



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE MATANZAS
GESTIÓN 2024-2028

DEPARTAMENTO DE
PLANEAMIENTO URBANO

29 de Noviembre, 2024

A **Raúl Antonio Batista Mordan**
Alcalde

De: **Yenia Castillo**
Enc. Dpto. Planeamiento Urbano.

Asunto: Informe de estudio de Prefactibilidad de Propuestas para el presupuesto participativo municipal 2025

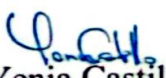
Anexos: Expediente con presupuestos según propuestas.

Por este medio, remitimos los resultados de los estudios realizados sobre los proyectos priorizados por los delegados y delegadas de las comunidades beneficiarias de la inversión de los fondos aprobados para el PPM 2025. En ese sentido, ponemos a su disposición el informe correspondiente para su conocimiento y consideración.

Como resultado del levantamiento realizado a las once (11) propuestas de proyectos por el equipo de ingenieros designado para este levantamiento, y en coordinación con los delegados y delegadas de cada comunidad, se constató que todas cumplen con los requisitos técnicos y financieros establecidos para su ejecución por parte del ayuntamiento. Cabe destacar que la evaluación se realizó tomando como referencia el monto máximo previamente definido por proyecto.

Sin otro particular, adjuntamos los presupuestos correspondientes a cada propuesta evaluada y quedamos atentos a las disposiciones que estime pertinentes.

Atentamente,


Yenia Castillo

Enc. Dpto. Planeamiento Urbano.



OBRAS PRESUPUESTO PARTICIPATIVO
PRESUPUESTO COCINA CENTRO COMUNAL QUIJA QUIETA



Cliente: AYUNTAMIENDO DE MATANZAS
Ubicación: 18.2377778, -70.44888888888889
Fecha: 07 de diciembre 2024

PRESUPUESTO COCINA
CENTRO COMUNAL QUIJA QUIETA

No.	PARTIDAS	CANT.	UNID.	P.U.	SUB- TOTAL	TOTAL RD\$
1	PRELIMINARES:					
1.01	Replanteo	1.00	PA	2,000.00	2,000.00	
						2,000.00
	ADECUACION					
2	ADECUACION					
2.01	Suministro y aplicacionde Pintura Epoxica en piso	96.64	m2	1,200.00	115,968.00	
2.02	Suninistro e Instalacion de Aire acondicionado 12000 BTU	1.00	UNDS	50,000.00	50,000.00	
2.03	Suministro de acometida electrica Alambre THHW-/THHN # 8, Str. hasta poste electrico	1,000.00	pies	35.00	35,000.00	
2.04	Suministro e Instalacion de Puerta Polimetallca	3.00	UNDS	9,500.00	28,500.00	
2.05	Reparacion de aparatos sanitarios	2.00	UNDS	3,000.00	6,000.00	
2.06	Limpieza Final	1.00	UNDS	5,000.00	5,000.00	
	SUB-TOTAL COCINA					240,468.00
	SUB-TOTAL GENERAL					242,468.00

GASTOS GENERALES:			
Dirección técnica	10.0%	\$	24,246.80
Gastos Administrativos	3.0%	\$	7,274.04
Transporte	2.0%	\$	4,849.36
Seguro social	3.5%	\$	8,486.38
ITEBIS	18.0%	\$	4,364.42
Fondos de Pensiones	1.0%	\$	2,424.68
Codia	0.2%	\$	484.94

SUB-TOTAL GASTOS GENERALES	52,130.62
----------------------------	-----------

TOTAL GENERAL	294,598.62
---------------	------------

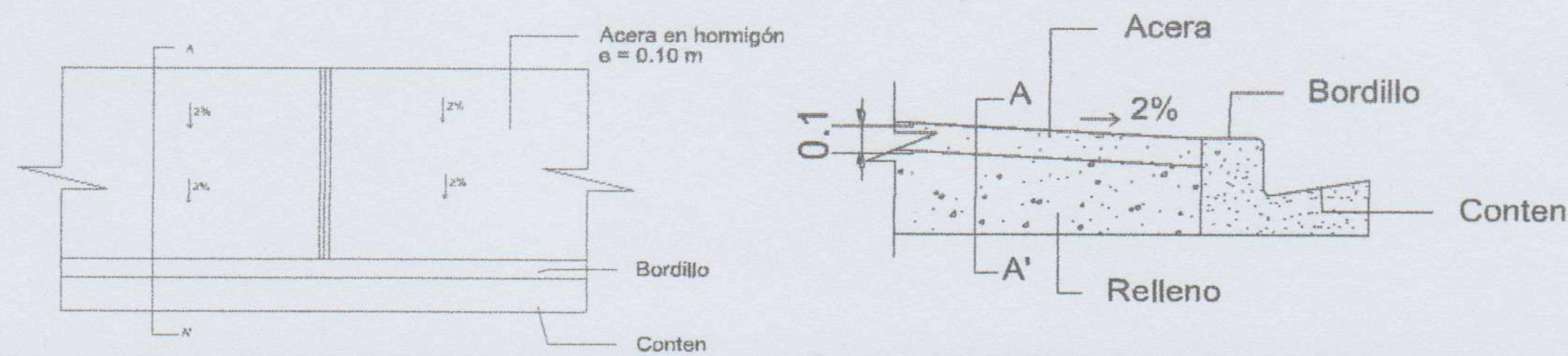
Arq. Yenia Castillo
Enc. Planeamiento Urb.

OBRAS PRESUPUESTO PARTICIPATIVO
PRESUPUESTO CONSTRUCCION ACERA Y CONTENES EN QUIJA QUIETA



Cliente: AYUNTAMIENTO DE MATANZAS
Ubicación: 18.229246°, -70.460140°
Fecha: 07 de diciembre 2024

PRESUPUESTO CONSTRUCCION ACERAS Y CONTENES
QUIJA QUIETA



No.	PARTIDAS	CANT.	UNID.	P.U.	SUB- TOTAL	TOTAL RD\$
1	PRELIMINARES:					
1.01	Limpeza	1.00	PA	5,000.00	5,000.00	
1.02	Replanteo, con brigada topográfica. Establecer cota de nivelación con equipo de proyecto.	1.00	PA	8,000.00	8,000.00	
						13,000.00
	CONSTRUCCION ACERAS Y CONTENES HORM. IND.					
2	CONSTRUCCION ACERAS Y CONTENES:					
2.01	Construccion de Contenes 55X30X15 cm, Horm.R=180 kg/cm2	85.00	ML	1,548.38	131,612.70	
2.02	Construccion Acera, violin a=0.80 mts, e= 0.10 mts. Horm. R= 210 kg/cm2	68.00	M2	1,447.56	98,434.18	
2.03	Relleno con caliche compactado	20.00	M3	800.00	16,000.00	
2.04	Limpieza final	1.00	PA	3,000.00	3,000.00	
						249,046.88

SUB-TOTAL GENERAL						262,046.88
-------------------	--	--	--	--	--	------------

GASTOS GENERALES:			
Dirección técnica	10.0%	\$	26,204.69
Gastos Administrativos	3.0%	\$	7,861.41
Transporte	2.0%	\$	5,240.94
Seguro social	4.0%	\$	10,481.88
ITEBIS	18.0%	\$	4,716.84
Fondo de Pensiones	1.0%	\$	2,620.47
Codia	0.2%	\$	524.09

SUB-TOTAL GASTOS GENERALES			57,650.31
----------------------------	--	--	-----------

TOTAL GENERAL			319,697.19
---------------	--	--	------------

Arq. Yenia Castillo
Enc. Planeamiento Urb.

OBRAS PRESUPUESTO PARTICIPATIVO
INSTALACION DE BOMBA SUMERGIBLE
AYUNTAMIENTO DE MATANZAS



PRES. SUMINISTRO E INSTALACION DE BOMBA SUMERGIBLE

FECHA: 7/12/2024

Ubicación:	Angostura		
Provincia:	Peravia	Municipio:	Matanzas
Seccion Municipal:	Angostura		
		Coordenada:	18.316469°, -70.394657°

No.	PARTIDAS	CANTIDAD	UNIDAD	P.U.	VALOR	Sub-Total
I	PRELIMINARES:					60,500.00
1.01	Extraccion de bomba existente	1.00	P.A.	5,000.00	5,000.00	
1.02	Suministro e instalacion de Bomba Pedrolo	1.00	Und	40,000.00	40,000.00	
1.03	Alambre Vinil 12/3	70.00	pies	50	3,500.00	
1.03	Manquera Polietileno 50mm pn4	100.00	pies	120	12,000.00	

SUB-TOTAL GENERAL RD\$ = 60,500.00

GASTOS GENERALES:

Dirección técnica	10.0%	\$	6,050.00
Gastos Administrativos	3.0%	\$	1,815.00
Transporte	2.0%	\$	1,210.00
Seguro social	3.5%	\$	2,117.50
Fondo de Pensiones	1.0%	\$	605.00
ITEBIS	18.0%	\$	1,089.00
Codia	0.2%	\$	121.00

SUB-TOTAL GASTOS GENERALES

13,007.50

TOTAL GENERAL RD\$ = 73,507.50

Arq. Yenia Castillo
Enc. Dept. Planeamiento Urb.

OBRAS PRESUPUESTO PARTICIPATIVO
LIMPIEZA PUENTE ANGOSTURA
AYUNTAMIENTO DE MATANZAS



PRES. LIMPIEZA PUENTE ANGOSTURA

FECHA: 7/12/2024

Ubicación:	Angostura				
Provincia:	Peravia			Municipio:	Matanzas
Seccion Municipal:	Angostura				
				Coordenada:	18.316469°, -70.394657°

No.	PARTIDAS	CANTIDAD	UNIDAD	P.U.	VALOR	Sub-Total
I	PRELIMINARES:					30,000.00
1.01	Limpeza de Puente	1.00	P.A.	30,000.00	30,000.00	

SUB-TOTAL GENERAL RD\$ = 30,000.00

GASTOS GENERALES:

Dirección técnica	10.0%	\$	3,000.00
Gastos Administrativos	3.0%	\$	900.00
Transporte	2.0%	\$	600.00
Seguro social	3.5%	\$	1,050.00
Fondo de Pensiones	1.0%	\$	300.00
ITEBIS	18.0%	\$	540.00
Codia	0.2%	\$	60.00

SUB-TOTAL GASTOS GENERALES

6,450.00

TOTAL GENERAL RD\$ = 36,450.00

Arq. Yenia Castillo
Enc. Dept. Planeamiento Urb.

OBRAS PRESUPUESTO PARTICIPATIVO
CONSTRUCCION ENRAMADA TECHADA EN ZINC CALABAZA
AYUNTAMIENTO DE MATANZAS



PRES. CONSTRUCCION DE ENRAMADA TECHADA EN ZINC.

FECHA: 07/12/2024

Ubicación:	CALABAZA	
Provincia:	Peravia	Municipio: Matanzas
Seccion Municipal:	Galeón	Ancho Gradas (m): 3.00
Altura Gradas (m):	4.50	Ancho prom. : (m): 3.00
Longitud (m):	4.00	Coordenada: 18.316469°, -70.394657°

No.	PARTIDAS	CANTIDAD	UNIDAD	P.U.	VALOR	Sub-Total
1	PRELIMINARES:					5,000.00
1.01	Replanteo	1.00	P.A.	5,000.00	5,000.00	
2	CONSTRUCCION DE ENRAMADA 4X3					66,000.00
2.01	Preparacion de Terreno.	12.00	M2	1,300.00	15,600.00	
2.02	Piso de H.A Pulido	1.44	m³	35,000.00	50,400.00	
2.02	Columnas en Tuberia PVC Y vacuada en H.a	6.00	Unds	13,000.00	78,000.00	
3	Techado en ZINC					153,000.00
3.01	Techado en ZINC	20.40	M2	7,500.00	153,000.00	

SUB-TOTAL GENERAL RD\$ = 224,000.00

GASTOS GENERALES:

Dirección técnica	10.0%	\$ 22,400.00
Gastos Administrativos	3.0%	\$ 6,720.00
Transporte	2.0%	\$ 4,480.00
Seguro social	3.5%	\$ 7,840.00
Fondo de Pensiones	1.0%	\$ 2,240.00
ITEBIS	18.0%	\$ 4,032.00
Codia	0.2%	\$ 448.00

SUB-TOTAL GASTOS GENERALES

48,160.00

TOTAL GENERAL RD\$ = 272,160.00

Arq. Yenia Castillo
Enc. Dept. Planeamiento Urb.

OBRAS PRESUPUESTO PARTICIPATIVO
PRESUPUESTO ADECUACION CENTRO COMUNAL GALEON



Cliente: AYUNTAMIENDO DE MATANZAS
Ubicación: 18.3197222, -70.41250000000001
Fecha: 7 de Diciembre 2024

PRESUPUESTO ADECUACION
CENTRO COMUNAL GALEON

No.	PARTIDAS	CANT.	UNID.	P.U.	SUB- TOTAL	TOTAL RD\$
1	PRELIMINARES:					
1.01	Limpeza,lija y piedra.	1.00	PA	8,000.00	8,000.00	
1.02	Movilidad de mobiliario	1.00	PA	2,000.00	2,000.00	
						10,000.00
	PINTURA					
2	Suministro y Aplicación de Pintura					
2.01	Suministro y Aplicación Pintura Superio en interiro	320.00	M2	215.46	68,947.20	
2.02	Suministro y Aplicación de Pintura Superior en Exterior	175.00	M2	215.46	37,705.50	
2.03	Suministro y Aplicación de Pintura Superior en Techo	250.00	M2	215.46	53,865.00	
2.04	Mochetas	35.00	M2	215.46	7,541.10	
2.05	Suministro y Pintura en Protectores de ventanas	22.00	UNDS	2,000.00	44,000.00	
2.06	Suministro Y Aplicación de Pintura en Puertas Metalicas	6.00	UNDS	2,000.00	12,000.00	
2.07	Suministro y Aplicación de Pintura Area Cisterna	1.00	P.A	4,000.00	4,000.00	
2.08	Suministro y Aplicación de Pintura en Pared frontal verja	70.00	M2	215.46	15,082.20	
	SUB-TOTAL PINTURA					243,141.00
3	MISCELANEOS:					
3.01	Suministro y colocacion de BATERIAS	2.00	UNDS	12,000.00	24,000.00	
3.02	Suministro y colocacion de Tapas de Inodoros	2.00	UNDS	3,000.00	6,000.00	
3.03	Reorganizar Registro Electrico	1.00	PA	5,000.00	5,000.00	
3.04	Suministro de Estufa industrial de dos hormillas	1.00	PA	8,000.00	8,000.00	
3.05	Suministro e instalacion de Cerraduras para puertas	4.00	UNDS	1,500.00	6,000.00	
	SUB-TOTAL MISCELANEOS					49,000.00
	SUB-TOTAL GENERAL					302,141.00

GASTOS GENERALES:		
Dirección técnica	10.0%	\$ 30,214.10
Gastos Administrativos	3.0%	\$ 9,064.23
Transporte	2.0%	\$ 6,042.82
Seguro social	3.5%	\$ 10,574.94
Fondos de Pensiones	1.0%	\$ 3,021.41
ITEBIS	18.0%	\$ 5,438.54
Impuesto Ayuntamiento	0.2%	\$ 604.28
Codia	0.2%	\$ 604.28
SUB-TOTAL GASTOS GENERALES		65,564.60
TOTAL GENERAL		367,705.60

Arq. Yenia Castillo
Enc. Dept. Planeamiento Urb.

**OBRAS PRESUPUESTO PARTICIPATIVO
CONSTRUCCION DE GRADA EN GALEON
AYUNTAMIENTO DE MATANZAS**



PRES. CONSTRUCCION DE GRADAS EN LA COMUNIDAD DE GALEON

FECHA: 7/12/2024

Ubicación:	Parque central de Galeón.				
Provincia:	Peravia	Municipio:	Matanzas		
Seccion Municipal:	Galeón	Ancho Gradas (m):	3,5		
Altura Gradas (m):	3	Ancho prom. : (m):	3		
Longitud (m):	16	Coordenada:	18.319035°, -70.412257°		

No.	PARTIDAS	CANTIDAD	UNIDAD	P.U.	VALOR	Sub-Total
I	PRELIMINARES:					13,150.00
1.01	Replanteo 68 m2,	1.00	P.A.	13,150.00	13,150.00	
2	MOVIMIENTO DE TIERRA:					58,363.20
2.01	Excavación a mano Perimetral en zapata para viga CT1, H = 0.30X 0.70 m	11.80	m³	800.00	9,441.60	
2.02	Excavación a mano en 16 Zapata aislada, 1,40X1,40 m, Prof. 1,30 m	40.77	m³	1,200.00	48,921.60	
3	HORMIGON ARMADO EN:					672,211.23
3.01	H.A. en Zapatas Aislada 1,40X1,40 h=0,30, acero: No.4 @ 20 ambos lados	9.41	m³	17,058.89	160,489.99	
3.02	H.A. en Viga CT1 0,30X0,20 acero: 7 No.4 , Est No 3 @ 0,20	3.36	m³	15,968.20	53,653.14	
3.03	H.A. en Viga CT4 0,30X0,225 acero: 6 No.4 , Est No 3 @ 0,20	2.70	m³	15,968.20	43,114.13	
3.04	H.A. En rampa h=0,15	7.80	m³	38,918.72	303,566.02	
3.05	H.A. Columnas C1, 6 No 6, Est. No 3 @ 15	2.10	m³	20,724.64	43,521.75	
3.06	H.A. Columnas , 6 No 6, Est. No 3 @ 15	1.08	m³	20,724.64	22,382.61	
3.07	H.A. Muro (antepecho) , armado de castillo a 1,50, 4 No 3 , Est. @ 20	1.44	m³	31,585.82	45,483.57	
4	TERMINACION DE SUPERFICIE:					100,954.42
4.01	Pañete liso en columnas	22.08	M2	409.06	9,032.05	
4.02	pañete liso en Muro (Antepecho)	19.20	M2	484.65	9,305.26	
4.03	pañete liso en Vigas	5.40	M2	484.65	2,617.11	
4.04	Peñete en rampa	1.00	P.A	45,000.00	45,000.00	
4.05	Canteria	1.00	P.A	35,000.00	35,000.00	

SUB-TOTAL GENERAL RD\$ = 844,678.85

GASTOS GENERALES.

Dirección técnica	10.0%	\$ 84,467.88
Gastos Administrativos	3.0%	\$ 25,340.37
Transporte	2.0%	\$ 16,893.58
Seguro social	3.5%	\$ 29,563.76
Fondo de Pensiones	1.0%	\$ 8,446.79
ITEBIS	18.0%	\$ 15,204.22
Codia	0.2%	\$ 1,689.36

SUB-TOTAL GASTOS GENERALES

181,605.95

TOTAL GENERAL RD\$ = 1,026,284.80

Arq. Yenia Castillo
Enc. Dept. Planeamiento Urb.

**OBRAS PRESUPUESTO PARTICIPATIVO
CONSTRUCCION DE GRADA EN GALEON
AYUNTAMIENTO DE MATANZAS**



PRES. CONSTRUCCION DE GRADAS EN LA COMUNIDAD DE GALEON

FECHA: 07/12/2024

Ubicación: Parque central de Galeón.	
Provincia: Peravia	Municipio: Matanzas
Seccion Municipal: Galeón	Ancho Gradas (m): 2.00
Altura Gradas (m): 1.30	Ancho prom. : (m): 2.00
Longitud (m): 6.20	Coordenada: 18.319035°, -70.412257°

No.	PARTIDAS	CANTIDAD	UNIDAD	P.U.	VALOR	Sub-Total
I	PRELIMINARES:					5,000.00
1.01	Replanteo	1.00	P.A.	5,000.00	5,000.00	
2	MOVIMIENTO DE TIERRA:					17,580.00
2.01	Excavación a mano Perimetral en muro de zapata 0.60X2.00	3.36	m³	3,000.00	10,080.00	
2.02	Bote de Materiale excavado	5.00	m³	1,500.00	7,500.00	
3	HORMIGON ARMADO EN:					107,186.45
3.01	H.A. en Zapatas de muros	1.20	m³	26,165.10	31,398.12	
3.04	H.A. En rampa h=0,15	1.62	m³	38,918.72	63,048.33	
3.05	Suministro y colocacion Bloci de 8	3.64	M2	3,500.00	12,740.00	
4	TERMINACION DE SUPERFICIE:					108,015.90
4.01	Pañete liso en Muro	15.00	M2	409.06	6,135.90	
4.02	pañete liso en Rampa	19.20	ML	1,400.00	26,880.00	
4.05	Canteria	1.00	P.A	35,000.00	35,000.00	
4.05	Pintura en grada	1.00	P.A	40,000.00	40,000.00	

SUB-TOTAL GENERAL RD\$ = 237,782.35

GASTOS GENERALES:

Dirección técnica	10.0%	\$	23,778.23
Gastos Administrativos	3.0%	\$	7,133.47
Transporte	2.0%	\$	4,755.65
Seguro social	3.5%	\$	8,322.38
Fondo de Pensiones	1.0%	\$	2,377.82
ITEBIS	18.0%	\$	4,280.08
Codia	0.2%	\$	475.56

SUB-TOTAL GASTOS GENERALES

51,123.20

TOTAL GENERAL RD\$ = 288,905.55

Arq. Yenia Castillo
Enc. Dept. Planeamiento Urb.

AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE MATANZAS
PRESUPUESTO ADECUACION ESTADIO DE BASEBALL DE MATANZAS



Cliente: AYUNTAMIENDO DE MATANZAS
Ubicación: 18.243649°, -70.417750°
Fecha: 07 de Diciembre 2024

PRESUPUESTO ADECUACION ESTADIO DE BASEBALL MATANZAS

No.	PARTIDAS	CANT.	UNID.	P.U.	SUB- TOTAL	TOTAL RD\$
1	PRELIMINARES:					
1.01	Limpeza Inicial	1.00	PA	20,000.00	20,000.00	
1.02	Replanteo, con brigada topográfica. Establecer cota de nivelación con equipo de proyecto.	1.00	PA	10,000.00	10,000.00	
1.03	Demolición y desmonte de malla existente	115.00	ML	500.00	57,500.00	
						87,500.00
2	CONSTRUCCION DE MALLA CICLONICA					
2.01	Construccion de Malla ciclonica de 4 pies y 2 lineas de block	35.00	ML	6,964.60	243,761.00	
2.02	Construccion de Malla Ciclonica de 6 pies en area grada	35.00	ML	5,066.60	177,331.00	
2.03	Construccion de Basketop en malla Ciclonica 6''	108.00	ML	5,066.60	547,192.80	
						968,284.80
	SUB-TOTAL MALLA CICLONICA					1,055,784.80
	SUB-TOTAL GENERAL					1,055,784.80
GASTOS GENERALES:						
	Dirección técnica		10.0%		\$	105,578.48
	Gastos Administrativos		3.0%		\$	31,673.54
	Transporte		2.0%		\$	21,115.70
	Seguro social		3.5%		\$	36,952.47
	ITEBIS		18.0%		\$	19,004.13
	Fondo de Pensiones		1.0%		\$	10,557.85
	Codia		0.2%		\$	2,111.57
	SUB-TOTAL GASTOS GENERALES					226,993.73
	TOTAL GENERAL					1,282,778.53

Arq. Yenia Castillo
Enc. Dep. Planeamiento Urb.

OBRAS PRESUPUESTO PARTICIPATIVO
PRESUPUESTO CONSTRUCCION ACERA Y CONTENES C/ ANDRES ORTIZ

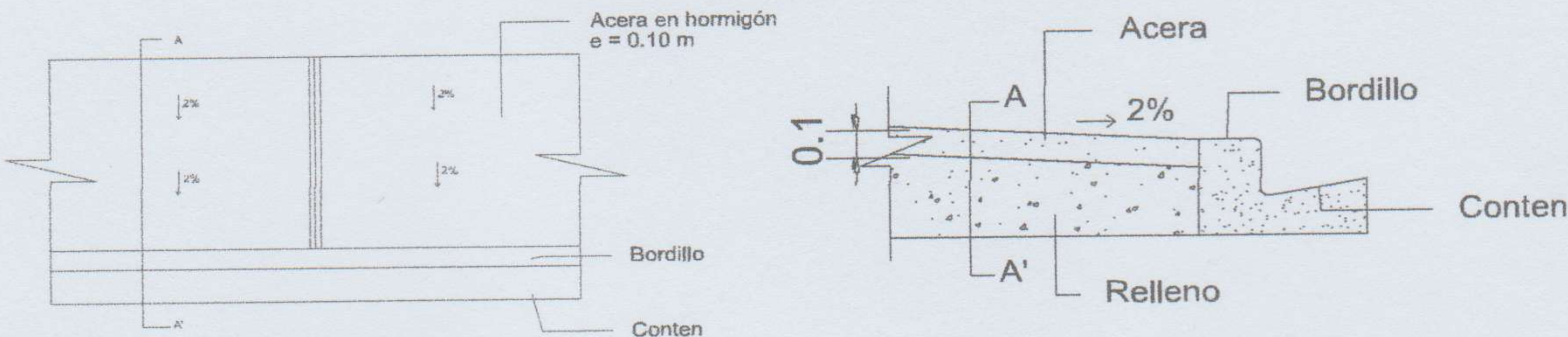


Cliente: AYUNTAMIENTO DE MATANZAS

Ubicación: 18.246501°, -70.416834°

Fecha: 07 de Diciembre 2024

PRESUPUESTO CONSTRUCCION ACERAS Y CONTENES
C/ANDRES ORTIZ CON SANCHEZ, MATANZAS



No.	PARTIDAS	CANT.	UNID.	P.U.	SUB- TOTAL	TOTAL RD\$
1	PRELIMINARES:					
1.01	Limpeza	1.00	PA	5,000.00	5,000.00	
1.02	Replanteo, 4.00 m2, con brigada topográfica. Establecer cota de nivelación con equipo de proyecto.	1.00	PA	8,000.00	8,000.00	
						13,000.00
	CONSTRUCCION ACERAS Y CONTENES					
2	CONSTRUCCION ACERAS Y CONTENES:					
2.01	Construccion de Contenes con Bordillo 25X15 Cm.	70.00	M2	1,548.38	108,386.93	
2.02	Relleno con caliche compactado	17.00	M3	800.00	13,600.00	
2.03	Limpieza final	1.00	PA	3,000.00	3,000.00	
						124,986.93

SUB-TOTAL GENERAL						137,986.93
-------------------	--	--	--	--	--	------------

GASTOS GENERALES:

Dirección técnica	10.0%	\$	13,798.69
Gastos Administrativos	3.0%	\$	4,139.61
Transporte	2.0%	\$	2,759.74
Seguro social	3.5%	\$	4,829.54
Fondos de Pensiones Ley 6-86	1.0%	\$	1,379.87
ITEBIS	18.0%	\$	2,483.76
Codia	0.2%	\$	275.97

SUB-TOTAL GASTOS GENERALES						29,667.19
----------------------------	--	--	--	--	--	-----------

TOTAL GENERAL						167,654.12
---------------	--	--	--	--	--	------------

Arq. Yenia Castillo
Enc. Planeamiento Urb.

OBRAS PRESUPUESTO PARTICIPATIVO
PRESUPUESTO INICIO PARQUE BARRIO WASHINGTON



Cliente: AYUNTAMIENTO DE MATANZAS
Ubicación: 18.246193°, -70.423297°
Fecha: 7 de Diciembre 2024

PRESUPUESTO INICIO
PARQUE BARRIO WASHINGTON

No.	PARTIDAS	CANT.	UNID.	P.U.	SUB- TOTAL	TOTAL RD\$
1	PRELIMINARES:					
1.01	Limpieza,lija y piedra.	1.00	PA	10,000.00	10,000.00	
1.02	Replanteo	1.00	PA	5,000.00	5,000.00	
						15,000.00
	MOVIMIENTO DE TIERRA Y H.A					
2	Movimiento de tierra					
2.01	Excavacion de Zapata de Muro de 6"	10.50	M3	1,800.00	18,900.00	
2.02	Excavacion de Zapata de Columnas 0.70X0.70	2.94	M3	2,500.00	7,350.00	
2.03	H.A en Zapata 210 kg/cm2	4.38	M3	17,156.85	75,061.21	
2.04	H.A en Columnas 0.25X0.20	1.25	M3	62,290.16	77,862.70	
2.05	Suministro y Colocacion de Block de 6" Violinado una cara	87.50	M2	1,516.93	132,731.38	
2.06	Viga Superior 0.20X0.25	1.75	M3	27,661.83	48,408.21	
	SUB-MOV. TIERRA Y H.A					360,313.50
3	MISCELANEOS:					
3.01	Limpieza Final	1.00	PA	5,000.00	5,000.00	
	SUB-TOTAL MISCELANEOS					5,000.00
	SUB-TOTAL GENERAL					380,313.50

GASTOS GENERALES:

Dirección técnica	10.0%	\$	38,031.35
Gastos Administrativos	3.0%	\$	11,409.41
Transporte	2.0%	\$	7,606.27
Seguro social	3.5%	\$	13,310.97
Fondos de Pensiones	1.0%	\$	3,803.14
ITEBIS	18.0%	\$	6,845.64
Impuesto Ayuntamiento	0.2%	\$	760.63
Codia	0.2%	\$	760.63

SUB-TOTAL GASTOS GENERALES	82,528.03
----------------------------	-----------

TOTAL GENERAL	462,841.53
---------------	------------

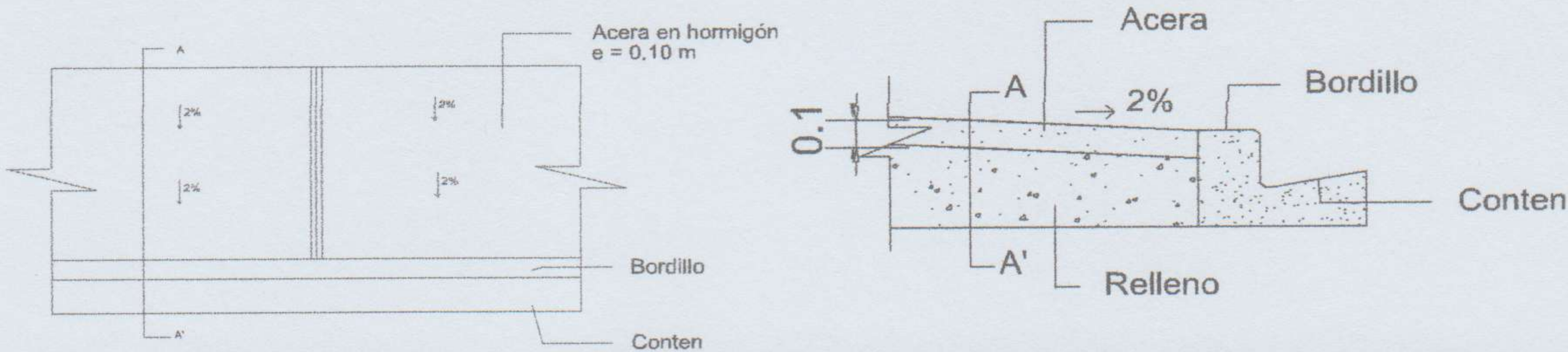
Arq. Yenia Castillo
Enc. Dept. Planeamiento Urb.

OBRAS PRESUPUESTO PARTICIPATIVO
PRESUPUESTO CONSTRUCCION ACERA Y CONTENES EN ANA LUCILA



Cliente: AYUNTAMIENTO DE MATANZAS
Ubicación Inicial: 18.247189°, -70.426840°
Ubicación Final: 18.246756°, -70.426848°
Fecha: 07 de Diciembre 2024

PRESUPUESTO CONSTRUCCION ACERAS Y CONTENES
ANA LUCILA



No.	PARTIDAS	CANT.	UNID.	P.U.	SUB- TOTAL	TOTAL RD\$
1	PRELIMINARES:					
1.01	Limpeza	1.00	PA	5,000.00	5,000.00	
1.02	Replanteo, con brigada topográfica. Establecer cota de nivelación con equipo de proyecto.	1.00	PA	8,000.00	8,000.00	
						13,000.00
	CONSTRUCCION ACERAS Y CONTENES HORM. IND.					
2	CONTRUCCION ACERAS Y CONTENES:					
2.01	Construccion de Contenes 25X30X15 cm, Horm.R=180 kg/cm2	79.00	ML	1,548.38	122,322.39	
2.02	Construccion Acera, violin a=0.80 mts, e= 0.10 mts. Horm. R= 210 kg/cm2	63.20	M2	1,447.56	91,485.88	
2.03	Relleno con caliche compactado, e=0.15mts	9.48	M3	800.00	7,584.00	
2.04	Limpieza final	1.00	PA	3,000.00	3,000.00	
						224,392.27
	SUB-TOTAL GENERAL					237,392.27
	GASTOS GENERALES:					
	Dirección técnica	10.0%		\$	23,739.23	
	Gastos Administrativos	3.0%		\$	7,121.77	
	Transporte	2.0%		\$	4,747.85	
	Seguro social	3.5%		\$	8,308.73	
	ITEBIS	18.0%		\$	4,273.06	
	Fondo de Pensiones	1.0%		\$	2,373.92	
	Codia	0.2%		\$	474.78	
	SUB-TOTAL GASTOS GENERALES					51,039.34
	TOTAL GENERAL					288,431.61

Arq. Yenia Castillo
Enc. Planeamiento Urb.

OBRAS PRESUPUESTO PARTICIPATIVO
PRESUPUESTO ADECUACION CENTRO COMUNAL LAS TABLAS



Cliente: AYUNTAMIENTO DE MATANZAS
Ubicación: 18.3197222, -70.41250000000001
Fecha: 07 de Dic. 2024

PRESUPUESTO ADECUACION
CENTRO COMUNAL LAS TABLAS

No.	PARTIDAS	CANT.	UNID.	P.U.	SUB- TOTAL	TOTAL RD\$
1	PRELIMINARES:					
1.01	Desmonte de zinc existente	1.00	PA	15,000.00	15,000.00	
						15,000.00
	COLOCACION DE ALUZINC					
2	Suministro y colocacion de aluzinc en techo					
2.01	Suministro y colocacion de Aluzinc, Cal. 26	1,100.00	P2	180.00	198,000.00	
	SUB-TOTAL ALUZINC					198,000.00
	SUB-TOTAL GENERAL					213,000.00
GASTOS GENERALES:						
	Dirección técnica		10.0%		\$ 21,300.00	
	Gastos Administrativos		3.0%		\$ 6,390.00	
	Transporte		2.0%		\$ 4,260.00	
	Seguro social		4.0%		\$ 8,520.00	
	ITEBIS		18.0%		\$ 3,834.00	
	Fondo de Pensiones		1.0%		\$ 2,130.00	
	Codia		0.2%		\$ 426.00	
	SUB-TOTAL GASTOS GENERALES					46,860.00
	TOTAL GENERAL					259,860.00

Arq. Yenia Castrillo
Enc. Planeamiento Urb.

OBRAS PRESUPUESTO PARTICIPATIVO PRESUPUESTO INICIO PARQUE INFANTIL LOS TUMBAOS



Cliente: AYUNTAMIENTO DE MATANZAS

Ubicación: 18.237788°, -70.449585°

Fecha: 7 de Diciembre 2024

PRESUPUESTO PARQUE INFANTIL LOS TUMBAOS

No.	PARTIDAS	CANT.	UNID.	P.U.	SUB- TOTAL	TOTAL RD\$
1	PRELIMINARES:					
1.01	Limpeza	1.00	PA	15,000.00	15,000.00	
1.02	Replanteo	1.00	PA	10,000.00	10,000.00	
						25,000.00
	MOVIMIENTO DE TIERRA					
2	Movimiento de tierra					
2.01	Caminos estampados	60.00	M2	1,800.00	108,000.00	
2.02	Suministro de tierra Negra	20.00	M3	1,500.00	30,000.00	
2.03	Suministro y colocacion de Grama Bermuda	130.00	M2	250.00	32,500.00	
2.04	Suministro plantas	1.00	PA	300,000.00	300,000.00	
	SUB-MOV. TIERRA					470,500.00
3	Suministro y Colocacion de Juegos					
3.01	Suministro y Colocacion de Juegos	1.00	PA	800,000.00	800,000.00	
	SUB-TOTAL MISCELANEOS					800,000.00
	SUB-TOTAL GENERAL					1,295,500.00

GASTOS GENERALES:

Dirección técnica	10.0%	\$ 129,550.00
Gastos Administrativos	3.0%	\$ 38,865.00
Transporte	2.0%	\$ 25,910.00
Seguro social	3.5%	\$ 45,342.50
Fondos de Pensiones	1.0%	\$ 12,955.00
ITEBIS	18.0%	\$ 23,319.00
Impuesto Ayuntamiento	0.2%	\$ 2,591.00
Codia	0.2%	\$ 2,591.00

SUB-TOTAL GASTOS GENERALES **281,123.50**

TOTAL GENERAL **1,576,623.50**

Arq. Yenia Castillo
Enc. Dept. Planeamiento Urb.

AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE MATANZAS
PRESUPUESTO CONSTRUCCION DE MALLA CICLONICA EN ARROYO HONDO



Cliente: AYUNTAMIENDO DE MATANZAS

Ubicación: 18.243427°, -70.475525°

Fecha: 7 de diciembre 2024

PRESUPUESTO CONSTRUCCION DE MALLA CICLONICA

No.	PARTIDAS	CANT.	UNID.	P.U.	SUB- TOTAL	TOTAL RD\$
1	PRELIMINARES:					
1.01	Limpeza Inicial	1.00	PA	10,000.00	10,000.00	
1.02	Replanteo, con brigada topográfica. Establecer cota de nivelación con equipo de proyecto.	1.00	PA	8,000.00	8,000.00	
1.03	Demolición y desmonte de malla existente	94.00	ML	500.00	47,000.00	
						65,000.00
2	CONSTRUCCION DE MALLA CICLONICA DE 6 PIES					
2.01	Construccion de Malla ciclonica de 6 pies y 4 lineas de block	99.50	ML	5,632.20	560,403.88	
						560,403.88
	SUB-TOTAL MALLA CICLONICA					625,403.88
	SUB-TOTAL GENERAL					625,403.88

GASTOS GENERALES:

Dirección técnica	10.0%	\$	62,540.39
Gastos Administrativos	3.0%	\$	18,762.12
Transporte	2.0%	\$	12,508.08
Seguro social	3.5%	\$	21,889.14
ITEBIS	18.0%	\$	11,257.27
Fondo de Pensiones	1.0%	\$	6,254.04
Codia	0.2%	\$	1,250.81

SUB-TOTAL GASTOS GENERALES **134,461.83**

TOTAL GENERAL **759,865.71**

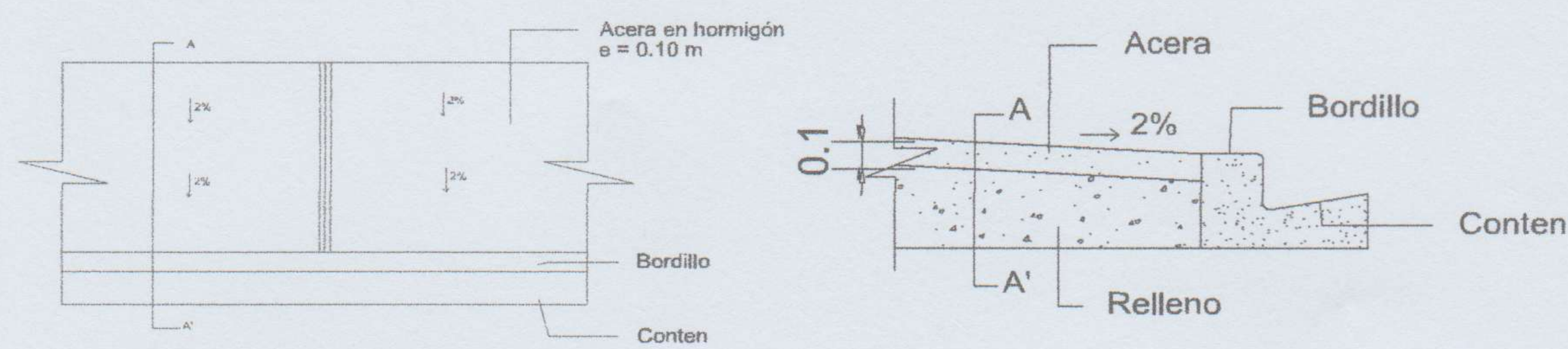
Arq. Yenia Castillo
 Enc. Dep. Planeamiento Urb.

OBRAS PRESUPUESTO PARTICIPATIVO
PRESUPUESTO CONSTRUCCION ACERA Y CONTENES ZONA NORTE



Cliente: AYUNTAMIENDO DE MATANZAS
Ubicación: 18.248792°, -70.476443°
Fecha: 07 de Diciembre 2024

PRESUPUESTO CONSTRUCCION ACERAS Y CONTENES
ZONA NORTE



No.	PARTIDAS	CANT.	UNID.	P.U.	SUB- TOTAL	TOTAL RD\$
1	PRELIMINARES:					
1.01	Limpeza	1.00	PA	5,000.00	5,000.00	
1.02	Replanteo, 4.00 m2, con brigada topográfica. Establecer cota de nivelación con equipo de proyecto.	1.00	PA	8,000.00	8,000.00	
						13,000.00
	CONSTRUCCION ACERAS Y CONTENES					
2	CONTRUCCION ACERAS Y CONTENES:					
2.01	Construccion de Contenes con Bordillo 25X15 Cm.	46.00	M2	1,548.38	71,225.70	
2.02	Construccion Acera Violinada a=0.80 mts	36.80	M2	1,447.56	53,270.26	
2.03	Relleno con caliche compactado	17.00	M3	800.00	13,600.00	
2.04	Limpieza final	1.00	PA	3,000.00	3,000.00	
						141,095.96
	SUB-TOTAL GENERAL					154,095.96
	GASTOS GENERALES:					
	Dirección técnica	10.0%		\$	15,409.60	
	Gastos Administrativos	3.0%		\$	4,622.88	
	Transporte	2.0%		\$	3,081.92	
	Seguro social	3.5%		\$	5,393.36	
	Fondos de Pensiones Ley 6-86	1.0%		\$	1,540.96	
	ITEBIS	18.0%		\$	2,773.73	
	Codia	0.2%		\$	308.19	
	SUB-TOTAL GASTOS GENERALES					33,130.63
	TOTAL GENERAL					187,226.59

Arq. Yenía Castillo
Enc. Planeamiento Urb.

OBRAS PRESUPUESTO PARTICIPATIVO
PRESUPUESTO COLOCACION DE PISO IGLESIA SAN JOSE



Cliente: AYUNTAMIENTO DE MATANZAS

Ubicación: 18.234446°, -70.469442°

Fecha: 07 Diciembre 2024

PRESUPUESTO COLOCACION DE PISO A IGLESIA SAN JOSE

No.	PARTIDAS	CANT.	UNID.	P.U.	SUB- TOTAL	TOTAL RD\$
1	PRELIMINARES:					
1.01	Limpeza Inicial	1.00	PA	3,000.00	3,000.00	
1.02	Replanteo, 4.00 m2, con brigada topográfica. Establecer cota de nivelación con equipo de proyecto.	1.00	PA	8,000.00	8,000.00	
						11,000.00
2	PISOS					
2.01	Suministro y colocacion de Piso	310.00	M2	2,107.73	653,395.48	
2.02	Suministro y Colocacion de Zocalo	120.00	M1	188.01	22,561.22	
						675,956.70
	SUB-TOTAL HORMIGON					686,956.70

	SUB-TOTAL GENERAL					686,956.70
--	-------------------	--	--	--	--	------------

GASTOS GENERALES:

Dirección técnica	10.0%	\$	68,695.67
Gastos Administrativos	3.0%	\$	20,608.70
Transporte	2.0%	\$	13,739.13
Seguro social	3.5%	\$	24,043.48
ITEBIS	18.0%	\$	12,365.22
Fondo de Pensiones	1.0%	\$	6,869.57
Codia	0.2%	\$	1,373.91

SUB-TOTAL GASTOS GENERALES	147,695.69
----------------------------	------------

TOTAL GENERAL	834,652.39
---------------	------------

Arq. Yenia Castillo
Enc. Dep. Planeamiento Urb.

OBRAS PRESUPUESTO PARTICIPATIVO

PRESUPUESTO COLOCACION CENTRO COMUNAL SAN JOSE



Cliente: AYUNTAMIENTO DE MATANZAS

Ubicación: 18.235996°, -70.471085°

Fecha: 07 Diciembre 2024

PRESUPUESTO COLOCACION CENTRO COMUNAL SAN JOSE

No.	PARTIDAS	CANT.	UNID.	P.U.	SUB- TOTAL	TOTAL RD\$
1	PRELIMINARES:					
1.01	Limpeza Final	1.00	PA	10,000.00	10,000.00	
1.02	Desmonte de Ventanas existente	1.00	PA	3,000.00	3,000.00	
						13,000.00
2	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANAS					
2.01	Suministro de ventanas de cristal	450.50	P2	525.00	236,512.50	
2.02	Suministro y Colocacion de PuertasPolimetalica doble	3.00	UND	15,000.00	45,000.00	
						281,512.50
	SUB-TOTAL HORMIGON					294,512.50
3	PINTURA					
3.01	Suministro y pintura en area interior.	207.80	M2	268.53	55,800.53	
3.02	Suministro y Pintura exterior	193.36	M2	268.53	51,922.96	
						107,723.49
4	COCINA E INSTALACION					
4.01	Adecuacion en Cocina (Ceranucas en mesetas puertas y ventana	1.00	PA	70,000.00	70,000.00	
4.02	Suministro y colocacion de Baterias para Inversor	2.00	unds	12,500.00	25,000.00	
4.03	Acondicionamietno electrico en area de inversor	1.00	PA	10,000.00	10,000.00	
4.04	Colocacion de cerradurascn puertas baños	2.00	unds	2,000.00	4,000.00	
						109,000.00
	SUB-TOTAL GENERAL					511,235.99

GASTOS GENERALES:

Dirección técnica	10.0%	\$	51,123.60
Gastos Administrativos	3.0%	\$	15,337.08
Transporte	2.0%	\$	10,224.72
Seguro social	3.5%	\$	17,893.26
ITEBIS	18.0%	\$	9,202.25
Fondo de Pensiones	1.0%	\$	5,112.36
Codia	0.2%	\$	1,022.47

SUB-TOTAL GASTOS GENERALES	109,915.74
-----------------------------------	-------------------

TOTAL GENERAL	621,151.73
----------------------	-------------------

Arq. Yenia Castillo
Enc. Dep. Planeamiento Urb.

Presupuesto Construcción Baños Los Tumbaos



		FECHA	07/12/2025
UBICACIÓN: LOS TUMBAOS			
PROVINCIA: PERAVIA			
MUNICIPIO: MATANZAS			
COORDENADA: 18.237759°,-70.449590°			

Cliente: AYUNTAMIENTO DE MATANZAS

PRESUPUESTO CONSTRUCCION BAÑOS LOS TUMBAOS

No.	PARTIDAS	CANT.	UNID.	P.U.	SUB- TOTAL	TOTAL RD\$
	PRIMER NIVEL POR DEBAJO DEL NIVEL DE PISO					
1	MOVIMIENTO DE TIERRA:					
1.01	Excavación en zapata de muros de 0.15 mts (block de 6'), H = 0.40X 0.45	3.00	M3	2,000.00	6,000.00	
1.02	Relleno de Reposición, en excavación de zapata	1.00	PA	1,500.00	1,500.00	
1.03	Bote de material inservible, sobrante de excavación de zapata	1.00	PA	2,000.00	2,000.00	
1.04	Relleno con caliche compactado O Material Gransote h = 0.20 mts, area interna del edificaicon	2.37	M3	1,200.00	2,847.60	
						12,347.60
2	HORMIGON ARMADO EN:					
2.01	Zapata de muros de 0.15 mts (block de 6') h = 0.25 mts bajo nivel de piso	1.13	M3	12,925.87	14,541.60	
2.02	Losa de hormigón Piso baños h = 0.12 mts	1.90	M3	29,569.17	56,134.10	
2.03	Viga de Amarre 0.15X0.30	0.45	M3	47,620.54	21,429.24	
						92,104.94
3	MUROS DE BLOQUES:					
3.01	Muros de block 0.15 mts	30.00	M2	1,646.63	49,398.86	
						49,398.86
	SUB-TOTAL BAJO NIVEL DE PISOS					153,851.40
4	TERMINACION DE SUPERFICIE:					
4.01	Pañete liso sobre muros de bloques		M2		-	
4.02	Pañete liso en techos		M2		-	
4.03	Fraguache sobre muros		M2		-	
5	TERMINACION DE PISOS:					
5.01	Piso de Ceramica crema (0.45 X 0.45) mts.		M2		-	
5.02	Zócalos de ceramica crema (0.07x 0.45) mts		ML		-	
6	REVESTIMIENTOS:					
6.01	Cerámica en baños (0.20 x 0.30) mts h=1.70 mts		M2		-	
7	PORTAJE:					
7.01	Puertas Everdoor Blanca		UD		-	
8	INSTALACIONES SANITARIAS:					
8.01	Suministro e Instalacion de Inodoros blanco Tipo taino	2.00	UD	10,158.61	20,317.22	
8.02	Lavamanos Blanco Tipo taino	2.00	UD	7,266.92	14,533.85	
8.03	Mezcladora	2.00	UD	3,500.00	7,000.00	
8.04	Ventilación de Ø 3"	1.00	UD	971.39	971.39	
8.05	Desague de Piso Ø 2"	1.00	UD	794.82	794.82	
8.06	Bajante de descarga de Ø 4"	1.00	UD	1,310.02	1,310.02	
8.07	Bajante de descarga de Ø 3"	1.00	UD	971.39	971.39	
8.08	Tuberías y Piezas	1.00	P.A.	10,000.00	10,000.00	
8.09	Mano de Obra de Plomero	1.00	P.A.	15,000.00	15,000.00	
8.10	Construccion de Filtrante	1.00	P.A.	50,000.00	50,000.00	
8.11	Construccion de Camara Septica	1.00	P.A.	30,000.00	30,000.00	
						150,898.69

Presupuesto Construcción Baños Los Tumbaos



		FECHA	07/12/2025
UBICACIÓN: LOS TUMBAOS			
PROVINCIA: PERAVIA			
MUNICIPIO: MATANZAS			
COORDENADA: 18.237759°,-70.449590°			

Cliente: AYUNTAMIENTO DE MATANZAS

PRESUPUESTO CONSTRUCCION BAÑOS LOS TUMBAOS

No.	PARTIDAS	CANT.	UNID.	P.U.	SUB- TOTAL	TOTAL RD\$
9	PINTURA:					
9.01	Pintura Gravillada para cancha		M2		-	
9.02	Pintura acrílica en Muros Interior y exterior		M2		-	
	SUB-TOTAL SEGUNDO NIVEL					150,898.69
	INSTALACIONES ELECTRICAS					
	PRIMER NIVEL					
10	INSTALACIONES ELECTRICAS:					
10.01	Salidas de Luces cenitales.	2.00	UD			
10.02	Salidas de Luces en pared.	2.00	UD			
10.03	Salidas con Interruptores dobles de 15 amp. Inst. a 1.20 mts S.N.P.T.	1.00	UD			
10.04	Salida de Luminarias de pared decorativas.	1.00	UD			
10.05	Colocación de Registro metálico	1.00	UD			
10.06	Mano de obra electrica	1.00	p.a			
	TOTAL GENERAL INSTALACIONES ELECTRICAS					
	SUB-TOTAL GENERAL					304,750.09
GASTOS GENERALES:						
Dirección técnica		10.0%		\$	30,475.01	
Gastos Administrativos		3.0%		\$	9,142.50	
Transporte		2.0%		\$	6,095.00	
Seguro social Y Fondo de Pensiones		4.5%		\$	13,713.75	
ITBIS		18.0%		\$	54,855.02	
Codia		0.2%		\$	609.50	
	SUB-TOTAL GASTOS GENERALES					114,890.78
	TOTAL GENERAL					419,640.87

Arq. Yenia Castillo
Enc. Dept. Planeamiento Urb.