

PLANEAMIENTO URBANO

Incluido en el Presupuesto Municipal y el POA 2025



ALCALDÍA
SAN PEDRO
DE MACORÍS
GESTIÓN 2024-2028

PLAN OPERATIVO ANUAL 2025

ALCALDÍA MUNICIPAL
SAN PEDRO DE MACORÍS



PLANEAMIENTO URBANO DEMANDAS TERRITORIALES

Incluidas en el Presupuesto Municipal y el Plan Operativo Anual 2025

MATRIZ DE DEMANDAS TERRITORIALES.- QUINTA LINEA ESTRATEGICA ACTIVIDADES Y PROYECTOS DE LA GESTIÓN MUNICIPAL

LÍNEAS ESTRATÉGICAS	OBJETIVOS ESTRATÉGICAS DE LA GESTIÓN	DEMANDAS TERRITORIALES ACTIVIDADES/PROYECTOS
LÍNEA ESTRATÉGICA 5 Un municipio con un territorio ordenado y urbanísticamente desarrollado, que cuenta con infraestructuras, equipamientos y servicios de calidad para satisfacer eficazmente las necesidades de sus habitantes	SPM250501.- Aumentar la eficiencia y eficacia en los procesos de clasificación y adecuado reciclaje, servicios de recogida, transportación y disposición final de los residuos sólidos.	5.1.1.- Aumento de la frecuencia (al menos dos veces a la semana) y cobertura de la recogida y disposición final de residuos sólidos, a cargo de las brigadas de la Alcaldía.
		5.1.2.- Elaboración de un Plan de Pago por la disposición final de los residuos sólidos en el vertedero Municipal.
		5.1.3.- Implementación de un Plan Piloto del cambio de horario de recogida de los residuos sólidos en las principales vías de la ciudad por horario nocturno y en la madrugada.
		5.1.4.- Formulación e implementación de un programa de concientización a la ciudadanía para una mayor cooperación en el buen hábito de disponer los residuos sólidos.
		5.1.5- Formulación e implementación de una ordenanza sobre el itinerario de la recogida de los residuos sólidos, donde se establezcan sanciones. - Difusión y aplicación de la Resolución de la Ordenanza que penaliza el lanzamiento de Residuos sólidos en la vía pública - Asignación de un equipo de supervisores para vigilar sobre el lanzamiento de residuo solido en la vía pública - Realización de supervisión y revisión permanente del convenio sobre el manejo de los desechos solidos
		5.1.6.- Ampliación del plan piloto, de recolección selectiva y reciclaje inclusivo de residuos sólidos; e implementación del Programa Recogida de Plástico (tapas y botellitas) a fin de intercambiarlos por la construcción de parques municipales
		5.1.7.- Seguimiento, mantenimiento y fortalecimiento de la política de eliminación de todos los vertederos que se improvisen en el municipio, y la penalidad a personas con propiedades abandonadas en el municipio
		5.1.8.- Continuidad de la iniciativa "Limpieza Artística" y "Ciudad Brillante"
		5.1.9.- Implementación de un programa para la distribución y compra de zafacones. –Eliminar- 5.1.10.-Añadido-
		5.2.1- Actualización, implementación y seguimiento del Plan

	<p>SPM250502.- Crear e implementar políticas para el ordenamiento territorial del municipio y para el buen desenvolvimiento del Sistema de Movilidad Urbana y seguridad vial (a través de lay 63-17 y la ley 176-7).</p>	<p>Municipal de Ordenamiento Territorial.</p> <p>5.2.2.- Formulación e implementación de un plan de movilidad urbana de la ciudad de San Pedro de Macorís (OPU, INTRANT, un representante de la sociedad civil, Obras Públicas, Gestión de Riesgo, y la Dirección Operativa).</p> <p>5.2.3.- Delimitación y aprobación por el Concejo de Regidores, de los límites urbanos del municipio.</p> <p>5.2.4.- Formulación, regulación y aplicación de una normativa de uso de suelo y espacios públicos de la ciudad de San Pedro de Macorís; Difusión y aplicación de la Resolución que prohíbe la colocación de vehículos chatarra en los espacios públicos</p> <p>5.2.5.- Delimitación y aprobación por el Concejo de Regidores de los barrios y/o sectores nuevos de la zona urbana, con sus límites georreferenciados.</p> <p>5.2.6.- Implementación de un Programa de Reforestación y formulación de la normativa para el arbolado urbano de la ciudad</p> <p>5.2.7.- Realización un estudio sectorial para normatizar, ordenar y gestionar la movilidad urbana. Difusión y aplicación de la Resolución que prohíbe la entrada de vehículos pesados por autovía Difusión y aplicación de la Resolución que prohíbe la deambulacion de animales (vagando) en la calle</p> <p>5.2.8.- Formulación de normativa para el Centro Histórico de San Pedro de Macorís (Ver patrimonio cultural)</p> <p>5.2.9.- Promoción y fomento de la movilidad eléctrica en el municipio</p>
	<p>SPM250503.- Eficientizar el sistema de transporte urbano, tanto público como privado; Promover la educación vial como tema de educación ciudadana, para implementar la armonía entre choferes y peatones a fin de erradicar la ocurrencia de accidentes de tránsito.</p>	<p>5.3.1.- Implementación de una iniciativa de eficientización de movilidad ciudadana. (Repetido)</p> <p>5.3.2.- Construcción de una plaza artesanal y terminal de transporte inter-municipios de la provincia donde está el actual mercado municipal. –Retirar-</p> <p>5.3.3.- seguimiento de una ordenanza normativa de las Paradas de Guaguas y de los Motoconchos.</p> <p>5.3.4.- Realización de un programa de señalización en las vías públicas del municipio.</p> <p>5.3.5.- Seguimiento al programa de rotulación de las calles del municipio.</p> <p>5.3.6.- Implementación de un programa de regularización de la numeración de los inmuebles.</p> <p>5.3.7.- Adquisición de una máquina, con la finalidad de señalar en caliente todas las calles.</p> <p>5.3.8.- Gestión para la compra y adquisición de los terrenos, para la construcción de un parqueo público municipal.</p> <p>5.3.9.- Realización de un programa de compra, instalación, reparación y reubicación de semáforos, tomando en cuenta el uso de energía renovable solar.</p>
	<p>SPM250504.- Rescatar y proteger los bienes de interés histórico, cultural y patrimonial del municipio</p>	<p>5.4.1.- Adquisición de los terrenos donde funciona la casa "Club las Caobas", detrás del Ingenio Porvenir</p> <p>5.4.2.- Seguimiento a la intervención y rescate de todas las edificaciones emblemáticas abandonadas: Cambio de aspecto de ruina de la ciudad por una ciudad reluciente</p>
	<p>SPM250505.- Gestionar y mantener en correcta ubicación geográfica de los equipos del municipio destinados a la</p>	<p>5.5.1.- Gestión de una la correcta ubicación, construcción y mantenimiento de equipamiento urbano</p>

	construcción, reparación y mantenimiento urbanístico.	
	SPM250506.- Garantizar la máxima calidad de la prestación de servicios funerarios y de cementerios municipales, así como mantener en óptima condición sus estructuras.	<p>5.6.1.- Mantenimiento del parqueo de la Funeraria del Pueblo I</p> <p>5.6.2.- Adquisición de los terrenos y construcción de la Cuarta Funeraria Municipal del Pueblo, frente a Playa del Faro</p> <p>5.6.3.- Construcción de la Quinta Funeraria del Pueblo en el sector de Villa Orilla</p> <p>5.6.4.- Gestión adquisición de los terrenos para la construcción de un nuevo campo santo modelo</p> <p>5.6.5.- Construcción de un Cementerio Modelo, con alianza público-privada</p> <p>5.6.6.- Reacondicionamiento de la infraestructura de los cementerios municipales, saneamiento y dotación de mayor seguridad.</p> <p>5.6.7.- Construcción de una -tercera- subestación BX-4 del Cuerpo de Bomberos en Villa España; y otra (cuarta) en la parte sur en San Antón,</p>
	SPM250507.- Construir nuevas infraestructuras de apoyo al fomento y promoción de la cultura	5.7.1.- Promoción, fomento y seguimiento de nuevas infraestructuras de apoyo al fomento del desarrollo cultural
	SPM250508.- Promover la instalación y construcción de infraestructuras y equipamientos urbanos para eficientizar el ordenamiento y desarrollo territorial	<p>5.8.1.- Intervención y rescate del Centro Histórico: a) Iniciativa de viabilidad, remozamiento y peatonización de la Calle Duarte, b) Conversión del casco histórico de la ciudad en un centro turístico, sociocultural y de desarrollo económico, c) Instalación de una Ruta Eco-Turística del Casco Urbano</p> <p>5.8.2.- Seguimiento a la construcción y mantenimiento de Corredor Boulevard -Paseo/Parque Mirador- en las entradas de San Pedro Macorís (Santo Domingo-San Pedro, La Romana-San Pedro, Hato Mayor-San Pedro y Ramón Santana-San Pedro)</p> <p>5.8.3.- Implementación del Proyecto Nuevo Mercado Municipal: Descentralización del Mercado e Instalación de Plazas Comerciales. / Construcción de un nuevo y moderno mercados municipales en las instalaciones de INESPRES. / Remodelación del antiguo (viejo) Mercado, para convertirlo en un Centro Artesanal de Turismo Sostenible.</p> <p>5.8.4.- Construcción (Instalación) de la Estación Conjunta de Rutas Interurbanas de Transporte (Eliminar)</p> <p>5.8.5.- Construcción Museo del Hidropuerto o Helipuerto</p> <p>5.8.6.- Intervención y recuperación de los espacios históricos y patrimonios arquitectónicos del municipio; seguimiento al rescate del Edificio Morey y recuperación del Edificio Feroselle</p> <p>5.8.7.- Elaboración de un Plan de sostenibilidad, modernización y mantenimiento del Parque Infantil Sonia Iris Reyes</p> <p>5.8.8.- Intervención para Rescate, Remozamiento y Mantenimiento del Complejo Deportivo: Remodelación del Estadio de Campo y Pista Construcción de la Piscina Olímpica Remodelación del Polideportivo Construcción de Multiuso y nuevas instalaciones deportivas de alta competencia para las cuatro (04) disciplinas de combate y de lucha. Construcción del Museo del Deporte Petromacorisanos</p> <p>5.8.9.- Solución de drenaje pluvial de las inmediaciones del Tetelo Vargas</p> <p>5.8.10.- Solución de drenaje pluvial en la zona urbana del municipio; y Construcción de canal de desvío de las aguas de</p>

		los cañaverales...
		5.8.11.- Promoción y Fomento a la Reconstrucción del Puerto San Pedro: Seguimiento al Proyecto del Puerto Multimodal: Turístico, Ecológico, de Carga y Pasajeros, de Exportación e importación
		5.8.12.- Construcción del Gran Acueducto,
		5.8.13.- Construcción de Micro-Acueductos Comunitarios y de Tanques (o depósitos) de Almacenamiento de Agua
		5.8.14.- Solución de drenaje pluvial (e imbornales) del mercado municipal
		5.8.15.- Intervención para el remozamiento y mantenimiento de la Planta de Tratamiento, e instalación de cualquier otra nueva planta que fuera necesaria.
		5.8.16.- Implementación de una iniciativa de Reciclaje y Disposición de los Residuos Sólidos
		5.8.17.- Construcción de dos parques recreativos, con área de gimnasios al aire libre y juegos infantiles a iniciativa del Concejo Municipal -de Regidores-
		5.8.18.- Expansión y mantenimiento integral del malecón. - Ampliación de la Avenida del Costera, desde el Puerto, en interconexión de la con la Autovía del Este. Instalación del polo turístico de la zona costera de Macorís del Mar. Peatonización de un tramo del Malecón. Gestión para la modernización del rompeolas
		5.8.19.- Revitalización y mantenimiento de la Playa Municipal del Faro
		5.8.20.- Equipamiento y reacondicionamiento de los parques existentes en el municipio, incluyendo el mantenimiento del Parque Central y el Parque Infantil de la comunidad de Santa Fe
		5.8.21.- Construcción del teatro municipal
		5.8.22.- Instalación del Monumento-Museo de la Caña y construcción de la Plazoleta de la Identidad de la cultura cocola.
		5.8.23.- Construcción de dos multiusos deportivos en sectores solicitados por las juntas de vecinos.
		5.8.24.- Implementación de la iniciativa de mantenimiento del Parque Duarte.
		5.8.25.- Mantenimiento y remozamiento del edificio del "Palacio Municipal
		5.8.26.- Promoción de un Programa Asfaltado de las calles del municipio
		5.8.27.- Elaboración de Plan de Fortalecimiento, Seguimiento y Manejo del Museo del Cuerpo de Bomberos Civiles de San Pedro de Macorís (Cuna de la primera estación bomberos en la República Dominicana)
	SPM250509.- Ampliar y mejorar la oferta de espacios públicos recreativos y ambientales.	5.9.1.- Recuperación de los espacios públicos intervenidos por particulares.
		5.9.2.- Fortalecimiento del programa para que los vendedores informales del mercado no ocupen las aceras, contenes y calles de su periferia, dejando así de obstaculizar el tránsito vehicular y peatonal en los alrededores.
	SPM250510.- Gestionar la correcta ubicación, construcción y mantenimiento de infraestructuras municipales.	5.10.1.- Implementación de un programa de bacheo, construcción y reconstrucción de aceras, contenes y badenes, en el territorio municipal.
		5.10.2.- Modificación del badén a cielo abierto en sectores identificados por las juntas de vecinos
		5.10.3.- Mejoramiento de las condiciones físicas de las principales avenidas del Municipio.
		5.10.4.- Elaboración de la cartografía del drenaje pluvial

	existente y el plan maestro de drenaje pluvial.
	5.10.5.- Interconexión de sistemas de imbornales multisectoriales
	5.10.6.- Interconexión de los sistemas pluviales multisectoriales
	5.10.7.- Intervención y modernización del matadero municipal: Elaboración e implementación de un Programa de Regulación de los Mataderos Municipales: Revisión y actualización de contrato de matadero de Punta de Garza; Aplicación de resolución de la ordenanza de regulación del matadero municipal y los mataderos privados

**DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO
PRESUPUESTO GASTO DE INVERSION 2025:
Presupuesto Participativo Municipal (PPM) e Infraestructura**

PLAN OPERATIVO ANUAL (POA) 2025 PLAN DE INVERSION MUNICIPAL (PIM) 2025 PRESUPUESTO PARTICIPATIVO MUNICIPAL (PPM) E INFRAESTRUCTURA		
PPM	INFRAESTRUCTURA	TOTAL
RD\$ 30.000,000.00	RD\$ 27.500,000.00	RD\$ 57.500,000.00
TOTAL GENERAL RD\$		RD\$ 57.500,000.00

PRESUPUESTO DE INVERSION EN INFRAESTRUCTURA AÑO 2025

PLAN OPERATIVO ANUAL (POA) 2025 PLAN DE INVERSION MUNICIPAL (PIM) 2025 PRESUPUESTO DE INFRAESTRUCTURA 2025	
PROGRAMA	PRESUPUESTO
BACHEO EN TODA LA CIUDAD	10,000,000.00
ALUMBRADO	2,000,000.00
REPARACION DE TODAS LAS CANCHAS DEL MUNICIPIO	5,000,000.00
REMOZAMIENTOS DE LOS PARQUES	5,000,000.00
SEÑALIZACION	1,500,000.00
REMOZAMIENTO DEL CASCO HISTORICO	2,000,000.00
ROTULACION	2,000,000.00
TOTAL FONDO DE INVERSION	27,500,000.00

PRESUPUESTO PARTICIPATIVO MUNICIPAL AÑO 2025

PLAN OPERATIVO ANUAL (POA) 2025 PLAN DE INVERSION MUNICIPAL (PIM) 2025 OBRAS DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO MUNICIPAL AÑO 2025				
BLOQUES	JUNTA DE VECINOS	NOMBRE DE LA OBRAS	MONTO	TOTALES BLOQUES
1	Barrio La Belleza 1	Bacheo	240,764.71	
	Barrio La Belleza 2	Electrificación	250,000.00	
	Barrio Lindo 1	Remozamiento de Calles	100,000.00	
	Barrio Lindo 1	Badenes	150,000.00	
	Barrio Lindo 2	Aceras y Contenes	250,000.00	
	Villa Maranatha.	Rotulación	150,000.00	
	Villa Maranatha.	Electrificación	100,000.00	
	Villa Progreso 1	Rotulación	250,000.00	
	Villa Progreso 2	Aceras y Contenes	250,000.00	
	Naime 1	Aceras y Contenes	250,000.00	
	Naime 2	Aceras y Contenes	250,000.00	
	Naime 3	Aceras y Contenes	225,000.00	

	Urbanización Titán	Aceras y Contenes	150,000.00		
	Urbanización Titán	Parque	100,000.00		
	Urbanización Marina.	Centro Comunal	200,000.00		
	UNION DE JUNTAS DE VECINOS		29,157.65	2,944,922.36	
2	Altos de San Pedro	Aceras y Contenes	150,000.00		
	Altos de San Pedro	Badenes	100,000.00		
	Barrio Juan Pablo Duarte	Bacheo	255,000.00		
	Barrio La Cervecería	Badenes	130,000.00		
	Barrio La Cervecería	Aceras Y Contenes	100,000.00		
	Barrio Las Caobas	Badenes	150,000.00		
	Barrio Las Caobas	Rotulación	100,000.00		
	Barrio Ortiz	Aceras y Contenes	200,000.00		
	Barrio Ortiz	Imbornales.	50,000.00		
	Restauración 1	Rotulación.	200,000.00		
	Restauración 1	Donaciones a Instituciones SFL	50,000.00		
	Restauración 2	Aceras y Contenes	125,000.00		
	Restauración 2	Badenes	125,000.00		
		UNION DE JUNTAS DE VECINOS		17,350.00	1,752,350.00
3	24 de abril	Señalización	125,000.00		
	24 de abril	Imbornales	125,000.00		
	Barrio Azul	Cementación de Callejones	100,000.00		
	Barrio Azul	Rotulación	100,000.00		
	Jardines del Este	Badenes	200,000.00		
	INVI-CEA	Parque	210,000.00		
	Buenos Aires 1	Imbornales	80,000.00		
	Buenos Aires 1	Badenes	160,000.00		
	Buenos Aires 2	Aceras y Contenes	120,000.00		
	Buenos Aires 2	Badenes	80,000.00		
	Villa Magdalena	Aceras y Contenes	230,000.00		
	Barrio Loma del Cochero	Imbornales	110,000.00		
	Barrio Loma del Cochero	Badenes	110,000.00		
	Barrio La Puerta	Bacheo	100,000.00		
	Barrio La Puerta	Imbornales.	100,000.00		
	Villa Olímpica 1	Drenaje Cloacal	210,000.00		
	Villa Olímpica 2	Badenes	210,000.00		
	Villa Hermosa	Aceras y Contenes	200,000.00		
		UNION DE JUNTAS DE VECINOS		25,700.00	2,595,700.00
	4	El Golfo	Bacheo	245,000.00	
Buenos Aires y El Patio		Aceras y Contenes	145,000.00		
Buenos Aires y El Patio		Bacheo	100,000.00		
José Blanche		Electrificación	245,000.00		
Cáscara Jícara		Aceras Y Contenes	122,500.00		
Cáscara Jícara		Rotulación	122,500.00		
Ingenio Santa Fe		Cementación de Callejones	240,000.00		
Las Colinas 1		Iluminación	100,000.00		

	Las Colinas 1	Badenes	140,000.00	
	Las Colinas 2	Imbornales	145,000.00	
	Las Colinas 2	Electrificación	100,000.00	
	Palo de azúcar	Drenaje Pluvial	100,000.00	
	Palo de azúcar	Centro Comunal	100,000.00	
	Villa Blanca	Aceras y Contenes	240,000.00	
	Villa Centro	Badenes	130,000.00	
	Villa Centro	Señalización	100,000.00	
	El Ocho	Aceras y Contenes	100,000.00	
	El Ocho	Imbornales	100,000.00	
	Brisas del Este	Aceras Y Contenes	150,000.00	
	Brisas del Este	Electrificación	100,000.00	
	Nuevo Amanecer	Electrificación	100,000.00	
	Nuevo Amanecer	Bacheo	145,000.00	
	UNION DE JUNTAS DE VECINOS		30,700.00	3,100,700.00
5	Villa Azucarera 1	Parque	220,000.00	
	Villa Azucarera 2	Iluminación	100,000.00	
	Villa Azucarera 2	Badenes	100,000.00	
	Plan Porvenir (Los Cajones)	Cancha	100,000.00	
	Plan Porvenir (Los Cajones)	Badenes	100,000.00	
	Proyecto Porvenir 1	Construcción de Tapas	200,000.00	
	Barrio 30 de mayo	Iluminación	100,000.00	
	Barrio 30 de mayo	Donaciones a Instituciones SFL	100,000.00	
	Villa Cañera	Aceras Y Contenes	175,000.00	
	Villa Cañera	Imbornales	25,000.00	
	Pérez Márquez	Electrificación	200,000.00	
	Los Guandules	Parque	100,000.00	
	Los Guandules	Cementación de Callejones	100,000.00	
	Vega /Batey Central	Imbornales	100,000.00	
	Vega /Batey Central	Aceras y Contenes	100,000.00	
	Proyecto Porvenir 2	Aceras y Contenes	150,000.00	
	Proyecto Porvenir 2	Iluminación	100,000.00	
	Villa Cesariana	Bacheo	170,000.00	
	Villa Cesariana	Donaciones a Instituciones SFL	30,000.00	
	Proyecto los Reyes	Electrificación	200,000.00	
	Urb. Petrópolis	Parque	100,000.00	
Urb. Petrópolis	Imbornales	100,000.00		
Los Bomberito.	Electrificación	100,000.00		
Los Bomberito.	Aceras y Contenes	125,000.00		
	UNION DE JUNTAS DE VECINOS		28,950.00	2,923,950.00
6	Barrio Blanco 1	Electrificación	225,000.00	
	Barrio Blanco 2	Imbornales	225,000.00	
	Barrio Los Transformadores	Aceras y Contenes	225,000.00	
	Barrio Evangelina Rodríguez	Parque	225,000.00	
	Barrio México 1	Cementación de Callejones	225,000.00	

	Barrio México 2	Imbornales	225,000.00	
	Barrio México 3	Badenes	225,000.00	
	Barrio México 4	Cementación de Callejones	225,000.00	
	Barrio Santa Clara	Imbornales	112,500.00	
	Barrio Santa Clara	Aceras y Contenes	112,500.00	
	Barrio El Brisal	Electrificación	100,000.00	
	Barrio El Brisal	Aceras y Contenes	125,000.00	
	Punta De Garza	Bacheo	225,000.00	
	Villa España	Centro Comunal	160,000.00	
	Villa España	Electrificación	80,000.00	
	Villa Coral	Aceras y Contenes	230,000.00	
	Villa Orilla	Aceras y Contenes	225,000.00	
	Villa México	Electrificación	112,500.00	
	Villa México	Imbornales	112,500.00	
	Paraíso San Pedro	Badenes	225,000.00	
	Villa Visan	Iluminación	145,000.00	
	Villa Visan	Señalización	80,000.00	
	Villa Bendición.	Bacheo	112,500.00	
	Villa Bendición.	Drenaje Pluvial	112,500.00	
	UNION DE JUNTAS DE VECINOS		40,700.00	4,110,700.00
7	La Barca/Planta Vieja	Drenaje Pluvial	200,000.00	
	El Silencio	Aceras y Contenes	190,000.00	
	El Silencio	Donaciones a Instituciones SFL	55,000.00	
	Pról. Placer Bonito	Cementación de Callejones	200,000.00	
	Placer Bonito	Señalización	190,000.00	
	Placer Bonito	Donaciones a Instituciones SFL	60,000.00	
	Los 4 Caminos	Iluminación	100,000.00	
	Los 4 Caminos	Imbornales	100,000.00	
	Retiro 23	Aceras y Contenes	200,000.00	
	Villa Providencia 1	Imbornales	100,000.00	
	Villa Providencia 1	Aceras y Contenes	100,000.00	
	Villa Providencia 2	Aceras y Contenes	200,000.00	
	Bajo Manhattan	Aceras y Contenes	200,000.00	
	La Primavera	Drenaje Pluvial.	200,000.00	
	Barrio el Centro	Aceras y Contenes	200,000.00	
	Barrio Independencia	Imbornales.	100,000.00	
	Barrio Independencia	Aceras y Contenes	100,000.00	
	Barrio Puerto Rico.	Iluminación	200,000.00	
	UNION DE JUNTAS DE VECINOS		26,950.00	2,721,950.00
8	Barrio Sarmiento 1	Badenes	200,000.00	
	Barrio Sarmiento 2	Imbornales.	100,000.00	
	Barrio Sarmiento 2	Alcantarillado.	100,000.00	
	Proyecto Kennedy	Rotulación.	100,000.00	
	Proyecto Kennedy	Iluminación	100,000.00	
	Barrio Los Maestros	Parque	200,000.00	

	Barrio Enriquillo	Aceras y Contenes	200,000.00	
	Barrio Kennedy	Aceras y Contenes	200,000.00	
	Villa Velásquez	Cancha	200,000.00	
	Barrio Hazím	Iluminación	100,000.00	
	Barrio Hazím	Imbornales	100,000.00	
	Urbanización Oriental.	Aceras y Contenes	200,000.00	
	UNION DE JUNTAS DE VECINOS		18,000.00	1,818,000.00
9	Barrio Las Piedra	Imbornales.	120,000.00	
	Barrio Las Piedra	Cementación de Callejones	100,000.00	
	Pedro Justo Carrión 1	Cancha	100,000.00	
	Pedro Justo Carrión 1	Badenes	100,000.00	
	Pedro Justo Carrión 2	Bacheo	200,000.00	
	Pedro Justo Carrión 3	Bacheo	150,000.00	
	Pedro Justo Carrión 3	Aceras y Contenes	100,000.00	
	San Antón	Bacheo	200,000.00	
	Luz Del Faro1	Bacheo	150,000.00	
	Luz Del Faro1	Badenes	100,000.00	
	Luz Del Faro 2	Aceras y Contenes	150,000.00	
	Luz Del Faro 2	Bacheo	100,000.00	
	La Arena / Pueblo Nuevo	Donaciones a Instituciones SFL	200,000.00	
	La Arena / Pueblo Nuevo	Aceras y Contenes	30,000.00	
	Barrio Filipina	Aceras y Contenes	250,000.00	
	La Playa	Centro Comunal	250,000.00	
	Barrio Japón	Aceras y Contenes	150,000.00	
	Barrio Japón	Rotulación.	100,000.00	
	Barrio Las Flores	Cementación de Callejones	250,000.00	
	Miramar	Aceras y Contenes	250,000.00	
	La Roca	Señalización	100,000.00	
	La Roca	Imbornales	150,000.00	
	Villa Municipal	Drenaje Pluvial	150,000.00	
Villa Municipal	Imbornales	100,000.00		
Urbanización Mallén	Aceras y Contenes	200,000.00		
El Toconal	Centro Comunal	200,000.00		
	UNION DE JUNTAS DE VECINOS		39,000.00	3,989,000.00
R-1	Batey Alemán	Electrificación	200,000.00	
	Batey Inocencia	Reparación del Camino	275,000.00	
	Batey Monte Cristi	Aceras y Contenes	250,000.00	
	Batey Nuevo	Parque	250,000.00	
	Batey Olivares	Centro Comunal	250,000.00	
		UNION DE JUNTAS DE VECINOS		12,750.00
R-2	El Peñón	Aceras y Contenes	250,000.00	
	Boca Del Soco	Electrificación.	100,000.00	
	Boca Del Soco	Aceras y Contenes	150,000.00	
	Batey Esperanza	Centro Comunal	250,000.00	
	Sector Cristo Rey	Parque	150,000.00	

	Sector Cristo Rey	Imbornales	100,000.00	
	Sector Bienvenido	Electrificación.	100,000.00	
	Sector Bienvenido	Aceras y Contenes	150,000.00	
	UNION DE JUNTAS DE VECINOS		12,500.00	1,262,500.00
R-3	Batey Angelina	Bacheo	250,000.00	
	Punta Pescadora 1	Aceras y Contenes	250,000.00	
	Punta Pescadora 2	Parque	235,000.00	
	La Laura	Iluminación	150,000.00	
	La Laura	Parque Infantil	100,000.00	
	Los Vicini (Casita)	Aceras y Contenes	200,000.00	
	Los Vicini (Casita)	Donaciones a Instituciones SFL	51,000.00	
	UNION DE JUNTAS DE VECINOS		12,360.00	1,248,360.00
	UNION DE JUNTAS DE VECINOS	1% Adicional Por Elecciones	294,117.64	294,117.64
TOTAL GENERAL RD\$			30,000,000.00	30,000,000.00

MATRIZ DE PLANIFICACION OPERATIVA 2025 DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO

ALCALDIA MUNICIPAL SAN PEDRO DE MACORIS									
MATRIZ DE PLANIFICACION OPERATIVA POR DIRECCIONES Y DEPARTAMENTOS									
								AÑO:	2025
Dirección / Departamento: PLANEAMIENTO URBANO									
OBJETIVOS ESPECIFICOS									
Promover el desarrollo ordenado y sostenible del municipio a través de la planificación urbana integral, asegurando el uso adecuado del suelo y la mejora de la calidad de vida de los ciudadanos.									
Objetivo Específico 1:	Facilitar la gestión eficiente de permisos de construcción y regularizaciones urbanísticas.								
Objetivo Específico 2:	Fomentar la participación ciudadana en los procesos de planificación para garantizar un crecimiento inclusivo y sostenible.								
Objetivo Específico 3:	Diseñar e implementar planes de ordenamiento territorial y desarrollo urbano acorde con las normativas vigentes.								
Proyecto / Actividad	Indicador	Meta		Prioridad	Estado	Responsable	Presupuesto RD\$	Fecha	
		Unidad	Valor					Inicio	Final
Construcción de una Cancha de Baloncesto en el Sector de Villa Orilla del Municipio de San Pedro de Macorís.				Alta	Sin empezar	N/D	5,300,000.00		
Construcción de Aceras y Contenes en Diferentes Sectores del Municipio de San Pedro de Macorís.				Alta	Sin empezar	N/D	8,700,000.00		
Remodelación de Tres (3) Estadios de Béisbol (Punta Pescadora, Barrio Lindo y Pedro Justo Carrión) de San Pedro de Macorís.				Alta	Sin empezar	N/D	12,000,000.00		
Techado de Cuatro (4) Canchas de Basquetbol (Batey Esperanza, Villa Azucarera, El Toconal y Batey Vega) de San Pedro de Macorís.				Alta	En proceso de Aprobación	N/D	22,000.00 (Cada una de las canchas)		
Construcción de Parque en el Sector Villa Azucarera				Alta	En proceso de Aprobación	N/D	20,000.00		
Boulevard en las Mellizas del Sector Santa Fe.				Alta	En proceso de Aprobación	N/D	11,000.00		
Construcción de la Plaza del Emprendedor				Alta	En progreso	N/D			



Domingo Hernández Ozuna
Director DMPU



Rubén Ventura Taylor
Director DPPM



Raymundo Ortiz Díaz
Alcalde Municipal

Otros Contactos:

Móvil.- (829) 528-1997

E-Mail Personal.- r.ventaylor@gmail.com

www.alcaldiasanpedro.gob.do