

**TABLA DE IDENTIFICACIÓN DE  
PERMISOS DE USOS DE SUELO, Y  
REGISTROS**

*OCTUBRE– DICIEMBRE 2025*



## Ayuntamiento Municipal Puerto Plata

REPUBLICA DOMINICANA  
RNC 405-00048-3

### Relación de Planos Aprobados Octubre 2025

| Fecha     |                                                                                                                                                                      | Código   | Revisado por | Valor RDS   |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------|-------------|
| 1-Oct-25  | Demolicion de un estructura con una porcio de terreno de 904.92mts<br>Camilo Brugal<br>Bayardo, DC 31283996628, matricula 30000046203                                | 01-10-25 | RA           | \$7,500.00  |
| 2-Oct-25  | Excavacion de acometida de agua sanitaria<br>Juan Antonio Lantigua<br>Av. Antonio Imbert Barrera, no. 45, Cristo Rey                                                 | 02-10-25 | RA           | \$2,000.00  |
| 2-Oct-25  | Excavacion de acometida de agua potable<br>Iris Altagracia<br>Bello Costero, Puerto Plata                                                                            | 03-10-25 | RA           | \$1,000.00  |
| 2-Oct-25  | Anexo un apartamentos en un 2do nivel<br>Codinorte SRL. (Construcciones y Diseño del Norte) RNC:1-30-23343-8<br>Cerro Mar, c/ Rubi esq. C/ Esmeralda Dc:312827695765 | 04-10-25 | RA           | \$52,345.24 |
| 6-Oct-25  | Excavacion de acometida de agua potable<br>Abrahan Peralta<br>Calle Princiapal Altos de Chavon                                                                       | 05-10-25 | RA           | \$3,000.00  |
| 10-Oct-25 | Limpieza de solar de 1, 080.32 m2 y 1,110.38 mts<br>Silverio Rigoberto Santana<br>Urb. La Estancia                                                                   | 06-10-25 | RA           | \$8,400.00  |
| 7-Oct-25  | Limpieza y Nivelacion de Terreno de una extension superficial de 15,000 m2<br>Wencai Zheng<br>Av. Manolo Tavares Justo                                               | 07-10-25 | RA           | \$38,000.00 |
| 7-Oct-25  | cambio de techo en hormigon<br>Maribel Castillo y Facundo Castillo<br>C/ Proyecto Ens. Miramar No. 13                                                                | 08-10-25 | RA           | \$2,000.00  |
| 7-Oct-25  | Excavacion de acometida de agua potable<br>Aris Sanchez<br>calle Esmeralda Cerro Mar                                                                                 | 09-10-25 | RA           | \$3,000.00  |
| 8-Oct-25  | Excavacion de acometida de agua sanitaria<br>Alofonso Martinez<br>Los Bordas, Calle 05                                                                               | 10-10-25 | RA           | \$3,000.00  |
| 8-Oct-25  | Excavacion de acometida de agua potable<br>Jan Luc<br>Calle Estrella del Mar                                                                                         | 11-10-25 | RA           | \$3,000.00  |
| 8-Oct-25  | Vivienda Unifamiliar 2 niveles<br>Medical Supply Hernandez Vargas, H. & V. SRL RNC No. 1-30-82291-3<br>Urb. Torre Alta, Calle D, DC 312847180689                     | 12-10-25 | RA           | \$96,187.33 |
| 8-Oct-25  | Anexo un apartamentos en un segundo nivel<br>Justina Gomez<br>Calle Jose Eugenio Kunhart, No23, Contrato de arrendamiento No. 166-2013                               | 13-10-25 | RA           | \$40,175.56 |
| 9-Oct-25  | Excavacion de acometida de agua sanitaria<br>Ana Dominguez Reyes<br>C/ P. Padre Granero                                                                              | 14-10-25 | RA           | \$3,000.00  |
| 9-Oct-25  | Excavacion de acometida de agua sanitaria<br>Samuel Enrique Ulloa<br>C/ Molino Cerro Isabel, San Marcos                                                              | 15-10-25 | RA           | \$1,500.00  |
| 9-Oct-25  | Habilitacion para una clinica<br>Med-Vets Healthcare And Evaluation Center, S.R.L RNC:1-32-5116-1<br>Av. Luis Ginebra, C/ la Estancia                                | 16-10-25 | RA           | \$3,000.00  |

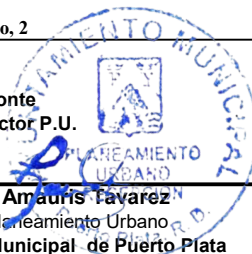
|           |                                                                                                                                                                                               |          |    |              |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----|--------------|
| 9-Oct-25  | Residencial Brisas de La Loma<br>Andres Oscar Boitel Gonzalez<br>San Marcos, C/ Principal Vista Bella Dc: 311898631900                                                                        | 17-10-25 | RA | \$150,000.00 |
| 9-Oct-25  | Vivienda Unifamiliar 1 nivel<br>Defour Wim<br>Costambar, Calle Oeste Gargoca, DC 09, parcela: 215-A-120-REF-94-SUB-1-SUB-45                                                                   | 18-10-25 | RA | \$50,000.00  |
| 9-Oct-25  | Dos Apartamentos en un segundo nivel<br>Jaquelin Altagracia Franco Almonte<br>Urb. Buenaventura, Dc: 312848509411. matricula 4000243497                                                       | 19-10-25 | RA | \$22,888.24  |
| 9-Oct-25  | Construccion de Funeraria de dos niveles<br>A.V. Blandino & CIA, S.A RNC 13-11-04479<br>Av. 26 de Agosto, Puerto Plata RNC:131104479                                                          | 20-10-25 | RA | \$273,747.00 |
| 13-Oct-25 | Completivo de pago Edificio de apartamentos 03 niveles Codigo anterio 19-05-24<br>Nahun Loveky Gomez Hidalgo<br>Los Reyes , C/ 04. DC:312838731325, matricula 3000401662                      | 21-10-25 | RA | \$3,843.14   |
| 13-Oct-25 | Edificio de apartamentos de dos niveles<br>Carlos De La Cruz Zorrilla<br>Ensache Miramar, c/ Cardenal Sancha No. 43                                                                           | 22-10-25 | RA | \$50,496.67  |
| 13-Oct-25 | Edificio de apartamentos 04 Niveles<br>Angela Fausta Khedhini Martinez<br>Cerro Alt, c/ Las Cayenas Dc:312837930893                                                                           | 23-10-25 | RA | \$125,000.00 |
| 13-Oct-25 | Dos Apartamentos en sugundo nivel<br>Sra, Babia Lopez Garcia<br>Urb. Cerro Mar, C/ Heroes del 30 de mayo No. 8                                                                                | 24-10-25 | RA | \$34,029.92  |
| 14-Oct-25 | Edificio de apartamentos de dos niveles, Joyner Luxury Residential<br>Bardino Garland Joyner<br>El Dorado, Mu;oz Dc:312865427157, matricula No. 3000942010 y Dc:312865426120, matr.3000942011 | 25-10-25 | RA | \$86,070.06  |
| 14-Oct-25 | Edificio Mixto de 02 niveles (1er nivel Comercio y 2do nivel apartamentos)<br>Fausta Antonia De La Cruz Pelegrin<br>Calle Jose del Carmen Ariza, Contrato de arrendamiento no. 133-2021       | 26-10-25 | RA | \$46,813.50  |
| 14-Oct-25 | corte de 05 arboles y limpeza de solar de 2,204.00m2<br>Irma Francia Echavarria Payero<br>Ensanche Eduardo Brito, C/ Eugenio Kunhardt, No.10 Manzana D                                        | 27-10-25 | RA | \$8,400.00   |
| 15-Oct-25 | Anexo a una vivienda en el lateral izquierdo<br>Wolfgang Leon E. Merdedes y Johanna L. Cabrera de Etzer<br>Villas Cofresi, C/ Isala Tortuga                                                   | 28-10-25 | RA | \$20,882.56  |
| 15-Oct-25 | Habilitacion de consultorio<br>Grimilka Ventura Fernandez inquilino Sr. Jose Luis Melo Sarira<br>modulo 01, local No. L.7, Plaza Milano, calle Antera Mota                                    | 29-10-25 | RA | \$3,000.00   |
| 16-Oct-25 | Vivienda Unifamiliar 1 nivel<br>Miriam Villanueva Tavaréz<br>Praderas de Marapica, calle 1, Manzana no. 2, solar no. 17, DC no. 09                                                            | 30-10-25 | RA | \$40,000.00  |
| 16-Oct-25 | Excavacion de acometida de agua potable<br>Luis Felipe Genuex Alvarez<br>Calle Marrero Aristy Cafemba                                                                                         | 31-10-25 | RA | \$3,000.00   |
| 16-Oct-25 | Excavacion de acometida de agua potable<br>Crucero Super Mall<br>Av. Luperon Urb. Buenaventura                                                                                                | 32-10-25 | RA | \$3,000.00   |
| 16-Oct-25 | Excavacion de acometida de agua potable<br>Luz Maria Luna<br>Calle 02, Barrio Los Maestros                                                                                                    | 33-10-25 | RA | \$1,500.00   |
| 16-Oct-25 | Excavacion de acometida de agua sanitaria<br>Eddy Cabrera<br>Calle 30 de marzo, La Javilla                                                                                                    | 34-10-25 | RA | \$3,000.00   |
| 17-Oct-25 | Excavacion de axometida de agua sanitaria<br>Luis Rafael Almonte<br>Calle 07, Gregorio Luperon                                                                                                | 35-10-25 | RA | \$3,000.00   |
| 17-Oct-25 | Food Truck<br>Inquilino Solar, Kevin Jose Ureña Mirabel<br>Calle El Morro, Solar 11, Manazana 146                                                                                             | 36-10-25 | RA | \$100,000.00 |
| 17-Oct-25 | Excavacion de acometida de agua potable<br>Juan de la Cruz<br>Calle J, Playa Oeste                                                                                                            | 37-10-25 | RA | \$2,000.00   |
| 17-Oct-25 | Excavacion de acometida de agua potable<br>Luis Martinez<br>Calle 7, Costambar                                                                                                                | 38-10-25 | RA | \$1,500.00   |

|           |                                                                                                                                                                            |          |    |                |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----|----------------|
| 20-Oct-25 | Excavacion de acometida de agua potable<br>Eugenio Rosario<br>Calle Principal Extension Padre Las Casas                                                                    | 39-10-25 | RA | \$3,000.00     |
| 20-Oct-25 | Excavacion de acometida de agua potable<br>Benito Padilla<br>Urb. La Estancia                                                                                              | 40-10-25 | RA | \$1,500.00     |
| 20-Oct-25 | Excavacion de acometida de agua potable<br>Luciana Gomez<br>C/ Principal Bello Costero                                                                                     | 41-10-25 | RA | \$3,000.00     |
| 21-Oct-25 | Excavacion de acometida de agua Potable<br>Hairis Haidee Martinez<br>calle 04, Urb. Los Reyes                                                                              | 42-10-25 | RA | \$3,000.00     |
| 21-Oct-25 | Tubagua Country Club (Segunda Etapa)<br>Senorita Limon SRL<br>Tubagua, Puerto Plata                                                                                        | 43-10-25 | RA | \$50,000.00    |
| 22-Oct-25 | Habilitacion de un consultorio Dental<br>Wanda Sahoni Germosen Peralta<br>Calle Duarte esq. Concordia No. 285.                                                             | 44-10-25 | RA | \$3,000.00     |
| 22-Oct-25 | Excavacion de acometida de agua Potable<br>Nurys Cid<br>Calle 2, Villa nueva                                                                                               | 45-10-25 | RA | \$3,000.00     |
| 24-Oct-25 | Excavacion de acometida de agua potable<br>Maria Del Carmen Lopez<br>C/06, Urb. Torre Alta II                                                                              | 46-10-25 | RA | \$3,000.00     |
| 28-Oct-25 | Vivienda Unifamiliar de dos niveles, mas Azotea Techada y sotano<br>Rolf Weibenfels<br>Altos de Cofresi, C/ Principal, DC: 311982379850. Matricula 3001155641              | 47-10-25 | RA | \$279,050.25   |
| 29-Oct-25 | Casa Unifamiliar 2 niveles Villa E20C<br>HRE20 SRL, RNC 1-05-05959-2<br>Camino Maggiolo Costa Esmeralda Crow Villas, Cofresi, Lifestyle                                    | 48-10-25 | RA | \$134,890.00   |
| 29-Oct-25 | Almacen en segundo nivel<br>Julian Marcelino Rosario<br>Padre Granero                                                                                                      | 49-10-25 | RA | \$28,179.00    |
| 29-Oct-25 | Casa Unifamiliar 2 niveles, Villa E20B<br>HRE20 SRL, RNC 1-05-05959-2<br>Camini Maggiolo, Costa Esmeralda Crow Villas, Cofresi, Lifestyle                                  | 50-10-25 | RA | \$141,700.00   |
| 29-Oct-25 | Vivienda Unifamiliar 1 nivel<br>Agustin Ovelleiro del Orbe Manzueta<br>Residencial Do;a Marina Dc:312847115830                                                             | 51-10-25 | RA | \$33,000.00    |
| 29-Oct-25 | Excavacion de acometida de agua potable<br>Taller de Madera<br>calle Hermanas Mirabal, Urb. Amapola                                                                        | 52-10-25 | RA | \$3,000.00     |
| 30-Oct-25 | Limpieza y nivelacion de terreno de una superficie total de 1,548.44 metros cuadrados<br>Pedro Rafael Fermin Abreu y Lisette Dolores Ripoll Cid<br>Av. Luis Ginebra        | 53-10-25 | RA | \$4,500.00     |
| 30-Oct-25 | Excavacion de acoemtida de agua potable<br>Perla Maria Sarita<br>Urbanizacion Joel, Calle 2                                                                                | 54-10-25 | RA | \$3,000.00     |
| 31-Oct-25 | Vivienda Unifamiliar 2 niveles<br>Fenix Btower S.R.L RNC no. 1-.31-07354-9<br>Urb. Torre Alta, Calle Violeta esq. Calle s-n, DC 312837128416                               | 55-10-25 | RA | \$70,312.99    |
| 31-Oct-25 | Edificio de apartamentos 04 niveles ( 08 apartamentos)<br>Henry Francisco Bueno Cabrera<br>Urb. Costambar, C/ Los Mangos Dc:09, parcela:215-A-120-REF-21-REF-27            | 56-10-25 | RA | \$205,277.50   |
| 31-Oct-25 | Construccion de una acera<br>Antonio Juan Fermin Estrella<br>Carretera Navarrete Casi al lado de la cabaña Isla                                                            | 57-10-25 | RA | \$4,000.00     |
| 31-Oct-25 | Edificio de apartamentos de 3 niveles, un apartamento pot nivel<br>Jesus Domingo Ortiz David<br>Urb. Buena Ventura, calle angel con calle los Limoncillos, DC 312847797836 | 58-10-25 | RA | \$50,000.00    |
| 31-Oct-25 | Vivienda Unifamiliar 1 nivel<br>Inversiones El Muelle S.R.L, RNC 1-32-00580-5<br>Urb. Torre Alta, Calle girasol, DC 312847057887, Terreno no. 4                            | 59-10-25 | RA | \$20,000.00    |
| 31-Oct-25 | Vivienda Unifamiliar 1 nivel<br>Inversiones El Muelle S.R.L, RNC 1-32-00580-5<br>Urb. Torre Alta, Calle girasol, DC 312847057887, Terreno no. 2                            | 60-10-25 | RA | \$20,000.00    |
|           |                                                                                                                                                                            |          |    | \$2,358,188.96 |

LAT= Ing Luis Amauris Tavarez  
Director Planeamiento Urbano.

RA=Roy Almonte  
Asist. Director P.U.

Ing. Luis Amauris Tavarez  
Director Planeamiento Urbano  
Ayuntamiento Municipal de Puerto Plata





## Ayuntamiento Municipal Puerto Plata

REPUBLICA DOMINICANA

RNC 405-00048-3



### Relación de Planos Aprobados Noviembre 2025

| Fecha     | Caso/Propietario                                                                                                                                                                                                                                          | Código   | Revisado por | Valor RD\$     |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------|----------------|
| 3-Nov-25  | Completo de pago de impuestos del proyecto Prado Suites, 27 edificios de 5 niveles (Codigo 20-03-24)<br>Fideicomitente Silver Meadow Development RNC no. 1-32-97216-3<br>Muñoz Av. Circumbalacion Sur. D.C. 312875197064, matricula no. 3000813120        | 01-11-25 | RA           | \$2,526,693.75 |
| 3-Nov-25  | Edificio de apartamentos 03 niveles ( 04 apartamentos)<br>Andres Ortiz Martinez<br>C/ C. Seccion Centro , Entrando por la C/ Jose Eugenio Kunhardt                                                                                                        | 02-11-25 | RA           | \$75,938.44    |
| 4-Nov-25  | Local Comercial 01 nivel<br>Corniel Artura Espinal Sandoval<br>Calle Beller No. 52                                                                                                                                                                        | 03-11-25 | RA           | \$15,000.00    |
| 6-Nov-25  | Edificio de apartamentos de dos niveles 03 apartamentos por nivel<br>Milagros Daniela Martinez Almonte<br>Urb. Villa Nueva, San Marcos Dc:311898895515 matricula No.3000976382 y DC311898895467                                                           | 04-11-25 | RA           | \$90,000.00    |
| 6-Nov-25  | Corte de un arbol tipo Javilla<br>Terea Rochttis Ventura<br>La Viara, C/ 02, No. 20                                                                                                                                                                       | 05-11-25 | RA           | \$1,000.00     |
| 6-Nov-25  | Completo del pago del proyecto Dos Torres de aptos de 7 niveles (70 aptos), con area de GyM, Lobby, do<br>Plutus Capital S.R.L., RNC:131529895, Representado por el sr. Fernando<br>Av. Gregorio Luperon, parcela No. 14-B, DC: Temporal No. 312849802693 | 06-11-25 | RA           | \$613,184.43   |
| 6-Nov-25  | Excavacion de acometida de agua sanitsria<br>Gustavo Nicolas Estevez<br>General Almonte, Gregorio Luperon                                                                                                                                                 | 07-11-25 | RA           | \$3,000.00     |
| 6-Nov-25  | Vivienda Unifamiliar primer nivel , dos apartamentos en el segundo nivel y una vivienda unifamiliar en el t<br>Rolando De la Cruz<br>Cupey, Puerto Plata                                                                                                  | 08-11-25 | RA           | \$200,000.00   |
| 7-Nov-25  | Excavacion de acometida de agua potable<br>Jose del Carmen de los Santos<br>Calle 3, Diego Borda                                                                                                                                                          | 09-11-25 | RA           | \$3,000.00     |
| 7-Nov-25  | Vivienda Unifamiliar 1 nivel<br>Suninvest, LTD, RNC No. 1-30-25133-9<br>Calle Profesor Juan Bosch esq. Calle Castellanos, DC 01, solar: 1 Manzana 75                                                                                                      | 10-11-26 | RA           | \$62,130.60    |
| 7-Nov-25  | Apartamentos en un segundo niveles<br>Cesar Vasquez Martinez y Felipe Vasquez<br>Las Mercedes, calle Primera                                                                                                                                              | 11-11-25 | RA           | \$5,000.00     |
| 11-Nov-25 | Excavacion de acometida de agua potable<br>Kelvin Yocell Vasquez<br>Calle 15, Urb. Torro Alta                                                                                                                                                             | 12-11-25 | RA           | \$3,000.00     |
| 11-Nov-25 | Excavacion de acometida de agua potable<br>Migdalia Torres<br>Calle Porf. Juan Bosch, Centro de la ciudad                                                                                                                                                 | 13-11-25 | RA           | \$3,000.00     |
| 12-Nov-25 | Corte de dos arboles de uva<br>Iglesia Episcopal San Simon Apostol<br>San Marcos, calle principal                                                                                                                                                         | 14-11-25 | RA           | \$1,000.00     |
| 12-Nov-25 | Excavacion de acometida de agua potable<br>Andres Peralta<br>Calle Proyecto Urb. Torre Alta                                                                                                                                                               | 15-11-25 | RA           | \$3,000.00     |
| 12-Nov-25 | Completo de pago del proyecto Residencial Silver Park (02 edificios de 04 niveles)<br>Fideicomiso Irrevocable de Preventas y Desarrollo Residencial Silver Park<br>Av. General Gregorio Luperon , Puerto Plata                                            | 16-11-25 | RA           | \$59,792.67    |

|           |                                                                                                                                                                                                       |          |    |                |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----|----------------|
| 12-Nov-25 | Excavacion de acometida de agua sanitaria<br>Luis Rosario Peralta<br>Calle principal San Marcos                                                                                                       | 17-11-25 | RA | \$3,000.00     |
| 14-Nov-25 | Certificacion de localizacion Club de Leones No. 04<br>Liedo. Erick Francisco Boitel<br>Calle Club de Leones No. 04                                                                                   | 18-11-25 | RA | \$3,000.00     |
| 14-Nov-25 | Certificacaion de localizacion<br>Liedo. Erick Francisco Boitel<br>Calle Principal No. 49, Sector Altos de Chavon                                                                                     | 19-11-25 | RA | \$3,000.00     |
| 14-Nov-25 | Dos apartamentos en un tercer nivel<br>Luis Alberto Garcia Payamps<br>Calle Altagracia esq. Calle Villanueva DC 312829647116                                                                          | 20-11-25 | RA | \$15,000.00    |
| 14-Nov-25 | Excavacion de acaometida de agua sanitaria<br>Carlos Manuel Acosta<br>C/ Los Almendros, Urb. Las Caobas                                                                                               | 21-11-25 | RA | \$2,000.00     |
| 14-Nov-25 | Edificio de apartamentos de 4 niveles, 3 apartamentos por nivel, primer nivel de parqueos<br>Ariel Aneury Rosario Sanchez<br>Urbanizacion Buenaventura, DC no. 312847599296, matricula no. 4000243519 | 22-11-25 | RA | \$200,000.00   |
| 17-Nov-25 | Excavacion de acometida de agus sanitaria<br>Candida Martinez<br>Calle Francisco J Peynado no 31                                                                                                      | 23-11-25 | RA | \$3,000.00     |
| 17-Nov-25 | Limpieza y nivelacion de terreno 17,258.92 metros cuadrados<br>Camilo Rafael Brugal Martinez<br>Av. General Gregorio Luperon                                                                          | 24-11-25 | RA | \$16,600.00    |
| 18-Nov-25 | Vivienda Unifamiliar 2 niveles<br>Ivelisse Silverio Tavarez<br>Urb. El Dorado, calle principal esq. calle no. 10, DC 312865339230                                                                     | 25-11-25 | RA | \$51,967.25    |
| 19-Nov-25 | Excavacion de acometida de agua potable<br>Johan Miguel Lopez Hurtado<br>Calle primera, Gregorio Luperon                                                                                              | 26-11-25 | RA | \$3,000.00     |
| 19-Nov-25 | Vivienda Unifamiliar de 1 nivel<br>Osiris Zapata Messon y Kastia Margarita Peralta de Messon<br>Cafemba, DC. No. 311990880556                                                                         | 27-11-25 | RA | \$48,227.40    |
| 20-Nov-25 | Excavacion de acometida de agua sanitaria<br>Joaquin Santana Payero<br>Calle s/n, Cerro Mar                                                                                                           | 28-11-25 | RA | \$3,000.00     |
| 20-Nov-25 | Vivienda unifamiliar de dos niveles<br>Alexander Vasquez Perez y Katherine Yelissa Vasquez Reyes<br>Urbanizacion Cerro Verde, Calle Limon con Calle Uva, DC no. 312866074889                          | 29-11-25 | RA | \$40,000.00    |
| 20-Nov-25 | Exacavacion de acometida de agua sanitaria<br>Nelson Ortega<br>Av. Antonio Imbert Barrera, #12                                                                                                        | 30-11-25 | RA | \$3,000.00     |
| 21-Nov-25 | Exacavacion de acometida de agua sanitaria<br>Pedro Juan Pichardo<br>Calle primera, El Doral                                                                                                          | 31-11-25 | RA | \$3,000.00     |
| 24-Nov-25 | Edificio de aptamentos 05 niveles +sotano<br>Piotr Zdziarski y Edyta Zdziarska<br>Costambar, Calle Capotillo Dc 312901928482                                                                          | 32-11-25 | RA | \$250,000.00   |
| 25-Nov-25 | Nave de almacen 01 nivel<br>Manuela Badia Eibel Cruz<br>Cafemba (detras del Provocon), DC;No. 09,parcela No. 175, Matricula No. 300066650                                                             | 33-11-25 | RA | \$79,411.04    |
| 25-Nov-25 | Apartamento en segundo nivel<br>Rafael Olguin Hernandez<br>El Javillar, Calle 4                                                                                                                       | 34-11-25 | RA | \$14,000.00    |
| 26-Nov-25 | Vivienda unifamiliar de dos niveles<br>Vicente Antonio Ortis Hernandez<br>Maimon, Urbanizacion Dream Bahiabeach Club. Dc:311923850149, solar No. 154                                                  | 35-11-25 | RA | \$41,506.00    |
| 27-Nov-25 | Edificio comercial 4 niveles<br>Gary Alexander Gomez Severino<br>Calle 12 de Julio, contrato de arrendamiento no. 168-2021                                                                            | 36-11-25 | RA | \$75,000.00    |
|           |                                                                                                                                                                                                       |          |    | \$4,522,451.58 |

LA= Ing. Luis Amauris Tavarez  
Director Planeamiento Urbano.

RA=Roy Almonte  
Asist. Director PU

Ing. Luis Amauris Tavarez  
Director Planeamiento Urbano  
Ayuntamiento Municipal de Puerto Plata





*Ayuntamiento Municipal Puerto Plata*

REPUBLICA DOMINICANA  
RNC 405-00048-3



Relación de Planos Aprobados Diciembre 2025

| Fecha     | Caso/Propietario                                                                                                                                                                                                                | Código   | Revisado por | Valor RDS    |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------|--------------|
| 1-Dec-25  | Excavacion de acometida de agua potable<br>Construcora Inmobiliaria<br>Torre Alta                                                                                                                                               | 1-12-25  | RA           | \$3,000.00   |
| 2-Dec-25  | Vivienda Unifamiliar de 1 nivel<br>Jonathan Saldaña Peña<br>El Dorado, Calle Penetracion, #49                                                                                                                                   | 02-12-25 | RA           | \$30,000.00  |
| 2-Dec-25  | Residencial Azumar, Edificio de 04 niveles, sotano y area social en azotea<br>Desarrollo Inmobiliarios Ubenor SRL, RNC: No. 131904149<br>Urb. El Doral, C/ Los Sauces                                                           | 03-12-25 | RA           | \$835,949.15 |
| 2-Dec-25  | Vivienda Unifamiliar 02 niveles<br>Lourdes Carolina Paredes Gomez<br>Urb. Praderas Doradas, C/ 03, esq. C/ 02, manzana B, solae No. 13, DC:313865902839                                                                         | 04-12-25 | RA           | \$20,000.00  |
| 2-Dec-25  | Vivienda Unifamiliar de dos niveles<br>Lidia Ramona Collado y Nelson Espinosa<br>Urb. El Doral, C/09, DC: 312857505225, matricula : 3000911008                                                                                  | 05-12-25 | RA           | \$61,872.66  |
| 3-Dec-25  | Demolicion de una casa de dos niveles<br>Elieze Almonte Colon y Yamali Gomez Hurtada<br>calle Jose Ramon Lopez No. 27                                                                                                           | 06-12-25 | RA           | \$9,400.00   |
| 3-Dec-25  | Anexo de un tercer y un cuarto nivel a un edificio de dos niveles.<br>Silverio Rigoberto Santana<br>El Pueblito, calle B. Designaciones Catastrales Numeros 312867820393, 312867820478,312867821227,312867820490 y 312867821187 | 07-12-25 | RA           | \$30,000.00  |
| 3-Dec-25  | Vivienda Unifamiliar de 01 nivel<br>Adrian Alberoni Peña Pacheco<br>El Dorado, Puerto Plata                                                                                                                                     | 08-12-25 | RA           | \$35,000.00  |
| 4-Dec-25  | Vivienda Unifamiliar 1 nivel<br>Osiris Almonte Salvador y Bethania Cuevas Almonte<br>San Marcos, Urbanizacion Arcoiris, calle Iris, Manzana B, Solar no. 51, DC 311899964280                                                    | 09-12-25 | RA           | \$20,000.00  |
| 4-Dec-25  | Exacavacion de acometida de agua potable<br>Gary Brisso<br>Calle Las Trinitarias, Urb. Bayardo                                                                                                                                  | 10-12-25 | RA           | \$1,500.00   |
| 5-Dec-25  | Inst.289 metros de F.O. Res. Stella Ocean Residences<br>Compañía Dominicana de Telefono, S.A RNC:101001577-24SSD<br>Av. Circunvalacion Sur, Playa Dorada                                                                        | 11-12-25 | RA           | \$48,350.00  |
| 5-Dec-25  | Inst. de 273 metros F.O. para clientes Mapfre Seguros<br>Compañía Dominicana de Telefono, S.A. RNC:101001577-RM 24SSD<br>Plaza Galería del Atlantico Av. Luis Ginebra                                                           | 12-12-25 | RA           | \$45,950.00  |
| 5-Dec-25  | Local Comercial ( tienda) 2do nivel<br>Melvis Altigracia Hernandez Gomez<br>C/ Hugo Kunhardt, Ensanche Luperon, contrato municipal No. 106-2017                                                                                 | 13-12-25 | RA           | \$30,418.37  |
| 5-Dec-25  | Excavacion de acometida de agua potable<br>Joselyn Leavault<br>C/ Castilla, Costambar                                                                                                                                           | 14-12-25 | RA           | \$3,000.00   |
| 8-Dec-25  | Vivienda Unifamiliar 02 niveles<br>Constructora Reynoso Almonte & Asociados, S.R.L. RNC:1-33-13478-2<br>Urb. El Doral, Calle No. 16 De: 312857604157                                                                            | 15-12-25 | RA           | \$63,686.99  |
| 8-Dec-25  | Excavacion de acometida de agua sanitaria<br>Angilberto Santos<br>Calle Bella Vista, Los Maestros                                                                                                                               | 16-12-25 | RA           | \$3,000.00   |
| 10-Dec-25 | Cambio de techo en hormigon<br>Hector Vasquez<br>Villa Progreso, calle 3                                                                                                                                                        | 17-12-25 | RA           | \$3,000.00   |
| 10-Dec-25 | Parques de helados Bon<br>Jesus Moreno Portalatin, Jaime Alfonso Moreno Portalatin, Jose Marty Moreno Portalatin y Ana Angelica Moreno Portalatin<br>Av. Luis Ginebra, DC:312849400805                                          | 18-12-25 | RA           | \$88,206.50  |
| 10-Dec-25 | Residencial Bariloche Residence<br>Urbanización Jalyt<br>Maimón                                                                                                                                                                 | 19-12-25 | RA           | \$100,000.00 |
| 12-Dec-25 | Instalacion de dos carpas tamaño 5x4 metros, los dias 11 al 14 de diciembre<br>Biseno Comercial J.A. Duran S.R.L.<br>Av. Francisco Alberto Caamano Deno                                                                         | 20-12-25 | RA           | \$7,500.00   |
| 12-Dec-25 | Vivienda Unifamiliar 2 niveles<br>Guiseppe Pasquariello<br>Residencial Las Caobas DC 312827456765 matricula 3000433330                                                                                                          | 21-12-25 | RA           | \$37,883.70  |
| 12-Dec-25 | Construccion de una verja perimetral<br>Malitha Altigracia Saldaña Peña y German Guzman Tejada<br>Vario Brisa del Mar, calle primera, casa no. 3                                                                                | 22-12-25 | RA           | \$2,800.00   |
| 15-Dec-25 | Construccion de verja perimetral de 69.48 metros lineales<br>Arisleyda Ventura Robles<br>Entrada Sabana Grande Marapica                                                                                                         | 23-12-25 | RA           | \$7,000.00   |
| 15-Dec-25 | Limpieza y Nivelacion de Terreno de una superficie de 260.55<br>Arisleyda Ventura Robles<br>Entrada Sabana Grande Marapica                                                                                                      | 24-12-25 | RA           | \$1,500.00   |
| 15-Dec-25 | Instalacion de 166 metros de F.O en la Plaza Galerías del Atlantico<br>Wind Telecom S.A.<br>Av. Luis Ginebra, Puerto Plata                                                                                                      | 25-12-25 | RA           | \$24,900.00  |

|           |                                                                                                                                                                                |          |    |                |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----|----------------|
| 15-Dec-25 | Excavacion de acometida de agua sanitaria<br>Kelvin Yocell Vasquez<br>Urb. Torre Alta,                                                                                         | 26-12-25 | RA | \$3,000.00     |
| 16-Dec-25 | Excavacion de cometida de agua sanitaria<br>Edwan Jose Cid Garcia<br>Calle sin nombre, Sector Ortega                                                                           | 27-12-25 | RA | \$3,000.00     |
| 16-Dec-25 | Emision de Certificacion de local<br>Apolinar Cardenes Garcia<br>Loma de La Bestia, calle principal                                                                            | 28-12-25 | RA | \$3,000.00     |
| 17-Dec-25 | Edificio de apartamentos de 3 niveles<br>Jonathan Javier Nuñez Robinson<br>Urb. Cafemba, Calle sin nombre, parcela no. 175, Distrito Catastral no. 9                           | 29-12-25 | RA | \$70,000.00    |
| 18-Dec-25 | Excavacion de acometida de agua sanitaria<br>Luis Armando Vargas<br>Urb. Ortega Brugal                                                                                         | 30-12-25 | RA | \$3,000.00     |
| 18-Dec-25 | Vivienda Unifamiliar 1 nivel<br>Enyel Joaquin Mata Reyes y Dionei Maria Estrella Almonte<br>El Dorado, Puerto Plata                                                            | 31-12-25 | RA | \$40,000.00    |
| 19-Dec-25 | Apartamento en segundo nivel<br>Sandra Velez Peralta<br>Urb. Cerro Verde, Calle primera, manzana K, DC: 09                                                                     | 32-12-25 | RA | \$50,061.92    |
| 22-Dec-25 | Excavacion de acometida de agua potable<br>Alexander Germosen<br>Calle Los Limoncillos, Urb. Buenaventura                                                                      | 33-12-25 | RA | \$3,000.00     |
| 23-Dec-25 | Edificio de apartamentos 7 niveles + azotea<br>Corporacion Antillana de Hoteles, S.R.L. RNC no. 1-01-10206-3<br>Playa Dorada, Calle Principal de Playa Dorada, DC 312886242568 | 34-12-25 | RA | \$500,000.00   |
| 29-Dec-25 | Excavacion de acometida de agua potable<br>Silvia Martinez<br>Calle 05, El Javillar                                                                                            | 35-12-25 | RA | \$1,500.00     |
|           |                                                                                                                                                                                |          |    | \$2,190,479.29 |

LAT= Ing. Luis Amauris Tavaréz  
Director Planeamiento Urbano.

RA=Roy Almonte  
Asist. Director PU

