



Ayuntamiento Municipal de Guayubin

Calle Maria Dolores Reynoso No. 25. Tel: 809-572-0244, Fax 809- 572-024

Correo Electrónico: ayuntamientoguayubinsalacapitu@gmail.com

RNC: 408000082

14 de enero del 2026

A: Ing. Julio Cesar Molina
Alcalde

De: Arq. Heuris Gómez
Encargado Ingeniería/Planeamiento Urbano/Obras

Asunto: Informe estudio prefactibilidad de propuestas para el presupuesto Participativo Municipal 2026

Anexos: Expediente con presupuesto según propuesta

Cortésmente, remitimos los resultados de los estudios efectuados a los proyectos priorizados por los delegados y delegadas de las comunidades beneficiarias de la inversión de los fondos aprobados para el **PPM 2026**, de este año, presentamos a su conocimiento y consideración el informe de lugar.

De acuerdo a la visita a (6) *propuesta de proyectos* por el equipo de ingenieros asignado para este levantamiento a los lugares definidos para realizar cada proyecto y en coordinación con los delegados y delegadas en cada comunidad; tomando como referencia el monto máximo por proyecto previamente establecido, se pudo comprobar que las 6 propuestas de proyectos fueron evaluadas de manera positiva, proyectos cumplen con el requisito técnico y financiero para su ejecución de parte del ayuntamiento.

Sin otro particular; anexamos los presupuestos de cada proyecto evaluado, dejando a su parecer las medidas que considere más pertinente;

Atentamente


Arq. Heuris Gómez
Encargado de Ingeniería/Planeamiento Urbano/Obras



Ayuntamiento Municipal de San Lorenzo de Guayubín



República Dominicana

Calle María Dolores Reynoso No. 25. Tel: 809-572-0244, Fax 809- 572-0244.
Correo Electrónico: ayuntamientoguayubin@hotmail.es RNC: 408000082



Fecha: 20 de Diciembre del 2025

Proyecto: Presupuesto Para la Construcción de Gradas Play de Softball Martin García. (20.55 MI con 3 Asientos).

Comunidad: Martin García

Municipio: Guayubín.

Provincia: Montecristi.

No.	PARTIDAS	CANT.	UD	P.U.	VALOR	SUB-TOTAL
1-	PARTIDAS GENERALES:					
1.1.-	Limpieza y replanteo	1.00	P.A.	15,534.66	15,534.66	15,534.66
2-	MOVIMIENTO DE TIERRA					
2.1.-	Excavación en zapata de muros para gradas	6.42	Mt³	600.00	3,849.12	
2.2.-	Relleno de reposición	2.49	Mt³	275.00	686.07	
2.3.-	Bote de material sobrante	5.10	Mt³	585.00	2,981.46	7,516.65
3-	HORMIGON ARMADO					
3.1.-	Zapata de muro 6" en graderías	2.67	Mt³	12,103.54	32,352.76	
3.2.-	Viga promedio	0.62	Mt³	57,651.63	35,542.23	
3.3.-	Columnas de amarre	0.68	Mt³	56,241.14	37,962.77	
3.4.-	Losas de asientos gradas (h=0.13 m)	6.25	Mt³	26,074.35	162,998.86	268,856.62
4-	MUROS					
4.1.-	Bloques en Muros de 6" B.N.P.	12.64	Mt²	1,623.37	20,512.94	
4.2.-	Bloques en Muros de 6" S.N.P.	29.25	Mt²	1,715.17	50,168.81	70,681.75
5-	TERMINACION DE SUPERFICIE					
5.1.-	Fraguache en muros de asientos	96.82	Mt²	102.02	9,877.58	
5.2.-	Pañete en muros de asientos	96.82	Mt²	709.81	68,723.80	
5.3.-	Mochetas	103.80	ML	276.80	28,731.84	
5.4.-	Cantos en general	207.60	ML	259.35	53,841.06	161,174.28
6-	PINTURA					
6.1.-	Pintura acrílica en muros y asientos de graderías	102.58	Mt²	244.74	25,105.43	25,105.43
7-	MISCELANEOS					
7.1.-	Placa de bronce para inauguración de obra	1.00	P.A.	65,000.00	65,000.00	
7.2.-	Colocación de 10 cm de grava debajo de gradas	6.17	Mt³	2,025.00	12,494.25	
7.3.-	Limpieza final y entrega de obra	1.00	P.A.	10,000.00	10,000.00	87,494.25
SUB-TOTAL GENERAL:						RD\$ 636,363.64
1.0	GASTOS GENERALES					
	Dirección Técnica	10.00	%	636,363.64	63,636.36	
SUB-TOTAL GASTOS INDIRECTOS:						RD\$ 63,636.36
TOTAL GENERAL DEL PRESUPUESTO:						RD\$ 700,000.00

Preparado por:

Ing. Daniel R. Suero
Ingeniero Civil
CODIA: 29165



Ayuntamiento Municipal de San Lorenzo de Guayubín



República Dominicana

Calle María Dolores Reynoso No. 25. Tel: 809-572-0244, Fax 809- 572-0244.
Correo Electrónico: ayuntamientoguayubin@hotmail.es RNC: 408000082



Fecha: 22 Diciembre del 2025

Obra: Remozamiento Iglesia Casa Club Puerto Rico a Pie.

Ubicación: Sabana Cruz

Municipio: Guayubín.

Provincia: Montecristi.

No.	PARTIDAS	CANT.	UD	P.U.	VALOR	SUB-TOTAL
1-	PARTIDAS GENERALES:					
1.1.-	Replanteo	1.00	p.a.	5,000.00	5,000.00	
1.2.-	Remoción de techo existente	1.00	p.a.	10,000.00	10,000.00	
1.3.-	Limpieza final	1.00	p.a.	3,636.36	3,636.36	18,636.36
2-	PINTURA:					
2.1.-	Pintura en general	1.00	p.a.	40,000.00	40,000.00	40,000.00
3-	ELECTRICIDAD:					
3.1.-	Instalaciones eléctricas	1.00	p.a.	80,000.00	80,000.00	80,000.00
4-	TERMINACION DE TECHO:					
4.1.-	Techo en perfiles 2"x4" y 2"x2" + aluzinc	1.00	p.a.	225,000.00	225,000.00	225,000.00
SUB-TOTAL GENERAL					RDS	363,636.36
	GASTOS GENERALES					
	Dirección Técnica	10.00%			36,363.64	36,363.64
TOTAL GENERAL DEL PRESUPUESTO					R.D.	\$400,000.00

PREPARADO POR:

Ing. Daniel R. Suero Paniagua
Ingeniero Civil
Codia: 29165





Ayuntamiento Municipal de San Lorenzo de Guayubín

República Dominicana

Calle María Dolores Reynoso No. 25. Tel: 809-572-0244, Fax 809- 572-0244.
Correo Electrónico: ayuntamientoguayubin@hotmail.es RNC: 408000082



Fecha: 26 de Diciembre del 2025.

Proyecto: Construcción de 100 Ml de Verja Perimetral del Play de Softbol de la Comunidad de Villa Nueva.

Ubicación: Villa Nueva.

Municipio: Guayubín.

Provincia: Montecristi.

No.	PARTIDA	CANT.	UN.	COSTO UNITARIO	VALOR (RD\$)	SUBTOTAL (RD\$)
I.-	PARTIDAS GENERALES:					
1.1	Replanteo de obra	1.00	P.A.	7,672.72	7,672.72	7,672.72
II.-	MOVIMIENTO DE TIERRA:					
2.1	Excavación a manos en zapata de muros de 6"	27.00	M3	600.00	16,200.00	34,072.90
2.2	Excavación a manos en zapata de columnas de amarre	9.95	M3	600.00	5,968.20	
2.3	Relleno de reposición en zapatas de muros y columnas	13.69	M3	275.00	3,764.75	
2.4	Regado de material sobrante producto excavación	23.26	M3	350.00	8,139.95	
III.-	VOLUMETRIA DE OBRA:					
3.1	Zapata de muros	11.25	M3	11,735.07	132,019.49	255,025.26
3.2	Zapata de columnas de amarre	4.26	M3	11,582.94	49,378.09	
3.3	Columnas de amarre	1.04	M3	70,524.60	73,627.68	
IV.-	MUROS DE BLOQUES DE 6":					
4.1	Bloques de 6" BNP, (2 Línea)	37.60	M2	1623.37	61,038.82	157,774.57
4.2	Bloques de 6" SNP, (3 Líneas)	56.40	M2	1715.17	96,735.75	
SUB-TOTAL.....RD\$						454,545.45
Gastos Indirectos:						
Beneficios						
		10.00	%	454,545.45	45,454.55	45,454.55
TOTAL A CONTRATAR.....RD\$						500,000.00

Preparado Por:

Ing. Daniel R. Suero Paniagua
Ingeniero Civil
Codia: 29165





Ayuntamiento Municipal de San Lorenzo de Guayubín
República Dominicana

Calle María Dolores Reynoso No. 25. Tel: 809-572-0244, Fax 809- 572-0244.
Correo Electrónico: ayuntamientoguayubin@hotmail.es RNC: 408000082



Proyecto: Reconstrucción Pisos, Muros SNP + Remozamiento de Pintura, Instalaciones Eléctricas, Reparación de Baño del Club Comunitario del Cayucal. Etapa II.

Ubicación: Cayucal.

Municipio: Guayubín.

Provincia: Montecristi.

Fecha: 10 de Diciembre del 2025

No.	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	VALOR
1.0	PRELIMINARES:				
1.1	Limpieza del entorno	1.00	P.A.	2,000.00	2,000.00
1.2	Demoliciones en baños	1.00	P.A.	5,000.00	5,000.00
Sub-Total 1					7,000.00
2.0	MOVIMIENTO DE TIERRA:				
2.1	Carga y bote de escombros	1.00	Viaje	4,000.00	4,000.00
Sub-Total 2					4,000.00
3.0	HORMIGÓN ARMADO EN:				
3.1	Piso H.A. E=0.10m, malla electrosoldada 10x10, Hormigon 210 Kg/Cm2 con ligadora, pulido con helicóptero (Interiores)	126.91	M2	1,778.81	225,748.14
Sub-Total 3					225,748.14
4.0	MUROS DE BLOQUES DE 6":				
4.1	Bloques de 6" SNP, Batones Ø3/8 @ 0.80	12.66	M2	1,600.00	20,256.00
Sub-Total 4					20,256.00
5.0	TERMINACIÓN DE SUPERFICIES:				
5.1	Fraguache con llana en muros	32.63	M2	102.02	3,328.91
5.2	Empañete maestreado en muros	32.63	M2	719.04	23,462.28
5.3	Cantos	76.70	ML	259.35	19,892.15
Sub-Total 5					46,683.33
6.0	INSTALACIÓN SANITARIAS:				
6.1	Reparaciones y adecuación de baños	1.00	P.A.	45,000.00	45,000.00
Sub-Total 6					45,000.00



7.0	INSTALACIÓN ELÉCTRICA:				
7.1	Instalaciones de luces en salón y reparaciones en interiores	1.00	P.A.	51,000.00	51,000.00
Sub-Total 7					51,000.00
8.0	PINTURA:				
8.1	Pintura acrílica en interiores, exteriores y techo (2 manos)	352.14	M2	217.00	76,414.38
Sub-Total 8					76,414.38
9.0	MISCELANEOS:				
9.1	Placa de bronce para inauguración de obra	1.00	P.A.	65,000.00	65,000.00
9.2	Limpieza continua y final	1.00	P.A.	4,352.69	4,352.69
Sub-Total 9					69,352.69
SUB-TOTAL GENERAL:					545,454.55
GASTOS INDIRECTOS:					
1.0	Dirección Técnica	10.00	%	545,454.55	54,545.45
SUB-TOTAL GASTOS INDIRECTOS:					54,545.45
TOTAL PRESUPUESTO:					600,000.00
Preparado Por: Ing. Daniel R. Suero P. Ingeniero Civil Codia: 29165 					



Ayuntamiento Municipal de San Lorenzo de Guayubín

República Dominicana

Calle María Dolores Reynoso No. 25. Tel: 809-572-0244, Fax 809- 572-0244.
Correo Electrónico: ayuntamientoguayubin@hotmail.es RNC: 408000082



Fecha: 26 de Diciembre del 2025.

Proyecto: Construcción Entrada EL Pocito.

Ubicación: El Pocito.

Municipio: Guayubín.

Provincia: Montecristi.

No.	PARTIDA	CANT.	UN.	COSTO UNITARIO	VALOR (RD\$)	SUBTOTAL (RD\$)
I.-	PARTIDAS GENERALES:					
1.1	Limpieza del area	1.00	P.A.	5,000.00	5,000.00	
1.2	Replanteo de obra	1.00	P.A.	21,818.18	21,818.18	26,818.18
II.-	MOVIMIENTO DE TIERRA:					
2.2	Movimientos de tierra	1.00	P.A.	85,000.00	85,000.00	85,000.00
III.-	VOLUMETRIA DE OBRA:					
3.1	Hormigones y obra gris	1.00	P.A.	285,000.00	285,000.00	
3.2	Estructura metálica y letrero de entrada	1.00	P.A.	335,000.00	335,000.00	
3.3	Pintura	1.00	P.A.	60,000.00	60,000.00	
3.4	Bancos	1.00	P.A.	100,000.00	100,000.00	
3.5	Iluminación del entorno (lámparas)	1.00	P.A.	170,000.00	170,000.00	950,000.00
IV.-	MISCELANEOS:					
4.1	Acondicionamiento y embellecimiento del area	1.00	P.A.	50,000.00	50,000.00	
4.2	Placa de bronce para inauguración de obra	1.00	P.A.	65,000.00	65,000.00	
4.3	Limpieza final	1.00	P.A.	15,000.00	5,000.00	120,000.00
SUB-TOTAL.....RD\$						1,181,818.18
Gastos Indirectos:						
Beneficios		10.00	%	1,181,818.18	118,181.82	118,181.82
TOTAL A CONTRATAR.....RD\$						1,300,000.00

Nota: Este presupuesto está sujeto a modificaciones, luego de contar el diseño definitivo del proyecto.

Preparado Por:

Ing. Daniel R. Suero Paniagua
Ingeniero Civil
Codia: 29165





Ayuntamiento Municipal de San Lorenzo de Guayubín

República Dominicana

Calle María Dolores Reynoso No. 25. Tel: 809-572-0244, Fax 809- 572-0244.
Correo Electrónico: ayuntamientoguayubin@hotmail.es RNC: 408000082



Fecha: 26 de Diciembre del 2025.

Proyecto: Construcción Drenaje Pluvial Sector Monte Carmelo.

Ubicación: Guayubín.

Municipio: Guayubín.

Provincia: Montecristi.

No.	PARTIDA	CANTIDAD	Un.	COSTO UNITARIO	VALOR (RD\$)	SUBTOTAL (RD\$)
I.-	PARTIDAS GENERALES:					
1.1	Limpieza	1.00	P.A.	5,000.00	5,000.00	
1.2	Caseta de materiales	1.00	P.A.	19,281.70	19,281.70	
1.3	Topografía	1.00	P.A.	35,000.00	35,000.00	59,281.70
II.-	CANAL EN TIERRA PARA CANALIZACION DE AGUAS:					
2.1	Excavación cubeta para canales de conducción hacia alcantarilla	195.00	m3	198.97	38,798.70	
2.2	Bote de material producto de excavación	243.75	m3	583.00	142,106.25	180,904.95
III.-	ALCANTARILLA Ø 36" SOBRE MURO PARA CONTROL DE AVENIDAS SECTOR MONTE CARMELO:					
3.1	Excavación con equipo en base de alcantarillas y transiciones	122.50	m3	198.97	24,373.54	
3.2	Relleno de nivelación con piedras en base de conducto y transiciones	10.00	m3	3,207.81	32,078.13	
3.3	Relleno compactado sobre alcantarillas	102.61	m3	981.88	100,751.79	
3.4	Hormigón simple de nivelación en área del conducto y transiciones	5.00	m3	7,924.31	39,621.55	
3.5	Tubos Ø 36" de Hormigón Armado	15.00	Un.	11,612.26	174,183.86	
3.6	Piso de hormigón armado 1:2:4 en transiciones	3.60	m3	22,858.53	82,290.70	
3.7	Hormigón armado 1:2:4 en dentellones de transiciones	2.22	m3	18,865.68	41,881.82	
3.8	Hormigón armado 1:2:4 en guarda ruedas	0.65	m3	21,901.31	14,235.85	
3.9	Hormigón armado 1:2:4 en muro principal de transiciones	2.64	m3	24,545.36	64,799.75	
3.10	Hormigón armado 1:2:4 en muros laterales de transiciones	4.94	m3	24,578.85	121,358.08	
3.11	Hormigón armado 1:2:4 en losa de operación de la compuerta	0.26	m3	22,941.18	6,056.47	
3.12	Compuerta de 1.00m x 1.00m con mecanismo	1.00	P.A.	240,000.00	240,000.00	941,631.53
SUB-TOTAL.....RD\$						1,181,818.18
Gastos Indirectos:						
Dirección Técnica		10.00	%	1,181,818.18	118,181.82	118,181.82
TOTAL A CONTRATAR.....RD\$						1,300,000.00

Preparado Por:

Ing. Daniel R. Suero Paniagua
Ingeniero Civil
Codia: 29165

