Ayuntamiento del Municipio de La Vega

Ciudad Culta, Olímpica y Carnavalesca.

Oficina Dirección Técnica

La Vega, 15 diciembre del 2025

De **:Arq. Yakira Paola De Moya**
Directora Dirección Técnica

A la **: licda. Amparo Custodio**
Alcaldesa de La Vega

Asunto : Remisión del estudio de Prefactibilidad
De obras del Presupuesto Participativo año 2026

Distinguida:

Cortésmente, tenemos a bien remitir para su conocimiento y fines correspondientes de lugar, el estudio de prefactibilidad de las obras que se desarrollan bajo el esquema de presupuesto participativo municipal para el año 2026, elegidas por las comunidades en sus respectivas asambleas comunitarias, elegidas por las comunidades en sus respectivas asambleas comunitarias.

Estos presupuestos, están sujetos a variación de conformidad a la variación de los precios de los materiales de construcción que imperen en el mercado al momento de la ejecución de obra.

Sin más nada por el momento,

AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE LA VEGA 2024 2028 DIRECCION TECNICA

Arq. Yakira Paola De Moya.
Directora Técnica

Palacio Municipal, C/ Don Antonio Guzmán esq. Prof. Juan Bosch. La Vega, República Dominicana
Tels.: (809) 573-2351 / 242-2000 / Fax.:(809) 573-8544
E-mail: ayuntamientolavega@hotmail.com

OBRA CONSTRUCCION PARQUE INFANTIL SOTO, SECTOR SOTO, LA VEGA, REP.DOM. ENERO 2026						
No.	**PARTIDAS**	**CANT.**	**UD**	**Precio U.**	**Valor**	**Sub-Total**
	A) GASTOS DIRECTOS					
1	**TRABAJOS PRELIMINARES:**					
1.1	Letrero de Obra	1.00	Pa	22,500.00	22,500.00	
1.2	Destronque arbustos y Movilizacion Arboles Poda	1.00	P.A	85,000.00	85,000.00	
1.3	Limpieza de Area Con Equipo	414.25	Mt3	375.50	155,550.88	
1.4	Bote Producto de Limpieza	185.40	Mt3	290.00	53,766.00	
1.5	Brigada Topografica	1.00	P.A	95,000.00	95,000.00	
1.6	Charrancha y replanteo	2.00	Ud	14,500.00	29,000.00	
						$440,816.88
2	**MOVIMIENTO DE TIERRA:**					
2.1	Excavacion Zapata De Muros	98.50	M^3	390.00	38,415.00	
2.2	Bote Material Inservible De Exc.	95.60	M^3	290.00	27,724.00	
2.3	Exc. Camara Inspeccion y Registros	8.40	M^3	390.00	3,276.00	
2.4	Relleno Compacto de Reposicion en Gral	685.00	M^3	795.00	544,575.00	
						$613,990.00
3	**HORMIGON EN:**					
3.1	Zapata de Muros	12.54	M^3	11,745.50	147,288.57	
3.2	Escalones de desc anso	8.55	M^3	8,975.50	76,740.53	
3.3	Chapapote	16.80	M^3	8,445.57	141,885.58	
3.4	Pavimento Aceras	39.20	M^3	6,100.00	239,120.00	
3.5	Pavimento Senderos Interiores	71.75	Mt3	6,875.50	493,317.13	
						$1,098,351.80
4	**MUROS EN :**					
4.1	Bloques de 6", 3/8 @ 0.60 BNP	101.25	M^2	1,475.50	149,394.38	
4.2	Bloques de 6", 3/8 @ 0.60 SNP	75.00	M^2	1,689.50	126,712.50	
						$276,106.88
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS**					
5.1	Lamparas Decorativas con Inst.	20.00	Ud	17,854.50	357,090.00	
5.2	Interruptores Dobles	8.00	Ud	1,204.65	9,637.20	
5.3	Toma Corriente doble 110V	4.00	Ud	789.55	3,158.20	-
5.4	Toma corriente sencillo 220V	4.00	Ud	1,128.95	4,515.80	
5.5	Porta contador Main Breaker	2.00	Ud	9,855.00	19,710.00	
5.6	Lamparas en Arbustos	15.00	Ud	1,455.00	21,825.00	
5.7	Luces Cenitales	6.00	UD	821.89	4,931.34	
5.8	Panel de Distribucion	1.00	P.A	29,875.45	29,875.45	
5.9	Materiales Diversos	1.00	P.A	65,000.00	65,000.00	
						$515,742.99
6	**INSTALACIONES SANITARIAS**					
6.1	Pozo Septico 2.5*1.5*1 mt	1.00	UD	34,500.00	34,500.00	

No.	PARTIDAS	CANT.	UD	Precio U.	Valor	Sub-Total
6.2	Pozo Tubular de 4 Pulg	1.00	UD	48,500.00	48,500.00	
6.3	Tuberias de Arrastre	296.50	Ml	195.00	57,817.50	
6.4	Llaves de Chorros	3.00	Ud	2,978.50	8,935.50	
6.5	Sistema de Aspersores	32.00	Ud	10,156.20	324,998.40	
6.6	Desague de Piso	4.00	Ud	812.50	3,250.00	
6.7	Registro Sanitario	2.00	UD	4,695.40	9,390.80	
						$487,392.20
7	**TERMINACION DE SUPERFICIE**					
7.1	Fraguache	105.50	Mt2	94.50	9,969.75	
7.2	Pañete Maestriado en Muros	114.50	Mt2	315.50	36,124.75	
7.3	Pañete en columnas	35.40	Mt2	315.50	11,168.70	
7.4	Cantos	65.50	Ml	90.78	5,946.09	
7.5	Mochetas	54.80	Ml	65.24	3,575.15	
						$66,784.44
8	**PINTURA**					
8.1	Acrilica General epoxi para escalones	695.50	M2	285.50	198,565.25	
						$198,565.25
9	**HERRERIA GENERAL**					
9.1	Herreria General	1.00	P.A	95,000.00	95,000.00	
9.2	Herreria en Jardineras	1.00	P.A	67,850.00	67,850.00	
						$162,850.00
10	**MISCELANEOS**					
10.1	Papeleras	12.00	Ud	27,828.30	333,939.60	
10.2	Astas de Banderas	2.00	PA	27,500.00	55,000.00	
10.3	Colocacion de bancos	12.00	Ud	28,500.00	342,000.00	
10.4	Limpieza Final	1.00	PA	47,225.00	47,225.00	
10.5	Jardineria	1.00	PA	750,000.00	750,000.00	
						$1,528,164.60
		GASTOS DIRECTOS =====>				
						$5,388,765.03
11	**B) GASTOS INDIRECTOS**					
11.1	Seguro Social contra accidentes	4.50	%	5,388,765.03	242,494.43	
11.2	Transporte	2.00	%	5,388,765.03	107,775.30	
11.3	Gastos Administrativos	2.00	%	5,388,765.03	107,775.30	
11.4	Fondo de Pensiones	1.00	%	5,388,765.03	53,887.65	
11.5	Dirección Técnica y Responsabilidad	10.00	%	5,388,765.03	538,876.50	
11.6	Levantamiento Arq., Diseño, planos y presupuesto	3.50	%	5,388,765.03	188,606.78	
11.7	Codia	0.10	%	5,388,765.03	5,388.77	
11.8	Imprevistos	5.00	%	5,388,765.03	269,438.25	
11.9	Itbis 18% de Direcc.Tec.	18.00	%	538,876.50	96,997.77	
		GASTOS INDIRECTOS =====>				
						$1,611,240.74
	TOTAL GENERAL ==========>					
						$7,000,005.77

Notas:

1.-Este presupuesto esta sujeto a los cambios de precios en el mercado.

No.	PARTIDAS	CANT.	UD	Precio U.	Valor	Sub-Total

Arq.Yakira Paola De Moya
Directora Tecnica

Ing. Oscar R. Franco M.
Encargado de presupuesto

OBRA

REMOZAMIENTO DEL PLAY DE SOFBALL DE LA COMUNIDAD DE LICEY, LA VEGA. REP. DOM. ENERO 2026

No.	PARTIDAS	CANT.	UD	Precio Unit.	Valor	Sub-Total
	A) GASTOS DIRECTOS					
1	**TRABAJOS PRELIMINARES:**					
1.1	Letrero en Obra	1.00	P.A	35,000.00	35,000.00	
1.2	Limpieza del Area	1.00	P.A	95,000.00	95,000.00	
1.3	Replanteo Gral.	1.00	P.A	110,000.00	110,000.00	
1.4	Levantamiento Topografico	1.00	P.A	175,000.00	175,000.00	
1.5	Bote de Material producto de limpieza	1.00	P.A	50,000.00	50,000.00	
1.6	Demolicion y Bote Material inservible	1.00	P.A	25,000.00	25,000.00	
						$490,000.00
2	**MOVIMIENTO DE TIERRA:**					
2.1	Relleno Para Nivelacion	475.00	M^3	825.00	391,875.00	
2.2	Suministro y Nivelacion de Material En Infield	122.00	Mt3	1,950.00	237,900.00	
						$629,775.00
3	**HORMIGON ARMADO EN:**					
3.1	Hormigon Acera Acceso frente Grada	6.90	M^3	9,166.50	63,248.85	
3.2	Hormigon Chapapote Dogout y Baños	37.18	M2	1,131.50	42,069.17	
3.3	Hormigon Armado Zap.Muro contension	9.10	M^3	14,408.00	131,112.80	
						$236,430.82
4	**MUROS EN:**					
4.1	Bloques de 8", 3/8 @ 0.40 en Backstop (Bnp)	65.50	M^2	1,784.85	116,907.68	
4.2	Bloques de 8", 3/8 @ 0.40 en Backstop (Snp)	27.50	M^2	1,699.85	46,745.88	
4.3	Bloques de 6" ,3/8 @ 0.60 Mt (Bnp)	101.14	M^2	1,438.39	145,478.76	
4.4	Bloques de 6" ,3/8 @ 0.60 Mt (Snp)	267.66	M^2	1,415.50	378,872.73	
						$688,005.04
5	**TERMINACION DE SUPERFICIES**					
5.1	Fraguache en Gral.	687.89	M^2	86.13	59,247.97	
5.2	Pañete Maestriado en muros	687.89	M^2	415.30	285,680.72	
5.3	Cantos	1165.92	ML	85.20	99,336.38	
5.4	Fino En Asientos Graderias	124.00	M^2	505.36	62,664.64	
5.5	Zabaleta Malla Ciclonica	90.00	ML	99.50	8,955.00	
						$515,884.71
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**					
6.1	Luz Cenitales	10.00	Ud	1,326.90	13,269.00	
6.2	Lamparas 4x40 en gradas	6.00	Ud	4,842.63	29,055.78	
6.3	Interruptores Sencillos	4.00	Ud	1,164.15	4,656.60	
6.4	Interruptores Triples	1.00	Ud	1,646.84	1,646.84	
6.5	Tomacorrientes Dobles 110v	6.00	Ud	1,429.96	8,579.76	
6.6	Caja de Breaker de 6@12	1.00	Ud	10,174.19	10,174.19	
6.7	Registro 6*6*4	1.00	Ud	1,493.18	1,493.18	

OBRA REMOZAMIENTO DEL PLAY DE SOFBALL DE LA COMUNIDAD DE LICEY, LA VEGA. REP. DOM. ENERO 2026						
No.	**PARTIDAS**	**CANT.**	**UD**	**Precio Unit.**	**Valor**	**Sub-Total**
6.8	Mano Obra General	1.00	P.A	25,000.00	25,000.00	
6.9	Materiales diversos	1.00	P.A	175,000.00	175,000.00	
						$268,875.35
7	**INSTALACIONES SANITARIAS**					
7.1	Inodoro sencillo	2.00	Ud	8,295.10	16,590.20	
7.2	Lavamano Sencillo	2.00	Ud	6,485.60	12,971.20	
7.3	desague de Piso	2.00	Ud	1,025.70	2,051.40	
7.4	Ventilacion Pvc Sdr 41 de 3"	2.00	Ud	820.00	1,640.00	
7.5	Caño en Desague de Techo	162.38	Ft	220.00	35,723.60	
7.6	Camara de Inspeccion	2.00	Ud	1,275.40	2,550.80	
7.7	Tubería De A.P de 3/4"	189.76	Ml	67.50	12,808.80	
7.8	Llave de Bola de 3/4"	3.00	Ud	860.00	2,580.00	
7.9	Tinaco de 400 gls	1.00	P.a	23,500.00	23,500.00	
7.1	M.obra de plomeria	1.00	P.a	50,000.00	50,000.00	
7.11	Suministro de Bomba Sumergible con sus Piezas	1.00	Ud	35,000.00	35,000.00	
7.12	Pozo tubular pozo	1.00	Ud	40,000.00	40,000.00	
7.13	Materiales Diversos	1.00	P.a	50,000.00	50,000.00	
						$285,416.00
8	**PUERTAS Y VENTANAS**					
8.1	Puertas de Polimetal	4.00	Ud	8,500.00	34,000.00	
8.2	Ventana de Aluminio Reforzada	15.49	Ft2	386.45	5,986.11	
						$39,986.11
9	**PINTURA**					
9.1	Sellador Primario	687.89	Mt2	155.50	106,966.90	
9.2	Acrilica en Muros	687.89	Mt2	210.50	144,800.85	
						$251,767.74
10	**MISCELANEOS**					
10.1	Astas Para Banderas	1.00	PA	45,000.00	45,000.00	
10.2	TarJa Metalica	1.00	PA	37,500.00	37,500.00	
10.3	Limpieza Final	1.00	PA	34,000.00	34,000.00	
						$116,500.00
		GASTOS DIRECTOS =====>				
						$3,522,640.77
11	**B) GASTOS INDIRECTOS**					
11.1	Seguro Social contra accidentes	4.50	%	3,522,640.77	158,518.83	
11.2	Transporte	2.00	%	3,522,640.77	70,452.82	
11.3	Gastos Administrativos	2.00	%	3,522,640.77	70,452.82	
11.4	Fondo de Pensiones	1.00	%	3,522,640.77	35,226.41	
11.5	Dirección Técnica y Responsabilidad	10.00	%	3,522,640.77	352,264.08	
11.6	Levantamiento Arq., Diseño, planos y presupu	3.50	%	3,522,640.77	123,292.43	
11.7	Codia	0.10	%	9,861,596.01	9,861.60	
11.8	ITBIS 16% de Direccion Tecnica	16.00	%	986,159.60	157,785.54	
		GASTOS INDIRECTOS =====>				
						$977,854.51
	TOTAL GENERAL ==========>					
						$4,500,495.28

Ayuntamiento Del Municipio De La Vega
Calle Pdte. Antonio Guzmán Fernández esq. Prof. Juan Bosch
Oficina Obras Municipales

OBRA

SEÑALIZACION VIAL SECTOR LAS CARMELITAS LA VEGA, REP.DOM. ENERO 2026

No.	PARTIDAS	CANT.	UD	Precio U.	Valor	Sub-Total
	A) GASTOS DIRECTOS					
1	**PARTIDAS**					
1.1	Linea de Border Blanco (10cm), Pintura Trafico	985.50	ML	785.50	774,110.25	
1.2	Linea Intermitente Blanca (10Cm) Pintura Trafico	985.50	ML	785.50	774,110.25	
1.3	Linea Central Amarilla,Linea de Cm, Pintura trafico	412.50	ML	680.50	280,706.25	
1.4	Linea Intermitente Amarilla,Linea De Cm,Pint.Trafico	241.00	Ml	680.50	164,000.50	
1.5	Paso de Cebra, Pintura Trafico	112.20	Mt2	555.50	62,327.10	
1.6	Linea de Pare, Pintura de Trafico	180.00	Mt2	555.50	99,990.00	
1.7	Flechas de Giro, Pintura de Trafico	6.00	Ud	985.50	5,913.00	
1.8	Paso de Cebra, Pintura Termoplastica	98.50	Mt2	1,015.50	100,026.75	
1.9	Señales Reglamentarias Veloc.Reduc. 35Km/Hr	3.00	Ud	11,750.50	35,251.50	
1.1	Señales Reglamentarias Pare 30*30	4.00	Ud	11,750.50	47,002.00	
1.11	Señales Preventiva Peatonal 24*24 vinil Gr.Diamant	5.00	Ud	11,750.50	58,752.50	
		GASTOS DIRECTOS =====>				
						$2,402,190.10
2	**B) GASTOS INDIRECTOS**					
2.1	Seguro Social contra accidentes	4.50	%	2,402,190.10	108,098.55	
2.2	Transporte	2.00	%	2,402,190.10	48,043.80	
2.3	Gastos Administrativos	2.00	%	2,402,190.10	48,043.80	
2.4	Fondo de Pensiones	1.00	%	2,402,190.10	24,021.90	
2.5	Dirección Técnica y Responsabilidad	10.00	%	2,402,190.10	240,219.01	
2.6	Levantamiento Arq., Diseño, planos y presupuesto	3.50	%	2,402,190.10	84,076.65	
2.7	Codia	0.10	%	2,402,190.10	2,402.19	
2.8	ITBIS 18% De direccion Tecnica	18.00	%	240,219.01	43,239.42	
						$598,145.33
	TOTAL GENERAL ==========>					**$3,000,335.43**

1.-Este presupuesto esta sujeto a los cambios de precios en el mercado.

Arq.Yakira Paola De Moya
Directora Tecnica

Ing. Oscar R. Franco M.
Encargado de presupuesto

PRESUPUESTO

OBRA CONSTRUCCION CAPILLA EL CORSAL, LAS CABUYAS, LA VEGA, REP.DOM. OCTUBRE 2025						
No.	**PARTIDAS**	**CANT.**	**UD**	**Precio Unit.**	**Valor**	**Sub-Total**
	A) GASTOS DIRECTOS					
1	**TRABAJOS PRELIMINARES:**					**$126,117.00**
1.01	Letrero en Obra	1.00	P.A	$ 16,767.00	$ 16,767.00	
1.02	Desmonte Arbustos y Limpieza	1.00	Pa	$ 18,900.00	$ 18,900.00	
1.03	Charrancha y Replanteo Club Tipo I	1.00	P.A	$ 18,630.00	$ 18,630.00	
1.04	Demolición	1.00	P.A	$ 27,000.00	$ 27,000.00	
1.05	Bote material Producto limpieza	1.00	P.A	$ 44,820.00	$ 44,820.00	
2	**MOVIMIENTO DE TIERRA:**					**$397,329.21**
2.01	Exc. Zapata de Muro	20.52	M^3	$ 484.38	$ 9,939.48	
2.02	Excavacion de Zapata de Columnas	17.28	M^3	$ 484.38	$ 8,370.09	
2.03	Exc. En Zapata Muro Verja	37.42	M^3	$ 484.38	$ 18,125.50	
2.04	Excavacion de Columnas En La Verja	13.60	M^3	$ 484.38	$ 6,587.57	
2.05	Exc. Camara de Inspeccion	0.68	M^3	$ 484.38	$ 329.38	
2.06	Relleno compacto en Zanja	31.08	M^3	$ 981.18	$ 30,495.07	
2.07	Relleno compacto	227.49	M^3	$ 981.18	$ 223,208.64	
2.08	Bote de Producto de Excavaciones	97.36	M^3	$ 465.75	$ 45,345.42	
2.09	Suministro, regado y nivelacion de grava en area exterior	20.57	M^3	$ 2,670.30	$ 54,928.07	
3	**HORMIGON ARMADO EN:**					**$1,676,944.12**
3.01	Zapata de Muro 0.45x0.20 mt	3.56	M^3	$ 17,118.81	$ 60,942.96	
3.02	Zapata Muro En Verja	11.69	M^3	$ 17,253.43	$ 201,692.62	
3.03	Zapata de Columnas	9.34	M^3	$ 16,653.92	$ 155,547.65	
3.04	Columnas	6.02	M^3	$ 70,388.17	$ 423,736.77	
3.05	Viga de Cargas	1.29	M^3	$ 36,365.36	$ 46,911.31	
3.06	Viga de Amarre	5.69	M^3	$ 44,958.74	$ 255,815.21	
3.07	Dintel	0.87	M^3	$ 59,809.14	$ 52,033.95	
3.08	Acera Perimetral	8.23	M^3	$ 13,642.20	$ 112,275.34	
3.09	Losa Plana	3.14	M^3	$ 24,651.25	$ 77,404.92	
3.1	Chapapote	21.73	M^3	$ 13,372.45	$ 290,583.38	
4	**MUROS EN:**					**$358,697.50**
4.01	Bloques de Hormigon 6", 3/8 a 0.60mt (SNP)	117.96	M^2	$ 1,717.96	$ 202,650.09	
4.02	Bloques de Hormigon 6", 3/8 a 0.60Mt en Verja P(BNP)	42.74	M2	$ 1,609.96	$ 68,809.52	
4.03	Bloques de Hormigon 6", 3/8 a 0.60mt en verja P(SNP)	40.96	M^2	$ 1,717.96	$ 70,367.48	
4.04	Bloques de Hormigon 6" en antepecho	5.29	M2	$ 1,752.21	$ 9,269.21	
4.05	Bloques de Hormigon 4" en jardineria	5.32	M2	$ 1,428.80	$ 7,601.20	
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS**					**$304,885.53**
5.01	Interuptor Sencillo	6.00	Ud	$ 2,048.85	$ 12,293.08	
5.02	Interuptor Doble	1.00	Ud	$ 2,641.26	$ 2,641.26	
5.03	Interuptor Triple	1.00	Ud	$ 3,081.69	$ 3,081.69	

OBRA

CONSTRUCCION CAPILLA EL CORSAL, LAS CABUYAS, LA VEGA, REP.DOM. OCTUBRE 2025

No.	PARTIDAS	CANT.	UD	Precio Unit.	Valor	Sub-Total
5.04	Toma Corriente Doble 120V	14.00	Ud	$ 2,355.46	$ 32,976.42	
5.05	Salida 240V para bomba	1.00	Ud	$ 2,560.74	$ 2,560.74	
5.06	Salida de Telefono	2.00	Ud	$ 1,989.46	$ 3,978.91	
5.07	Registro Electrico	2.00	Ud	$ 1,944.00	$ 3,888.00	
5.08	Luces Cenitales	6.00	Ud	$ 2,281.45	$ 13,688.68	
5.09	Lampara Colgante	10.00	Ud	$ 3,456.00	$ 34,560.00	
5.1	Lampara Colgante Decorativa	4.00	Ud	$ 8,100.00	$ 32,400.00	
5.11	Lampara Tipo Cobra	5.00	Un	$ 6,194.32	$ 30,971.59	
5.12	Lampara Tipo Aplique	5.00	Ud	$ 3,024.00	$ 15,120.00	
5.13	Panel de Distribucion de 8 a 16	1.00	Ud	$ 14,682.24	$ 14,682.24	
5.14	Salida para Abanicos de Techos	2.00	Ud	$ 2,151.46	$ 4,302.91	
5.15	Bomba Sumergible	1.00	PA	$ 24,840.00	$ 24,840.00	
5.16	Materiales diversos	1.00	P.A	$ 16,200.00	$ 16,200.00	
5.17	M.O Electricidad	1.00	P.A	$ 56,700.00	$ 56,700.00	
6	**INSTALACIONES SANITARIAS**					**$262,152.43**
6.01	Lavamanos	2.00	Ud	$ 8,024.94	$ 16,049.88	
6.02	Inodoros	2.00	Ud	$ 9,364.68	$ 18,729.36	
6.03	Conexión a septico	1.00	Ud	$ 11,799.00	$ 11,799.00	
6.04	Camara de Inspeccion	1.00	Ud	$ 4,347.00	$ 4,347.00	
6.05	Tuberia de Arrastre (tuberia de 4")	12.00	Ml	$ 856.98	$ 10,283.76	
6.06	Desague de Techo	8.00	Ud	$ 1,553.46	$ 12,427.69	
6.07	Desague de Piso	2.00	P.A	$ 1,916.33	$ 3,832.66	
6.08	Pozo Tubular de 4 pulg.	1.00	Ud	$ 43,200.00	$ 43,200.00	
6.09	Pozo Septico 3x1.8*1.2 mt	1.00	UD	$ 51,165.00	$ 51,165.00	
6.1	Tinaco de 250 galones	1.00	Ud	$ 17,226.00	$ 17,226.00	
6.11	Registro Sanitario	1.00	Ud	$ 4,341.98	$ 4,341.98	
6.12	Llave de chorro	3.00	P.A	$ 1,676.70	$ 5,030.10	
6.13	Materiales Diversos	1.00	Ud	$ 20,520.00	$ 20,520.00	
6.14	M.O. Plomeria	1.00	Ud	$ 43,200.00	$ 43,200.00	
7	**TERMINACION DE SUPERFICIE**					**$419,437.59**
7.01	Fraguache en General	666.61	M²	$ 102.91	$ 68,602.97	
7.02	Pañete en General	634.67	M²	$ 346.09	$ 219,650.40	
7.03	Pañete de Techo	31.94	m²	$ 309.64	$ 9,889.77	
7.04	Canto Gral.	788.77	M²	$ 97.47	$ 76,879.67	
7.05	Mocheta en Gral.	245.41	Ml	$ 99.90	$ 24,516.46	
7.06	Zabaleta en Techo	26.20	Ml	$ 91.96	$ 2,409.40	
7.07	Fino de Techo	21.28	M²	$ 821.85	$ 17,488.92	
8	**PUERTAS**					**$378,000.00**
8.01	Polimetal con Jamba Tipo Madera	1.00	P.A	$ 378,000.00	$ 378,000.00	
9	**VENTANAS**					**$143,123.76**
9.01	Ventanas de Cristal P65	319.54	Ft²	$ 405.00	$ 129,413.70	
9.02	Ventanas de Cristal Proyectada	19.53	Ft²	$ 702.00	$ 13,710.06	
10	**TERMINACION DE PISOS**					**$837,248.31**
10.01	Pisos en porcelanato	212.10	M²	$ 2,842.14	$ 602,817.64	
10.02	Zocalos	86.01	Ml	$ 425.84	$ 36,626.84	

OBRA

CONSTRUCCION CAPILLA EL CORSAL, LAS CABUYAS, LA VEGA, REP.DOM. OCTUBRE 2025

No.	PARTIDAS	CANT.	UD	Precio Unit.	Valor	Sub-Total
10.03	Revestimiento de Baños	25.20	M²	$ 1,780.38	$ 44,865.58	
10.04	Ceramica Piso Baños	8.03	M²	$ 2,842.14	$ 22,822.37	
10.05	Ceramica Decorativa en Muro Frontal	9.62	M²	$ 2,543.29	$ 24,466.47	
10.06	Revestimiento en Ladrillos	5.14	M²	$ 1,821.50	$ 9,362.49	
10.07	Revestimiento de Muro entrada Frontal	28.10	M²	$ 3,426.58	$ 96,286.92	
11	**HERRERIA EN GRAL**					$1,176,193.24
11.01	Cubierta Metalica con Aluzinc Cal 26 (incluye tijerilla en perfil 3"x2", Correa Perfil 2"x1" y bajante en perfil 2"x3" y pintura estructural	246.94	M2	$ 3,202.52	$ 790,831.28	
11.02	Cañeria de Baños	102.14	Ft	$ 333.61	$ 34,075.13	
11.03	Pernos y Placa Metalica Para Apoyo de tijerilla y Vigas Flotante	1.00	P.A	$ 9,450.00	$ 9,450.00	
11.04	Protectores Frontal en Verja	1.00	P.A	$ 156,060.00	$ 156,060.00	
11.05	Cierre de Verja con Malla Ciclonica	69.55	ML	$ 2,127.63	$ 147,976.83	
11.06	Cruz Metalica	1.00	P.A	$ 37,800.00	$ 37,800.00	
12	**PINTURA**					$242,959.62
12.01	Sellador Primario	634.67	M2	$ 131.65	$ 83,555.57	
12.02	`	634.67	M2	$ 241.47	$ 153,251.48	
12.03	Pintura de Techo	25.48	M2	$ 241.47	$ 6,152.56	
13	**MISCELANEOS**					$410,081.00
13.01	Acondicionamiento Parte Frontal	1.00	P.A	$ 178,200.00	$ 178,201.00	
13.02	Instalación y Suministro de Campana	1.00	P.A	$ 146,556.00	$ 146,557.00	
13.03	Limpieza Final	1.00	P.A	$ 10,800.00	$ 10,801.00	
13.04	Tarja Informativa	1.00	P.A	$ 25,920.00	$ 25,921.00	
13.05	Imprevistos	1.00	P.A	$ 48,600.00	$ 48,601.00	
		GASTOS DIRECTOS =====>				
						$6,733,169.31
14	**B) GASTOS INDIRECTOS**					
14.01	Seguro Social contra accidentes	4.50	%	$ 6,733,169.31	$ 302,992.62	
14.02	Transporte	2.00	%	$ 6,733,169.31	$ 134,663.39	
14.03	Gastos Administrativos	2.00	%	$ 6,733,169.31	$ 134,663.39	
14.04	Fondo de Pensiones	1.00	%	$ 6,733,169.31	$ 67,331.69	
14.05	Dirección Técnica y Responsabilidad	10.00	%	$ 6,733,169.31	$ 673,316.93	
14.06	Levantamiento Arq., Diseño, planos y presupu	3.50	%	$ 6,733,169.31	$ 235,660.93	
14.07	Codia	0.10	%	$ 6,733,169.31	$ 6,733.17	
14.08	ITBIS 18% de Direccion Tecnica	18.00	%	$ 673,316.93	$ 121,197.05	
		GASTOS INDIRECTOS =====>				
						$1,676,559.16
	TOTAL GENERAL ==========>					
						$8,409,728.47

Notas:

OBRA CONSTRUCCION CAPILLA EL CORSAL, LAS CABUYAS, LA VEGA, REP.DOM. OCTUBRE 2025						
No.	PARTIDAS	CANT.	UD	Precio Unit.	Valor	Sub-Total

1.-Este presupuesto esta sujeto a los cambios de precios en el mercado.

Preparado por:

Arq.Yakira Paola De Moya
Directora Tecnica

Ing. Oscar R. Franco M.
Encargado de presupuesto

OBRA CONSTRUCCION ESPACIO RECREATIVO Y ECOLOGICO LOS ROBLES, LA VEGA, REP.DOM. OCTUBRE 2025						
No.	**PARTIDAS**	**CANT.**	**UD**	**Precio U.**	**Valor**	**Sub-Total**
	A) GASTOS DIRECTOS					
1	**TRABAJOS PRELIMINARES:**					
1.1	Letrero de Obra	1.00	Pa	19,000.00	19,000.00	
1.2	Destronque arbustos y Movilizacion Arboles Poda	1.00	P.A	85,000.00	85,000.00	
1.3	Limpieza de Area Con Equipo	4,162.00	mT2	70.00	291,340.00	
1.4	Bote Producto de Limpieza	1,275.50	Mt3	290.00	369,895.00	
1.5	Brigada Topografica	1.00	P.A	117,000.00	117,000.00	
						$882,235.00
2	**MOVIMIENTO DE TIERRA:**					
2.1	Excavacion Zapata De Muros	73.80	M^3	290.00	21,402.00	
2.2	Bote Material Inservible De Exc.	95.60	M^3	190.00	18,164.00	
2.3	Relleno Compacto en area a Pavimentar	995.50	M^3	845.00	841,197.50	
						$880,763.50
3	**HORMIGON EN:**					
3.1	Zapata de Muros	9.80	M^3	8,111.25	79,490.25	
3.2	Escalones de desc anso	14.70	M^3	6,785.80	99,751.26	
3.3	Chapapote	16.50	M^3	8,445.57	139,351.91	
3.4	Pavimento Aceras Y Senderos Interiores	125.50	M^3	6,875.50	862,875.25	
						$1,181,468.67
4	**MUROS EN :**					
4.1	Bloques de 6", 3/8 @ 0.60 BNP	101.25	M^2	945.06	95,687.33	
4.2	Bloques de 6", 3/8 @ 0.60 SNP	75.00	M^2	792.44	59,433.00	
						$155,120.33
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS**					
5.1	Lamparas Decorativas con Inst.	33.00	Ud	29,900.00	986,700.00	
5.2	Interruptores Dobles	2.00	Ud	1,204.65	2,409.30	
5.3	Toma Corriente doble 110V	4.00	Ud	789.55	3,158.20	
5.4	Toma corriente sencillo 220V	4.00	Ud	1,128.95	4,515.80	
5.5	Porta contador Main Breaker	2.00	Ud	9,855.00	19,710.00	
5.6	Lamparas en Arbustos	20.00	Ud	1,455.00	29,100.00	
5.7	Luces Cenitales	6.00	UD	821.89	4,931.34	
5.8	Panel de Distribucion	1.00	P.A	29,875.45	29,875.45	
5.9	Materiales Diversos	1.00	P.A	65,000.00	65,000.00	
						$1,145,400.09
6	**INSTALACIONES SANITARIAS**					
6.1	Pozo Septico 2.5*1.5*1 mt	1.00	UD	38,500.00	38,500.00	
6.2	Pozo Tubular de 4 Pulg	1.00	UD	67,500.00	67,500.00	
6.3	Tuberías de Arrastre	296.50	Ml	195.00	57,817.50	
6.4	Llaves de Chorros	3.00	Ud	2,978.50	8,935.50	

No.	PARTIDAS	CANT.	UD	Precio U.	Valor	Sub-Total
6.5	Sistema de Aspersores	52.00	Ud	10,156.20	528,122.40	
6.6	Desague de Piso	4.00	Ud	812.50	3,250.00	
6.7	Registro Sanitario	2.00	UD	4,695.40	9,390.80	
						$713,516.20
7	TERMINACION DE SUPERFICIE					
7.1	Fraguache	314.00	Mt2	115.50	36,267.00	
7.2	Pañete Maestriado en Muros Bancos Hormigon	314.00	Mt2	425.50	133,607.00	
7.3	Cantos	185.00	Ml	90.78	16,794.30	
7.4	Mochetas	110.00	Ml	65.24	7,176.40	
						$193,844.70
8	PINTURA					
8.1	Acrilica General	875.50	M2	285.50	249,955.25	
						$249,955.25
9	MISCELANEOS					
9.1	Papeleras	15.00	Ud	27,828.30	417,424.50	
9.2	Astas de Banderas	2.00	PA	18,000.00	36,000.00	
9.3	Limpieza Final	1.00	PA	55,000.00	55,000.00	
9.4	Jardineria	1.00	PA	1,165,459.00	1,165,459.00	
9.5	Suministro y colocacion Grama	2533.40	Mt2	175.00	443,345.00	
9.6	Imprevistos	1.00	PA	86,100.00	86,100.00	
						$2,203,328.50
		GASTOS DIRECTOS =====>				
						$7,605,632.23
10	B) GASTOS INDIRECTOS					
10.1	Seguro Social contra accidentes	4.50	%	7,605,632.23	342,253.45	
10.2	Transporte	2.00	%	7,605,632.23	152,112.64	
10.3	Gastos Administrativos	2.00	%	7,605,632.23	152,112.64	
10.4	Fondo de Pensiones	1.00	%	7,605,632.23	76,056.32	
10.5	Dirección Técnica y Responsabilidad	10.00	%	7,605,632.23	760,563.22	
10.6	Levantamiento Arq., Diseño, planos y presupuesto	3.50	%	7,605,632.23	266,197.13	
10.7	Codia	0.10	%	7,605,632.23	7,605.63	
10.8	Imprevistos	5.00	%	7,605,632.23	380,281.61	
10.9	Itbis 18% de Direcc.Tec.	18.00	%	760,563.22	136,901.38	
		GASTOS INDIRECTOS =====>				
						$2,274,084.04
	TOTAL GENERAL ==========>					
						$9,879,716.27

Notas:

1.-Este presupuesto esta sujeto a los cambios de precios en el mercado.

Arq.Yakira Paola De Moya
Directora Tecnica

Ing. Oscar R. Franco M.
Encargado de presupuesto

OBRA

CONSTRUCCION IGLESIA EL QUEMADO, LA VEGA, REP. DOM. ENERO 2025

No.	PARTIDAS	CANT.	UD	Precio Unit.	Valor	Sub-Total
	A) GASTOS DIRECTOS					
1	TRABAJOS PRELIMINARES					
1.1	Demolicion Estructura Existente	1.00	PA	95,000.00	95,000.00	
1.2	Bote y Limpieza de escombros	1.00	PA	38,900.00	38,900.00	
1.3	Limpieza C.Vegetal	340.00	Mt2	450.00	153,000.00	
1.2	Charrancha y Replanteo	1.00	PA	14,500.00	14,500.00	
						$301,400.00
2	MOVIMIENTO DE TIERRA					
2.1	Excavacion Zapata de Muros	27.00	M3	425.00	11,475.00	
2.2	Excavacion Zapata Columnas	15.12	M3	425.00	6,426.00	
2.3	Excavacion Zap. En Muro de Verja	27.54	M3	425.00	11,704.50	
2.4	Excavacion Col. En Verja frontal	6.91	M3	425.00	2,936.75	
2.5	Excavacion en Camara de Inspeccion	1.24	M3	425.00	527.00	
2.6	Relleno Compacto de Reposicion	625.50	M3	845.00	528,547.50	
2.7	Relleno Compacto en Piso	345.00	M3	845.00	291,525.00	
						$853,141.75
3	HORMIGON ARMADO EN					
3.1	Zapata de Muros 0.45*0.20 Mt	12.80	M3	8,111.25	103,824.00	
3.2	Zapata de Muro en verja	8.68	M3	8,111.25	70,405.65	
3.3	Zapata de Columnas	2.80	M3	7,201.99	20,165.57	
3.4	Columnas	6.95	M3	17,258.31	119,945.25	
3.5	Vigas de Carga	5.50	M3	16,118.67	88,652.69	
3.6	Vigas de Amarre	4.60	M3	13,606.51	62,589.95	
3.7	Losa Plana de Techo	4.50	M3	27,850.00	125,325.00	
3.8	Chapapote	24.00	M3	8,445.57	202,693.68	
3.9	Aceras Exteriores	29.00	M3	1,375.50	39,889.50	
3.1	Area Parque Vehicular	255.00	Mt2	1,875.50	478,252.50	
						$1,311,743.79
4	MUROS EN					
4.1	Bloques de 6", 3/8 @ 0.60m BNP	69.500	M2	945.06	29,315.79	
4.2	Bloques de 6", 3/8 @ 0.60m SNP	296.40	M2	890.70	264,003.48	
4.3	Bloques en Verja Perimetral	110.00	M2	890.70	97,977.00	
						$391,296.27
5	INSTALACIONES ELECTRICAS					
5.1	Interruptor sencillo	6.00	UD	1,475.00	8,850.00	
5.2	Interruptor Doble	2.00	UD	1,204.65	2,409.30	
5.3	Toma Corriente Doble 110V	12.00	UD	1,355.00	16,260.00	
5.4	Toma Corriente Sencillo 220V	2.00	UD	1,412.50	2,825.00	

OBRA

CONSTRUCCION IGLESIA EL QUEMADO, LA VEGA, REP. DOM. ENERO 2025

No.	PARTIDAS	CANT.	UD	Precio Unit.	Valor	Sub-Total
5.5	porta Contador con Main Breaker	1.00	UD	3,850.00	3,850.00	
5.6	Luces Cenitales	10.00	UD	1,650.00	16,500.00	
5.7	Lampara Florescente de 40 Watt	8.00	UD	2,975.50	23,804.00	
5.8	Panel de Distribucion	1.00	UD	12,450.00	12,450.00	
5.9	Materiales Diversos	1.00	PA	39,850.00	39,850.00	
						$126,798.30
6	**INSTALACIONES SANITARIAS**					
6.1	Lavamanos	2.00	Ud	6,850.00	13,700.00	
6.2	Inodoro	2.00	Ud	9,500.00	19,000.00	
6.3	Conexión a Septico	1.00	PA	4,750.00	4,750.00	
6.4	Camara de Inspeccion	2.00	Ud	3,900.00	7,800.00	
6.5	Pozo Septico 2.5*1.5*1 Mt	1.00	Ud	28,700.00	28,700.00	
6.6	Pozo Tubular de 4 Pulg	1.00	Ud	49,500.00	49,500.00	
6.7	Tuberias de Arrastre	55.00	ml	183.00	10,065.00	
6.8	Desague de Techo	6.00	Ud	355.00	2,130.00	
6.9	Desague de Piso	4.00	Ud	812.22	3,248.88	
6.1	Tinaco 250 Gls (con Instalacion)	1.00	Ud	22,500.00	22,500.00	
6.11	Registro Sanitario	1.00	Ud	4,500.00	4,500.00	
						$165,893.88
7	**TERMINACION DE SUPERFICIE**					
7.1	Fraguache	615.00	M2	105.00	64,575.00	
7.2	Pañete Maestriado en Muros	585.50	M2	1,150.50	673,617.75	
7.3	Pañete en Columnas	45.00	M2	1,150.50	51,772.50	
7.4	Pañete en Techos	10.80	M2	985.50	10,643.40	
7.5	Cantos	212.30	Ml	155.00	32,906.50	
7.6	Mochetas	136.50	ML	145.00	19,792.50	
						$853,307.65
8	**PUERTAS**					
8.1	Polimetal Sencillas	4.00	Ud	9,750.00	39,000.00	
8.2	Polimetal Doble	3.00	Ud	12,850.00	38,550.00	
						$77,550.00
9	**VENTANAS**					
9.1	Ventanas de Cristal Corredera	112.25	P2	655.00	73,523.75	
9.2	Cristales Frontal Decorativo	1.00	P.a	68,500.00	68,500.00	
						$142,023.75
10	**TERMINACION DE PISOS**					
10.1	Pisos en porcelanato	145.00	M^2	1,675.50	242,947.50	
10.2	Zocalos	77.00	Ml	245.50	18,903.50	
10.3	Revestimiento de Baños	18.00	M^2	1,200.00	21,600.00	
10.4	Ceramica Decorativa en P. Frontal	33.00	M^2	1,363.00	44,979.00	
						$328,430.00
11	**TERMINACION DE TECHOS**					
11.1	Cubierta Metalica con Aluzinc Cal 26	159.90	M^2	2,395.50	383,040.45	

OBRA CONSTRUCCION IGLESIA EL QUEMADO, LA VEGA, REP. DOM. ENERO 2025						
No.	**PARTIDAS**	**CANT.**	**UD**	**Precio Unit.**	**Valor**	**Sub-Total**
11.2	Zabaleta de Techo	22.00	Ml	56.38	1,240.36	
11.3	Fino de Techo	16.00	M^2	557.04	8,912.64	
						$393,193.45
12	**PINTURA**					
12.1	Acrilica Exterior e Interior	615.50	M^2	150.25	92,478.88	
						$92,478.88
13	**MISCELANEOS**					
13.1	Tarja Frontal	1.00	PA	11,500.00	11,500.00	
13.2	Cruz en Parte Frontal	1.00	PA	45,000.00	45,000.00	
13.3	Limpieza Final	1.00	PA	33,000.00	33,000.00	
13.4	Herreria en V. Perimetral	85.00	Ml	1,875.50	159,417.50	
13.5	Adoquines en exterior	69.80	Mt2	1,275.50	89,029.90	
13.6	Imprevistos	1.00	PA	66,000.00	66,000.00	
						$403,947.40
		GASTOS DIRECTOS =====>				
						$5,441,205.11
14	**B) GASTOS INDIRECTOS**					
14.1	Seguro Social contra accidentes	4.50	%	5,441,205.11	244,854.23	
14.2	Transporte	2.00	%	5,441,205.11	108,824.10	
14.3	Gastos Administrativos	2.00	%	5,441,205.11	108,824.10	
14.4	Fondo de Pensiones	1.00	%	5,441,205.11	54,412.05	
14.5	Dirección Técnica y Responsabilidad	10.00	%	5,441,205.11	544,120.51	
14.6	Levantamiento Arq., Diseño, planos y presupue	3.50	%	5,441,205.11	190,442.18	
14.7	Codia	0.10	%	5,441,205.11	5,441.21	
14.8	ITBIS 18% de Direccion Tecnica	18.00	%	544,120.51	97,941.69	
		GASTOS INDIRECTOS =====>				**$1,354,860.07**
	TOTAL GENERAL ==========>					**$6,796,065.19**

Notas:

1.-Este presupuesto esta sujeto a los cambios de precios en el mercado.

Arq.Yakira Paola De Moya
Directora Tecnica

Ing. Oscar R. Franco M.
Encargado de presupuesto