

15 de enero del año 2026
El Factor, Provincia María Trinidad Sánchez

A : **Oscar R. Pablo Sánchez**
Alcalde del municipio El Factor
Su despacho.

De : **Ing. Heriberto Leonardo Alejo**
Encargado de planeamiento Urbano

Asunto: Estudio de prefactibilidad de propuestas para el presupuesto participativo 2026.

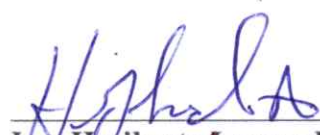
Respetuosamente, ponemos en su conocimiento los resultados de los estudios realizados a los proyectos priorizados por los delegados y delegadas de las comunidades beneficiarias de los fondos asignados al Presupuesto Participativo Municipal (PPM) de este año. En ese sentido, presentamos el informe correspondiente para su evaluación y consideración.

Tras la visita a los cinco (05) propuestas de proyectos, efectuada por el equipo técnico de ingenieros en los lugares designados para su ejecución y en coordinación con los representantes comunitarios, y tomando como base el monto máximo establecido por proyecto, se constató que todos los proyectos visitados cumplen con los requisitos técnicos y financieros necesarios para su ejecución por parte del ayuntamiento.

Sin más, adjuntamos los presupuestos correspondientes a cada uno de los proyectos evaluados, quedando a su disposición para que tome las decisiones que estime más adecuadas.

Anexos: Expediente con presupuesto según propuestas.

Atentamente,



Ing. Heriberto Leonardo Alejo
Encargado de planeamiento urbano





ALCALDIA MUNICIPAL DEL FACTOR

PROVINCIA MARIA TRINIDAD SANCHEZ

•Telefono: 809-589-9452 •RNC-43001608-1

PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS

FECHA: 13 DE ENERO DEL AÑO 2026

OBRA: PRESUPUESTO DE CONSTRUCCIÓN EN AREA INFANTIL BULEVARD DE ACERAS

UBICACIÓN: SECTOR EL PAPAYO, CIUDAD Y MUNICIPIO DE EL FACTOR

| No. | PARTIDAS | CANTIDAD | UD. | PRECIO UNITARIO | VALOR (RD\$) | SUB-TOTAL (RD\$) |
|--------------------------|--|----------|----------------|-----------------|--------------|------------------|
| 1 | Movimiento de tierra | | | | | |
| 1,01 | Relleno bajo acera de caliche compactado con maco (•E= 0.15 mt •Ancho=0.70 mt) | 20,00 | M ³ | 857,25 | 17.145,00 | 17.145,00 |
| 2 | Obras de infraestructuras | | | | | |
| 2,01 | Acera de HS violinada (•E= 0.10 mt •Ancho=0.70 mt) | 96,94 | M ² | 1.440,41 | 139.633,35 | 139.633,35 |
| 2,02 | Grava en area libre del area infantil del bulevar 0.05 mts | 15,00 | m3 | 2.200,00 | 33.000,00 | 33.000,00 |
| SUB-TOTAL GENERAL ...RDS | | | | | | 189.778,35 |
| | | | | | 18.977,84 | |
| | | | | | 8.540,03 | |
| | | | | | 7.591,13 | |
| | | | | | 9.488,92 | |
| | | | | | 1.897,78 | |
| | • Ley 6-86 (FOPETCONS/Fondo de pensiones de los trabajadores de la construcción) | | | 1,00% | 1.897,78 | |
| | | | | | 189,78 | |
| | • ITBIS de la Direccion Tecnica (Norma 07-07 DGII) | | | 18,00% | 3.416,01 | 51.999,27 |
| TOTAL GENERAL ...RDS | | | | | | 241.777,62 |



ENC. OFICINA DE PLANEAMIENTO URBANO
PREPARADO



ALCALDE MUNICIPAL
APROBADO



ALCALDIA MUNICIPAL DEL FACTOR

PROVINCIA MARIA TRINIDAD SANCHEZ

•Telefono: 809-589-9452 •RNC-43001608-1

PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS

FECHA: 15 DE ENERO DEL AÑO 2026

OBRA: PRESUPUESTO DE REMOSAMIENTO EN AREA DE PARQUE HABITAT 1

UBICACIÓN: SECTOR HABITAT 1, CIUDAD Y MUNICIPIO DE EL FACTOR

| No. | PARTIDAS | CANTIDAD | UD. | PRECIO UNITARIO | VALOR (RD\$) | SUB-TOTAL (RD\$) |
|--|---|----------|----------------|-----------------|--------------|------------------|
| <u>1</u> | <u>Movimiento de tierra</u> | | | | | |
| 1,01 | Dmolición del concreto viejo para reponerlo (•E= 0.15 mt •Ancho=15*15 mt) | 100,00 | M2 | 1.422,85 | 142.285,00 | 142.285,00 |
| <u>2</u> | <u>Obras de infraestructuras</u> | | | | | |
| 2,01 | Acera de HS violinada (•E= 0.10 mt •Ancho=0.70 mt) | 100,00 | M ² | 1.423,80 | 142.380,00 | 142.380,00 |
| SUB-TOTAL GENERAL ...RDS | | | | | | 284.665,00 |
| <u>Costos indirectos</u> | | | | | | |
| | | | | | 28.466,50 | |
| | | | | | 12.809,93 | |
| | | | | | 11.386,60 | |
| | | | | | 14.233,25 | |
| | | | | | 2.846,65 | |
| • Ley 6-86 (FOPETCONS/Fondo de pensiones de los trabajadores de la construcción) | | | | 1,00% | 2.846,65 | |
| | | | | | 284,67 | |
| • ITBIS de la Direccion Tecnica (Norma 07-07 DGII) | | | | 18,00% | 5.123,97 | 77.998,22 |
| TOTAL GENERAL ...RDS | | | | | | 362.663,22 |



ENC. OFICINA DE PLANEAMIENTO URBANO
PREPARADO



ALCALDE MUNICIPAL
APROBADO



ALCALDIA MUNICIPAL DEL FACTOR

PROVINCIA MARIA TRINIDAD SANCHEZ

•Telefono: 809-589-9452 •RNC-43001608-1

PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS

FECHA: 15 DE ENERO DEL AÑO 2026

OBRA: PRESUPUESTO DE COLOCACION DE VERJA PERIMETRO TRACERO EN MALLA CICLÓNICA A BASKSTOP DE TELANZA

UBICACIÓN: SECTOR TELANZA, MUNICIPIO DE EL FACTOR

| No. | PARTIDAS | CANTIDAD | UD. | PRECIO UNITARIO | VALOR (RD\$) | SUB-TOTAL (RD\$) |
|-------------|---|----------|----------------|-----------------|--------------|------------------|
| 1 | Partidas generales | | | | | |
| 1,01 | Verja en malla ciclónica | | | | | |
| 1,02 | colocacion de block | 10,00 | M ² | 1.852,00 | 18.520,00 | |
| 1,02 | Pañete de bordillo en block existente, en las 2 caras (H= 1.00 mt) | 10,00 | M ² | 321,00 | 3.210,00 | |
| 1,02 | Pintura de bordillo en block existente, en las 2 caras (H= 0.30 mt) | 10,00 | M ² | 148,00 | 1.480,00 | |
| 1,02 | colocacion de verja perimetral en malla ciclónica de 6 pies, calibre 11 con tubos de HG ligeros Ø 1¼" (Hor.) y 1½"(Vert.) y alambre de puas de acero inoxidable | 54,30 | ML | 2.911,00 | 158.067,30 | |
| 1,02 | Puerta peatonal de malla ciclonica y tubos HG ligeros de 1½" con bisagras y portacandado (Área=1.50X2.0 mt) | 1 | Un | PA | 8.500,00 | 189.777,30 |

SUB-TOTAL GENERAL ...RDS 189.777,30

| | | | | | | |
|--|--|--|--|--------|-----------|-----------|
| | | | | | | |
| | • Dirección técnica y responsabilidad administrativa | | | 10,00% | 18.977,73 | |
| | • Seguros y Fianzas | | | 4,50% | 8.539,98 | |
| | • Gastos administrativos | | | 4,00% | 7.591,09 | |
| | • Supervision | | | 5,00% | 9.488,87 | |
| | • Transporte | | | 1,00% | 1.897,77 | |
| | • Ley 6-86 (FOPETCONS/Fondo de pensiones de los trabajadores de la construcción) | | | 1,00% | 1.897,77 | |
| | • Codia | | | 0,10% | 189,78 | |
| | • ITBIS de la Direccion Tecnica (Norma 07-07 DGII) | | | 18,00% | 3.415,99 | 51.998,98 |

TOTAL GENERAL ...RDS 241.776,28

ENC. OFICINA DE PLANEAMIENTO URBANO
PREPARADO

ALCALDE MUNICIPAL
APROBADO



ALCALDIA MUNICIPAL DEL FACTOR

PROVINCIA MARIA TRINIDAD SANCHEZ

•Telefono: 809-589-9452 •RNC-43001608-1

PRESUPUESTO PARTICIPATIVO

FECHA: 07 DE ENERO DEL AÑO 2026

OBRA: PRESUPUESTO DE BACHEO Y RELLENO DE CALLES 27 DE FEBRERO POR EL MOLINO DE MON GUINEA DEL MUNICIPIO DE EL FACTOR CON MATERIAL DE MINA (Distancia de mina: 18 km)

UBICACIÓN: MUNICIPIO DE EL FACTOR, PROVINCIA MARIA TRINIDAD SÁNCHEZ, REP. DOM.

| No. | PARTIDAS | CANTIDAD | UD. | PRECIO UNITARIO | VALOR (RD\$) | SUB-TOTAL (RD\$) |
|--------------------------|---|----------|----------------|-----------------|--------------|------------------|
| <u>1</u> | <u>PARTIDAS GENERALES</u> | | | | | |
| 1.01 | Corte de asfalto con maquina de cortal ml | 600,00 | ml | 45,02 | 27.012,00 | |
| 1,02 | Excavacion de material inservible | 135,00 | m3 | 649,95 | 87.743,25 | 114.755,25 |
| <u>2</u> | <u>MOVIMIENTO DE TIERRA</u> | | | | | |
| 1.03 | Bote a 10.0 km del material inservible producto de limpieza | 175,50 | M ³ | 322,13 | 56.533,82 | |
| ##### | Relleno de caliche de mina compactado con E=0.20 mt (Incluye: Compra y transporte a 18.0 km, tendido y perfilado con Motoniveladora, compactado con Rodillo vibrador) | 175,50 | M ³ | 646,02 | 113.376,51 | 169.910,33 |
| SUB-TOTAL GENERAL ...RDS | | | | | | 284.665,58 |

| | | | | | | |
|--|--|--|--|--------|-----------|-----------|
| <u>COSTOS INDIRECTOS</u> | | | | | | |
| • Dirección técnica y responsabilidad administrativa | | | | 10,00% | 28.466,56 | |
| • Seguros y Fianzas | | | | 4,50% | 12.809,95 | |
| • Gastos administrativos | | | | 4,00% | 11.386,62 | |
| • Supervision | | | | 5,00% | 14.233,28 | |
| • Transporte | | | | 1,00% | 2.846,66 | |
| • Ley 6-86 (FOPETCONS/Fondo de pensiones de los trabajadores de la construcción) | | | | 1,00% | 2.846,66 | |
| • Codia | | | | 0,10% | 284,67 | |
| • ITBIS de la Direccion Tecnica (Norma 07-07 DGII) | | | | 18,00% | 5.123,98 | 77.998,38 |

TOTAL GENERAL ...RDS 362.663,96



ING. HERIBERTO LEONARDO ALEJO
ENCARGADO DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO URBANO
Preparado



OSCAR PABLO SANCHEZ
ALCALDE MUNICIPAL
APROBADO



ALCALDIA MUNICIPAL DEL FACTOR

PROVINCIA MARIA TRINIDAD SANCHEZ

•Telefono: 809-589-9452 •RNC-43001608-1

PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS

FECHA: 15 DE ENERO DEL AÑO 2026

OBRA: PRESUPUESTO DE CONSTRUCCIÓN EN AREA INFANTIL KM5

UBICACIÓN: SECTOR DEL KM5, CIUDAD Y MUNICIPIO DE EL FACTOR

| No. | PARTIDAS | CANTIDAD | UD. | PRECIO UNITARIO | VALOR (RD\$) | SUB-TOTAL (RD\$) |
|---------------------------------|--|----------|----------------|-----------------|--------------|-------------------|
| 1 | <u>Movimiento de tierra</u> | | | | | |
| 1,01 | Relleno bajo acera de caliche compactado con maco (*E= 0.15 mt *Ancho=0.70 mt) | 20,00 | M ³ | 857,20 | 17.144,00 | 17.144,00 |
| 2 | <u>Obras de infraestructuras</u> | | | | | |
| 2,01 | Acera de HS violinada (*E= 0.10 mt *Ancho=0.70 mt) | 96,94 | M ² | 1.440,41 | 139.633,35 | 139.633,35 |
| 2,02 | Grava en area libre del area infantil del bulevar 0.05 mts | 15,00 | m3 | 2.200,00 | 33.000,00 | 33.000,00 |
| SUB-TOTAL GENERAL ...RDS | | | | | | 189.777,35 |
| | | | | | 18.977,74 | |
| | | | | | 8.539,98 | |
| | | | | | 7.591,09 | |
| | | | | | 9.488,87 | |
| | | | | | 1.897,77 | |
| | • Ley 6-86 (FOPETCONS/Fondo de pensiones de los trabajadores de la construcción) | | | 1,00% | 1.897,77 | |
| | | | | | 189,78 | |
| | • ITBIS de la Direccion Tecnica (Norma 07-07 DGII) | | | 18,00% | 3.415,99 | 51.998,99 |
| TOTAL GENERAL ...RDS | | | | | | 241.776,34 |


ENC. OFICINA DE PLANEAMIENTO URBANO
PREPARADO


ALCALDE MUNICIPAL
APROBADO