



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE COTUÍ

Tel: 849-473-7832

RNC: 404-00031-6



TASAS DE USO DE SUELO Y PAUTAS

CLASE TERMINACION	P. U	UND	DESCRIPCION
1.-Vivienda unifamiliar- económica- techo de zinc y piso de concreto pulido.	\$ 20,915.84	MT2	Cimientos en hormigón armado, techo en madera de Pino y cubierta exterior en zinc acanalado. Plafón en plywood, pisos de concreto pulido, puertas en polymetal color blanca. closets en puertas correderas en cristal y aluminio blanco, ventanas en aluminio, cocina con tope en cemento pulido y gabinetes en madera de Pino.
2.-Vivienda-Unifamiliar-Economica-Techo-de-Zinc-Piso-de-ceramica.	\$ 24,021.69	MT2	Cimientos en hormigón armado, techo en madera de Pino y cubierta exterior en zinc acanalado, plafond en plywood, pisos en losetas de cerámica #1975 económica, puertas en polymetal color blanca, closets en puertas correderas en cristal y aluminio blanco, ventanas en aluminio, cocina con tope en cemento pulido y gabinetes en madera de Pino.
3.-Vivienda-Unifamiliar-Economica-Techo-de-H.-A.-Piso-de-Concreto-Pulido.	\$ 26,971.30	MT2	Cimientos en hormigón armado, techo en madera de Pino y cubierta exterior en zinc acanalado, plafond en plywood, pisos en losetas de cerámica económica, puertas en polymetal color blanca, closets en puertas correderas en cristal y aluminio blanco, ventanas en aluminio, cocina con tope en cemento pulido y gabinetes en madera de pino.
4.-Vivienda-Unifamiliar-Economica-Techo-de-H.-A.-Piso-de-Ceramica.	\$ 27,342.27	MT2	Cimientos en hormigón armado, techo en madera de Pino y cubierta exterior en zinc acanalado, plafond en plywood, pisos en losetas de cerámica.
5.- Vivienda-Unifamiliar-Clase-Media.	\$ 35,134.77	MT2	Cimientos en hormigón armado, muros en blocks, terminación pañete liso y pintura.
6.-Vivienda-Clase-Media-Alta	\$ 40,567.21	MT2	Cimientos en hormigón armado, muros en blocks, terminación pañete liso y pintura, pisos en mármol, ebanistería en madera de Caoba, ventanas correderas cristal-aluminio, cerámica y porcelanatos en baños, techos inclinados en tejas.

TASAS DE USO DE SUELO Y PAUTAS

<p>7.-Vivienda-Unifamiliar-Clase-Alta</p>	<p>\$ 44,112.66</p>	<p>MT2</p>	<p>Cimientos en hormigón armado, techo en losa plana de hormigón armado, muros en blocks, terminación pañete liso y pintura, pisos en losetas de cerámica económica, puertas polymetal, gabinetes cocina madera de pino, tope de meseta en-marmolite, ventanas en aluminio, closets puertas corredera aluminio y cristal</p>
<p>8.-Edificio-Apartamentos-Economicos.</p>	<p>\$ 27,112.37</p>	<p>MT2</p>	<p>Cimientos en hormigón armado, muros en blocks con terminación de pañete liso y pintura, entresijos y losa de techo en hormigón armado, pisos en losetas de cerámica económica, cerámica en paredes de baños, puertas polymetal, ventanas cristal-aluminio, puerta corredera cristal-aluminio en balcón, gabinetes cocina en madera de pino y tope de meseta en granito chino, herrería en balcones y escalera emergencias en herrería y tola corrugada</p>
<p>9.-Edificio-Comercial</p>	<p>\$ 33,965.30</p>	<p>MT2</p>	<p>Cimientos en hormigón armado, muros en blocks con terminación de pañete liso y pintura, columnas y vigas en H. A., entresijos y losa de techo en hormigón armado, pisos en losetas de porcelanato, cerámica en paredes de baños, puertas comerciales cristal-aluminio, paños fijos en cristal al frente de cada local, puertas enrollables, escalera en herrería y tola</p>
<p>10.-Nave-Industrial-con-Techo-de-Acero-Alma-Llena.</p>	<p>\$ 19,364.96</p>	<p>MT2</p>	<p>Cimientos en hormigón armado, muros perimetrales en blocks con terminación de pañete liso y pintura, columnas y vigas en H. A., pisos en concreto frotado, puertas enrollables metálicas, ventanas de aluminio, estructura del techo en vigas de acero de alma llena + cubierta en aluzinc acanalado</p>



TASAS DE USO DE SUELO Y PAUTAS

12.-Verja-Perimetral-de-Blocks.	\$ 8,427.30	MT2	Cimientos en hormigón armado, muros perimetrales en blocks con terminación de pañete liso y pintura, columnas y vigas en H. A., pisos en concreto frotado, puertas enrollables metálicas, ventanas de aluminio, estructura del techo en vigas de acero de alma llena + cubierta en aluzinc acanalado
11.-Nave-Industrial-Pequeña.	\$ 32,725.80	MT2	Cimientos en hormigón armado en suelo blando, muros en blocks, terminación en pañete liso de mezcla y pintura, portón vehicular metálico en hierro negro, puerta peatonal en hierro negro
14.-Desarrollo-Urbanístico.-	\$ 2,090.21	MT2	Calles Asfaltadas con Hormigón Asfáltico a 2", Base y Sub Base de Material Granular compactada a Prueba Proctor 95.0% Imprimación antes de la Capa de Rodadura a 0.50Gal/m2 Contenes y Aceras, Áreas Verdes 10.0%del área 1tral Planta l Planta De Tratamiento de agua residual antes de verterla al Acuífero, Suministro de agua potable con su acometida, Registro e Imbornales para aguas de escorrentía. Suministro de Poste de 35.0ples Para energía Eléctrica. Alta y Baja Tensión, Seguridad de acceso, Paisajismo
15-Cierre de calle	\$ 3,000	El día	Cierre de la vida pública, vaciado de losa u otra actividad , centro de la ciudad.
16- Cierre de calle	\$2,000	El día	Cierre de la vida pública, vaciado de losa u otra actividad, secundarias o residencia.
17-Colacion de letreros	\$39.00	Pie2	Colación de letreros adosados a la fachada
18-Colocación de letreros	\$40.00	Pie2	Colocación de letreros tipo bandera.
19- Colocación de letreros	\$ 1,000.00	Pie2	Colocación de letreros de letras encajonadas.
20- Colocación de vallas.	60.00	Pie2	Colocación de vallas.



TASAS DE USO DE SUELO Y PAUTAS

21- Colocación de Street Banner.	\$ 5.00.	pie2 / día.	Colocación de Street Banner.
22- Ruptura de calle.	\$1,500.00	ML	Ruptura de calle.
23- Cable de Fibra Optica	\$100	ML	
24-Instalacion de postes	\$200	U.D	
26-Transmitacion	\$500	U.D	
25-Sello	\$30	U.D	

