



AYUNTAMIENTO DE SAN VÍCTOR
Desarrollo y bienestar para todos
RNC 4-060-1103-8

Miércoles, 01 de julio 2026
Municipio San Víctor, Provincia Espaillat

A: Señor Pedro Estrella
Alcalde del Ayuntamiento de San Víctor

Asunto : REPORTE DE EVIDENCIAS DE LAS SOLICITUDES DE USO DE SUELO
TRIMESTRE ABRIL – JUNIO 2026

Estimado señor Estrella:

Después de extenderle un respetuoso saludo, por esta vía tenemos a bien remitir para su conocimiento las solicitudes de los USOS DE SUELOS APROBADOS de los meses **ABRIL, MAYO Y JUNIO 2026** por nuestro departamento.

Reiteramos nuestra identificación con la política de transparencia que usted impulsa en nuestra institución, teniendo a disposición de todos nuestros munícipes los expedientes completos de dichas solicitudes.

Le saluda afablemente.



Arq. Pedro Reyes
Encargado Oficina Planeamiento Urbano





AYUNTAMIENTO DE SAN VÍCTOR
Desarrollo y bienestar para todos
RNC 4-060-1103-8

REGISTRO DE PERMISOS DE USO DE SUELO – TRIMESTRE ABRIL-JUNIO 2026

No. Expediente	Fecha Aprobación	Propietario	PROYECTO APROBADO	Ubicación	Monto
ASV-PU-2026-018	06/04/2026	Alexis De Jesus Tejada Polanco	Pago de impuesto de la construcción de un nivel, con una superficie de 120 mtrs ²	Ubicada en la Entrada de Los Rieles, en este Municipio de San Víctor.	RD\$8,000.00
ASV-PU-2026-019	08/04/2026	Esmerlin Romero Nival.	Pago de impuesto por construcción de vivienda unifamiliar aproximadamente 60 mtrs ² .	Ubicada en Las Amapolas en el Residencial Los Rosario	RD\$2,500.00
ASV-PU-2026-020	09/04/2026	Julio Cesar Ovalles Tejada.	Pago de impuesto por Licencia de Construcción de aproximadamente 20mtrs ² .	Ubicada en el sector de Altura, casa No. 5 en el Municipio de San Víctor.	RD\$3,000.00
ASV-PU-2026-021	14/04/2026	Félix Alfredo Ynoa Veras.	Pago Licencia de Construcción de un nivel con una superficie de 110 mtrs ²	Ubicado en el Sector Los Rieles, en este Municipio de San Víctor.	RD\$5,000.00
ASV-PU-2026-022	16/04/2026	Diosmar De Jesús Castillo García.	Pago de Licencia de Construcción de una edificación de 4 niveles dedicados a vivienda (apartamentos) con un área de construcción 261 mtrs ² cada uno. En una superficie de 400 mtrs ² .	Ubicado en este Municipio de San Víctor.	RD\$128,500.00





AYUNTAMIENTO DE SAN VÍCTOR
Desarrollo y bienestar para todos
RNC 4-060-1103-8

ASV-PU-2026-023	21/04/2026	José Cristóbal Bastardo Almánzar.	Pago de Licencia de construcción de una verja en un solar, que tiene una superficie de 110 lineales aproximadamente.	Ubicado en la Urbanización Raiza II, Entrada San Víctor Arriba en Este Municipio de San Víctor.	RD\$5,000.00
ASV-PU-2026-024	26/04/2026	Ramón Emilio Díaz Jorge.	Pago de impuesto de construcción de una vivienda de 2 niveles.	Ubicada en la Urbanización Platinum, en este Municipio de San Víctor.	RD\$10,000.00
ASV-PU-2026-025	19/05/2026	José Manuel Santiago Arias.	Pago de impuesto para construcción de una vivienda de un nivel, de aproximadamente 180 mtrs ² .	Ubicada en la Entrada de La Villa Cafetalera, en este Municipio de San Víctor.	RD\$13,000.00
ASV-PU-2026-026	21/05/2026	Miguel Osvaldo Villalona Tejada.	Pago de Impuesto de Construcción de una edificación de 2 niveles dedicados a uso comercial, oficinas con un área de construcción de 178 mtrs ² en el primer nivel.	Ubicada en la calle prolongación 27 de febrero, en este Municipio de San Víctor.	RD\$45,000.00
ASV-PU-2026-027	21/05/2026	Ezequiel Tejada García.	Pago de impuesto de un construcción de una vivienda de dos niveles , de aproximadamente 180 mtrs ²	Ubicada en la Villa Cafetalera, en este Municipio de San Víctor.	RD\$15,000.00
ASV-PU-2026-028	21/05/2026	Gardenia Denisse Paulino García.	Pago de impuesto de construcción de una vivienda de 2 niveles, de aproximadamente 180 mtrs ²	Ubicada en la Villa Cafetalera, en este Municipio de San Víctor.	RD\$15,000.00





AYUNTAMIENTO DE SAN VÍCTOR

Desarrollo y bienestar para todos

RNC 4-060-1103-8

ASV-PU-2026-029	21/05/2026	Alberto Ramon Flores Reinoso.	Pago de impuesto para la construcción de una vivienda de un nivel, de aproximadamente 150 mtrs ² .	Ubicada en la Urbanización Doña Carmen, en este Municipio de San Víctor.	RD\$10,000.00
ASV-PU-2026-030	23/05/2026	Bolívar Alberto Veras Brito.	Pago de impuesto por construcción de una vivienda de un nivel de 70 mtrs ² aproximadamente.	Ubicada en la Entrada de Cuero Duro después del primer puente, en este Municipio de San Víctor.	RD\$5,000.00
ASV-PU-2026-031	01/06/2026	Yolanda Altagracia Ramírez Velásquez.	Pago de impuesto para construcción de una vivienda de dos niveles, de aproximadamente 410 mtrs ²	Ubicada en la Urbanización Platinum III cerca del play Municipal, en este Municipio de San Víctor.	RD\$25,000.00
ASV-PU-2026-032	17/06/2026	Tabacalera El Artista. SRL.	Pago permiso de construcción de nave industrial	Ubicada en EL Fundo, en este Municipio de San Víctor.	RD\$110,000.00
ASV-PU-2026-033	22/06/2026	Nathaly Reyes Martínez	Pago de Licencia de Construcción de una vivienda de dos niveles de aproximadamente 225 mtrs ²	Ubicada en la Entrada del Pueblecito, al lado del antigua CAR WASH en este Municipio de San Víctor.	RD\$15,000.00
ASV-PU-2026-034	24/06/2026	Julia Miguelina Amezcua De Marte.	Pago de impuesto para la construcción de una vivienda unifamiliar de aproximadamente 150 mtrs ²	Ubicada en Las Amapolas, en este Municipio de San Víctor.	RD\$12,000.00
ASV-PU-2026-035	24/06/2026	Ramón Francisco Reyes Reyes.	Pago de impuesto para la operación e instalación de una granja agropecuaria de aproximadamente 571 mtrs ² .	Ubicada en los Rieles, en este Municipio de San Víctor.	RD\$55,000.00





AYUNTAMIENTO DE SAN VÍCTOR

Desarrollo y bienestar para todos

RNC 4-060-1103-8

ASV-PU-2026-036	25/06/2026	José Valentín Guzmán Tavares	Pago derecho de construcción del edificio comercial con una superficie de 368.71 mtrs ² de un primer nivel dedicado a uso comercial con área de construcción de 234 mtrs ² .	Ubicado en la C/ Gregorio Luperón del Sector San Antonio, en este Municipio de San Víctor	RD\$31,500.00
ASV-PU-2026-037	27/06/2026	Rafael Rivas Peralta	Pago de impuesto para construcción de vivienda unifamiliar de aproximadamente 70 mtrs ²	Ubicada en EL Catey, Puesto Grande, de este Municipio de San Víctor.	RD\$6,000.00

