



AYUNTAMIENTO DEL DISTRITO NACIONAL  
República Dominicana  
Tabla d eldentificación de Permisos Otorgados  
A JULIO DEL 2026

| Código            | Consulta de Permiso                 | Estado                       | Fecha de inicio | Fecha de fin real | Resumen de la Solicitud                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Dirección:                                                                         | Sector:         | Circunscripció<br>n: | Total:       | Conclusión: |
|-------------------|-------------------------------------|------------------------------|-----------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------|--------------|-------------|
| ADN-DPU-2026-0568 | Solicitud de Permiso-Demolición     | Terminado+D6:D1<br>8D6D6:D26 | 29/7/2026 15:12 | 2/9/2026 15:49    | Solicitud de Permiso-Demolición                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Calle Luis F. Thomen, #245 (El Millón II)                                          | El Millón       | 1                    | \$3,487.60   | No objetado |
| ADN-DPU-2026-0563 | Solicitud de Permiso-Demolición     | Terminado                    | 23/7/2026 12:17 | 2/9/2026 15:41    | Solicitud de Permiso-Demolición, Vivienda Unifamiliar de 1/N                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Calle Rafael Ramos, #11                                                            | San Gerónimo    | 1                    | \$3,204.40   | No objetado |
| ADN-DPU-2026-0508 | Solicitud de Permiso-Demolición     | Terminado                    | 6/7/2026 11:42  | 31/8/2026 15:59   | Solicitud de Permiso-Demolición, Parcial de Muro                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Calle Leonor De Ovando, #111 (Ensanche Lugo)                                       | Gascue          | 1                    | \$570.80     | No objetado |
| ADN-DPU-2026-0510 | Solicitud de Permiso-Uso de Suelo   | Terminado                    | 6/7/2026 14:08  | 25/8/2026 16:11   | Solicitud de Permiso-Uso de Suelo, Uso de Suelo Permitido, Altura y Densidad.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Calle Gral. Román Franco Bidó, #2 (Sarasota)                                       | Bella Vista     | 1                    |              | No objetado |
| ADN-DPU-2026-0570 | Solicitud de Permiso-Demolición     | Terminado                    | 29/7/2026 16:02 | 25/8/2026 16:07   | Solicitud de Permiso-Demolición, Edificación de 2/N                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Calle Proyecto (Rotonda), #9 (Las Villas)                                          | Los Jardines    | 1                    | \$4,388.00   | No objetado |
| ADN-DPU-2026-0545 | Solicitud de Permiso-Demolición     | Terminado                    | 20/7/2026 15:35 | 25/8/2026 16:01   | Solicitud de Permiso-Demolición, Vivienda de 2/N                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Avenida José Núñez de Cáceres, #102                                                | Mirador Norte   | 1                    | \$6,971.00   | No objetado |
| ADN-DPU-2026-0551 | Solicitud de Permiso-Demolición     | Terminado                    | 22/7/2026 9:13  | 20/8/2026 16:36   | Solicitud de Permiso-Demolición, Vivienda de 1/N                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Calle Leonor Feltz, #20                                                            | Mirador Sur     | 1                    | \$5,115.60   | No objetado |
| ADN-DPU-2026-0529 | Solicitud de Permiso-Uso de Suelo   | Terminado                    | 13/7/2026 16:29 | 18/8/2026 14:51   | Solicitud de Permiso-Uso de Suelo, Edificio Comercial                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Calle Amelia Francasci, #17                                                        | Los Prados      | 1                    |              | No objetado |
| ADN-DPU-2026-0546 | Solicitud de Permiso - Uso de Suelo | Terminado                    | 20/7/2026 16:16 | 18/8/2026 14:49   | Solicitud de Permiso - Uso de Suelo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Calle San Valentin, #1 (Altos De Arroyo Hondo II)                                  | os de Arroyo Ho | 2                    |              | No objetado |
| ADN-DPU-2026-0501 | Solicitud de Permiso-Demolición     | Terminado                    | 2/7/2026 16:52  | 14/8/2026 16:36   | Solicitud de Permiso-Demolición, Total de 1/N                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Calle Gral. Frank Félix Miranda (Antigua Calle 4 Este), #25 (El Vergel)            | La Esperilla    | 1                    | \$3,751.20   | No objetado |
| ADN-DPU-2026-0494 | Solicitud de Permiso-Anteproyecto   | Terminado                    | 1/7/2026 15:48  | 13/8/2026 12:13   | Solicitud de Permiso-Anteproyecto, Edificio de Apartamentos de 5/N (1er/n de Estacionamientos y Servicios y 4/N de Apartamentos. Dos Apartamentos por nivel y en la Azotea una Terraza Destechada y un Área para Gimnasio)                                                                                                                                                                        | Calle Los Caimanes (Antigua Calle 3), #16                                          | Miramar         | 1                    | \$154,147.90 | No objetado |
| ADN-DPU-2026-0514 | Solicitud de Permiso-Demolición     | Terminado                    | 13/7/2026 9:37  | 12/8/2026 15:50   | Solicitud de Permiso-Demolición, Parcial                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Avenida Enriquillo, #61                                                            | Renacimiento    | 1                    | \$267.20     | No objetado |
| ADN-DPU-2026-0500 | Solicitud de Permiso-Demolición     | Terminado                    | 2/7/2026 16:49  | 11/8/2026 16:37   | Solicitud de Permiso-Demolición, Edificio de 2/N                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Calle Salvador Espinal Miranda (Antigua Calle B), Sin #                            | Renacimiento    | 1                    | \$10,865.20  | No objetado |
| ADN-DPU-2026-0505 | Solicitud de Permiso-Demolición     | Terminado                    | 6/7/2026 11:29  | 11/8/2026 16:33   | Solicitud de Permiso-Demolición Total, Vivienda de 1/N                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Calle Central, #8 (Galá / Los Jardines Del Norte)                                  | Los Jardines    | 1                    | \$5,102.60   | No objetado |
| ADN-DPU-2026-0497 | Solicitud de Permiso-Demolición     | Terminado                    | 2/7/2026 16:31  | 11/8/2026 16:29   | Solicitud de Permiso-Demolición, Vivienda de 2/N                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Calle Hatuey, #155                                                                 | Los Cacicazgos  | 1                    | \$10,736.20  | No objetado |
| ADN-DPU-2026-0528 | Solicitud de Permiso-Demolición     | Terminado                    | 13/7/2026 14:20 | 11/8/2026 16:12   | Solicitud de Permiso-Demolición Total, Vivienda de 1/N                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Calle El Vergel, #55 (El Vergel)                                                   | La Esperilla    | 1                    | \$8,668.40   | No objetado |
| ADN-DPU-2026-0521 | Solicitud de Permiso-Demolición     | Terminado                    | 13/7/2026 10:56 | 11/8/2026 15:56   | Solicitud de Permiso-Demolición, Estructura metálica techada en aluzinc                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Avenida Enrique Jimenez Moya, esq. Calle Interior C y Calle Interior A, Sin #      | Mata Hambre     | 1                    | \$23,239.20  | No objetado |
| ADN-DPU-2026-0533 | Solicitud de Permiso-Uso de Suelo   | Terminado                    | 15/7/2026 9:33  | 11/8/2026 10:30   | Solicitud de Permiso-Uso de Suelo, Aprobación de la cantidad de niveles del proyecto Abetos Tower, el cual contará con nueve (9) niveles, a partir del nivel de calle, donde el primer nivel será para lobby, estacionamientos y servicios, y del segundo nivel al noveno nivel para apartamentos, con área social en el segundo nivel, así como dos (2) niveles de sótanos para estacionamientos | do Rodríguez Urdaneta (Antigua Calle Benigno Filomena de Rojas), #53 (Ensanche Ind | Gascue          | 1                    |              | No objetado |
| ADN-DPU-2026-0512 | Solicitud de Permiso-Uso de Suelo   | Terminado                    | 9/7/2026 8:52   | 11/8/2026 10:30   | Solicitud de Permiso-Uso de Suelo, Estacionamiento                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Calle David Massalles (Antigua Calle No. 7), #18 (Ensanche Julieta)                | Julieta Morales | 1                    |              | No objetado |

|                   |                                           |           |                 |                 |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                    |                 |   |             |             |
|-------------------|-------------------------------------------|-----------|-----------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---|-------------|-------------|
| ADN-DPU-2026-0547 | Solicitud de Permiso - Uso de Suelo       | Terminado | 20/7/2026 16:40 | 11/8/2026 10:29 | Solicitud de Permiso - Uso de Suelo                                                                                                                                                                                                                    | Calle Rosa Smester (Antigua Calle 23 Oeste), #15 (Castellano)                      | Los Prados      | 1 |             | No objetado |
| ADN-DPU-2026-0536 | Solicitud de Permiso - Resellado          | Terminado | 16/7/2026 9:09  | 10/8/2026 11:45 | Solicitud de Permiso-Demolición                                                                                                                                                                                                                        | Calle Proyecto 5 (Antigua Calle Primera / La Meseta)                               | Arroyo Manzana  | 2 | \$61,044.40 | No objetado |
| ADN-DPU-2026-0513 | Solicitud de Permiso-Uso de Suelo         | Terminado | 13/7/2026 9:24  | 4/8/2026 9:32   | Solicitud de Permiso-Uso de Suelo, Uso permitido, Altura y Densidad                                                                                                                                                                                    | Calle Salvador Sturla, #18                                                         | Ensanche Naco   | 1 |             | No objetado |
| ADN-DPU-2026-0517 | Solicitud de Permiso-Uso de Suelo         | Terminado | 13/7/2026 10:34 | 3/8/2026 11:43  | Solicitud de Permiso-Uso de Suelo Mixto, Residencial y Comercial de bajo impacto de 7/N (2 Sótanos, 1er/n Comercial y Servicios y 6/n de Apartamentos)                                                                                                 | Calle José Antonio Polanco Billini, esq. Calle René Del Risco Bermúdez, #1         | Arroyo Honda    | 2 |             | No objetado |
| ADN-DPU-2026-0491 | Solicitud de Permiso-Demolición           | Terminado | 1/7/2026 9:16   | 27/7/2026 15:33 | Solicitud de Permiso-Demolición, Tres Casetas de 1/N                                                                                                                                                                                                   | Calle Primera, #7 (Los Maestros)                                                   | Mirador Norte   | 1 | \$687.80    | No objetado |
| ADN-DPU-2026-0492 | Solicitud de Permiso-Demolición           | Terminado | 1/7/2026 15:25  | 15/7/2026 16:27 | Solicitud de Permiso-Demolición, Vivienda de 1/N                                                                                                                                                                                                       | Calle Los Caimanes (Antigua Calle 3), #16                                          | Miramar         | 1 | \$4,287.20  | No objetado |
| ADN-DPU-2026-0550 | Solicitud de Permiso-Uso de Suelo         | Terminado | 22/7/2026 9:02  | 21/8/2026 12:23 | Solicitud de Permiso-Uso de Suelo, Dos Residencias cada una en su solar de 400 m² en 4 niveles. Dos niveles de Calle y 2 niveles Soterrados utilizando la topografía del terreno (4 habitaciones, sala, área de servicio, cocina y 4 estacionamientos) | Calle 2da., #18-A                                                                  | Arroyo Honda    | 2 |             | No objetado |
| ADN-DPU-2026-0532 | Solicitud de Permiso-Anteproyecto         | Terminado | 15/7/2026 9:30  | 21/8/2026 12:22 | Solicitud de Permiso-Anteproyecto, Edificio de 2/N para Depósito de Mercancías para Repuestos (no venta)                                                                                                                                               | Calle Peña Battle, #65 y Peatonal                                                  | Villa Juana     | 3 |             | No objetado |
| ADN-DPU-2026-0507 | Solicitud de Permiso-Remodelación y Anexo | Terminado | 6/7/2026 11:38  | 20/8/2026 16:21 | Solicitud de Permiso-Remodelación y Anexo del Exp: ADN-DPU-2024-0302 (Colocación de más Locales Comerciales y un Área Parcial en Azotea).                                                                                                              | Calle Ángel Severo Cabral, esq. Calle Máximo Avilés Blonda, #34 (Ensanche Julieta) | Julieta Morales | 1 |             | No objetado |
| ADN-DPU-2026-0523 | Solicitud de Permiso-Anteproyecto         | Terminado | 13/7/2026 11:12 | 19/8/2026 14:09 | Solicitud de Permiso-Anteproyecto, Edificio de 3/N (Depósito de Mercancías para Repuestos - No venta)                                                                                                                                                  | Avenida Jose Ortega y Gasset, esq. Calle Mauricio Báez , #25                       | La Fe           | 2 |             | No objetado |
| ADN-DPU-2026-0535 | Solicitud de Permiso-Reformulación        | Terminado | 15/7/2026 9:39  | 13/8/2026 9:16  | Solicitud de Permiso-Reformulación del Exp: ADN-DPU-2024-0246                                                                                                                                                                                          | Avenida José Martí, esq. Calle Caracas, Sin #                                      | Villa Francisca | 3 |             | No objetado |
| ADN-DPU-2026-0561 | Solicitud de Permiso-Uso de Suelo         | Terminado | 23/7/2026 12:10 | 7/8/2026 11:13  | Solicitud de Permiso-Uso de Suelo, Edificio de H.A. y bloques para uso de Oficinas, con dos pisos de Parqueos (uno sóterrado y el otro en el primer piso), tres pisos de Oficinas, en el cuarto piso Área Social Común ara todo uso)                   | Calle Altagracia Saviñón, #12 y Calle José López, #16                              | Los Prados      | 1 |             | No objetado |



**Arq. Luis Alejandro Pérez Sánchez**  
Director de Planeamiento Urbano