



Ayuntamiento Municipal de San Cristóbal
Ciudad de la Constitución de la República
Gestión 2024-2028
RNC: 1400005-9

Dirección de Planeamiento Urbano
Permisos Uso de Suelo Julio/2025

FECHA	RECIBO No.	VALOR (RD\$)	NOMBRE	CONCEPTO	DIRECCIÓN
01/07/2025	10127	5.000,00	Anddy Máximo Fermín M.	Uso de suelo vivienda en un segundo nivel.	Kilómetro 5, calle Principal, Carretera Sánchez.
01/07/2025	10128	4.150,00	Luis Manuel Placencio F.	Uso de suelo vivienda en un primer nivel.	Calle Principal, sector Villa Progreso II.
01/07/2025	10129	59.900,00	Luz Milagros Mata R.	Uso de suelo edificio de aptos. De 4 niveles y certificación.	Calle Profeta Isaías, Urb. Paraíso de Dios, sector Canastica.
02/07/2025	10130	23.000,00	Rafael Vizcaino Brito	Uso de suelo de viviendas en un 2do. Nivel (una en el 1ro. Y una en el 2do.)	Sector Los Asises de la sección de Sainaguá.
02/07/2025	10131	21.000,00	Eduardo Heredia	Uso de suelo depósito en un primer nivel.	Calle Guarocuya, sector de Canastica.
02/07/2025	10132	10.000,00	Ramón Alberto Díaz Ándujar	Certificación de No Objeción proyectos Urbanización Isaías y El Sol	Sector de Cañada Honda y Canastica respectivamente.
03/07/2025	10133	5.000,00	Rolando Antonio Yedra M.	Uso de suelo remodelación a vivienda en un primer nivel.	Calle Pablo Barinas No. 72, sector Lavapiés.
03/07/2025	10134	10.000,00	Francisco Alberto Reynoso	Uso de suelo verja perimetral y garita a Villa Doña Julia	Calle Los Asises, sección Sainaguá.
03/07/2025	10135	8.500,00	Luis alberto Romero Payano	Uso de suelo vivienda en un primer nivel.	Calle Segunda, Sección Najayo Arriba (La Preventiva).
03/07/2025	10136	1.500.000,00	Tele Cable Santo Domingo	Uso de suelo y espacio aéreo del Casco Urbano, grupo TELENOR	Casco urbano del Municipio.
03/07/2025	10137	5.000,00	Wilkin Herrera Brioso	Uso de suelo vivienda en un primer nivel.	Calle en Proyecto (entrando por el Car-Wash).
03/07/2025	10138	15.000,00	Olivo Mancebo/Estervina A.	Uso de suelo de verja perimetral (De los cuatro lados).	Calle Principal, sector Najayo Arriba.
04/07/2025	10139	15.000,00	Victor Francisco Silvestre	Uso de suelo dos viviendas en un primer nivel.	Calle Principal, Urbanización El Edén, Km. 3,5.
04/07/2025	10140	5.200,00	José A. Serrano Alcántara	Uso de suelo verja perimetral (De los cuatro lados).	Calle Prolongación Luperón, sector Ingenio Nuevo.
04/07/2025	10141	2.500,00	Diana Sánchez Pacheco	Uso de suelo anexo a vivienda en un segundo nivel.	Calle Principal, sector El Moscu.
04/07/2025	10142	7.900,00	Emmanuel García de Jesús	Uso de suelo vivienda en un primer nivel.	Calle Tercera, barrio San José, Km. 3,5.
04/07/2025	10143	80.000,00	Importadora Aurora, SRL.	Uso de suelo parqueos p/motores y remodelación en el 2do. Nivel	Carretera Sánchez, Km. 4, sector Canastica.
07/07/2025	10144	8.000,00	Mario Cabrera Isabel	Uso de suelo vivienda en un primer nivel.	Calle Prolongación Luperón, esq. Calle Penetración, El Cerro.
07/07/2025	10145	25.000,00	Yuleisi Esther Domínguez R.	Uso de suelo aptos. Y sótano en un primer nivel. (Primera Cuota)	Calle Ercilia Pepin, Km. 3,5, sector de Canastica.
07/07/2025	10146	30.000,00	Jesús Kamil Ayoub Cruz	Uso de suelo vivienda en un primer nivel.	Calle Principal, Residencial El Oasis.
07/07/2025	10147	3.000,00	Máximo Franco Ruiz	Uso de suelo habitación en un 3er. Nivel (Sala y baño)	Calle Pedro Renville No. 10, sector Lavapiés.
07/07/2025	10148	92.000,00	Marina Castillo Brito	Uso de suelo aptos. En un cuarto y quinto nivel (Edif. La Corruña)	Calle Segunda, Urbanización Doña Antonia, Sabana Toro.
07/07/2025	10149	4.000,00	Amparo Lorenzo Lugo	Uso de suelo vivienda de dos niveles.	Calle Duarte, barrio Moscu.
08/07/2025	10150	8.000,00	Luis Enriquez Ándujar M.	Uso de suelo vivienda en un primer nivel.	Calle No. 6, sector Cañada Honda.
08/07/2025	10151	18.250,00	Pedro Cabrera Isabel	Uso de suelo apartamentos en un segundo nivel.	Calle 5, Urbanización Peña Gómez II.
08/07/2025	10152	32.500,00	Inversiones Cordova Vásquez	Uso de suelo (Remodelación local comercial), Estación Eco-Petról	Autopista 6 de Noviembre, Km. 7,5, sector Lechería.
08/07/2025	10153	-	Anulado.	Anulado.	Anulado.
08/07/2025	10154	30.133,00	Universidad UNIRHEMOS	Uso de suelo (Demolición) edificación de dos niveles.	Autopista 6 de Noviembre (Frente a la empresa Aguayo).
08/07/2025	10155	69.811,00	Eddy Antonio Diaz de la Rosa	Uso de suelo Proyecto Residencial Jeannette I, de 4 niveles	Calle Los Laureles, Residencial jardines de Madre Vieja Norte.
08/07/2025	10156	-	Anulado.	Anulado.	Anulado.
09/07/2025	10157	5.500,00	Obispo de la Cruz Lorenzo	Uso de suelo vivienda en un segundo nivel.	Carretera Carribita (Detrás de la fábrica de coco).
09/07/2025	10158	4.300,00	Santiago Tejeda Tejeda	Uso de suelo vivienda en un segundo nivel.	Calle 1, sector El Cerro (Entrada de Canastica).
09/07/2025	10159	64.800,00	Jeison Esteban Araujo V.	Uso de suelo edificio de apartamentos de tres niveles.	Calle Principal, Urbanización Perla Dorada.
09/07/2025	10160	10.000,00	Cristóbal Montero García	Inspección y certificación condicionada para Medio Ambiente.	Nivelación solar, sector Najayo Arriba.

10/07/2025	10161	6.900,00	Martha Johanna Reyes Sierra	Uso de suelo vivienda en un segundo nivel.	Calle Segunda, Residencial Yamilet I.
10/07/2025	10162	30.000,00	Julian Lorenzo de los Santos	Uso de suelo local comercial con cuatro parqueos.	Calle Privada, sector Madre Vieja Norte.
10/07/2025	10163	4.000,00	Virgilio Santos Vizcaino	Uso de suelo remodelación a vivienda en un primer nivel.	Carretera Sánchez No. 168 (Frente a Almacenes García).
11/07/2025	10164	5.000,00	Carmen M. Carmona Reynoso	Uso de suelo vivienda en un segundo nivel.	Carretera Palenque (Después de la Bomba a mano izquierda).
11/07/2025	10165	2.900,00	Mateo Rondón Rijo	Uso de suelo vivienda en un segundo nivel.	Sector Ingenio Nuevo (Detrás de la Finca de la Gloria).
11/07/2025	10166	4.000,00	José Luis García Piña	Uso de suelo vivienda en un segundo nivel.	Calle 18 de Agosto No. 47, sector Pueblo Nuevo.
11/07/2025	10167	3.000,00	Hermis W. Álvarez M.	Uso de suelo vivienda en un primer nivel.	Calle Los Britos, sector Sainaguá.
11/07/2025	10168	58.000,00	Residencial Quintas del Sur	Uso de suelo a demolición de vivienda y dos certificaciones.	Calle Raúl Mondesí No. 58, sector Madre Vieja Sur.
11/07/2025	10169	8.700,00	Juan Francisco Delgado M.	Uso de suelo vivienda en un segundo nivel.	Calle Segunda, esquina calle G No. 4, Madre Vieja Sur.
11/07/2025	10170	4.600,00	Rafael Tejeda Guerrero	Uso de suelo vivienda en un segundo nivel.	Kilómetro 3,5 (Al lado de la Iglesia Adventista).
11/07/2025	10171	3.000,00	Victoria Medina	Uso de suelo vivienda en un primer nivel.	Sector Madre Vieja Norte (Carca del Hotel Madre Vieja).
11/07/2025	10172	3.000,00	Freddy García Arias	Uso de suelo vivienda en un segundo nivel.	Calle Proyecto Los Nova, sector Los Nova.
14/07/2025	10173	7.800,00	José Antonio Martínez	Uso de suelo vivienda en un primer nivel.	Sector Montaña (entrando por la planta de gas).
14/07/2025	10174	4.000,00	Sócrates David Suero Brioso	Uso de suelo vivienda en un tercer nivel (Techada en zinc).	Carretera Sabana Toro, entrada de Yaco, casa No. 2.
14/07/2025	10175	9.000,00	Yenny María Abad Romero	Uso de suelo viviendas en un primer y segundo nivel.	Sector La Suiza (Frente a la bomba de la entrada a Villegas).
14/07/2025	10176	-	Anulado.	Anulado.	Anulado.
14/07/2025	10177	7.000,00	José Manuel Espinosa M.	Uso de suelo vivienda en un primer nivel.	Carretera de Medina, Residencial Isabela María, La Suiza.
14/07/2025	10178	43.000,00	Multiservicios Adely, S. R. L.	Uso de suelo locales comerciales (Cambio uso de suelo).	Calle Duarte No. 25 (Frente al Colegio San Rafael).
14/07/2025	10179	-	Anulado.	Anulado.	Anulado.
14/07/2025	10180	-	Anulado.	Anulado.	Anulado.
14/07/2025	10181	8.000,00	Escarlin Claribel Mejía	Uso de suelo vivienda en un primer nivel.	Calle Primera, Urbanización Pradera Verde II.
15/07/2025	10182	5.000,00	Obner Joan Pujols Beltré	Uso de suelo barbería en un primer nivel.	Calle Duarte No. 1, sector Madre Vieja Sur.
15/07/2025	10183	8.200,00	Elvin Martínez Yoli	Uso de suelo vivienda en un 1er. nivel, más cert. condicionada.	Sector Nueva Esperanza (Cerca del tanque de INAPA).
16/07/2025	10184	8.000,00	Ervis Nicolás Ysabel García	Uso de suelo vivienda en un primer nivel.	Calle Principa, Proyecto Luna, sección Najayo Arriba.
15/07/2025	10185	4.500,00	Héctor Maldonado P.	Uso de suelo vivienda en un segundo nivel.	Km. 3.5 Canastica, calle 3ra., Proyecto Jardín del Edén.
15/07/2025	10186	33.000,00	Yahaira Adalgisa Báez M.	Uso de suelo Clínica de estética de 2niveles,"Esthetic Home y Spa	Manzana Z, Residencial El Rosal, sector Madre Vieja Sur.
16/07/2025	10187	3.000,00	Ysidro Portes Mateo	Uso de suelo vivienda en un primer nivel.	Carretera Cambita (Frente a la Gallera).
21/07/2025	10188	7.000,00	Olivo Mancebo Febrillet	Uso de suelo vivienda en un segundo nivel.	Calle Principal, sección Najayo Arriba (Después de la entrada de Pozo Prieto.)
22/07/2025	10189	2.000,00	Martín Guzmán Rodríguez	Uso de suelo vivienda en un segundo nivel.	Calle 4 No. 17, barrio Nuevo, Madre Vieja Norte.
22/07/2025	10190	10.000,00	Baruj Grupo Empresarial	Resellado de planos Proyecto complejo de naves.	Autopista 6 de Noviembre.
23/07/2025	10191	5.000,00	Manuel A. de la Rosa García	Uso de suelo vivienda en un primer nivel.	Calle Principal, Hoyo del Barro, Ingenio Nuevo.
23/07/2025	10192	20.000,00	Samuel L. Corporán Adames	Uso de suelo apartamentos en un tercer nivel.	Calle Los Almendros, Residencial Los Jardines del Norte, MVN.
23/07/2025	10193	10.000,00	Socorro Fructuoso	Uso de suelo vivienda en un primer nivel con piscina.	Residencial Brisas del Edén (Calle cuarta esq. Ercilia Pepín).
24/07/2025	10194	3.200,00	Selenia Váldez Beltré	Uso de suelo vivienda en un primer nivel.	Calle Conrado Váldez (Detrás de la Zocala)
24/07/2025	10195	4.000,00	Hanncy Rafael Lara Santos	Uso de suelo vivienda en un primer nivel.	Calle Salomé Ureña No. 67, kilómetro 5.
24/07/2025	10196	50.000,00	Industrial Facilité	Pago entrada del proyecto Nave de Hongos.	Calle Pedro Antonio García, barrio Doña Chucha, MVN.
24/07/2025	10197	-	Anulado.	Anulado.	Anulado.
24/07/2025	10198	8.700,00	Willi Hernández Lora	Uso de suelo vivienda en un primer nivel.	Calle Los Asises, sección Sainaguá.
24/07/2025	10199	6.000,00	Carlos Alberto Fermín O.	Uso de suelo pozo séptico.	Cambita Esterling (Entrando por la Gallera).
24/07/2025	10200	11.000,00	Ángel del Rosario Cordero	Remodelación a vivienda en 1er. Nivel, cisterna y verja perimetral	Calle C-1, casa No. 16, Proyecto Don Juan, sector Canastica.
24/07/2025	10201	2.000,00	Porfirio Alberto Belliard P.	Uso de suelo verja perimetral.	Calle Gregorio Luperón con calle 3ra., Ens. Constitución, MVS.
24/07/2025	10202	30.000,00	Alfa Digital	Uso de suelo remod. vivienda en un 1er. Nivel y depósito de 2 niveles, parte atrás.	Calle Doctor Báez, No. 8, Centro de la Ciudad.
24/07/2025	10203	6.000,00	Xiomara A. Montás V.	Uso de suelo vivienda en un primer nivel.	Calle Principal, sección Cambita Esterling.
28/07/2025	10204	300.000,00	Ciriaco de la Rosa Constanza	Uso de suelo edificio de apartamentos de 4 niveles y 4 parqueos.	Calle Principal, Residencial Yamilet I. (Ya Construido).
28/07/2025	10205	40.000,00	Towers and Sites Dominicana	Uso de suelo Proyecto de Telecomunicaciones.	Sector Villa Mercedes.

28/07/2025	10206	12.200,00	Manuel Eugenio Contreras	Uso de suelo vivienda de dos niveles.	Calle Principal, Urbanización Don Elpidio, sector Sabana Toro.
28/07/2025	10207	649.181,40	Constructora ALCLA	Uso de suelo Proyecto Shalom VIII (Segunda cuota).	Calle Duarte, sector Madre Vieja Sur.
28/07/2025	10208	5.000,00	Luz Esther Candelario del R.	Uso de suelo vivienda en un segundo nivel.	Calle No. 5, Urbanización Peña Gómez II.
29/07/2025	10209	5.000,00	Zeneida Berroa Choveth	Certificación Condicionada p/Medio Ambiente (Mov. De Tierra).	Carretera La Toma, Los Cacaítos.
29/07/2025	10210	8.000,00	Francisca Rogelia Martínez	Uso de suelo vivienda en un primer nivel.	Calle Principal, Santa Lucía de Cambas, Najayo Arriba.
30/07/2024	10211	50.673,50	Constructora Marte Nova y Asoc.	Pago resellado de planos y cambios Proyecto Cataleya II y Certif.	Calle Duarte, Madre Vieja Sur.
30/07/2025	10212	8.200,00	Eduardo Soto Brito.	Uso de suelo vivienda en un primer nivel.	Najayo Arriba (Detrás del Liceo).
30/07/2025	10213	5.900,00	Percy Arias Jimenez	Uso de suelo vivienda en un primer nivel.	Kilómetro 3,5, calle El Consorcio.
30/07/2025	10214	-	Anulado.	Anulado.	Anulado.
30/07/2025	10215	7.000,00	Elnesto Egenbelto Mola P.	Uso de suelo de una vivienda en un primer nivel.	Kilómetro 3,5, Proyecto Don Luís I (Calle K, solar No. 113).
30/07/2025	10216	7.000,00	Wilson Junior Villar Fajardo	Uso de suelo vivienda en un primer nivel.	Kilómetro 5, parte atrás, calle No. 4.
30/07/2025	10217	34.330,00	Magdelin María Sánchez M.	Uso de suelo Edif. de Aptos de dos niveles, 4 parqueos y Certificación.	Calle No. 3, Urbanización Peña Gómez I.
30/07/2025	10218	13.000,00	Julio Alberto Sierra Sierra	Uso de suelo vivienda de dos niveles.	Calle Framboyán, Urbanización Jardines del Norte.
31/07/2025	10219	-	Anulado.	Anulado.	Anulado.
31/07/2025	10220	12.000,00	Carlos Francisco Hidalgo F.	Verja perimetral Iglesia de Jesucristo de los Santos de los Últimos días	Sector Canastica (Cerca del Play).
31/07/2025	10221	5.000,00	Rosa Ydalia Martes Martes	Uso de suelo vivienda en un primer nivel.	Calle Óname, Urbanización Esmeralda, sector Villa Fundación.
31/07/2025	10222	3.000,00	Yoan Francisco Sánchez M.	Uso de suelo vivienda en un primer nivel.	Calle Las Orquideas No. 5, sector Madre Vieja Sur.
TOTAL (RD\$)		3.796.428,90			

Mercedes Mateo
 Arq. Mercedes Mateo
 Directora de Planeamiento Urbano del AMSC.

**AYUNTAMIENTO MUNICIPAL
 DE SAN CRISTÓBAL
 PLANEAMIENTO URBANO**



2024-2028



Ayuntamiento Municipal de San Cristóbal
Ciudad de la Constitución de la República
Gestión 2024-2028
RNC: 1400005-9

Dirección de Planeamiento Urbano
Permisos Uso de Suelo Agosto/2025

FECHA	RECIBO No.	VALOR (RD\$)	NOMBRE	CONCEPTO (PERMISO USO DE SUELO DE:)	DIRECCIÓN
01/08/2025	10223	5.200,00	Luis A. Fermín Alcántara	Vivienda en un segundo nivel y gazebo en el tercer nivel.	Calle Tercera, Urbanización Sánchez, sector de Canastica.
01/08/2025	10224	35.000,00	Martha Pérez	Apartamentos en un primer nivel.	Calle Principal, Urbanización Pradera del Cielo, Cañada Honda.
01/08/2025	10225	5.700,00	Yoel Rosa García	Vivienda en un primer nivel.	Calle Segunda, sector Canastica (Entrando por el Colmado Xavi).
01/08/2025	10226	25.000,00	Julio César Benítez Ortíz	Apartamentos en un segundo nivel.	Calle Diamante, Km. 3,5 (Cerca de la Villa Esther, Perla Dorada 4.
01/08/2025	10227	-	Anulado.	Anulado.	Anulado.
01/08/2025	10228	4.000,00	Francisco Placencio Placencio	Vivienda en un primer nivel.	Calle Primera, solar No. 6, Urbanización Lucila.
04/08/2025	10229	50.000,00	Wilson Maldonado Guerrero	Edificio de apartamentos de tres niveles, más tres parques.	Calle Los Lirios No. 5, Urbanización Santé I, Madre Vieja Sur.
05/08/2025	10230	110.200,00	Xiomara Vizcaino Cuello	Sótano y quinto nivel de edificio de apartamentos y certificación.	Calle Teo Cruz No. 48, sector de Lavapiés.
05/08/2025	10231	7.000,00	Ana Arelys Rodríguez	Vivienda en un primer nivel.	Calle Los Pinos, sector Los Cerros.
05/08/2025	10232	2.600,00	Inocencia Figueroa	Remodelación a vivienda en un segundo nivel.	Calle Diamante, Urbanización Esmeralda, sector Villa Fundación.
05/08/2025	10233	5.500,00	Josefina Cruz Romero	Vivienda en un primer nivel.	Calle Concepción, sector Canastica (Parte atrás).
05/08/2025	10234	-	Anulado.	Anulado.	Anulado.
05/08/2025	10235	9.000,00	Martha Jocelyn Felix Mejía	Vivienda en un segundo nivel.	Calle Samán No. 12, Urbanización Jardines del Norte, MVN.
06/08/2025	10236	6.500,00	Wilfredo Aladino Castillo B.	Vivienda en un tercer nivel.	Calle Primera, sector Villa Fundación (Al lado de la Escuela).
07/08/2025	10237	5.000,00	Víctor Silvestre	Vivienda en un segundo nivel.	Kilómetro 3,5, Urbanización El Edén, sector de Canastica.
07/08/2025	10238	16.000,00	Indesa Construcciones, SRL.	Verja perimetral Proyecto Diamond.	Kilómetro 5.
07/08/2025	10239	10.000,00	Ricardo A. Encarnación R.	Vivienda de dos niveles.	Calle Esther Váldez, Urbanización Colina Hermosa, sector Los Nova.
07/08/2025	10240	3.000,00	Vicente Corporán Rosario	Vivienda en un segundo nivel.	Calle Prolongación Salcedo No. 66 (Parte Atrás).
07/08/2025	10241	-	Anulado.	Anulado.	Anulado.
07/08/2025	10242	6.500,00	Román González de Jesús	Vivienda en un primer nivel.	Calle 6, Proyecto Francisco Peña Gómez II (Detrás de los transformadores).
08/08/2025	10243	4.000,00	Francis Raquel Peñaló Sierra	Vivienda en un primer nivel.	Calle Primera, Residencial Genesis, Carretera Cambita, Cambita Esterling.
08/08/2025	10244	3.500,00	Adriano José Japa Sierra	Vivienda en un primer nivel.	Carretera Sánchez, sector Santa Lucía de Cambas.
08/08/2025	10245	3.000,00	Fabián Batista Fernández	Vivienda en un primer nivel.	Calle Principal, sector Villa Bendición, Canastica.
12/08/2025	10246	2.500,00	Dawell Ramírez Feliz	Verja Perimetral laterales, extensión III, Manzana 7, solares 3 y 4.	Proyecto Marién, sección Ingenio Nuevo.
12/08/2025	10247	2.500,00	Genesis Alexandra Ramírez F.	Verja Perimetral laterales, extensión III, Manzana 2, solar 4.	Proyecto Marién, sección Ingenio Nuevo.
13/08/2025	10248	6.200,00	Roberto Franco Espinosa	Vivienda en un primer nivel.	Calle Principal, en la Manzana F, sector de Canasta.
13/08/2025	10249	3.900,00	Victoriano Mieses Medina	Vivienda en un primer nivel.	Calle Segunda, sección Canasta.
14/08/2025	10250	7.600,00	Mildred Nairoby Pérez Pérez	Vivienda en un primer nivel.	Sector Cañada Honda (Próximo al Golden, salida de Sainaguá).
14/08/2025	10251	2.500,00	Evarista de León Vizcaino	Vivienda en un primer nivel.	Calle Teo Cruz, sector de Lavapiés.
14/08/2025	10252	16.700,00	Keiry Soto Lara	Apartamentos en un segundo nivel.	Entre los Proy. Los Agronomos y José Fco. Peña Gómez II, y 7 parques.
14/08/2025	10253	7.700,00	Nikaury Carolina Loa Lorenzo	Vivienda en un primer nivel.	Calle Principal (Doblando en la 2da. Entrada a la derecha).
15/08/2025	10254	5.000,00	Carlos Napoleón Pereyra M.	Certificación No Objeción Edif de 3 niveles de aptos. Y 4 parques	Calle B No. 12, Villa Mercedes (Silito), sector Madre Vieja Sur.

15/08/2025	10255	-	Anulado.	Anulado.	Anulado.
15/08/2025	10256	5.000,00	Financiamiento r.a.s.	Certificación condicionada p/Medio ambiente (Mov. de tierra).	Carretera María Trinidad Sánchez No. 52 (Subida de Los Multis).
15/08/2025	10257	6.000,00	José Mármol Colón	Pozo filtrante.	Calle Amantina Bazil Pereyra, Residencial MAM, MVS.
18/08/2025	10258	7.000,00	Delis Manuel Martínez A.	Vivienda en un primer nivel.	Calle Juan Bosch, La Colina, sector de Canastica.
18/08/2025	10259	6.000,00	Victor Manuel Martínez P.	Almacén para repuesto en un segundo nivel.	Calle Juan f. Deligne, esq. Calle Pedro Renville.
18/08/2025	10260	5.000,00	Yanira Guerra Brito	Vivienda en un primer nivel.	Sector Los Brito, (Antes del Proyecto Jade II).
19/08/2025	10261	-	Anulado.	Anulado.	Anulado.
19/08/2025	10262	3.200,00	Yenny Paola de los Santos F.	Vivienda en un primer nivel.	Kilómetro 3,5, Urb. Perla Dorada, sector Canastica.
19/08/2025	10263	53.401,00	Minerlisa Tarez	Pago completo proyecto Plaza Clinic Mall de 4 niveles.	Calle Presidente Billini, sector Villa Váldez.
20/08/2025	10264	8.280,00	Teleoperadora del Nordeste	Demolición vivienda de dos niveles.	Calle Padre Ayala No. 154, esquina calle Benjamín Uribe.
20/08/2025	10265	3.000,00	Nieve Esther solano	Vivienda en un segundo nivel.	Calle José Solano No. 13, sector La Guandulera.
20/08/2025	10266	4.000,00	Dani Daniel Figuereo Cabrera	Vivienda en un primer nivel.	Calle Segunda, Santé IV, sector Madre Vieja sur.
20/08/2025	10267	9.300,00	Franklin de Paula Medrano	Vivienda en un primer nivel.	Calle Segunda, Residencial Jade I.
21/08/2025	10268	16.000,00	Máximo Váldez Turbí	Apartamento en un segundo nivel.	Calle Primera No. 63, sector Madre Vieja Sur.
21/08/2025	10269	6.500,00	Bruno Báez Sepúlveda	Vivienda en un segundo nivel.	Sector Montaña (entrando por la parada 15 a mano izquierda).
21/08/2025	10270	8.200,00	Sandro Cuevas Placencio	Vivienda en un primer nivel.	Calle Prolongación Luperón No. 58, sector Ingenio Nuevo.
21/08/2025	10271	4.150,00	Hirurgika Esthecht Isabel G.	Vivienda en un primer nivel.	Sector Canasta (Cerca del Residencial Rubí).
21/08/2025	10272	14.900,00	Luis Araujo Lara	Apartamentos en un segundo nivel.	Antigua Carretera Sánchez No. 34, Santa Lucía, Najayo Arriba.
21/08/2025	10273	2.750,00	Gumerindo A. Paulino E.	Vivienda en un segundo nivel.	Calle Desiderio del Pozo No. 16, Ensanche Olímpico, MVS.
22/08/2025	10274	2.750,00	Ariel Váldez Lavalé	Vivienda en un segundo nivel.	Calle No. 9, sector El Moscú.
22/08/2025	10275	8.000,00	Brauly Germán Váldez	Vivienda de dos niveles.	Calle Los Almendros, Urbanización Jardines, Madre Vieja Norte.
22/08/2025	10276	-	Anulado.	Anulado.	Anulado.
22/08/2025	10277	100.000,00	Mercedes Lorenzo Montás	Cambio de suelo apartos. a locales comerciales de 3 niveles.	Calle Marginal (Sánchez Vieja), sector Madre Vieja Sur.
25/08/2025	10278	5.000,00	Juan Bienvenido	Pozo filtrante.	Calle B No. 51, sector Madre Vieja Sur.
25/08/2025	10279	3.250,00	Julio César Hernández Pérez	Resellado de planos. (Local comercial y apartamentos).	Calle Osvaldo Bazil, esquina Avenida Constitución.
25/08/2025	10280	1.350,00	Ester Medina Ortiz	Vivienda en un primer nivel (Verja).	Calle Cristo Rey No. 72, sector Lavapiés.
26/08/2025	10281	6.400,00	Ninoska Edily Encarnación B.	Verja perimetral.	Carretera Sánchez Vieja (Al lado del Estadio Panamericano).
27/08/2025	10282	5.000,00	Alejandro Bernabé de los S.	Certificación de No Objeción Edificio de 4 niveles de apartos.	Calle Acacia, Jardines del Norte, sector Madre Vieja Norte.
27/08/2025	10283	2.500,00	Angela R. Vizcaino Brito	Verja Perimetral.	Calle Los Asises, sector Sainaguá.
27/08/2025	10284	4.000,00	Delmin Mojica Mateo	Vivienda en un primer nivel.	Proyecto Jehova Jireh, Montaña (Colinda con calle Río Egipto).
28/08/2025	10285	8.800,00	Raymel Cabrera Romero	Vivienda en un primer nivel.	Kilómetro 5 (Cerca del taller de herrería Fernández).
28/08/2025	10286	6.000,00	Juan Ramón González Báez	Reparación de acera y contén.	Calle Capotillo, esquina Calle Bernardo Aliés.
28/08/2025	10287	3.000,00	Edison Lara de la Rosa	Vivienda en un primer nivel.	Calle Jacobo Majluta, sector de Canastica.
29/08/2025	10288	2.500,00	María . Bernabé Guerrero	Vivienda en un primer nivel.	Calle Segunda, esquina calle D, sector Bella Vista, Pueblo Nuevo.
TOTAL (RD\$)		692.531,00			


 Arq. Mercedes Mateo,
 Directora de Planeamiento Urbano del AMSC.





Ayuntamiento Municipal de San Cristóbal
Ciudad de la Constitución de la República
Gestión 2024-2028
RNC: 1400005-9

Dirección de Planeamiento Urbano
Permisos Uso de Suelo Septiembre/2025

FECHA	RECIBO No.	VALOR (RD\$)	NOMBRE	CONCEPTO (PERMISO USO DE SUELO DE:)	DIRECCIÓN
01/09/2025	10289	7.000,00	María Trinidad Báez	Vivienda en un primer nivel.	Calle Principal, Kilómetro 3,5, sector Canastica.
01/09/2025	10290	3.800,00	Jhonny Manuel Lugo Lara	Verja Perimetral.	Calle María Trinidad Sánchez Vieja, Kilómetro 5.
01/09/2025	10291	-	Anulado.	Anulado.	Anulado.
01/09/2025	10292	18.000,00	Limbert Antonio Astacio	Vivienda de dos niveles.	Calle Luis Antonio Morales, Residencial Camino del Sol, MVS.
01/09/2025	10293	5.000,00	Damián Jiménez	Certificación de No Objeción anexo almacén de tubos PVC.	Calle Santiago Suero, sector Cambita.
01/09/2025	10294	8.600,00	Raysa de los Santos Javier	Vivienda en un primer nivel.	Sector Canasta (Cerca de la casa de Hipólito).
02/09/2025	10295	3.000,00	Carlos de los Santos Pérez	Vivienda en un primer nivel.	Los Asises, sector de Sainaguaá.
02/09/2025	10296	6.000,00	Juan de Dios Reyes Alcántara	Vivienda en un segundo nivel.	Calle Primera, sector Villa Fundación.
02/09/2025	10297	4.100,00	Guarionex Díaz Alcántara	Vivienda en un segundo nivel.	Calle No. 3, sector Peña Gómez I.
02/09/2025	10298	15.000,00	Geison alberto Ruiz Corporán	Local comercial en un primer nivel.	Calle Principal, sector La Suiza.
03/09/2025	10299	13.000,00	Willy José Suero Carrasco	Vivienda en un primer nivel.	Calle 4, Kilómetro 5, Urbanización Chabela.
03/09/2025	10300	6.400,00	Kendri de la Rosa	Vivienda en un segundo nivel.	Carretera Sánchez Vieja, Kilómetro 5, Doña Chichita.
03/09/2025	10301	7.500,00	Guillermo Nathanael Martínez	Demolición de dos niveles.	Calle Bernardo Aliés No. 223, sector Lavapiés.
04/09/2025	10302	3.300,00	Ariel Nuñez Javier	Verja Perimetral.	Calle Principal, sector Najayo Arriba.
04/09/2025	10303	10.000,00	Rosa Hilma Aybar Cruz	Dos apartamentos en un primer nivel.	Calle Principal, Urbanización Los Japoneses, Madre Vieja Sur.
04/09/2025	10304	7.000,00	Mariana Rosario de la Cruz	Vivienda en un primer nivel.	Calle Principal, sector Los Asises, Sainaguaá.
04/09/2025	10305	-	Anulado.	Anulado.	Anulado.
04/09/2025	10306	6.500,00	Jenrry Lorenzo Rodríguez	Vivienda en un primer nivel.	Kilómetro 4, sector Yamilet 2do.
04/09/2025	10307	11.000,00	José Ramón Beltré Bereguete	Vivienda en un primer nivel.	Calle 3, Residencial Eissy 3, sector Sainagua.
05/09/2025	10308	6.800,00	Pablo del Orbe Sepúlveda	Vivienda en un primer nivel.	Calle Principal, sector Sabana Toro.
08/09/2025	10309	76.000,00	Rafael Alberto Martínez G.	Edificio de apartamentos de 3 niveles y 6 parqueos.	Calle Horizonte, sector Villa Mercedes, Madre Vieja Sur.
08/09/2025	10310	3.800,00	Máximo Eliezer Hernández C.	Vivienda en un segundo nivel.	Calle Pablo Barinas No. 105, sector Lavapiés.
09/09/2025	10311	8.200,00	Marino de Jesús Taveras V.	Remodelación vivienda en un primer nivel.	Calle Principal, sector Los Nova (Frente a la Cancha).
10/09/2025	10312	5.000,00	Manuel Oreste Polanco Brito	Vivienda en un primer nivel.	Calle Principal, sector Cambita Esterling (Después de la fábrica de coco).
10/09/2025	10313	67.300,00	Milciades Sánchez Marte	Apartamentos en un segundo y tercer nivel.	Carretera Sánchez Km. 2 No. 85, cruce del sector Canastica.
10/09/2025	10314	6.500,00	Santa altagracia Figueroa G.	Vivienda en un primer nivel.	Kilómetro 3.5, Urbanización Paraíso de Dios, Canastica (2da. Calle).
10/09/2025	10315	-	Anulado.	Anulado.	Anulado.
10/09/2025	10316	68.972,00	Constructora Seftme, SRL.	Locales comerciales en un primer y segundo nivel, más 9 parqueos	Carretera Sánchez No. 54.
10/09/2025	10317	7.000,00	Jhonatan Martínez Álvarez	Vivienda en un primer nivel.	Calle Principal, sector Cambita Esterling (Después de la fábrica de coco).
10/09/2025	10318	6.000,00	María de Jesús Aybar Pozo	vivienda en un segundo nivel.	Sector Los Britos, Sainaguaá (Frente al Taller Biembo).
11/09/2025	10319	38.000,00	Pablo Ernesto Reyes Feliz	Locales comerciales en un primer nivel, más 6 parqueos.	Carretera Sánchez No. 32.

11/09/2025	10320	5.000,00	Rudilania de la Cruz de Medina	Pozo Filtrante.	Calle Maria Maceo No. 1, Residencial MAM, sector Madre Vieja Sur.
15/09/2025	10321	6.500,00	Sol María Román	Vivienda en un primer nivel.	Calle Principal, sector Hoyo del Barro, Ingenio Nuevo.
15/09/2025	10322	5.000,00	María Gabriela Fernández Santana	Certificación de local comercial de dos niveles Plaza Javier.	Calle Bernardo Aliés, sector Lavapiés (Frente al Colegio El Alfarero).
16/09/2025	10323	6.000,00	Elsa María Santos Moreta	Cisterna.	Calle Teo Cruz No. 10, sector Lavapiés.
17/09/2025	10324	7.400,00	José Daniel Adames Heredia	Vivienda en un tercer nivel.	Calle Las Javillas, Residencial Los Jardines de Madre Vieja, MVN.
17/09/2025	10325	4.000,00	Marcial Antonio Gerónimo Modesto	Cisterna.	Los Asises, Sainaguá (Carretera del Play).
17/09/2025	10326	30.000,00	Orlando Arcadio Pérez González	Local comercial en un segundo nivel, más 7 parqueos.	Carretera Sánchez, kilómetro 2 No. 29, sector Canastica.
17/09/2025	10327	2.600,00	José Francisco Peña Nivar	Verja Perimetral.	Sector Canastica (Parte atrás del Mercado).
18/09/2025	10328	54.400,00	Felix Andrés Casilla Cuello	Edificio de apartamentos de 2 niveles, más 4 parqueos.	Calle Los Coralillos, los Campusanos, sector Madre Vieja Sur.
18/09/2025	10329	6.400,00	Porfirio de la Cruz Vizcaino	Vivienda en un primer nivel.	Calle Prolongación Luperón, sección Ingenio Nuevo.
19/09/2025	10330	10.000,00	Juan Araujo Lara	Cert. Edificio de apartamentos de 3 niveles, más 6 parqueos.	Calle Principal, Urbanización Genesis, sector Madre Vieja Sur.
22/09/2025	10331	61.100,00	Jafe Idelfonso Velásquez Tineo	Edificio de apartamentos de 3 niveles y 5 parqueos.	Calle No. 3, Urbanización Sebastián, sector Madre Vieja Sur.
22/09/2025	10332	-	Anulado.	Anulado.	Anulado.
22/09/2025	10333	4.000,00	Santo Eslodiz Cordero Lama	Verja perimetral (De ambos lados).	Calle Principal, Kilómetros 4, sector Yamilet II.
22/09/2025	10334	3.000,00	Aquíles Plasencio Moreno	Vivienda en un primer nivel.	Calle Teo Cruz, sector Cañada Honda.
22/09/2025	10335	3.200,00	Margarita Figueroa Pérez	Verja perimetral.	Calle El Bronx (Frente al Cementerio).
22/09/2025	10336	-	Anulado.	Anulado.	Anulado.
22/09/2025	10337	2.100,00	Yinerca Rodríguez Hernández	Verja Perimetral.	Calle Principal, Residencial Don Gregorio.
23/09/2025	10338	32.900,00	Luis Ramón de León Arias	Edificio de apartamentos de 2 niveles, más 4 parqueos.	Calle 3, Parcela 739, del DC No.3, sector Ingenio Nuevo.
23/09/2025	10339	3.000,00	Claudino Francisco Marte	Vivienda en un segundo nivel.	Calle Ira. No. 4, sector Moscú (Detrás del Liceo).
23/09/2025	10340	6.400,00	Juan Toledo Delgado	Vivienda en un primer nivel.	Carretera Sánchez, kilómetro 4 (Frente al Residencial Los Prados).
29/09/2025	10341	-	Anulado.	Anulado.	Anulado.
29/09/2025	10342	25.500,00	Catalina González Suazo	Vivienda en un primer nivel y 2 apartamentos en el 2do. Nivel.	Proyecto Doña Idalia (al lado del Parque).
29/09/2025	10343	4.000,00	Marino López Araujo	Vivienda en un primer nivel.	Calle No. 10, Proyecto Lucila II, sector Sabana Toro.
29/09/2025	10344	1.600,00	Henry Moisés Brito Tamarez	Remodelación vivienda en un primer nivel.	Calle General Leger No. 201, Centro Ciudad.
29/09/2025	10345	15.700,00	Juan Junior Pérez Arias	vivienda en un 1er. Nivel y 2 aptos. En el 2do. Nivel.	Carretera Palenque, KM. 5,5, sección Motaño.
29/09/2025	10346	2.800,00	Freddy Luis Toledo Baldera	Anexo a vivienda en un segundo nivel.	Calle Aniceto Martínez Np. 26 B, Madre Vieja Norte (Al lado de Marmotech).
29/09/2025	10347	2.800,00	Enmanuel Yosef Lucilien	Anexo a viviendas en el 1er. Y 2do. Nivel.	Calle Pedro Renville No. 40, sector Lavapiés.
30/09/2025	10348	4.000,00	Ambiorix Rosario Rodríguez	Vivienda en un primer nivel.	Calle 5, barrio Moscú.
TOTAL (RD\$)		738.172,00			

Mercedes Mateo
 Arq. Mercedes Mateo,
 Directora de Planeamiento Urbano del AMSC.

