Oficina de Planeamiento Urbano y Ordenamiento Municipal.
Registro actualizado de permisos de uso de suelo, otorgados Julio, agosto, septiembre, Año2026

CATEGORÍA	NO.EXP	TIPO DE PERMISO OTORGADO	UBICACIÓN	COSTO

Septiembre

Excav.	-	Para exc. De 4ML de asfalto para empalmarse red de agua con tubería de ¾.	Urb. Ribera del Jaya	**Pago 2-09-2026 $4,000**
Construcc.	**1663**	Para la construcción de un edificio de apartamentos de 3 niveles RESIDENCIAL **FERNÁNDEZ)**	Urb. Neftali 3	**Pago 2-09-2026 $38,860.00**
Excav.	-	Para exc. De 4ML de asfalto para empalmarse red de agua con tubería de ¾.	Duvergé #113	**Pago 2-09-2026 $1,000.00**
Const.	**1643**	Para la construcción de aparta estudio (Residencial Virgilio)	Las Guazumas	**Pago 10/09/2026 $13,142.50**
Renovac. de Licencia	-	Para la renovación de licencia de edif. De apartamentos (**Sol** Residencial)	Urb. Carmen Añil Bonó	**Pago 7/09/2026 $16,646.04**
Const.	**1644**	Para la construcción de un anexo en 3er nivel	Emilio Prud Homme #135	**Pago 4/09/2026 $8,433.40**
Const.	**1623**	Para la construcción de una vivienda familiar en 2do nivel	Urb. Los Maestros c/1ra 4ta Etapa	**Pago 4/9/2026 $12,796.00**

AYUNTAMIENTO DE SAN FRANCISCO DE MACORÍS
Depto. de Planeamiento Urbano

Habilit.	**1576**	Para la habilitación de consultorio dental **(ARMONIE STUDIO by LR)**	c/ La Cruz #33	**Pago 4/9/-2026 $3,000.00**
Habilit.	**2685**	Para la habilitación de consultorio dental **MARCHEZ STUDIO DENTAL**	C/San Francisco, anexo 3, Centro Médico Dr. Ovalle #103 B	**Pago 4/09/2026 $3,000.00**
Edific.	**1573**	Para la construcción de edificio de 3 niveles **(Residencial Cary)**	Urb. Laurel 1	**Pago 2/09/2026 $81,719.00**
Anexo	**1575**	Para la construcción de anexo en 2do nivel	Sector Pueblo Nuevo c/ Roberto C	**Pago 1/9/2026 $2,057.60**
Vivienda	**1634**	Para la construcción de una vivienda familiar de 2 niveles	c/ G #7 Urb. Caonabo	**Pago 2/09/2026 $11,119.60**
Construcción	**1673**	Para la construcción de oficina para Rent Car **(CRYS RENT CAR)**	C/ Santa Ana #10 (110)	**Pago 1/9/2026 $8,632.00**
Renovación	-	Para la renovación de licencia de edificio de apartamentos de 3 niveles **RESIDENCIAL MARÍA MAGDALENA 2**	Urb. Neftali 3	**Pago 2/09/2026 $1,668.00**
Tasac.	-	Para la tasación de local comercial de 2 niveles	Ave. Pte Antonio Guzman Fernández	**Pago 4/09/2026 $15,798.38**
Resell.	-	Para el resellado de planos de una vivienda familiar de dos niveles	Urb Caperuza 2 calle 1ra.	**Pago 4/9/2026 $1,400.00**
Tasac.	-	Para la tasación de una plaza comercial de dos niveles **PLAZA FZ**	C/ El Carmen esq. Ingeniero	**Pago 4/9/2026 $12,066.00**
Const.	**1639**	Para la construcción de un anexo a apartamento a tercer nivel **(Residencial Paulina)**	c/ Salcedo, Hermanas Mirabal	**Pago 4/9/2026 $15,940.00**

AYUNTAMIENTO DE SAN FRANCISCO DE MACORÍS
Depto. de Planeamiento Urbano

EXCAV-	-	Para exc. De 4ML de asfalto para empalmarse red de agua con tubería de ¾. **LARPE**	c/ Capotillo N o.20	**Pago 15/9/2026 $3,000.00**
Const.	**1622**	Para la construcción de 1 vivienda familiar de 1 nivel	c/ Dr. Antonio Guzman Tejada	**Pago 17/9/2026 $12,346.00**
Const.	**2738**	Para la construcción de apartamento y local	c/6 Los Grullones, segunda etapa.	**Pago 16/9/2026 $5,000.00**
Const.	**1670**	Para la construcción de una vivienda familiar de dos niveles	C/ 2 Urb. Abreu, próximo a la Ave. Libertad	**Pago 16/9/2026 $22,337.80**
Excav.	-	Para exc. De 4ML de asfalto para empalmarse red de agua con tubería de ¾.	c/ Proyecto 1, esq. Hno Moreno Martínez, Las Cejas	**Pago 17/9/2026 $3,000.00**
Excav.	-	Para exc. De 4ML de asfalto para empalmarse red de agua con tubería de ¾.	c/ Imbert entre c/ 1 y Juan Bautista Blanco	**Pago 18/9/2026 $6,500.00**
Habilit.	**1672**	Para la habilitación de consultorio dental Consultorio Odontológico **GOLDAR MOYA**	Centro Médico Dr. Ovalle entre c/ San Francisco e Imbert	**Pago 18/9/2026 $3,000.00**
Resell.	**1575**	Para el resellado de planos **JAIAX ESTACION DE SERVICIOS SRL**	Urb. Terranova Sun.	**Pago 17/9/2026 $2,400.00**
Viv.	**2737**	Para la construcción de una vivienda unifamiliar de dos niveles	c/ A,Urb. Country Club, Las Caobas	**Pago 17/9/2026 $21,100.00**
Excav.	-	Para la excavación de 6.5 ML de asfalto para empalme a red de agua potable con una tubería 3/4	c/ Imbert entre c/ 1 y Juan Bautista Blanco	**Pago 17/9/2026 $6,500.00**
Viv.	**1658**	Para la construcción de una vivienda unifamiliar de 1 nivel, más local comercial	Sector Santa Luisa, Pueblo Nuevo	**Pago 18/9/2026 $13,551.40**

Depto. de Planeamiento Urbano

Const.	**2711-2724**	Para la construcción de un anexo a centro de Salud Multidisciplinario de 3 niveles **(INCARDIO)**	C/ Imbert #50	**Pago 17/9/2026 $181,291.20**
Rem	**2698**	Para la remodelación de una vivienda unifamiliar de 1 nivel.	c/5 Sector San Martin	**Pago 14/9/2026 $10,006.00**
Altice	-	Para instalación de 386 ML de cableado aéreo de fibra óptica	Ave. Los Mártires próximo a Diamante	**Pago 25/9/2026 $60,330.00**
Const.	**2728**	Para la construcción de una vivienda unifamiliar de un nivel	c/ Carmen Añil Bono. Ave. Troncal Esq. Penetración	**Pago 25/9/2026 $9,808.60**
Const.	**1562**	Para la construcción de una vivienda familiar de un nivel.	Sector Ventura Grullón	**Pago 25/9/2026 $17,773.00**
Hab.	**2704**	Para la habilitación de centro de salud bucal **Consultorio José Manuel Rosa**	C/ Salomé Ureña esq. Santa Ana	**Pago 28/9/2026 $3,000.00**
Const.	**2716**	Para la construcción de un anexo a tercer nivel **(Residencial De Jesús 9)**	Urb. Doral Park c/ Central Park	**Pago 23/9/2026 $13,900.00**
Const.	**2695**	Para la construcción de tres bloques de apartamentos de dos niveles (**Residencial Carolina)**	c/ A intersección c/ Penetración, sección Los Arroyos	**Pago 28/9/2026 $67,007.80**
Const.	**2743**	Para la construcción de edificio de apartamentos de dos niveles	Urb. Neftali 1	**Pago 28/9/2026 $33,496.40**
Excav.	-	Para la excavación de 2 ML de asfalto para agua potable y tubería de 3/4	c/ A , con Paul Percy Harrys, Urb. La Fortuna	**Pago 28/9/2026 $2,000.00**
Excav.	-	Para la excavación de 4.5 ML de asfalto para agua potable y tubería de 4	c/6 No. 9, Los Grullones	**Pago 28/9/2026 $4,500.00**

Depto. de Planeamiento Urbano

Oficina de Planeamiento Urbano y Ordenamiento Municipal.
Registro actualizado de permisos de uso de suelo, otorgados Julio, agosto, septiembre, Año2026

JULIO

CATEGORÍA	NO.EXP	TIPO DE PERMISO OTORGADO	UBICACIÓN	COSTO
Hab y rem	1608	Habilitación y remodelación del agro veterinaria Balbi.	En la av. Libertad #38 Salida a Tenares.	Pago 2-7-2026 5,000
vlv	1588	Para la construcción de una vivienda unifamiliar y apartamentos en dos niveles.	En la urb. Carmen añil bono, calle maría bono.	Pago 7-7-2026 67,027.00
vlv	1597	Para la construcción de vivienda tipo villas.	En la urb. Neftali lll	Pago 7-7-2026 30,686.27
vlv	342	Para la construcción de una vivienda unifamiliar de dos niveles.	Sector el madrigal	Pago 7-7-2026 23,336.00
rem	1642	Para la remodelación de lobby colegio continental.	En la carretera las cejas.	Pago 8-7-2026 6,965.00
almac	1619	Para la construcción de un almacén de un nivel.	En el cruce de mirabel.	Pago 8-7-2026 115,617.60
loc	444	Para la construcción de un local comercial (vidriera)	En la calle Rivas centro de la ciudad salida por la Sánchez	Pago 8-7-2026 64,576.00
edif	1520	Para la construcción de un edificio de apartamentos (Residencial	En la urb. Mario Fernández.	Pago 9-7-2026 121,867.00

		Adavi) de tres niveles.		
edif	1521	Para la construcción de dos edificios de apartamentos (Residencial Limar 2)	En la calle 2da esq. Calle A, Urb. Campo Fernández.	Pago 10-7-2026 225,580.00
rem	158	Para la remodelación de un segundo nivel Ilusión casa de novia, salón de evento.	En la calle 27 de febrero, esq. Ingeniero.	Pago 10-7-2026 32,562.00
ANEX	1626	Para la construcción de un anexo en un segundo nivel.	En la urb. La castellana.	Pago 13-7-2026 25,783.00
edif	1593	Para la construcción de edificio de apartamentos de dos niveles.	En la urb. Carmen añil bono.	Pago 14-7-2026 57,697.50
Hab, per	1627	Para la habilitación, más cierre del perímetro.	En la av. Hermana Mirabal.	Pago 15-7-2026 14,666.25
loc	1598- 1659	Para la construcción de un local comercial de un nivel	Sector Pueblo Nuevo	Pago 15/07/2026 $18,417.00
cist	1661	Para la construcción de una cisterna.	En vista al valle.	Pago 16-7-2026 5,519.00
vlv	410	Para la construcción de una vivienda familiar de dos niveles.	En la urb. El doral	Pago 16-7-2026 45,526.00
Anex	458-472	Para la construcción en un 4to nivel apartamentos acevedo.	En la calle A casi esq. G, del Sector Cristo Rey.	Pago 22-7-2026 6,155.62
edif	1646	Para la construcción de dos (02) edificios de apartamentos (Residencia Enmanuel I) de tres niveles.	En la urb. Neftali III	Pago 22-7-2026 131,246.00

Elaine Santos

edif	390	Para la construcción de edificio de tres apartamentos en el primer nivel.	En la carretera Jaya Sector Los Toros.	Pago 22-7-2026 10,979.50
edif	1652	Para la construcción de edificio para muestra de Vehículo (**Show Room Magna Martin Motor**) de un nivel.	En la presidente Antonio Guzmán Fernández	Pago 23-7-2026 45,850.00
vlv	1641	Para la construcción de vivienda familiar de un nivel.	En la urb. Cordero Tejada	Pago 23-7-2026 15,778.40
anex	1636	Para la construcción de un anexo en un segundo nivel.	Urb. Los Maestro calle Hernán José Sánchez	Pago 24-7-2026 23,680.00
VLV	1618	Para la construcción de una vivienda de un nivel.	En los grullones triangulo A	Pago 28-7-2026 7,645.00
edif	1621	Para la construcción de un edificio de apartamentos de dos niveles.	En la urb. Los maestros	Pago 29-7-2026 52,968.00
vlv	1649	Para la construcción de una vivienda unifamiliar de dos niveles.	En la urb. Almanzar calle Dr. Antonio Tejada Guzmán.	Pago 29-7-2026 53,497.00
hab	1677	Para la habilitación de un bar **STARCALIS beat.**	Carretera estanzuela Guiza	Pago 29-7-2026 3,000
vlv	1654	Para la construcción de una vivienda de un nivel	En la urb. Los maestros	Pago 30-7-2026 22,501.00
nav	435	Para la construcción de una nave industrial de un nivel.	En la salida a villa tapia	Pago 30-7-2026 129,492.00
apart	1571-1605	Para la construcción de una edificación mixta	En la carretera Jaya	Pago 30-7-2026 83,382.00

		apartamentos y locales, de tres niveles (**Residencial Sherlisberth**)		
vlv	1554	Para la construcción de vivienda unifamiliar de dos niveles.	En vista al valle, calle primera	Pago 30-7-2026 17,754.00
edif	1602	Para la construcción de un edificio de apartamentos (**Residencial ACQUA Cristal**) de cuatros niveles.	En la urb. Neftali III	Pago 31-7-2026 169,926.00
ANEX	1632	Para la construcción de un anexo en un segundo nivel.	En la urb. Jennifer calle 1ra #10	Pago 31-7-2026 28,066.40
vlv	1655	Para la construcción de una vivienda de un nivel.	En la calle principal estanzuela mata larga.	Pago 31-7-2026 22,337.62
edif	485	Para la construcción de dos edificios de apartamentos (**Residencial Don Ernesto**) de cuatro niveles.	En la urb. Terranova Sun.	Pago 31-7-2026 $188,386.50
RES.		Resellado de plano **Indiana Verónica 19**	Urb. Campo Fernández	Pago 31-07-26 $1,400.00



Oficina de Planeamiento Urbano y Ordenamiento Municipal.
Registro actualizado de permisos de uso de suelo, otorgados Julio, agosto, septiembre, Año2026

CATEGORÍA	NO.EXP	TIPO DE PERMISO OTORGADO	UBICACIÓN	COSTO

AGOSTO

vlv	1632	Para la construcción de una vivienda unifamiliar de dos niveles.	En la urb. Carmen añil bono.	Pago 03-8-2026 16,142.00
Edif.	**1617**	Para la construcción de dúplex, 2 niveles.	Urb. Paseo del Rio, C/ Los Algodones	**Pago 3-8-20256 $64,393.50**
Viv.	**1582**	Para un anexo a vivienda en un segundo nivel.	Urb. Toribio Cmilo, c/N.no.55	**Pago 3-08-2026 $32,150.50**
Rem.	**1604**	Para remodelación de 1er nivel y anexo a 2do nivel (**Residencial Lorancy Salazar**)	Urb. Abreu	**Pago 7-08-2026 $39,716.25**
Tasación	-	Para tasación de un Residencial de 1 edificio de 7 apartamentos	Residencial Enmanuel 1 Urb. Neftali 3	**Pago 6-08-2026 $35,984.63**
Rect.	-	Para rectificación de direccion (**Farmacia Solelí**)	Ave. Pte. Antonio Guzman Fernández km 3 ½, Plaza Mirabel	**Pago 6-08-2026 $200.00**
Const.	**1572**	La construcción de una vivienda tipo (**villas Lailena**),	Urbanización Las Colinas Calle Palma Real.	**Pago 10-08-2026 $54,186.00**

Tasación	-	Para tasación de Residencial de 2 niveles y 4 apartamentos. **Residencial Jaiax Supreme**	Tasación de Res. de 2 niveles, Terranova Sun	**Pago 10-08-2026 $35,964.25**
Anexo	**1615**	Para la construcción de un anexo en un segundo nivel	Los Grullones c/6 parte atrás	**Pago 12-08-2026 $3,773.00**
Urb.	**473**	Para la no objeción de proyecto urbanístico. **Urbanización Porto**	Urb. Porto Carretera Las Cejas, próximo a Ave. Circunvalación	**Pago 12-08-2026 $843,447.47**
Rem	**0131**	Para la remodelación de un cambio de piso.	C/ Sagrario Diaz No. 27, Barrio Grullon, segunda Etapa	**Pago 12-08-2026 $4,240.00**
Const.	**469**	Para la construcción de un edificio de apartamentos de 4 niveles **(Residencial Doña Antonia)**	Urb. Neftali 3	**Pago 14-08-2026 $165,358.00**
Excav.	-	Para excavación de 1.4 mts2, y tubería de 4 pulg. "para empalmarse a red de agua	Sector Ercilia Pepin, calle 6	**Pago 14-08-2026 $11,500.00**
Edf	**1546**	Para la construcción de un edificio de apartamento 3 niveles	Sector Madeja	**Pago 18-08-2026 $68.095.00**
Torre	**290**	Para no objeción. **Torre de estacionamientos Siglo 21**	C/ Duarte esq. La Cruz	**Pago 20-08-2026 $1,605,680.80**
Rem.	**1684**	Para la remodelación de una vivienda de un nivel	c/ Hostos esq. Imbert	**Pago 20-08-2026 $5,000.00**
Habilit.	**2687**	Para la habilitación de la **Clínica Dental Dra. Belfrania Ventura**	Centro Médico Nacional, C/ Salcedo esq. San Francisco #95	**Pago 19-08-2026 $3,000.00**
Tasación	-	Tasación de vivienda multifamiliar de 2 niveles.	Urb. Caperuza 2	**Pago 19-08-2026 $17,111.25**
Tasación	-	Para la construcción de edificio de apartamentos de 3 niveles **(Residencial Rael)**	Urb. Caperuza 2	**Pago 19-08-2026 $48,576.75**

Excav.	-	Para excavación de 2 ML, y tubería de 3/4 pulg. "para empalmarse a red de agua	C/ Hostos No.169	**Pago 21-08-2026 $2,000.00**
Excav.	-	Para excavación de 6 ML, y tubería de 3/4 pulg. "para empalmarse a red de agua	c/3 Urb. Campos Fernández	**Pago 25-08-2026 $6,000.00**
Constr.	**1614**	Para la construcción de un anexo a un segundo nivel en una vivienda unifamiliar	Urb. Espinal	**Pago 28-08-2026 $40,172.00**
Viv.	**1630**	Para la construcción de una vivienda unifamiliar de un nivel	Urb. Terranova Green	**Pago 31-08-2026 $48,148.00**

AYUNTAMIENTO DE SAN FRANCISCO DE MACORÍS
Depto. de Planeamiento Urbano