



ALCALDÍA
SAN PEDRO
DE MACORÍS
Gestión 2024-2028

DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO

Ayuntamiento Municipal San Pedro de Macorís



DMPU

Calle Anacaona Moscoso No. 1, Ciudad Centro, San Pedro de Macorís, R. D., Apartado Postal No 65
Teléfonos: (809) 529-7815 / (809) 529-4717 / Fax: (809) 246-0707 Website: www.alcaldiasanpedro.gob.do

TABLA DE REGISTRO DE PERMISOS OTORGADOS OFICINA DE PLANEAMIENTO URBANO TRIMESTRE JULIO / SEPTIEMBRE 2026

25 de septiembre, 2026.-

Saludos Cordiales:

Muy cortésmente, quien suscribe, Director de la Oficina Municipal de Planeamiento Urbano (OMPU) de la Alcaldía San Pedro de Macorís, tiene a bien remitirle la tabla de permisos otorgados durante el **Trimestre JULIO / SEPTIEMBRE 2026**.

Domingo Hernández Ozuna
Director DMPU



Otros Contactos:

Móvil.- (829) 678-6044
E-Mail Personal.- domingo822@outlook.es

www.alcaldiasanpedro.gob.do

TABLA DE REGISTRO DE PERMISOS OTORGADOS POR LA OFICINA DE PLANEAMIENTO URBANO (OMPU) TRIMESTRE JULIO / SEPTIEMBRE 2026

Mes de Julio 2026							
Fecha	Direccion	Nombre	Tipo	Notificación No.	Status	Inspector	Monto RD\$
1/7/2026	B/ Restauracion C / Manuel Urraca	Josefa Del Carmen Carrion	Asfalto	11895	Pago	Raul A.V	3,150.00
1/7/2026	B/ Colina C/Salome Ureña	Luis Perez	1er Nivel	11961	Pago	Raul A.V	3,200.00
1/7/2026	B/ Lindo C/ Natalia	Enmanuel Nova	Asfalto	11878	Pago	Raul A.V	6,300.00
2/7/2026	B/ Villa España	Jose Robinson	2do Nivel	11951	Pago	Raul A.V	5,500.00
3/7/2026	B/ El Brisal C/ Libertad	Johanny Cespede	2do Nivel	10041	Pago	Raul A.V	1,984.00
3/7/2026	Naime 2 C/ 3era	Luis Felipe Ogando Ramos	2do Nivel	11967	Pago	Raul A.V	3,000.00
3/7/2026	B/ Mexico C/ Venezuela	Mariluz Linares	1er Nivel	11957	Pago	Raul A.V	600.00
3/7/2026	Villa España	Christophers Enmanuel Santana	Evaluación de impuesto y transmutación	Via Plano	Pago	Raul A.V	19,861.60
8/7/2026	B/ Los Multis C/ Francisco Alberto Caamaño	Domingo Paez	Acera	11972	Pago	Raul A.V	3,645.00
9/7/2026	Villa España	Christophers Emmanuel Santana	Evaluacion de impuesto y transmitación	Via Plano	Pago	Raul A.V	19,861.60
9/7/2026	B/ Las Colina 1 C/ Perez Marte	Luis Alberto Peña	1er Nivel	11979	Pago	Raul A.V	2,250.00
10/7/2026	B/ Jose Blanche C/4ta	Mayrolin Avila	1er Nivel	11981	Pago	Raul A.V	3,000.00
10/7/2026	B/ Miramar C/ Amechazurra	Ing. Giancarlos Nuñez	Evaluacion de impuesto y transmitación	Via Plano	Pago	Raul A.V	15,080.00
10/7/2026	B/ Jose Blanche	Jose Miguel De La Cruz Moreta	Evaluacion de impuesto y transmitación	Via Plano	Pago	Raul A.V	4,250.00
10/7/2026	B/ La Cervceria C/ 3ra	Binaureo Arquitectura SRL	Evaluacion de impuesto y transmitación	Via Plano	Pago	Raul A.V	19,992.75
10/7/2026	B/ La Cervceria C/ I	Victoria Solano Silvestre	Demolicion	11971	Pago	Raul A.V	1,375.00
13/7/2026	B/ Jose Blanche C/ 3ra	Piter Felix Guerrero	1er Nivel	11986	Pago	Raul A.V	5,000.00
15/7/2026	B/ Villa Coral C/ Los Valores No. 16	Juan Antonio Soriano	1er Nivel	11884	Pago	Raul A.V	2,900.00

15/7/2026	Av. Luis Amiama Tio	Altice Dominicana	Evaluacion de impuesto y transmitación	Via Plano	Pago	Raul A.V	146,900.00
17/7/2026	B/ Las Colinas 2 C/ 5ta	Caridad Ramos	1er Nivel	11999	Pago	Raul A.V	2,000.00
17/7/2026	B/ Juan Pablo Duarte C/ Camila Enrique	Hector Miguel Polanco	2do Nivel	11554	Pago	Raul A.V	2,520.00
20/7/2026	B/ Azul C/ Pepen Vicioso	Ramona Solis Baez	1er Nivel	11558	Pago	Raul A.V	1,953.00
20/7/2026	B/ Villa Centro C/ Galan Marte	Yoselin Betermi Diaz	1er Nivel	11561	Pago	Raul A.V	4,000.00
20/7/2026	B/ La Colina C/ 2da	Ernesto Chalas/ Juan Ernesto Cherry	2do Nivel	10766	Pago	Raul A.V	1,500.00
21/7/2026	B/ Jose Blanche C/2da	Juana Sanchez Zorrilla	1er Nivel	11562	Pago	Raul A.V	2,100.00
21/7/2026	B/ Villa Magdalena C/ Eugenio Kunhardt	Cristian Rodriguez	1er Nivel	11559	Pago	Raul A.V	6,500.00
21/7/2026	Residencial Villa Marina	Antonia Ramirez	Evaluacion de impuesto y transmitación	Via Plano	Pago	Raul A.V	17,342.63
22/7/2026	B/ Buenos Aire C/ Vega	Santo Hidalgo	1er Nivel	11563	Pago	Raul A.V	960.00
22/7/2026	B/ Las Colinas C/ B	Francisca Juaquina Lopez	1er Nivel	11556	Pago	Raul A.V	3,600.00
22/7/2026	B/ Juan Pablo Duarte	Ioalina Santana	Asfalto	11567	Pago	Raul A.V	2,000.00
22/7/2026	B/ Villa Faro C/ 7ma	Ceferino Rivera	1er Nivel	11996	Pago	Raul A.V	3,400.00
22/7/2026	B/ Loma Del Cochero C/ Mauricio Baez	Milagro Polanco	3er Nivel	11565	Pago	Raul A.V	2,400.00
22/7/2026	B/ Villa Faro	Pedro Agustin Ariel Zapata	1er Nivel	11551	Pago	Raul A.V	1,800.00
23/7/2026	B/ Placer Bonito C/ Andres Soriano	Maribel Del Carmen Carrion	Asfalto	11568	Pago	Raul A.V	8,010.00
23/7/2026	Villa Faro 2 C/ Principal	Almando Ramos	Verja Perimetral	11553	Pago	Raul A.V	3,900.00
24/7/2026	B/ Miramar C/ Presidentes Jimenez	Juan Alejandro Linch	1er Nivel	11575	Pago	Raul A.V	2,000.00
24/7/2026	B/ Restauracion Frente A la Cancha	Ramon Santana	2do Nivel	11569	Pago	Raul A.V	6,000.00
24/7/2926	Centro de la ciudad C/ Anacaona	Bienes QM	Acera	11576	Pago	Raul A.V	2,975.00
24/7/2026	B/ Miramar C/ Amechazurra	Julio Cesar Guerrero Roman	Evaluacion de impuesto y transmitación	Via Plano	Pago	Raul A.V	15,191.75
28/7/2026	B/ Las Caobas C/ Pedro Mir	Antonio De La Cruz	2do Nivel	11581	Pago	Raul A.V	9,000.00

29/7/2026	B/ Villa Azucarera C/ Prolongacion Independencia	Jeraldo Moise	2do Nivel	11585	Pago	Raul A.V	2,500.00
29/7/2026	Residencial Villa España	Jhonny Benders	1er Nivel	11570	Pago	Raul A.V	7,500.00
29/7/2026	B/ Villa Maranatha C/ Principal	Johan Vilorio	1er Nivel	11588	Pago	Raul A.V	4,970.00
30/7/2026	Residencial Naime C/ Mosquito y sol		Evaluacion de impuesto y transmitación	Via Plano	Pago	Raul A.V	15,020.53
31/7/2026	B/ Ortiz C/ Jose Maria Bustamante	Andres Lino Hernandez	Evaluacion de impuesto y transmitación	Via Plano	Pago	Raul A.V	16,008.50
31/7/2026	B/ Filipina C/Elias Camarena	Juan Antonio Zorrilla	1er Nivel	11589	Pago	Raul A.V	5,400.00
Total							418,401.36

TABLA DE REGISTRO DE PERMISOS OTORGADOS POR LA OFICINA DE PLANEAMIENTO URBANO (OMPU) TRIMESTRE JULIO / SEPTIEMBRE 2026

Mes de Agosto 2026							
Fecha	Direccion	Nombre	Tipo	Notificación No.	Status	Inspector	Monto
3/8/2026	B/ Miramar C/ Matilde Larancuet	Octavio de Moya	Asfalto	11599	Pago	Raul A.V	6,810.00
3/8/2026	B/ Villa Providencia	Yelissa, Carlos, Luz Mariely Quezada	Evaluacion de impuesto y transmitación	Via Plano	Pago	Raul A.V	22,503.75
4/8/2026	B/ Villa Progreso C/ 1era	Jose Miguel Pacheco	1er Nivel	11221	Pago	Raul A.V	5,000.00
5/8/2026	B/ Restauracion Callejon Los Frias	Samuel De Los Santos	1er Nivel	11224	Pago	Raul A.V	2,000.00
5/8/2026	Residencial Naime 3	Yanira Rijo	Evaluacion de impuesto y transmitación	Via Plano	Pago	Raul A.V	27,981.75
6/8/2026	B/ La Colina C/ Manuela Diaz	Cristy Rodriguez	2do Nivel	11226	Pago	Raul A.V	2,000.00
6/8/2026	B/ Villa Coral C/ Perseverancia	Juan Daniel Santana	1er Nivel	11229	Pago	Raul A.V	1,250.00
6/8/2026	B/ Los Cajones	SR. Poly	Evaluacion de impuesto y transmitación	Via Plano	Pago	Raul A.V	5,330.00
7/8/2026	B/ Brisas del Este C/ B	Carmen Jimenez	1er Nivel	11223	Pago	Raul A.V	3,200.00

7/8/2026	B/ Alto de San Pedro C/ Cesar Anibal Ballejo	Radame Carpio	1er Nivel	11604	Pago	Juan de Dios	6,633.25
7/8/2026	B/ Brisas del Este C/ 4ta	Jesus Alberto Castillo	1er Nivel	11225	Pago	Raul A.V	2,323.00
10/8/2026	B/ Pedro Justo Carrion C/ Los Angeles	Sulei Ramirez	1er Nivel	11240	Pago	Raul A.V	2,000.00
10/8/2026	B/ Jose Blanche	Rosa Angela	Evaluacion de impuesto y transmitación	Via Plano	Pago	Raul A.V	16,797.00
10/8/2026	B/ Villa Vizan	Augusto Rodriguez	Verja Perimetral	11235	Pago	Raul A.V	3,250.00
10/8/2026	Brisas del Este	Hodinis Basilio	1er Nivel	11232	Pago	Raul A.V	2,500.00
10/8/2026	B/ Villa Cesarina	Eveling Bautista	1er Nivel	11241	Pago	Raul A.V	1,800.00
10/8/2026	B/ Santa Fe C/ Principal	Gissel Castillo	1er Nivel	11236	Pago	Raul A.V	2,000.00
12/8/2026	Residencial Naime 3	Bienes QM	Evaluacion de impuesto y transmitación	Via Plano	Pago	Raul A.V	45,026.80
12/8/2026	B/ Mexico C/ Bernardino Castillo	Reynaldo Hernandez	1er Nivel	11248	Pago	Raul A.V	3,000.00
12/8/2026	B/ Las Flores	Yenny	1er Nivel	11246	Pago	Raul A.V	1,500.00
13/8/2026	B/ Juan Pablo C/ Patria Mirabal	Mario Polanco	2do Nivel	11247	Pago	Raul A.V	2,500.00
13/8/2026	B/ Naime 3	Fabio Alexis	1er Nivel	11250	Pago	Raul A.V	5,000.00
13/8/2026	B/ Villa Coral	Aracelis Ramirez	2do Nivel	11169	Pago	Raul A.V	3,000.00
13/8/2026	B/ Villa Faro	Henri Ramirez	1er Nivel	11606	Pago	Juan de Dios	5,250.00
14/8/2026	Residencial Villa Marina C/ Segunda	Rosanna Reyes Sanchez	1er Nivel	11171	Pago	Raul A.V	4,950.00
14/8/2026	B/ Jose Blanche C/ 4ta	Natacha Jeremy	1er Nivel	11170	Pago	Raul A.V	2,800.00
18/8/2026	B/ Jose Blanche	Wily Perez	Evaluacion de impuesto y transmitación	Via Plano	Pago	Raul A.V	9,958.75

18/8/2026	B/ Jose Blanche	Enmanuel Ant Gomez Guzman	Evaluacion de impuesto y transmitación	Via Plano	Pago	Raul A.V	6,760.00
18/8/2026	B/ La Puerta C/ Jose Francisco Peña Gomez	Fernando Ramirez	2do Nivel	11178	Pago	Raul A.V	900.00
18/8/2026	B/ Brisas del Este C/ C	Maria Soriano	1er Nivel	11174	Pago	Raul A.V	2,500.00
19/8/2026	B/ Villa Coral C/ El Esfuerzo	Luis Medina	1er Nivel	11609	Pago	Juan De Dios	4,000.00
19/8/2026	B/ Punta de Garza C/ Pero Mejia	Victor Manuel De La Cruz	2do Nivel	11608	Pago	Juan De Dios	4,000.00
19/8/2026	B/ 24 de Abril C/ La Caña	Ignacio Castillo	Verja Perimetral	11180	Pago	Raul A.V	1,300.00
20/8/2026	B/ Punta de Garza C/ Camila	Abraham Monegro Padilla	1er Nivel	11610	Pago	Juan De Dios	1,000.00
20/8/2026	B/ Villa Cesarina C/ 4ta	Ermitania Santana	2do Nivel	11179	Pago	Raul A.V	600.00
21/8/2026	B/ Jose Blanche C/5ta	Edwin Almida	1er Nivel	11186	Pago	Raul A.V	3,000.00
21/8/2026	B/ Petropoli C/ Principal	Esthephany Santana	1er Nivel	11181	Pago	Raul A.V	2,500.00
24/8/2026	B/ Villa Faro C/ Coral	Felix Mota	2do Nivel	11192	Pago	Raul A.V	2,500.00
24/8/2026	B/ Mexico C/ Bernardino Castillo	Carlos Avila Gomez	1er Nivel	11193	Pago	Raul A.V	1,500.00
24/8/2026	B/ Laureano Canto	Rafael Rondon	Evaluacion de impuesto y transmitación	Via Plano	Pago	Raul A.V	6,975.00
25/8/2026	B/ Villa Velasquez C/ Prolongacion	Felimon Robero Sosa	Evaluacion de impuesto y transmitación	Via Plano	Pago	Raul A.V	8,740.00
25/8/2026	B/ Villa Maranatha C/ Nehemias	Guillermina Candelario	1er Nivel	11888	Pago	Raul A.V	1,500.00
26/8/2026	B/ Villa Velasquez	Orlando Ramirez	Demolicion	11652	Pago	Raul A.V	2,500.00
26/8/2026	B/ 24 de Abril C/ Justino del Orbe	Yoselena Fispolo	Verja Perimetral	11199	Pago	Raul A.V	1,300.00
27/8/2026	B/Alto de San Pedro C/ Principal	Joni Rodriguez	2do Nivel	11613	Pago	Juan de Dios	3,000.00

27/9/2026	B/ Las Flores	Melodi Garcia	2do Nivel	11461	Pago	Adolfo A. Lopez	2,000.00
31/8/2026	B/ Mexico	Daniel Cordero	1er Nivel	11183	Pago	Raul A.V	2,500.00
31/8/2026	Villa Mexico C/ Principal	Tamara Cabrera	2do Nivel	11614	Pago	Juan de Dios	1,500.00
31/8/2026	B/ Mexico C/ Romana Gonzales	Alba Matos	1er Nivel	11977	Pago	Raul A.V	2,500.00
Total							259,439.30

TABLA DE REGISTRO DE PERMISOS OTORGADOS POR LA OFICINA DE PLANEAMIENTO URBANO (OMPU) TRIMESTRE JULIO / SEPTIEMBRE 2026

Mes de Septiembre 2026							
Fecha	Direccion	Nombre	Tipo	Notificación No.	Status	Inspector	Monto
1/9/2026	B/ Los Reyes C/Prol. Independencia	Juliana Santana	1er Nivel	11653	Pago	Raul A.V	3,008.00
1/9/2026	B/ Nuevo Amanecer C/ 5ta	Maria Luisa Alvarez	2do Nivel	11586	Pago	Raul A.V	2,520.00
1/9/2026	B/ La Punta Pescadora	Fernando Wader	1er Nivel	11615	Pago	Juan de Dios	3,000.00
1/9/2026	B/ El Brisal C/ Las Caobas	Julion Bernal	1er Nivel	11611	Pago	Juan de Dios	3,500.00
2/9/2026	Residencial Naime 3 C/ Principal	Marcial De Los Santos	2do Nivel	11668	Pago	Raul A.V	5,000.00
3/9/2026	B/ Jose Blanche C/ 4ta	Victor Manuel Aquino Vasquez	1er Nivel	11987	Pago	Raul A.V	2,000.00
3/9/2026	B/ Placer Bonito C/ Juan de Acosta	Ruben Escotto	1er Nivel	11465	Pago	Adolfo	1,600.00
4/9/2026	B/ Villa Maranatha C/ Principal	Johan Vilorio	2do Nivel	11675	Pago	Raul A.V	4,000.00
7/9/2026	B/ Miramar C/ Sanchez	Leocadio Duran Rivera	Asfalto	11681	Pago	Raul A.V	2,500.00
7/9/2026	B/ Buenos Aires	Jeante Volcy	1er Nivel	11950	Pago	Raul A.V	600.00
7/9/2026	B/ Azul C/ La Caña	Melbin Mazara	1er Nivel	11677	Pago	Raul A.V	5,200.00
8/9/2026	B/ Mexico C/ Cuarta	Ramon Guante	1er Nivel	11621	Pago	Juan de Dios	4,000.00
8/9/2026	B/ Jose Blanche C/ 3ra	Manolo Fish	1er Nivel	11674	Pago	Raul A.V	4,000.00

8/9/2026	B/ Loma del Cochero C/ Eugenio Kunhart		Asfalto	11683	Pago	Raul A.V	3,442.80
8/9/2026	B/ Codia C/ Principal	Nestor Felix Mercedes	1er Nivel	11682	Pago	Raul A.V	4,000.00
9/9/2026	B/ Villa Maranatha C/ Agustin Beras	Jorge Luis Nolasco	1er Nivel	11622	Pago	Juan de Dios	2,000.00
9/9/2026	B/ Placer Bonito C/ Francisco Alberto Caamaño	ASTRAPU	Asfalto	11684	Pago	Raul A.V	16,500.00
9/9/2026	B/ Villa Bendicion C/ 4ta	Meibelin Mota	1er Nivel	11620	Pago	Juan de Dios	4,500.00
10/9/2026	B/ Playa C/ Jose Juaquin	Julio Peña	1er Nivel	11467	Pago	Adolfo A. Lopez	2,992.00
10/9/2026	Av. Independencia	Felix Mejia (Plaza Don Fran)	Evaluacion de impuesto y transmitación	Via Plano	Pago	Raul A.V	37,303.25
10/9/2026	B/ Miramar C/ Dominguez Charro	Erika Del Carmen Gil	Evaluacion de impuesto y transmitación	Via Plano	Pago	Raul A.V	33,083.75
11/9/2026	B/ Santa Fe	Geovanny Feliz	1er Nivel	11695	Pago	Raul A.V	3,000.00
11/9/2026	B/ Miramar C/ 20	Santos Garcia	1er Nivel	11464	Pago	Adolfo A. Lopez	2,967.00
14/9/2026	B/ Punta Pescadora C/ Visini	Felipe William	2do Nivel	11623	Pago	Juan de Dios	1,000.00
14/9/2026	B/ Villa Vizan C/ Primera	Berenice del Rosario	1er Nivel	11691	Pago	Raul A.V	5,003.40
14/9/2026	B/ Restauracion C/ E	Juan Alberto Mazara	1er Nivel	11625	Pago	Juan de Dios	1,000.00
15/9/2026	Residencial Marina C/ 3r	Juan Jose Ortiz	2do Nivel	11693	Pago	Raul A.V	5,000.00
15/9/2026	C/ Anguloguridi No. 58	Bienvenido Santo	2do Nivel	11618	Pago	Juan de Dios	2,000.00
16/9/2026	B/ Los Reyes C/ Prolg. Independencia	Juliana Santana	Evaluacion de impuesto y transmitación	Via Plano	Pago	Raul A.V	30,060.00
18/9/2026	B/Villa Velasquez	Carlos Thomas Ramos	Evaluacion de impuesto y transmitación	Via Plano	Pago	Raul A.V	12,104.75
18/9/2026	B/ Miramar C/ Ramon Mota Esq. Zaya Bazan No. 335	Dra. Delsa Maria Japa Sanchez	Evaluacion de impuesto y transmitación	Via Plano	Pago	Raul A.V	2,500.00
18/9/2026	B/ Placer Bonito C/ Hatuey	Dellanira Cueto	1er Nivel	11628	Pago	Juan de Dios	1,000.00
						Total	210,384.95



Preparado por: Ing. **Diana R. Gutiérrez**
Analista



Revisado por: Ing. **Domingo Hernández Ozuna**
Director DMP



Raymundo Ortiz Díaz
Alcalde Municipal

Otros Contactos:

Móvil.- (829) 678-6044

E-Mail Personal.- domingo822@outlook.es

www.alcaldiasanpedro.gob.do