



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE IMBERT

"Tierra de arte y aguas hermosas"

RNC: 405000521

Imbert, Puerto Plata, R.D.
12 del mes de Mayo 2025.

A : Sr. Antony Elías Clase Pérez
Céd:

DEL : Lcda. María Elena Ramos
Alcaldesa Municipal.

ASUNTO : Designación.

Distinguido (a) Señor (a):

Reciba un cordial y afectuoso saludo por medio de la presente, a la vez le informamos que usted designado a partir del día cinco (05) del mes de Septiembre del año 2022 en esta institución, para desempeñar la Función de **ENC. DE PLANEAMIENTO URBANO** devengando un salario de **NUEVE MIL pesos (RD\$9,000.00)** mensuales en este honorable ayuntamiento.

Sin particular, se despide con alta estima y consideración.

Atentamente,


Licda. Katherin Disla Silverio
DPTO. RECURSOS HUMANOS

**MINISTERIO DE ADMINISTRACION PUBLICA
PERFIL INTEGRAL DEL PUESTO**

CODIGO: DIRC0201

| | | |
|--|--|---|
| TITULO DE PUESTO: ENCARGADO DE PLANEAMIENTO URBANO | GRUPO OCUPACIONAL: V-Dirección | CATEGORÍA: Carrera Administrativa Municipal |
|--|--|---|

PROPOSITO GENERAL DEL PUESTO:
Planificar, dirigir y controlar las actividades relacionadas con el diseño, regulación y gestión del planeamiento urbanístico, uso de suelo, edificación en las áreas urbanas y rurales del territorio, según las normas establecida

ACTIVIDADES ESENCIALES:

1. Elaborar los planes reguladores y las reglamentaciones normativas de zonificación, edificaciones y viales
2. Dirigir la elaboración de los estudios básicos y las investigaciones de carácter físico, social, económico y cultural para la confección de los diferentes proyectos del plan general urbano
3. Determinar las áreas que deben ser objeto de remodelación y rehabilitación para confeccionar los proyectos municipales
4. Autorizar, previa revisión, los permisos para las construcciones, alteraciones, ampliación, traslado, demolición entre otros, realizados por los ciudadanos verificando que se sigan las normas vigentes de urbanismo
5. Cumplir con las metas y objetivos del Plan Operativo correspondientes al área de planeamiento urbano

REQUISITOS DEL PUESTO:

| | | |
|---|--------------------------------------|--|
| Educación Formal: Poseer título de Ingeniería Civil o Arquitectura. | Experiencia: Tres (3) años | Periodo Probatorio: Un (1) año |
|---|--------------------------------------|--|

COMPETENCIAS POR ACTIVIDAD / PRODUCTOS:

| Actividad No. | Productos/Resultado | Evidencias | Competencias Técnicas | Nivel de Exigencia | Competencias Conductuales | Grado Requerido |
|---------------|--|---------------------------------------|--|--------------------|------------------------------------|-----------------|
| 1. | Planes reguladores y las reglamentaciones normativas elaboradas | Documento del Plan y la Normativa | Dominio de las Leyes Nos.176 07 y 6232 de Planificación Urbanística, así como de las disposiciones, reglamentos y normas relacionadas con la planificación urbanística | (I) | Orientación al Servicio | [5] |
| | | | | | Orientación a Resultados | [5] |
| 2. | Investigaciones para determinar los proyectos del plan general urbano planificadas y dirigidas | Informe de las investigaciones | Dominio de Ofimática | (I) | Orientación a la Calidad | [5] |
| | | | | | Liderazgo y dirección de equipos | [5] |
| 3. | Áreas a remodelar y rehabilitar, según las especificaciones requeridas, determinadas | Informe de levantamiento y/o planos | Dominio de Ofimática | (I) | Planificación y toma de decisiones | [5] |
| 4. | Autorización de permisos otorgados a los ciudadanos según normas | Constancia de las autorizaciones | | | Negociación | [5] |
| 5. | Objetivos y metas del plan operativo del área, cumplidos satisfactoriamente | Informe de Evaluación de la Ejecución | | | Innovación | [5] |

(I)Requerida para Ingreso (II) Desarrollable en la Institución

