



Ayuntamiento Municipal de San Cristóbal
Ciudad de la Constitución de la República
Gestión 2024-2028
RNC: 1400005-9

Dirección de Planeamiento Urbano
Permisos Uso de Suelo Enero/2026

| FECHA | RECIBO NO. | VALOR (RD\$) | NOMBRE | CONCEPTO (PERMISO USO DE SUELO DE:) | DIRECCIÓN |
|------------|------------|--------------|---------------------------------------|--|---|
| 02/01/2026 | 2012 | 5.000,00 | Delwis Fortuna Lapaix | Cert. Condicionada p/movimiento de tierra req. Medio Ambiente | Parcela 1-REF del DC No. 2, sector Nueva Esperanza |
| 06/01/2026 | 2026 | 3.800,00 | Mindrys Paniagua Doñé | Vivienda en un primer nivel. | Calle Principal, sector Emmanuel (parte atrás), El Pomier. |
| 06/01/2025 | 2054 | 6.000,00 | Miguel Perler Corporán | Pozo filtrante. | Calle Primera, Proyecto Lucila 1, sector Sabana Toro. |
| 08/01/2026 | 2765 | 3.450,00 | Patricia Martínez Bautista | Vivienda en un primer nivel. | Calle C, Proyecto Pradera del Cielo II, Sainaguá. |
| 08/01/2025 | 2802 | 167.646,25 | Teleoperadora del Nordeste (Telenord) | Edificio de oficina de 3 niveles, más 17 parqueos. | Calle Padre Ayala No. 154, esquina calle Benjamín Uribe, Centro Ciudad |
| 08/01/2025 | 2811 | 7.240,00 | Reyes García Juan José | Un apartamento en un tercer nivel. | Calle Gregorio Luperón No. 96, sector El Cerro. |
| 08/01/2025 | 2817 | 5.725,00 | Edilberto Encarnación Alcántara | Una vivienda en un primer nivel. | Calle Sol del Atardecer, esq. Calle Caliente, sector Canasta |
| 08/01/2025 | 2819 | 5.725,00 | Fresnel Rival | Una vivienda en un primer nivel. | Calle El Sol, Proyecto III, sector Canastita (frente a la Iglesia de los Mormones). |
| 09/01/2025 | 2845 | 13.500,00 | Ángel Yassel de Jesús Delgado | Dos apartamentos en un segundo nivel. | Calle Principal, Proyecto José Francisco Peña 2 (frente al Colmado Chevere). |
| 09/01/2025 | 2867 | 5.950,00 | Valentina de la Cruz Medina | Una vivienda en un primer nivel. | Calle No. 2, Urbanización Santé I, sector Madre Vieja Sur. |
| 12/01/2025 | 2877 | 40.000,00 | Tomás Febrier Feliz | Dos almacenes en un primer nivel. | Carretera Najayo Arriba, esq. Carretera Sánchez (frente a la Preventiva) |
| 12/01/2026 | 2920 | 4.500,00 | Reyna Solany Olaverria Ahazco | Vivienda en un primer nivel. | Entrada No. 2, sector Loma Verde, sección Cambita. |
| 12/01/2026 | 2942 | 2.400,00 | Francisco Mateo Isabel | Vivienda en un segundo nivel. | Calle Reverendo Padre Arias No. 954, barrio Simón Bolívar (parte atrás). |
| 12/01/2025 | 2968 | 3.100,00 | Felipe Alcántara Juan de la Cruz | Una vivienda en un segundo nivel. | Calle Luis Alberti No. 7, sector Simón Bolívar, Lavapiés. |
| 12/01/2026 | 2981 | 80.000,00 | Nubasa | Edificio de apartamentos de 4 niveles, más 8 parqueos. | Parcela No. 1-REF del DC No. 2. |
| 13/01/2026 | 3062 | 86.500,00 | Castalia SRL Agua | Planta de agua Castalia de 2 niveles. | Calle Privada, sector Madre Vieja Norte (frente al Res. Jardines del Norte). |
| 13/01/2026 | 3063 | 2.400,00 | Gilberto Green Cabrera | Una vivienda en un segundo nivel. | Calle Domingo Sabio No. 131, sector Canastita. |
| 13/01/2026 | 3064 | 2.400,00 | Segunda Lorenzo Bautista | Una vivienda en un primer nivel. | Calle Prolongación Salomé Ureña, Ens. Olímpico, sector Madre Vieja Sur. |
| 14/01/2026 | 3081 | 2.400,00 | Benny José Aquino Rodríguez | Remodelación a vivienda en un primer nivel. | Calle Proyecto Los Nova, sector Los Nova. |
| 14/01/2025 | 3084 | 1.980,00 | Matilde Sierra Franco | Una vivienda en un segundo nivel. | Calle César Nicolás Penson, sector Canastita (frente a la Farmacia). |
| 15/01/2026 | 3140 | 5.400,00 | Despacho Surtidora Freddy SRL | Demolición a vivienda de dos niveles. | Calle Avenida Libertad, Centro Ciudad |
| 15/01/2025 | 3171 | 24.100,00 | AWINET | Locales comerciales en un 2do. Nivel y apto. En el 3er. Nivel. | Calle Prolongación Luperón, sector El Cerro. |
| 15/01/2025 | 3211 | 2.400,00 | Scarle Yleana Zapata Santiago | Una vivienda en un primer nivel. | Calle G, sector Cañada Honda. |
| 15/01/2025 | 3229 | 2.800,00 | Luz Betania Hidalgo Vargas | Demolición vivienda de madera en un 1er. Nivel | Calle Benjamín Uribe, esq. Calle Padre Ayala, Centro ciudad. |
| 16/01/2025 | 3262 | 4.000,00 | Conaco, SRL | Demolición de vivienda y local. | Calle María Montés No. 6, esq. Calle Salcedo, sector Los Nova. |
| 19/01/2026 | 3298 | 6.400,00 | Francía Lina Luna Candelario | Una vivienda en un primer nivel. | Calle Secundaria, sector Los Asises, Sainagua (cerca del Colegio Creclendo). |
| 20/01/2026 | 3401 | 4.465,00 | Yusmaris Reso Garcés | Una vivienda en un primer nivel. | Carretera Palenque, sector Niza Abajo (antes de la Escuela Abigail Mejía). |
| 20/01/2026 | 3452 | 6.400,00 | Yrandy Esteban Moreno | Una vivienda en un segundo nivel. | Calle No. 7, Vista Hermosa, sector Canastita. |
| 20/01/2026 | 3457 | 3.800,00 | Severino Geraldo Encarnación | Una vivienda en un segundo nivel. | Calle Primera, Kilómetro 3 1/2, Res. Don Juan, sector Canasta. |
| 22/01/2026 | 3468 | 29.500,00 | Maritza Altigracia Abreu Vásquez | Dos apartamentos en un segundo nivel. | Calle Luf Eduardo Montás, esq. Calle Proyecto, sector 27 de Febrero La Guandulera. |
| 22/01/2026 | 3469 | 4.465,00 | Cristian Emmanuel Corporán Castillo | Una vivienda en un primer nivel. | Calle Proyecto, sector La Suiza (Por la bomba de combustible). |
| 22/01/2026 | 3491 | 1.640,00 | Victor Manuel de los Santos Nova | Verja perimetral del lateral derecho. | Calle Los Arbolitos No. 30, Las Arecas, sector Madre Vieja Sur. |
| 23/01/2026 | 3589 | 19.000,00 | Marlenny Aurelin Mir Mejía | Un local comercial en un primer nivel. | C/Prol. Luperón No. 113, esq. C/Primera, Proy. Urb. María Germán, Sainagua. |

| | | | | | |
|------------|---------------------|-------------------|--------------------------------------|--|---|
| 23/01/2026 | 3618 | 8 000,00 | Juan Soto Arias | Un apartamento en un segundo nivel. | C/Luis Alberti, Callejón Los Papallín, Lavapies (Próximo a Los Javillones). |
| 23/01/2026 | 3622 | 10 000,00 | Carla Grabiela de los Santos Ferrand | Una vivienda en un primer nivel. | Calle Palma Real No. 04, Res. Jardines de Madre Vieja Norte, MVN. |
| 27/01/2026 | 3677 | 5 950,00 | Rosa Valdez Colón | Una vivienda en un primer nivel. | Calle Principal, Km. 4, sector el Fondo. |
| 27/01/2026 | 3715 | 9 000,00 | Paula Ordalitz García Cuevas | Anexo a local comercial en un primer nivel. | Calle Aniceto Martínez (La privada), MVN (Frente al Supermercado Bravo). |
| 27/01/2026 | 3726 | 6 850,00 | Pedro Alberto Araujo | Una vivienda en un segundo nivel. | Calle Pedro Pineada No. 10, Ens. Olímpico, sector Madre Vieja Sur. |
| 28/01/2026 | 3739 | 3 100,00 | Carolina Urbe García | Una vivienda en un primer nivel. | Calle Las Caobas, sector Pueblo Nuevo. |
| 28/01/2026 | 3749 | 5 600,00 | Alejandro Guillén Guillén | Verja perimetral de los laterales y fondo de la propiedad. | Calle Principal, sector Los Asises, Sainaguá. |
| 28/01/2026 | 3759 | 5 860,00 | María Esther Japa Colón | Una vivienda en un primer nivel. | Calle Principal, Villa Bendición, sector Canastica. |
| 28/01/2026 | 3766 | 11 200,00 | José Manuel alcántara Araujo | Dos apartamentos en un primer nivel, más 2 parques. | Calle Los Britos No. 74, Sainaguá. |
| 28/01/2026 | 3801 | 95 000,00 | IDAI Construcciones SRL | Edificio de aptos. De 4 niveles, más 8 parques. | Calle Los almendros, esquina La Javilla, Res. Los Jardines, MVN |
| 29/01/2026 | 3834 | 2 642,00 | Reynaldo Samuel Nina Batista | Demolición a vivienda en un primer nivel. | Calle María Montés No. 15, esq. Calle Salcedo, sector Los Nova. |
| 30/01/2025 | 3900 | 4 360,00 | Santo Santana Cuevas | Una vivienda en un primer nivel. | Calle en Proyecto, Residencial Pradera del Cielo, sector Cañada Honda. |
| 30/01/2025 | 3901 | 3 800,00 | Nelson Danilo Cruz | Una vivienda en un primer nivel. | Calle Principal, Los Americanos, sector Madre Vieja Sur. |
| | TOTAL (RD\$) | 735.448,25 | | | |

Directora de Planeamiento Urbano del AMSC.

Mercedes Mateo
Arg. Mercedes Mateo,





Ayuntamiento Municipal de San Cristóbal
Ciudad de la Constitución de la República
Gestión 2024-2028
RNC: 1400005-9

Dirección de Planeamiento Urbano
Permisos Uso de Suelo Febrero/2026

| FECHA | RECIBO NO. | VALOR (RD\$) | NOMBRE | CONCEPTO (PERMISO USO DE SUELO DE:) | DIRECCIÓN |
|------------|------------|--------------|------------------------------------|--|---|
| 02/02/2026 | 3954 | 6 000,00 | Onella Green Mendoza | Pozo Séptico. | Carretera Sánchez, No. 5, Kilómetro 2 1/2 |
| 02/02/2026 | 3977 | 3 800,00 | Rosa amantina Castro Váidez | Una vivienda en un segundo nivel. | Calle Presidente Guzmán No. 22 (Frente al Colegio Peña de Horeb. |
| 02/02/2026 | 3995 | 5 000,00 | Manolo Enrique Díaz Pérez | Certificación para Edesur. | Calle Manel María Valencia, barrio Cinco de Abril. |
| 03/02/2026 | 4047 | 3 275,00 | Carlos Alexander Vizcaino Dionicio | Sótano. | Calle Los Martich, sector Canastica. |
| 03/02/2026 | 4048 | 2 400,00 | Juan Antonio García Pérez | Una vivienda en un primer nivel. | Calle 27 de Febrero, S. C. |
| 03/02/2026 | 4051 | 3 800,00 | Edgar José Jiménez Canelo | Una vivienda en un primer nivel. | Calle Galata, Residencial Yamlet I. |
| 03/02/2026 | 4087 | 6 000,00 | Andrés Suero Milliano | Cisterna. | Sector Los Asises No. 128, Sainaguá. |
| 04/02/2026 | 4136 | 2 975,00 | Martín Montero Cuevas | Una vivienda en un primer nivel. | Calle Las Mercedes, sector Madre Vieja Norte. |
| 04/02/2026 | 4146 | 7 480,00 | Ruth Delania Lorenzo Sepúlveda | Una vivienda en un primer nivel. | Calle Segunda, Residencial Isabel I, Carretera de Cambita. |
| 05/02/2026 | 4265 | 30 300,00 | José Daniel Adames Heredia | Un edificio de tres niveles | Calle Profeta Samuel, Residencial Paraíso de Dios, sector Canasta. |
| 06/02/2026 | 5143 | 3 100,00 | José Manuel Jiménez Martínez | Una vivienda en un segundo nivel. | Manzana B, Residencial Don Gregorio, sector Sainaguá. |
| 06/02/2026 | 5198 | 14 000,00 | Ángel Benjamin Mesa López | Un almacén y/o depósito de maderas en un primer nivel. | Calle Teo Cruz, sector Cañada Honda. |
| 06/02/2026 | 5170 | 3 520,00 | Francisco Antonio Lara del Villar | Una vivienda en un segundo nivel. | Calle Primera, sector Madre Vieja Sur (Entrando por la compra Venta Giselle). |
| 06/02/2026 | 5210 | 26 750,00 | Ángel Benjamin Mesa López | Dos apartamentos en un segundo nivel. | Calles B y Tercera, sector Favidrio, Madre Vieja Sur. |
| 06/02/2026 | 5240 | 3 800,00 | Juana Aquino Casilla | Una vivienda en un primer nivel. | Calle Principal, sector Ingenio Nuevo. |
| 06/02/2026 | 5247 | 6 850,00 | Diego López Linarez | Una vivienda en un primer nivel. | Jardines del Sur, sector Villa Fundación (Detrás de la Bomba de Combustible). |
| 09/02/2026 | 5261 | 9 000,00 | Belkis Rodríguez Martínez | Un local comercial en un primer nivel. | Sector Los Coquitos, El Moscú. |
| 09/02/2026 | 5263 | 13 000,00 | Jaisón Jiménez Rodríguez | Un apartamento en un tercer nivel. | Calle General Leger No. 94, Centro Ciudad. |
| 09/02/2026 | 5267 | 5 000,00 | Maridalia Rodríguez Lorenzo | Certificación Condicionada para limpieza de solar. | Sector Sinal Los Americanos, Madre Vieja Sur. |
| 09/02/2026 | 5343 | 9 280,00 | Diana Camil Ramírez González | Edificación de dos niveles. | Calle Juan Tomás Díaz, sector Los Nova. |
| 09/02/2026 | 5357 | 6 400,00 | José Raúl Decena Moreno | Una vivienda en un segundo nivel. | Calle Principal No. 03, sector El buen Pastor. |
| 10/02/2026 | 5379 | 1 000,00 | Ana Cristiana Abreu Aybar | Resellado de planos de vivienda de dos niveles. | Calle No. 01, Urbanización Vidalliana, sector Villa Fundación. |
| 10/02/2026 | 5414 | 3 275,00 | Martha Pérez Asencio | Una vivienda en un primer nivel. | Calle Primera, sector Sabana Toro. |
| 10/02/2026 | 5415 | 123 540,00 | Ricaury Joselin Espinosa Feliz | Una plaza comercial de dos niveles. | Calle Padre Ayala, esquina calle Armando Nivar No. 69, Centro Ciudad. |
| 10/02/2026 | 5417 | 5 950,00 | Nicolás de la Cruz | Una vivienda en un segundo nivel. | Calle Segunda, entrada de Villa Popito, sector Madre Vieja Sur. |
| 10/02/2026 | 5422 | 5 770,00 | Adriel Ismael Esquea Castillo | Una vivienda en un primer nivel. | Calle Sol, Km. 3 1/2, Residencial El Edén. |
| 10/02/2026 | 5404 | 7 400,00 | Anthony Rayner Cuello Castillo | Remodelación a local comercial en un primer nivel. | Kilómetro 3 1/2, Callejón Chino. |
| 11/02/2026 | 5436 | 2 500,00 | A&S Constructora Arias Steenhold | Resellado de planos del Proyecto Caobita I. | Calle C, Residencial Doña Graciela, sector Madre Vieja Sur. |
| 11/02/2026 | 5438 | 2 680,00 | Felipe Almonte Mercedes | Una vivienda en un primer nivel. | Calle Principal, sector Ingenio Nuevo (Cerca del Colmado Polanco). |
| 11/02/2026 | 5453 | 36 360,00 | Felix Manuel Pineda Garabitos | Un edificio de apartamentos de 2 niveles y 4 parques. | Villa Fundación, Peña Gómez II (Detrás del Aeropuerto). |
| 11/02/2026 | 5454 | 10 000,00 | Yessenia Cristina Martínez Minaya | Una vivienda de dos niveles. | Calle Principal, Residencial San Sebastián, sector Madre Vieja Sur. |
| 11/02/2026 | 5455 | 5 000,00 | Lidia Evangelina Custodio Casado | Pozo Filtrante. | Sector Madre Vieja Sur. (Detrás de la Sirena próximo al Car Wash). |
| 11/02/2026 | 5486 | 7 300,00 | Andreina Milliano Váidez | Una vivienda en un primer nivel. | Calle Segunda, Urbanización El Edén, Canastica, Kilómetro 3 1/2. |

| | | | | | |
|------------|---------------------|---------------------|---------------------------------|--|--|
| 12/02/2026 | 5517 | 6.400,00 | Francisco ellas Araujo Guzmán | Una vivienda en un segundo nivel | Calle Los Rosales, urbanización Santé I, sector Madre Vieja Sur. |
| 13/02/2026 | 5528 | 2.925,00 | Francisco Ruiz Lara | Una vivienda en un primer nivel. | Calle Antonio Allé, sector Canastica (Detrás del Colmado Chopo). |
| 13/02/2026 | 5560 | 4.150,00 | Luz Divina Sánchez | Una vivienda en un primer nivel. | Carretera Sánchez, Kilómetro 7, sector Santa Lucía de Camba |
| 13/02/2026 | 5565 | 3.100,00 | Alfredo Tejada de la Cruz | Anexo a vivienda en un primer nivel | Avenida Libertad (Frente a Loncin Moto Préstamos). |
| 16/02/2026 | 5567 | 5.500,00 | Lorenzo Lara Marte | Una vivienda en un primer nivel. | Calle Principal No. 21, sector Cambita Uribe |
| 16/02/2026 | 5570 | 1.840,00 | Paola Himel Valdez Nova | Verja perimetral. | Detrás de la calle Respaldo Salcedo, sector Los Nova. |
| 16/02/2026 | 5588 | 5.000,00 | Santo Lorenzo Lugo | Certificación Condicionada para limpieza de solar. | Carretera de Medina (Después de La Toma). |
| 17/02/2026 | 5613 | 80.000,00 | Alejandro Rodríguez | Comercial en el 1er. Nivel y aptos. en el 2do. Nivel y 4 parques | Calle Teo Cruz, sector Cañada Honda. |
| 17/02/2026 | 5658 | 1.669.875,00 | Baruj Grupo empresarial, SRL | Licencia de const. Proy. De Naves Baruj (Sol. Por MIVED). | Autopista 6 de Noviembre, sección Villa Fundación. |
| 18/02/2026 | 5660 | 3.925,00 | Ronny Brito Guzmán | Una vivienda en un primer nivel | Sector Peña Gómez II (Cerca del Supermercado Fuente de Amor). |
| 18/02/2026 | 5661 | 2.820,00 | Solanilli Maribel Nova Andujar | Remodelación a vivienda en un primer nivel. | Calle No. 3, barrio El Moscu. |
| 18/02/2026 | 5685 | 3.800,00 | Pedro Pablo Medrano Martínez | Una vivienda en un primer nivel. | Calle Manuel Corporán No. 24, sector Pueblo Nuevo. |
| 18/02/2026 | 5686 | 5.455,00 | Alexander Lorenzo Lorenzo | Una vivienda en un segundo nivel. | Proyecto Perla Hermosa, sector Loma Verde, Carretera de Cambita. |
| 19/02/2026 | 5733 | 5.000,00 | Marleni Familia | Certificación de no objeción al uso de suelo. | Urbanización María Paula, Villa Mercedes, sector Madre Vieja Sur. |
| 19/02/2026 | 5743 | 6.400,00 | Francisco Heredia Mendez | Una vivienda en un primer nivel. | Calle primera, Urbanización Peña Gomez 2, Los Agrónomos. |
| 19/02/2026 | 5775 | 5.950,00 | Angel Colomino Chalas Soto | Una vivienda en un primer nivel. | Calle 27 de Febrero, No. 89, Pueblo Nuevo, San Cristóbal. |
| 20/02/2026 | 5804 | 6.250,00 | Baruj Grupo empresarial, SRL. | Resellado de planos para complejo de naves. | Autopista 6 de Noviembre, San Cristóbal. |
| 20/02/2026 | 5853 | 39.623,00 | Jaison Jiménez Rodríguez | Apartamento en un 4to Nivel. | Calle General Leger No. 196. |
| 20/02/2026 | 5858 | 3.800,00 | Agustin Martínez Suazo | Vivienda en un primer nivel. | Calle Ira, San Jose 2, Canastica (parte atrás), San Cristóbal. |
| 22/02/2026 | 5878 | 4.400,00 | José Luis Contreras | Demolición de una vivienda en un primer nivel. | Sector Lavapies (Frente donde estaba el cine). |
| 24/02/2026 | 5916 | 7.600,00 | Luis Arandy Valdez Casilla | Demolición, y viviendas en el primer y segundo nivel. | Calle Respaldo Pipilo Diaz, sector Madre Vieja Norte. |
| 24/02/2026 | 5923 | 6.040,00 | Julio alberto Pérez Álvarez | Una vivienda en un segundo nivel. | Calle Los Regidores No. 17, sector Lavapies. |
| 24/02/2026 | 5925 | 25.000,00 | Julio César Báez Santana | Edificio de apartamentos de 2 niveles, más 2 parques. | Urbanización Los Jardines, sector Madre Vieja Norte. |
| 24/02/2026 | 5936 | 2.470,00 | Leandra Yisell Ramírez Tejada | Una vivienda en un segundo nivel. | Calle No. 2, barrio San Isidro. |
| 24/02/2026 | 5940 | 12.800,00 | Francisco Elias Araujo Guzmán | Dos apartamentos en un tercer nivel, más 4 parques. | Calle Las Clavellitas, sector Madre Vieja Sur. |
| 24/02/2026 | 5957 | 4.150,00 | Alexander Bera | Una vivienda en un primer nivel. | Kilómetro 4, sector El Fondo. |
| 24/02/2026 | 5965 | 5.000,00 | Joaquín Armando Ortega | Certificación Condicionada Proy. Residencial San Cristóbal. | Calle Principal, sector La Toma. |
| 25/02/2026 | 5987 | 2.250,00 | Arcadio Humberto Rosario Javier | Resellado de planos, Proyecto de apartamentos Don Luis. | Calle Rafael Mejía, esq. calle Manuel de Moya, Res. Camino del Sol, MVS. |
| 25/02/2026 | 6023 | 6.800,00 | Jesús María Sierra Pinzón | Remodelación Local comercial. | Avenida Libertad No. 50 (Frente a la Cancha de Jeringa). |
| 26/02/2026 | 6036 | 3.450,00 | Fernando Bautista | Una vivienda en un primer nivel. | Calle Principal, Kilómetro 3 1/2, sector Canasta. |
| 26/02/2026 | 6040 | 6.000,00 | Juan Arturo Mateo Guerrero | Pozo Séptico. | Calle Luperón No. Ira., sector El Cerro. |
| 26/02/2026 | 6078 | 11.800,00 | Daniel Alberto Villar Tejada | Gacebo en un primer nivel. | Calle La toma, Residencial Los Cerros. |
| | TOTAL (RD\$) | 2.344.008,00 | | | |

Directora de Planeamiento Urbano del AMSC.

Mercedes Mateo
Arq. Mercedes Mateo

AYUNTAMIENTO MUNICIPAL
DE SAN CRISTÓBAL
PLANEAMIENTO URBANO



2024-2028



Ayuntamiento Municipal de San Cristóbal
Ciudad de la Constitución de la República

Gestión 2024-2028

RNC: 1400005-9

Dirección de Planeamiento Urbano
Permisos Uso de Suelo Marzo/2026

| FECHA | RECIBO NO. | VALOR (RD\$) | NOMBRE | CONCEPTO (PERMISO USO DE SUELO DE.) | DIRECCIÓN |
|------------|------------|--------------|--|--|---|
| 02/03/2026 | 6114 | 2 200,00 | Margarita Figueroa Pérez | Una verja perimetral. | Calle Bronx (Frente al Cementerio de Sainaguá). |
| 02/03/2026 | 6149 | 6 400,00 | Vicente René Castro Maldonado | Una vivienda unifamiliar de dos niveles. | Calle Las Americas, sector Favidrio, Madre Vieja Sur. |
| 03/03/2026 | 6162 | 4 600,00 | Perla Aldelis Berroa Espinal | Una vivienda en un primer nivel. | Calle D, sector El Moscu. |
| 03/03/2026 | 6165 | 12 340,00 | Raiza Brigida Florentino Roche | Una vivienda en un primer y segundo nivel. | Calle Principal, Residencial San Sebastián, sector Madre Vieja Sur. |
| 03/03/2026 | 6166 | 2 000,00 | Moisés Montás | Demolición de vivienda en un primer nivel. | Avenida Constitución (Al lado del IAD). |
| 03/03/2026 | 6176 | 20 100,00 | Manauys Jacinto Jiménez | Un local comercial en un primer nivel y 3 parques. | Calle Capotillo No. 22, sector Pueblo Nuevo. |
| 03/03/2026 | 6201 | 7 750,00 | Manolo Martínez Pilar | Una vivienda en un primer nivel. | Calle Enriqueillo Yamilet I, sector el Cerro. |
| 04/03/2026 | 6244 | 25 535,50 | Victor Manuel de Los Santos | Una vivienda de dos niveles. | Calle Los Arbolitos No. 22, sector Las Arecas. |
| 04/03/2026 | 6267 | 36 807,90 | Angela Santana Ramirez (Yssel Brifoso) | Un apartamento de 2 niveles con 4 parques. | Calle G, sector Villa Fundación. |
| 04/03/2026 | 6281 | 13 826,35 | Wilfredo Antonio Garcia Pinales | Una vivienda en un 1er. Y 2do. Lugar. | Residencial Camino del Sol, sector Madre Vieja Sur. |
| 05/03/2026 | 6313 | 2 400,00 | Apolinar Alexander Santos Rivera | Una vivienda en un primer nivel. | Calle C, Proyecto Perla Dorada, sector Canastica. |
| 05/03/2026 | 6321 | 1 920,00 | Rosanna Rivera Valdez | Una verja perimetral. | Calle Sinal, sector La Suiza. |
| 05/03/2026 | 6324 | 2 960,00 | Modesto Moreta | Una vivienda en un segundo nivel. | Callejón Corporán, Proyecto Don Juan, sector Canastica. |
| 05/03/2026 | 6365 | 4 500,00 | Victoria de la Cruz Tejada | Una vivienda en un primer y segundo nivel. | Calle No. 8, sector El Moscu (Próximo al Colmado Antiguo Vacilón). |
| 06/03/2026 | 6383 | 4 080,00 | Jennifer Rocio Cuevas Gerónimo | Una vivienda en un primer nivel. | Calle Proyecto Licorera No. 27, sector Lavapiés. |
| 10/03/2026 | 6461 | 3 400,00 | Ronny Misael Matos Brito | Carretera Sánchez (Frente a Los Multis) | Carretera Sánchez (Frente a Los Multis, antes de la Aurora). |
| 10/03/2026 | 6462 | 2 050,00 | Pantaleón Ruiz Rodríguez | Una vivienda en un segundo nivel. | Calle Segunda No. 8, sector Los Molina (Casi esquina del Noa Noa). |
| 11/03/2026 | 7363 | 6 670,00 | Jarol José Suero Almonte | Una vivienda en un primer nivel. | Calle 3ra., barrio El Moscu (Detrás de la Escuela). |
| 11/03/2026 | 7364 | 5 725,00 | Richard Asencio Zoquier | Una vivienda en un primer nivel. | Calle No. 3, sector Canasta (Por la casa de Hipólito). |
| 11/03/2026 | 7400 | 15 000,00 | Luis Alberto Sánchez Casado | Un edificio de apartamentos de 2 niveles (1apto. Por nivel). | Calle Profeta Moisés No. 32, Residencial Paraíso de Dios, sector Canastica. |
| 12/03/2026 | 7404 | 6 400,00 | Yamillet Alexander Dionicio Sierra | Una vivienda unifamiliar de dos niveles. | Calle Segunda, Urb. Vista al Llano, sector Los Leones, Ingenio Nuevo. |
| 12/03/2026 | 7409 | 17 000,00 | Victor Diaz Diaz | Un local comercial en un primer nivel. | Calle San Ignacio de Loyola, Las Toronjas, sector Madre Vieja Sur. |
| 12/03/2026 | 7435 | 3 450,00 | Damián Doñé | Una vivienda en un segundo nivel. | Calle Segunda No. 18, Urb. Francisco del Rosario Sánchez, MVS. |
| 13/03/2026 | 7450 | 3 864,00 | Waddy Gil Dipré Ramirez | Una garita de control de acceso al Proyecto Oasis del Sol. | Carretera Palenque No. 100, sección Sainaguá. |
| 13/03/2026 | 7461 | 6 400,00 | Santa López Franco | Una vivienda en un primer nivel. | Calle Prolongación Teo Cruz, Yamilet I, sector Canastica. |
| 13/03/2026 | 7475 | 7 000,00 | Angela María Cruz Romero | Un local comercial en un primer nivel. | Carretera La Toma, sector Villa Fundación (Al lado de la Farmacia Dipré). |
| 13/03/2026 | 7497 | 5 725,00 | Santo Estiodiz Cordero Lara | Una vivienda en un primer nivel. | Carretera Cambita, Kilómetro 4. |
| 13/03/2026 | 7507 | 10 000,00 | Francisco Melendez Dominguez | Una vivienda de dos niveles. | Calle A, Residencial Doña Idalia, sector Madre Vieja Sur. |
| 16/03/2026 | 7512 | 3 835,00 | Yesaury Reynoso de los Santos | Una vivienda en un primer nivel. | Sector Sabana Toro (Después de la Escuela a mano derecha). |
| 16/03/2026 | 7542 | 5 050,00 | Sixto Eleuterio Catano Cuevas | Una vivienda en un segundo nivel. | Avenida Luperón No. 46, sector El Cerro/Pueblo Nuevo. |
| 16/03/2026 | 7555 | 4 150,00 | Andrellis de los Santos Febrillet | Una vivienda en un primer nivel. | Calle Primera, sector Los Coquitos, Sabana Toro. |
| 17/03/2026 | 7579 | 5 000,00 | Wilfredo Antonio Garcia Pinales | Certificación. | Residencial Camino del Sol, sector Madre Vieja Sur. |
| 17/03/2026 | 7580 | 2 120,00 | Andry Gabriel Martinez González | Una vivienda en un segundo nivel. | Calle No. 6, Respaldo Nuevo, sector Cañada Honda. |

| | | | | | |
|------------|---------------------|-------------------|-------------------------------------|--|--|
| 17/03/2026 | 7581 | 13 050,00 | Evellio Lanligua | Dos apartamentos en un primer nivel. | Calle 3ra, Urbanización Genesis, sector Madre Vieja Sur. |
| 17/03/2026 | 7593 | 8 920,00 | Yudelis cordero Gutierrez | Una vivienda en un primer nivel. | Manzana 5, Proyecto Perla IV, sector Canasta/Ingenio Nuevo |
| 18/03/2026 | 7651 | 4 850,00 | Luis Alejandro Rodriguez Matos | Una vivienda en un primer nivel. | Sector Villa Progreso II (Cerca del Colmado El Gallo). |
| 18/03/2026 | 7686 | 6 400,00 | Alejandrina Araujo Brito | Una vivienda en un primer nivel. | Calle Ercilia Pepin, sector Canastica. |
| 19/03/2026 | 7689 | 1 700,00 | Ramón María Mateo | Remodelación de vivienda en un primer nivel. | Calle Primera, sector Barrio Nuevo. |
| 19/03/2026 | 7691 | 2 750,00 | Carlos Velásquez Luna | Una vivienda en un segundo nivel. | Calle Principal, entrada No. 1, Sector Ingenio Nuevo (Cerca de la Maderera). |
| 19/03/2026 | 7694 | 4 465,00 | Yeuri Abad Brito | Una vivienda en un primer nivel. | Calle Principal, Proyecto Villa Hermosa, sector Los Coquitos, El Moscú. |
| 19/03/2026 | 7723 | 9 520,00 | Juan Luis Hernández Contreras | Dos apartamentos en un primer nivel. | Calle Principal, Bernardo alíes, sector Lavapiés (Frente al antiguo Cine). |
| 19/03/2026 | 7746 | 9 100,00 | Cristóbal Esquea Rosario | Una vivienda de dos niveles. | C/Melania Maceo de Lachapelle, sector Los Nova (Cerca del Supermercado Saoni) |
| 19/03/2026 | 7756 | 7 075,00 | José Alcides de León Ramírez | Una vivienda en un primer nivel. | Calle Sifrido Corporán No. 2, sector Canastica. |
| 20/03/2026 | 7809 | 50 000,00 | Colegio SOLID GROUN, SRL | Centro Educativo Solid Ground de 2 niveles | Calle Padre Borbón No. 2, barrio Concentración, sector Madre Vieja Norte. |
| 23/03/2026 | 7817 | 4 240,00 | Santa Cristobalina Guerrero Cordero | Una vivienda en un segundo nivel. | Calle Proyecto No. 34, sector Los Nova (Parte atrás). |
| 23/03/2026 | 7848 | 10 815,00 | Juan Pérez Díaz | Vivienda en un tercer nivel. | Sector Brisas de Don Juan, Kilómetro 5. |
| 23/03/2026 | 7854 | 11 080,00 | Ovaldo José Cuevas Pérez | Vivienda en un primer nivel. | Calle Enriqueillo, sector Villa Mercedes (Entrando por la Pista de Atletismo). |
| 23/03/2026 | 7861 | 6 625,00 | Francisco Jiménez Toribio | Vivienda en un primer nivel. | Proyecto Residencial Emely I (al lado del Club Los Pinos), Canasta. |
| 24/03/2026 | 7906 | 8 425,00 | Johnderik Toussaint Tapia | Vivienda en un primer nivel. | Residencial Doña Lucila III, Carretera Cambita, sección Cambita Esterling. |
| 23/03/2026 | 7956 | 4 355,45 | Wilma Licet Santiago Montas | Vivienda en un primer nivel. | Urbanización Sebastian I, Solar No. 25, Manzana G, sector MVS. |
| 26/03/2026 | 8046 | 2 400,00 | María Estela Reynoso | Vivienda en un primer nivel. | Carretera Palenque, sección Sainagua (Cerca del Colmado La Llave). |
| 26/03/2026 | 8050 | 8 000,00 | Victorly Boutique, S. R. L. | Rampa de acceso (3Ml.). | Avenida Constitución, Centro de la Ciudad. |
| 26/03/2026 | 8056 | 10 045,00 | Lorenzo Sierra | Vivienda en un primer nivel. | Calle El Bronx, sector Sainagua (Detrás del Cementerio y cerca de control Ruta B). |
| 26/03/2026 | 8067 | 7 750,00 | Avelino Florentino Medina Nuñez | Vivienda en un primer nivel. | Carretera Palenque, sección Sainagua (La Escuela de Sainagua). |
| 26/03/2026 | 8082 | 15 400,00 | Grisell Brito Pinales de Matado | Cuatro apartamentos en 2 niveles (Dos por nivel). | Calle Tercera, sección Ingenio Nuevo (Entrando por el Car Wash). |
| 26/03/2026 | 8084 | 2 680,00 | José Vladimir Hernández Encarnación | Vivienda en un primer nivel. | Calle Segunda No. 86, barrio 5 de Abril. |
| 27/03/2026 | 8093 | 3 450,00 | Jenny Natividad Sánchez Romero | Vivienda en un primer nivel. | Carretera Cambita, Km. 4, Proy. Perla Hermosa (Doblando a la derecha). |
| 27/03/2026 | 8108 | 9 100,00 | Joel Araujo Figueroa | Vivienda en un primer nivel y piscina.. | Calle Jesica báez, Manzana D, sección Sainagua. |
| 27/03/2026 | 8127 | 4 360,00 | Carlos Aristides Tejada Estevez | Vivienda en un primer nivel. | Calle Cruce de Sainagua, Urbanización La Palmera, lote No. 30. |
| 27/03/2026 | 8135 | 6 850,00 | José Manuel Evangelista Adames | Vivienda de 2 pisos, en el segundo y tercer nivel. | Calle Eugenio María de Hostos No. 24 (Parte atrás), Ens. Constitución, MVS. |
| 30/03/2026 | 8154 | 2 575,00 | Juan Herrestio Toribio | Vivienda en un primer nivel. | Proyecto Brisa del Mar, sección Najayo Arriba, La Preventiva. |
| 30/03/2026 | 8160 | 7 195,00 | Adolfo Brioso Diaz | Vivienda en un segundo nivel. | Calle Principal, sección Ingenio Nuevo (Detrás del Edificio Camil). |
| 30/03/2026 | 8185 | 2 750,00 | Felix Toribio Ceballos | Anexo a vivienda en un tercer nivel. | Calle Primera No. 10, Urbanización El Rosado. |
| 31/03/2026 | 8206 | 7 300,00 | Héctor Ariel Choivet Noboa | Vivienda en un primer nivel. | Calle La Toma, sector La Suiza (Cerca del Car Wash). |
| | TOTAL (RD\$) | 513,484,20 | | | |

Directora de Planeamiento Urbano del AMSC.

Mercedes Mateo
Arq. Mercedes Mateo,

AYUNTAMIENTO MUNICIPAL
DE SAN CRISTOBAL
PLANEAMIENTO URBANO



2024-2028