

15 de enero del año 2026
El Factor, Provincia María Trinidad Sánchez

A : **Oscar R. Pablo Sánchez**
Alcalde del municipio El Factor
Su despacho.

De : **Ing. Heriberto Leonardo Alejo**
Encargado de planeamiento Urbano

Asunto: Estudio de prefactibilidad de propuestas para el presupuesto participativo 2026.

Respetuosamente, ponemos en su conocimiento los resultados de los estudios realizados a los proyectos priorizados por los delegados y delegadas de las comunidades beneficiarias de los fondos asignados al Presupuesto Participativo Municipal (PPM) de este año. En ese sentido, presentamos el informe correspondiente para su evaluación y consideración.

Tras la visita a los cinco (05) propuestas de proyectos, efectuada por el equipo técnico de ingenieros en los lugares designados para su ejecución y en coordinación con los representantes comunitarios, y tomando como base el monto máximo establecido por proyecto, se constató que todos los proyectos visitados cumplen con los requisitos técnicos y financieros necesarios para su ejecución por parte del ayuntamiento.

Sin más, adjuntamos los presupuestos correspondientes a cada uno de los proyectos evaluados, quedando a su disposición para que tome las decisiones que estime más adecuadas.

Anexos: Expediente con presupuesto según propuestas.

Atentamente,


Ing. Heriberto Leonardo Alejo
Encargado de planeamiento urbano





ALCALDIA MUNICIPAL DEL FACTOR

PROVINCIA MARIA TRINIDAD SANCHEZ

•Teléfono: 809-589-9452 •RNC-43001608-1

PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS

FECHA: 13 DE ENERO DEL AÑO 2026

OBRA: PRESUPUESTO DE CONSTRUCCIÓN EN AREA INFANTIL BULEVARD DE ACERAS

UBICACIÓN: SECTOR EL PAPAYO, CIUDAD Y MUNICIPIO DE EL FACTOR

No.	PARTIDAS	CANTIDAD	UD.	PRECIO UNITARIO	VALOR (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)
1 1,01	Movimiento de tierra Relleno bajo acera de caliche compactado con maco (•E= 0.15 mt •Ancho=0.70 mt)	20,00	M ³	857,25	17.145,00	17.145,00
2 2,01	Obras de infraestructuras Acera de HS violinada (•E= 0.10 mt •Ancho=0.70 mt)	96,94	M ²	1.440,41	139.633,35	139.633,35
2.02	Grava en area libre del area infantil del bulevar 0.05 mts	15,00	m3	2.200,00	33.000,00	33.000,00
SUB-TOTAL GENERAL ...RD\$						189.778,35
• Ley 6-86 (FOPETCONS/Fondo de pensiones de los trabajadores de la construcción)						18.977,84
• ITBIS de la Dirección Técnica (Norma 07-07 DGII)						8.540,03
1,00%						7.591,13
1,897,78						9.488,92
189,78						1.897,78
18,00%						189,78
18,00%						3.416,01
TOTAL GENERAL ...RD\$						51.999,27
241.777,62						



ENC. OFICINA DE PLANEAMIENTO URBANO
PREPARADO



U. Rafael P. S.
ALCALDE MUNICIPAL
APROBADO



ALCALDIA MUNICIPAL DEL FACTOR

PROVINCIA MARIA TRINIDAD SANCHEZ

•Teléfono: 809-589-9452 •RNC-43001608-1

PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS

FECHA: 15 DE ENERO DEL AÑO 2026

OBRA: PRESUPUESTO DE REMOSAMIENTO EN AREA DE PARQUE HABITAT 1

UBICACIÓN: SECTOR HABITAT 1, CIUDAD Y MUNICIPIO DE EL FACTOR

No.	PARTIDAS	CANTIDAD	UD.	PRECIO UNITARIO	VALOR (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)
1 1,01	Movimiento de tierra Dmolicion del concreto viejo para reponerlo (*E= 0.15 mt •Ancho=15*15 mt)	100,00	M2	1.422,85	142.285,00	142.285,00
2 2,01	Obras de infraestructuras Acera de HS violinada (*E= 0.10 mt •Ancho=0.70 mt)	100,00	M ²	1.423,80	142.380,00	142.380,00

SUB-TOTAL GENERAL ...RDS 284.665,00

Costos indirectos					28.466,50	
• Ley 6-86 (FOPETCONS/Fondo de pensiones de los trabajadores de la construcción)					12.809,93	
• ITBIS de la Dirección Técnica (Norma 07-07 DGII)				1,00%	11.386,60	
					14.233,25	
					2.846,65	
					284,67	
				18,00%	5.123,97	77.998,22

TOTAL GENERAL ...RDS 362.663,22



ENC. OFICINA DE PLANEAMIENTO URBANO

PREPARADO



ALCALDE MUNICIPAL

APROBADO

Orson Rafael P.S.



ALCALDIA MUNICIPAL DEL FACTOR

PROVINCIA MARIA TRINIDAD SANCHEZ

•Teléfono: 809-589-9452 •RNC-43001608-1

PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS

FECHA: 15 DE ENERO DEL AÑO 2026

OBRA: PRESUPUESTO DE COLOCACION DE VERJA PERIMETRO TRACERO EN MALLA CICLÓNICA A BASKSTOP DE TELANZA

UBICACIÓN: SECTOR TELANZA, MUNICIPIO DE EL FACTOR

No.	PARTIDAS	CANTIDAD	UD.	PRECIO UNITARIO	VALOR (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)
<u>1</u>	<u>Partidas generales</u>					
<u>1.01</u>	<u>Verja en malla ciclónica</u>					
<u>1.02</u>	<u>colocacion de block</u>	10,00	M ²	1.852,00	18.520,00	
<u>1.02</u>	Pañete de bordillo en block existente, en las 2 caras (H= 1.00 mt)	10,00	M ²	321,00	3.210,00	
<u>1.02</u>	Pintura de bordillo en block existente, en las 2 caras (H= 0.30 mt)	10,00	M ²	148,00	1.480,00	
<u>1.02</u>	colocacion de verja perimetral en malla ciclónica de 6 pies, calibre 11 con tubos de HG ligeros Ø 1 1/4" (Hor.) y 1 1/2"(Vert.) y alambre de puas de acero inoxidable	54,30	ML	2.911,00	158.067,30	
<u>1.02</u>	Puerta peatonal de malla ciclónica y tubos HG ligeros de 1 1/2" con bisagras y portacandado (Área=1.50X2.0 mt)	1	Un	PA	8.500,00	189.777,30

SUB-TOTAL GENERAL ...RD\$ 189.777,30

• Dirección técnica y responsabilidad administrativa	10,00%	18.977,73	
• Seguros y Fianzas	4,50%	8.539,98	
• Gastos administrativos	4,00%	7.591,09	
• Supervision	5,00%	9.488,87	
• Transporte	1,00%	1.897,77	
• Ley 6-86 (FOPETCONS/Fondo de pensiones de los trabajadores de la construcción)	1,00%	1.897,77	
• Codia	0,10%	189,78	
• ITBIS de la Dirección Técnica (Norma 07-07 DGII)	18,00%	3.415,99	51.998,98

TOTAL GENERAL RD\$ 241.776,28



APROBADO



ALCALDIA MUNICIPAL DEL FACTOR

PROVINCIA MARIA TRINIDAD SANCHEZ

•Teléfono: 809-589-9452 •RNC-43001608-1

PRESUPUESTO PARTICIPATIVO

FECHA: 07 DE ENERO DEL AÑO 2026

OBRA: PRESUPUESTO DE BACHEO Y RELLENO DE CALLES 27 DE FEBRERO POR EL MOLINO DE MON GUINEA DEL MUNICIPIO DE EL FACTOR CON MATERIAL DE MINA (Distancia de mina: 18 km)

UBICACIÓN: MUNICIPIO DE EL FACTOR, PROVINCIA MARIA TRINIDAD SÁNCHEZ, REP. DOM.

No.	PARTIDAS	CANTIDAD	UD.	PRECIO UNITARIO	VALOR (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)
1	PARTIDAS GENERALES					
1.01	Corte de asfalto con maquina de cortal ml	600,00	ml	45,02	27.012,00	
1,02	Excavacion de material inservible	135,00	m ³	649,95	87.743,25	114.755,25
2	MOVIMIENTO DE TIERRA					
1.03	Bote a 10.0 km del material inservible producto de limpieza	175,50	M ³	322,13	56.533,82	
#####	Relleno de caliche de mina compactado con E=0.20 mt (Incluye: Compra y transporte a 18.0 km, tendido y perfilado con Motoniveladora, compactado con Rodillo vibrador)	175,50	M ³	646,02	113.376,51	169.910,33

SUB-TOTAL GENERAL ...RDS 284.665,58

COSTOS INDIRECTOS						
• Dirección técnica y responsabilidad administrativa				10,00%	28.466,56	
• Seguros y Fianzas				4,50%	12.809,95	
• Gastos administrativos				4,00%	11.386,62	
• Supervision				5,00%	14.233,28	
• Transporte				1,00%	2.846,66	
• Ley 6-86 (FOPETCONS/Fondo de pensiones de los trabajadores de la construcción)				1,00%	2.846,66	
• Codia				0,10%	284,67	
• ITBIS de la Dirección Técnica (Norma 07-07 DGII)				18,00%	5.123,98	77.998,38

TOTAL GENERAL ...RDS 362.663,96



ING. HERIBERTO LEONARDO ALEJO
ENCARGADO DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO URBANO
Preparado



OSCAR PABLO SÁNCHEZ
ALCALDE MUNICIPAL
APROBADO



ALCALDIA MUNICIPAL DEL FACTOR

PROVINCIA MARIA TRINIDAD SANCHEZ

• Telefono: 809-589-9452 • RNC-43001608-1

PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS

FECHA: 15 DE ENERO DEL AÑO 2026

OBRA: PRESUPUESTO DE CONSTRUCCIÓN EN AREA INFANTIL KM5

UBICACIÓN: SECTOR DEL KM5, CIUDAD Y MUNICIPIO DE EL FACTOR

No.	PARTIDAS	CANTIDAD	UD.	PRECIO UNITARIO	VALOR (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)
1	Movimiento de tierra					
1,01	Relleno bajo acera de caliche compactado con maco (•E= 0.15 mt •Ancho=0.70 mt)	20,00	M ³	857,20	17.144,00	17.144,00
2	Obras de infraestructuras					
2,01	Acera de HS violinada (•E= 0.10 mt •Ancho=0.70 mt)	96,94	M ²	1.440,41	139.633,35	139.633,35
2,02	Grava en area libre del area infantil del bulevar 0.05 mts	15,00	m3	2.200,00	33.000,00	33.000,00
SUB-TOTAL GENERAL ...RDS						189.777,35
• Ley 6-86 (FOPETCONS/Fondo de pensiones de los trabajadores de la construcción)						18.977,74
• ITBIS de la Direccion Tecnica (Norma 07-07 DGII)						8.539,98
1,00%						7.591,09
189,77						9.488,87
189,78						1.897,77
18,00%						51.998,99
TOTAL GENERAL ...RDS						241.776,34



ENC. OFICINA DE PLANEAMIENTO URBANO
PREPARADO



ALCALDE MUNICIPAL
Oscar Rafael P.S.
APROBADO