	21.70	M3	1,800.00	39,053.71
	Sub-Total 3				2,021,436.78
4	MUROS BLOQUES:				
	a) Muros de contención	0.00	M2	925.00	0.00
	Sub-Total 4				0.00
	<b>SUB-TOTAL GRAL.</b>			<b>RDS</b>	<b>2,140,454.17</b>
5	GASTOS GENERALES:				
	a) Beneficios	10.00	%	2,140,454.17	214,045.42
	b) Transporte	1.00	%	2,140,454.17	21,404.54
	c) CODIA	0.10	%	2,140,454.17	2,140.45
	d) Supervisión	5.00	%	2,140,454.17	107,022.71
	e) Fondo de pensiones y jubilaciones	1.00	%	2,140,454.17	21,404.54
	<b>TOTAL GASTOS GENERALES</b>			<b>RDS</b>	<b>366,017.66</b>
7	Impuesto DGII 18%	18.00	%	214,045.42	38,528.18
8	<b>TOTAL GENERAL</b>			<b>RDS</b>	<b>2,545,000.01</b>

Autorizado: Ing. Junior Mercedes Codia: 29348



**Ayuntamiento Municipal de Villa Hermosa**  
Dirección de Obras Municipales

PRESUPUESTO :

PROYECTO  
CONTRATISTA  
FECHA

Encalichado
15/10/2024

A) CARACTERÍSTICA DE LA OBRA

PROYECTADA  
EN CONSTRUCCION  
CONSTRUIDO

	DIRECCIÓN	Bloque 1-5 La Clínica
	MUNICIPIO	

B) PARTIDAS

1) ESPECIFICACIONES

a) **Relleno Granular Grueso (Granzote) sobre Pedraplén**

El relleno debe colocarse de 25 cm de espesor, compactadas hasta un grado de densidad mayor o igual que el 95% de la Máxima Densidad de Laboratorio. Realizado por medios mecánicos (Excavadora 320 y Rodillo Vibrador CA25 de 125 HP).

b) **Relleno De Caliche Compactado**

Relleno. Realizado con un relleno granular grueso (la caliza fragmentada que aparece en el área de Bávaro, es adecuada), que tenga una densidad máxima seca superior a 1,900 kg/m³. Realizado por medios mecánicos (Grader 12G de 135 HP y Rodillo Vibrador CA25 de 125 HP y mojado con Camión Cisterna de 3000 Gls de 90 HP).

c) Limpieza Final

Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Valor
1,009.41	M3	RDS 1,292.82	RDS 1,304,982.72
1,009.41	M3	RDS 791.12	RDS 798,562.78
1.00	PA	RDS 1,500.00	RDS 1,500.00

SUB - TOTAL

**RD\$ 2,105,045.50**

2) GASTOS INDIRECTOS

- a) Direccion tecnica y resp.
- b) Transporte
- c) Supervision
- d) Codia
- e) Fondo de Pensiones y Jubilaciones

10.00	%	RDS 2,105,045.50	RDS 210,504.55
3.00	%	RDS 2,105,045.50	RDS 63,151.36
5.00	%	RDS 2,105,045.50	RDS 105,252.27
0.10	%	RDS 2,105,045.50	RDS 2,105.05
1.00	%	RDS 2,105,045.50	RDS 21,050.45

TOTAL GASTOS GRAL.

**RD\$ 402,063.69**

3) Impuesto DGII 18%

18.00	%	RDS 210,504.55	RDS 37,890.82
-------	---	----------------	---------------

4)

TOTAL GENERAL

**RD\$ 2,545,000.01**

Autorizado: Ing. Junior Mercedes  
Codia: 29348



**Ayuntamiento Municipal de Villa Hermosa**  
**Dirección de Obras Municipales**

PRESUPUESTO :

PROYECTO  
 CONTRATISTA  
 FECHA

Encalichado
15/10/2024

A) CARACTERÍSTICA DE LA OBRA

PROYECTADA  
 EN CONSTRUCCION  
 CONSTRUIDO

DIRECCIÓN	Bloque 1-4 La Lechoza
MUNICIPIO	

B) PARTIDAS

1) ESPECIFICACIONES

a) **Relleno Granular Grueso (Granzote) sobre Pedraplén**

El relleno debe colocarse de 25 cm de espesor, compactadas hasta un grado de densidad mayor o igual que el 95% de la Máxima Densidad de Laboratorio. Realizado por medios mecánicos (Excavadora 320 y Rodillo Vibrador CA25 de 125 HPr ).

b) **Relleno De Caliche Compactado**

Relleno. Realizado con un relleno granular grueso (la caliza fragmentada que aparece en el área de Bávaro, es adecuada), que tenga una densidad máxima seca superior a 1,900 kg/m<sup>3</sup>. Realizado por medios mecánicos (Grader 12G de 135 HP y Rodillo Vibrador CA25 de 125 HPr y mojado con Camión Cisterna de 3000 Gls de 90 HP).

c) Limpieza Final

Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Valor	
1,009.41	M3	RDS 1,292.82	RDS	1,304,982.72
1,009.41	M3	RDS 791.12	RDS	798,562.78
1.00	P.A	RDS 1,500.00	RDS	1,500.00

SUB - TOTAL

**RD\$ 2,105,045.50**

2) GASTOS INDIRECTOS

- a) Dirección técnica y resp.
- b) Transporte
- c) Supervision
- d) Codia
- e) Fondo de Pensiones y Jubilaciones

10.00	%	RDS 2,105,045.50	RDS	210,504.55
3.00	%	RDS 2,105,045.50	RDS	63,151.36
5.00	%	RDS 2,105,045.50	RDS	105,252.27
0.10	%	RDS 2,105,045.50	RDS	2,105.05
1.00	%	RDS 2,105,045.50	RDS	21,050.45

TOTAL GASTOS GRAL.

**RD\$ 402,063.69**

3) Impuesto DGII 18%

18.00	%	RDS 210,504.55	RDS	37,890.82
-------	---	----------------	-----	-----------

4)

TOTAL GENERAL

**RD\$ 2,545,000.0**

Autorizado: Ing. Junior Mercedes  
 Codia: 29348



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE VILLA HERMOSA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PRESUPUESTO :

PROYECTO	CONSTRUCCION DE ACERAS Y CONTENES
CONTRATISTA	
FECHA	15/10/2024

A) CARACTERÍSTICA DE LA PROPIEDAD

PROYECTADA	
EN CONSTRUCCION	
CONSTRUIDO	

DIRECCIÓN	Bloque 1-2 La Lechoza
MUNICIPIO	VILLA HERMOSA

No. PARTIDA

PRESUPUESTO EJECUTADO

No.	PARTIDA	CANT.	UNIDAD	P.U.	VALOR
1	MOVIMIENTO DE TIERRA				
	a) Excavación	1.00	P.A.	25,100.00	25,100.00
	b) Demolicion de verja	1.00	P.A.	12,000.00	12,000.00
	c) Tumba de arboles	1.00	P.A.	9,500.00	9,500.00
	d) Bote y limpieza de escombros	1.00	P.A.	15,462.34	15,462.34
	Sub-Total 1				62,062.34
2	RELLENO COMPACTADO				
	a) Caliche	144.19	M3	395.00	56,955.05
	Sub-Total 2				56,955.05
3	HORMIGÓN EN:				
	a) Contenes	1,392.47	ML	1,423.64	1,982,383.07
					0.00
	b) H. ciclopeo	21.70	M3	1,800.00	39,053.71
	Sub-Total 3				2,021,436.78
4	MUROS BLOQUES:				
	a) Muros de contención	0.00	M2	925.00	0.00
	Sub-Total 4				0.00

SUB-TOTAL GRAL. RDS **2,140,454.17**

5	GASTOS GENERALES:				
	a) Beneficios	10.00	%	2,140,454.17	214,045.42
	b) Transporte	1.00	%	2,140,454.17	21,404.54
	c) CODIA	0.10	%	2,140,454.17	2,140.45
	d) Supervisión	5.00	%	2,140,454.17	107,022.71
	e) Fondo de pemsiones y jubilaciones	1.00	%	2,140,454.17	21,404.54

TOTAL GASTOS GENERALES RDS **366,017.66**

7	Impuesto DGII 18%	18.00	%	214,045.42	38,528.18
---	-------------------	-------	---	------------	-----------

TOTAL GENERAL RDS **2,545,000.01**



Autorizado: Ing. Junior Mercedes

Codia: 29348