

Jueves, 01 de octubre del 2026
Municipio San Víctor, Provincia Espaillat.

A: Señor Pedro Estrella
Alcalde del Ayuntamiento de San Víctor

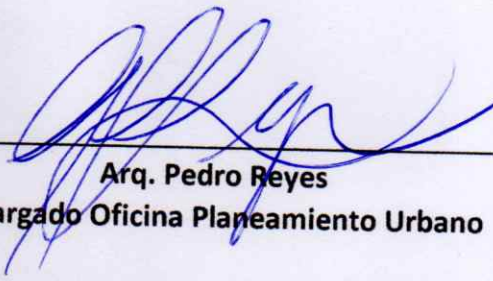
Asunto : REPORTE DE EVIDENCIAS DE LAS SOLICITUDES DE USO DE SUELO
TRIMESTRE JULIO – SEPTIEMBRE 2026

Estimado señor Estrella:

Después de extenderle un respetuoso saludo, por esta vía tenemos a bien remitir para su conocimiento las solicitudes de los USOS DE SUELOS APROBADOS de los meses **JULIO, AGOSTO Y SPTIEMBRE 2026** por nuestro departamento.

Reiteramos nuestra identificación con la política de transparencia que usted impulsa en nuestra institución, teniendo a disposición de todos nuestros munícipes los expedientes completos de dichas solicitudes.

Le saluda afablemente



Arq. Pedro Reyes
Encargado Oficina Planeamiento Urbano



REGISTRO DE PERMISOS DE USO DE SUELO – TRIMESTRE JULIO--SEPTIEMBRE 2026

No. Expediente	Fecha Aprobación	Propietario	PROYECTO APROBADO	Ubicación	Monto
ASV-PU-2026-038	24/07/2026	Frank Felix Medina Morel.	Pago de impuesto derecho de construcción del edificio Residencial de dos niveles (2) dedicados a vivienda (apartamento) con un área de construcción de 307.8 mtrs ² en primer nivel y 307.8 mtrs ² en el segundo, donde el 40% será azotea.	Ubicada en el Municipio de San Víctor, en la Urbanización Cerros de San Víctor, Provincia Espaillat.	RD\$70,000.00
ASV-PU-2026-039	24/07/2026	Bernardo Julio Cesar Rodríguez.	Pago de impuesto para la construcción de una vivienda de un(1) de aproximadamente 130 mtrs ²	Ubicada en el Residencial El Romero, en este Municipio de San Víctor, Provincia Espaillat.	RD\$3,000.00
ASV-PU-2026-040	03/08/2026	Luis Leandro Mena Ovalles.	Pago de impuesto de construcción de una vivienda familiar, será edificada de un (1) nivel dedicado a vivienda con un área de construcción (desplante) de 214.00 mtrs ² .	Ubicada en la Urbanización Cristal.	RD\$10,000.00
ASV-PU-2026-041	12/08/2026	Francisco Antonio Arroyo Mercedes.	Pago de impuesto de derecho a urbanizar de aproximadamente 8,806.00 mtrs ²	Ubicada en Las Amapolas, en este Municipio de San Víctor, Provincia Espaillat.	RD\$50,000.00
ASV-PU-2026-042	18/08/2026	Felix De Jesús García	Pago de impuesto de construcción de una vivienda familiar será de aproximadamente 170.00mtrs ² .	Ubicada en la urbanización González (Los Rieles). En este Municipio de San Víctor, Provincia Espaillat.	RD\$7,500.00



AYUNTAMIENTO DE SAN VÍCTOR
Desarrollo y bienestar para todos
RNC 4-060-1103-8



ASV-PU-2026-043	21/08/2026	Raquel Olmaris Cabrera	Pago licencia de construcción para el Residencial Cerros de San Víctor (1 ^{era} etapa) será una edificación de dos (2) niveles dedicados a vivienda con un área de construcción 178.76 mtrs ² en primer nivel 74.72 mtrs ² en el segundo.	Ubicada en el Residencial Cerros de San Víctor, solar#3 manzana A. en este Municipio de San Víctor, Provincia Espaillat.	RD20,000.00
ASV-PU-2026-044	21/08/2026	Juan Antonio Dplan Breton	Pago de impuesto derecho de construcción de una vivienda familiar de aproximadamente 180.00 mtrs ²	Ubicada en la Villa Cafetalera. En este Municipio de San Víctor, Provincia Espaillat.	RD\$18,00.00
ASV-PU-2026-045	11/09/2026	Deyanira Altagracia Ovalles.	Cobro de arbitrio por licencia de construcción del Residencial CATALEYA, con una superficie de 1,379.73 mtrs ² , serán tres edificaciones de cuatro niveles dedicados a vivienda con su área de construcción 1,838.15 mtrs ² .	Ubicada en el Municipio de San Víctor, en la prolongación Av. 27 de febrero, calle Clemente Reyes.	RD\$175,000.00
ASV-PU-2026-046	16/09/2026	Anabel Torres Jiménez De Reyes.	Cobro de arbitrio por licencia de construcción de una casa, con una superficie de 100 mtrs ² , constara con un nivel, tres habitaciones, un baño, una sala pequeña con cocina incorporada.	Ubicada en este Municipio de San Víctor, en la urbanización Eulogio.	RD\$10,000.00
ASV-PU-2026-047	28/09/2026	Juan Fermín García.	Pago de arbitrio por licencia de construcción de una casa de un (1) nivel con una dimensión general de 10.60m ² 9.60, equivalente a un área de construcción de 101.00 mtrs ²	Ubicada en el Municipio de San Víctor, San Víctor Arriba, Provincia Espaillat.	RD\$6,000.00