



AYUNTAMIENTO DEL DISTRITO NACIONAL
República Dominicana

Dirección de Planeamiento Urbano

TABLA DE IDENTIFICACION DE PERMISOS OCTUBRE - DICIEMBRE 2025
OCTUBRE

Código		Certificado Solicitado:	Resumen de la Solicitud	Fecha de inicio	Fecha de fin real	Estado	Conclusión:	Dirección:	Sector:	Circunscripción:
-	Tipo : Tramite General Permisos - DPU (35 trámites)									
	ADN-DPU-2025-0799	Remodelación y/o Anexo	Solicitud de Permiso-Remodelación y Anexo, Anexo de una Ascensor en la Capilla	15/10/2025 14:33	16/12/2025 15:45	Terminado	No objetado	Avenida Coronel Juan María Lora Fernández, #140, esq. Calle Segunda y Calle Primera	Los Ríos	2
	ADN-DPU-2025-0786	Resellado	Solicitud de Permiso-Resellado de Exp: ADN-DPU-2024-0025	1/10/2025 11:36	7/11/2025 16:44	Terminado	No objetado	Avenida Gustavo Mejía Ricart, #274 (El Millón II)	El Millón	1
	ADN-DPU-2025-0789	Demolición	Solicitud de Permiso-Demolición Total, Edificación de 2/N	1/10/2025 15:21	23/12/2025 10:20	Terminado	No objetado	Avenida Gustavo Mejía Ricart, esq. Calle Mencia, #204	Ensanche Quisqueya	1
	ADN-DPU-2025-0833	Anteproyecto	Solicitud de Permiso-Anteproyecto, Edificio de Apartamentos de 4/N (1er/n para Estacionamientos)	2/10/2025 9:50	25/11/2025 14:48	Terminado	Objetado	Avenida José Contreras, #180	Mata Hambre	1
	ADN-DPU-2025-0793	Demolición	Solicitud de Permiso-Demolición Parcial de Losa y Paredes	6/10/2025 11:35	12/11/2025 15:31	Terminado con Retraso	No objetado	Avenida Jose Contreras, #215	Nuestra Señora de la Paz	1
	ADN-DPU-2025-0808	Demolición	Solicitud de Permiso-Demolición Parcial de Estructura de Hormigón de 2/N	6/10/2025 14:35	3/11/2025 16:25	Terminado	No objetado	Avenida Máximo Gómez, #182, esq. Avenida Pedro Livio Cedeño y Calle 29	Cristo Rey	2
	ADN-DPU-2025-0780	Resellado	Solicitud de Permiso-Resellado del Exp: ADN-DPU-2024-0126	8/10/2025 10:28	3/12/2025 10:15	Terminado	No objetado	Avenida Pedro Henríquez Ureña, #131	La Esperilla	1
	ADN-DPU-2025-0805	Demolición	Solicitud de Permiso-Demolición Total de Vivienda 1/N	8/10/2025 10:35	13/11/2025 16:06	Terminado	No objetado	Avenida Roberto Pastoriza, #703 y Calle 6A (Evaristo Morales)	Ensanche Quisqueya	1
	ADN-DPU-2025-0779	Uso de Suelo	Solicitud de Permiso-Uso de Suelo, Edificio Comercial de 2/N con estacionamiento en el nivel 1, destinado para estacionamientos y Servicios.	9/10/2025 10:55	25/11/2025 9:50	Terminado	No objetado	Avenida Rómulo Betancourt, #349	Bella Vista	1
	ADN-DPU-2025-0839	Anteproyecto	Solicitud de Permiso-Anteproyecto, Edificio de Apartamentos de 1+4/N	9/10/2025 13:20	5/11/2025 8:49	Terminado	No objetado	Calle 17, #4	General Antonio Duvergé	1

	ADN-DPU-2025-0838	Demolición	Solicitud de Permiso-Demolición, Vivienda de 2/N	9/10/2025 16:16	25/11/2025 14:36	Terminado	No objetado	Calle 17, #4	General Antonio Duvergé	1
	ADN-DPU-2025-0796	Demolición	Solicitud de Permiso-Demolición, Total de Edificio 3/N	9/10/2025 16:24	4/12/2025 16:13	Terminado	No objetado	Calle Agustín Lara, #1 (Antigua Calle Diagonal)	Piantini	1
	ADN-DPU-2025-0825	Demolición	Solicitud de Permiso-Demolición, Casetas de 1/N	9/10/2025 16:29	20/10/2025 9:59	Terminado	No objetado	Calle Aida Cartagena Portalatin, #4 (Antigua Calle G / La Castellana)	Los Prados	1
	ADN-DPU-2025-0822	Anteproyecto	Solicitud de Permiso - Anteproyecto	13/10/2025 10:55	22/12/2025 16:16	Terminado	Objetado	Calle Amelia Francasci, #42	Los Prados	1
	ADN-DPU-2025-0829	Demolición	Solicitud de Permiso-Demolición, Vivienda Unifamiliar de 1/N	15/10/2025 11:15	16/12/2025 14:41	Terminado	No objetado	Calle Bartolomé Olegario Pérez, #21	Atala	1
	ADN-DPU-2025-0816	Demolición	Solicitud de Permiso-Demolición de Casa de 1/N y Casetas	15/10/2025 11:20	11/12/2025 10:06	Terminado	No objetado	Calle Bellas Artes, #1, esq. Calle Respaldo Bellas Artes (El Millón II)	El Millón	1
	ADN-DPU-2025-0782	Anteproyecto	Solicitud de Permiso-Anteproyecto, Edificio de Apartamentos de 4/N	16/10/2025 15:02	13/11/2025 15:32	Terminado	Objetado	Calle Caracoles (Antigua Calle B Norte), #6 (Mar Azul)	Miramar	1
	ADN-DPU-2025-0824	Demolición	Solicitud de Permiso-Demolición, Total de Vivienda de 1/N	16/10/2025 15:58	11/11/2025 16:02	Terminado	No objetado	Calle Dr. Jose Espaillet Rodríguez, esq. Calle Portal	Atala	1
	ADN-DPU-2025-0803	Demolición	Solicitud de Permiso-Demolición Total, de Garita, Muro frontal, Vivienda de 2/N y Edificación ligera de 1/N	20/10/2025 10:28	17/12/2025 11:04	Terminado	No objetado	Calle Erick Leonard Ekman, #35 (Las Villas)	Los Jardines	1
	ADN-DPU-2025-0830	Demolición	Solicitud de Permiso-Demolición de Nave de Almacenamiento	20/10/2025 10:42	12/11/2025 12:47	Terminado	No objetado	Calle Espíritu Santo, #9	Los Jardines	1
	ADN-DPU-2025-0769	Anteproyecto	Solicitud de Permiso-Anteproyecto, Vivienda Unifamiliar 2/N+ Semi-Sótano	20/10/2025 13:23	6/11/2025 14:37	Terminado con Retraso	No objetado	Calle Estero De La Laguna (Antigua Calle Isabel Marina / Isabel Villas)	Cerro de Arroyo Hondo	2
	ADN-DPU-2025-0771	Remodelación y/o Anexo	Solicitud de Permiso - Remodelación y/o Anexo planos con Licencia de Construcción	21/10/2025 11:36	9/12/2025 13:23	Terminado	No objetado	Calle Francisco Domínguez Charro, esq. Calle Dr. José Espaillet, #51 (Honduras)	Atala	1
	ADN-DPU-2025-0774	Uso de Suelo	Solicitud de Permiso-Uso de Suelo, Edificio de Apartamentos (Máximos niveles Permitidos)	22/10/2025 9:35	13/11/2025 15:15	Terminado	No objetado	Calle Gaspar Polanco, #264 y #266	Mirador Norte	1
	ADN-DPU-2025-0797	Demolición	Solicitud de Permiso-Demolición Total, Vivienda de 2/N	22/10/2025 9:55	11/11/2025 15:19	Terminado	No objetado	Calle General Domingo Mallol (Antigua Calle 14), esq. Calle Bellas Artes, #13 (El Millón II)	El Millón	1
	ADN-DPU-2025-0760	Cambio de Uso de Suelo	Solicitud de Permiso-Cambio de Uso de Suelo, de Vivienda a Hotel y Restaurante	27/10/2025 14:59	17/12/2025 14:33	Terminado	No objetado	Calle Hostos, #101, esq. Calle Padre Billini, #99	Ciudad Colonial	1

	ADN-DPU-2025-0812	Anteproyecto	Solicitud de Permiso-Anteproyecto Oficina de Dealer de 2/N	29/10/2025 10:06	4/12/2025 16:58	Terminado	No objetado	Calle Josefa Brea, #181	Mejoramiento Social	3
	ADN-DPU-2025-0841	Demolición	Solicitud de Permiso-Demolición Total de Vivienda de 1/N	29/10/2025 10:18	13/11/2025 15:22	Terminado	No objetado	Calle Manolo Tavárez Justo, esq. Calle Esperanza, #2 (Urb. Real)	Renacimiento	1
	ADN-DPU-2025-0772	Demolición	Solicitud de Permiso-Demolición Total, Edificio de 3/N	29/10/2025 11:06	19/12/2025 13:02	Terminado	No objetado	Calle Manuel De Jesus Troncoso, #7	Piantini	1
	ADN-DPU-2025-0828	Demolición	Solicitud de Permiso-Demolición Parcial a Vivienda Unifamiliar	29/10/2025 11:57	18/12/2025 10:38	Terminado	No objetado	Calle Mercedes Amiama Gómez, #38 (Encarnacion)	San Gerónimo	1
	ADN-DPU-2025-0802	Demolición	Solicitud de Permiso-Demolición, Vivienda de 1/N	29/10/2025 12:12	22/12/2025 16:30	Terminado	No objetado	Calle Pedro Albizu Campos, #19 (Antigua Calle 16 / El Millón II)	El Millón	1
	ADN-DPU-2025-0784	Uso de Suelo	Solicitud de Permiso-Uso de Suelo, Proyecto Residencial de 7/N (1 Sótano, 1er/n de Estacionamientos y 7/N de Apartamentos) 4 Apartamentos por piso (3 Aptos. de 2 habitaciones y 1 Apto. de 3 Habitaciones)	29/10/2025 12:16	21/11/2025 12:51	Terminado	No objetado	Calle Primera, #13 (Villa Marina)	Los Ríos	2
	ADN-DPU-2025-0817	Demolición	Solicitud de Permiso-Demolición, Vivienda de 2/N	29/10/2025 14:53	19/12/2025 8:36	Terminado	No objetado	Calle Primera, #2	Mirador Norte	1
	ADN-DPU-2025-0811	Remodelación y/o Anexo	Solicitud de Permiso-Remodelación y/o Ánexo Edificio 18/N (ADN-DPU-2022-0517) División de 1 Locker en 2	29/10/2025 16:32	22/12/2025 16:46	Terminado	No objetado	Calle Retiro, #5	Paraiso	1
	ADN-DPU-2025-0788	Demolición	Solicitud de Permiso-Demolición Total, Edificio de 3/N	29/10/2025 16:43	19/12/2025 11:52	Terminado	No objetado	Calle S/N, #57	Piantini	1
	ADN-DPU-2025-0827	Anteproyecto	Solicitud de Permiso-Anteproyecto, 2 Viviendas de de 2/N	30/10/2025 16:57	23/12/2025 12:58	Terminado	No objetado	Calle Sol de Primavera, #36 (Cerro de Arroyo Hondo III)	Altos de Arroyo Hondo	2



AYUNTAMIENTO DEL DISTRITO NACIONAL
República Dominicana

Dirección de Planeamiento Urbano
TABLA DE IDENTIFICACION DE PERMISOS OCTUBRE - DICIEMBRE 2025
NOVIEMBRE

Código	Certificado Solicitado:	Resumen de la Solicitud	Fecha de inicio	Fecha de fin real	Estado	Conclusión:	Dirección:	Sector:	Circunscripción:
- Tipo : Tramite General Permisos - DPU (26 trámites)									
ADN-DPU-2025-0887	Demolición	Solicitud de Permiso-Demolición, Total de 1/N	3/11/2025 15:39	13/11/2025 10:46	Terminado	No objetado	Avenida Abraham Lincoln, #858, esq. Calle Hector Inchaustegui Cabral (Antigua Calle 20 / Yolanda Morales)	Piantini	1
ADN-DPU-2025-0895	Anteproyecto	Solicitud de Permiso-Anteproyecto, Edificio de 10 + 1, siendo el 1er/n destinado a Estacionamientos y Servicios, Semisótano y 1 Sótano, Área Social en el 2do/n y del 3ro. al 11vo/n para Apartamentos.	3/11/2025 16:18	3/12/2025 11:34	Terminado	No objetado	Avenida Caonabo, #12	Los Cacicazgos	1
ADN-DPU-2025-0882	Demolición	Solicitud de Permiso-Demolición Total, Local Comercial de 2/N	5/11/2025 11:05	17/12/2025 11:10	Terminado	No objetado	Avenida Charles Sumner, #21 (Ensanche Carmelita)	Julieta Morales	1
ADN-DPU-2025-0898	Uso de Suelo	Solicitud de Permiso-Uso de Suelo, Altura y Densidad	5/11/2025 11:18	3/12/2025 11:25	Terminado	No objetado	Avenida Dr. Delgado, #20 (La Primavera)	Gascue	1
ADN-DPU-2025-0877	Anteproyecto	Solicitud de Permiso-Anteproyecto de Edificio de Apartamentos de 3/N (4 Unidades con Parqueos techados)	7/11/2025 9:11	2/1/2026 13:55	Terminado	Objetado	Avenida Padre Castellanos, #186, esq. Callejón	Maria Auxiliadora	3
ADN-DPU-2025-0860	Remodelación y/o Anexo	Solicitud de Permiso-Remodelación y Anexo, Edificio comercial de 8/N y 1 Sótano	7/11/2025 9:41	9/12/2025 15:35	Terminado	No objetado	Avenida Winston Churchill, #77	Piantini	1
ADN-DPU-2025-0849	Demolición	Solicitud de Permiso-Demolición Total de Vivienda 1/N	7/11/2025 9:57	9/12/2025 15:25	Terminado	No objetado	Calle #7, #6	Nuestra Señora de la Paz	1
ADN-DPU-2025-0893	Demolición	Solicitud de Permiso-Demolición, Vivienda de 1/N	7/11/2025 16:09	23/12/2025 11:05	Terminado	No objetado	Calle 5, #2, esq. Calle A (Dominicanos Ausentes)	Tropical Metaldom	1
ADN-DPU-2025-0848	Demolición	Solicitud de Permiso-Demolición Total, Local de 2/N	7/11/2025 16:13	26/11/2025 12:03	Terminado	No objetado	Calle Aristides García Gómez, #7	Los Prados	1
ADN-DPU-2025-0915	Demolición	Solicitud de Permiso-Demolición, Vivienda de 2/N	7/11/2025 16:25	9/12/2025 11:00	Terminado	No objetado	Calle Caonabo, #12	Los Cacicazgos	1
ADN-DPU-2025-0855	Anteproyecto	Solicitud de Permiso-Anteproyecto, Edificio de Oficina de 2/N	12/11/2025 10:57	17/12/2025 13:35	Terminado	Objetado	Calle Centro Olímpico, #256-B (El Millón II)	El Millón	1

	ADN-DPU-2025-0875	Uso de Suelo	Solicitud de Permiso-Uso de Suelo, Edificio Residencial de 11/N (piso 2-10 Apartamentos, 1er/n, Semisótano y 2/N de Sótano de Estacionamientos. 4 Apartamentos por nivel para un total de 36 unidades habitacionales).	12/11/2025 11:05	9/12/2025 11:10	Terminado	No objetado	Calle Diagonal B, #13	Renacimiento	1
	ADN-DPU-2025-0917	Demolición	Solicitud de Permiso-Demolición, Vivienda de 1/N	12/11/2025 11:19	21/11/2025 15:03	Terminado	No objetado	Calle Eduardo Vicioso (#40)	Bella Vista	1
	ADN-DPU-2025-0876	Demolición	Solicitud de Permiso-Demolición, Vivienda de 1/N	18/11/2025 8:00	6/1/2026 11:04	Terminado	No objetado	Calle Felix Mota, esq. Camino De Peaton, #73	Los Prados	1
	ADN-DPU-2025-0863	Demolición	Solicitud de Permiso-Demolición Parcial de 2 Muros y una parte del Techo	18/11/2025 8:00	9/12/2025 16:29	Terminado	No objetado	Calle H, #7	La Agustina	2
	ADN-DPU-2025-0851	Anteproyecto	Solicitud de Permiso-Anteproyecto de Iglesia, 2/N (Estacionamientos y Salón de Reunión)	18/11/2025 8:00	16/12/2025 15:52	Terminado	Objetado	Calle José Nicolás Casimiro, esq. Calle 12, #18 (Antigua Calle Gregorio Castro)	Ensanche Espaillat	3
	ADN-DPU-2025-0868	Demolición	Solicitud de Permiso-Demolición parcial de Taller, Edificación de 2/N con Techo de Aluzinc	19/11/2025 11:15	9/12/2025 11:28	Terminado	No objetado	Calle Juan Alejandro Ibarra, #8	La Fe	2
	ADN-DPU-2025-0870	Remodelación y/o Anexo	Solicitud de Permiso-Resellado del EXP. ADN-DPU-2021-0439 (Por Cambios en el MIVED que no mandaron al ADN)	19/11/2025 14:16	16/12/2025 13:40	Terminado	No objetado	Calle Lateral, #2, esq. Cul de Sac (Don Honorio)	Altos de Arroyo Hondo	2
	ADN-DPU-2025-0854	Anteproyecto	Solicitud de Permiso-Anteproyecto, Estación de Bomberos	19/11/2025 14:21	17/12/2025 14:34	Terminado	No objetado	Calle Parábola	Urbanización Fernandez	1
	ADN-DPU-2025-0889	Demolición	Solicitud de Permiso-Demolición de Casa 1/N	19/11/2025 14:25	17/12/2025 11:20	Terminado	No objetado	Calle Ramón Ramírez, #31	Villas Agricolas	3
	ADN-DPU-2025-0888	Uso de Suelo	Solicitud de Permiso-Uso de Suelo, Niveles Permitidos (Nave)	20/11/2025 10:21	23/12/2025 13:05	Terminado	Objetado	Calle Ramón Ramírez, #31	Villas Agricolas	3
	ADN-DPU-2025-0850	Anteproyecto	Solicitud de Permiso-Anteproyecto, Local Comercial tipo Nave	20/11/2025 11:34	2/12/2025 16:24	Terminado	No objetado	Calle Ramón Ramírez, #91 (Antigua Calle En Proyecto)	Villas Agricolas	3
	ADN-DPU-2025-0847	Demolición	Solicitud de Permiso-Demolición Total, Vivienda de 1/N	24/11/2025 11:58	23/12/2025 12:17	Terminado	No objetado	Calle Ramón Ramírez, #91 (Antigua Calle en Proyecto)	Villas Agricolas	3
	ADN-DPU-2025-0909	Resellado	Solicitud de Permiso- Resellado del EXP. ADN-DPU- 2023-0810	26/11/2025 11:04	6/1/2026 15:21	Terminado	No objetado	Calle Respaldo Arabia, #7	Viejo Arroyo Hondo	2
	ADN-DPU-2025-0859	Uso de Suelo	Solicitud de Permiso- Uso de Suelo, Vivienda Unifamiliar de 1/N	28/11/2025 9:21	23/12/2025 11:18	Terminado	Objetado	Calle Roldán, Sin #	El Cacique	1
	ADN-DPU-2025-0866	Resellado	Solicitud de Permiso-Resellado del Exp: ADN-DPU-2024-0287	28/11/2025 10:39	23/12/2025 14:59	Terminado	No objetado	Calle San Cristóbal	Los Ríos	2



AYUNTAMIENTO DEL DISTRITO NACIONAL
República Dominicana

Dirección de Planeamiento Urbano

TABLA DE IDENTIFICACION DE PERMISOS OCTUBRE - DICIEMBRE 2025
DICIEMBRE

Código	Certificado Solicitado:	Resumen de la Solicitud	Fecha de inicio	Fecha de fin real	Estado	Conclusión:	Dirección:	Sector:	Circunscripción:
- Tipo : Tramite General Permisos - DPU (8 trámites)									
#¿NOMBRE?	Resellado	Solicitud de Permiso-Resellado del Exp: ADN-DPU-2025-0630	4/12/2025 10:26	23/12/2025 10:41	Terminado	No objetado	Avenida John F. Kennedy, #44, esq. Avenida Tiradentes	Ensanche Naco	1
ADN-DPU-2025-0981	Demolición	Solicitud de Permiso-Demolición, Edificio de 2/N	3/12/2025 9:17	30/12/2025 16:42	Terminado	No objetado	Avenida Rómulo Betancourt, #1153 (Los Maestros)	Mirador Norte	1
ADN-DPU-2025-0950	Demolición	Solicitud de Permiso-Demolición Total, Vivienda de 1/N	3/12/2025 9:24	2/1/2026 13:56	Terminado	No objetado	Avenida Rómulo Betancourt, esq. Calle Dolores Rodriguez Obijo, #2	Mirador Sur	1
ADN-DPU-2025-0934	Resellado	Solicitud de Permiso-Resellado del Exp: ADN-DPU-2023-1022	8/12/2025 9:56	22/12/2025 11:04	Terminado	No objetado	Avenida Winston Churchill, #77 y Calle Freddy Prestol Castillo, #28	Piantini	1
ADN-DPU-2025-0935	Uso de Suelo	Solicitud de Permiso-Uso de Suelo, Edificio Comercial de 2/N (Venta de alimentos y bebidas)	10/12/2025 11:04	6/1/2026 15:26	Terminado	Objetado	Calle Apolinar Tejera, #6	Los Prados	1
ADN-DPU-2025-0966	Demolición	Solicitud de Permiso-Demolición, Total de Inmueble de zinc y dos muros de block	11/12/2025 15:35	2/1/2026 15:17	Terminado	No objetado	Calle Baltazar De Los Reyes, #87	Villa Consuelo	3
ADN-DPU-2025-0969	Demolición	Solicitud de Permiso-Demolición Total de Condominio de 2/N	11/12/2025 16:36	6/1/2026 15:29	Terminado	No objetado	Calle Juan de Morfa, #59 (Condomino Araujo)	Villa Consuelo	3
ADN-DPU-2025-0955	Demolición	Solicitud de Permiso-Demolición, Vivienda de 1/N	17/12/2025 14:23	2/1/2026 15:39	Terminado	No objetado	Calle Mauricio Báez, #73	Villa Juana	3

Arq. Luis Alejandro Pérez Sánchez
Director de Planeamiento Urbano

