

# Plan de Mantenimiento Preventivo y Correctivo.

---



HOSPITAL  
PROVINCIAL  
DR. JAIME OLIVER PINO

# 2024

---

*Enc. De Mantenimiento  
Cesar A. Polo*



---

***Elaborador Por  
Lic. Samantha Felix  
Encargada de Calidad en la Gestion  
Seccion de Planificacion y Desarrollo.  
Director General  
Juan Francisco Valoy.  
Encargado de Mantenimiento  
Cesar Polo.***

---

# Contenido

- Introduccion ..... 4
- Objetivo General ..... 5
- Objetivos Especificos..... 5
- Mision, Vision y Valores ..... 6
- Alcance ..... 7
- Mantenimiento Preventivo ..... 7
- Equipos Medicos Criticos..... 7
- Infraestructura electrica..... 8
- Sistema de Climatizacion ..... 8
- Mantenimeto Correctivo ..... 8
- Sistema de Gestion de Incidencias..... 8
- Capacitacion del Personal..... 9
- Documentacion y Auditoria ..... 9
- Registro Detallado ..... 9
- Auditorias Periodicas ..... 9
- Definicion ..... 10
- Manenimiento Preventivo ..... 10
- Mantenimiento Correctivo ..... 10
- Matriz Plan de Mantenimiento ..... 11

---

## • Introduccion

En un entorno hospitalario, el mantenimiento preventivo y correctivo es esencial para garantizar un funcionamiento eficiente y seguro de las instalaciones y equipos médicos. Estos planes buscan prevenir fallas, minimizar el tiempo de inactividad y garantizar que los equipos médicos estén en condiciones óptimas para su uso.

Los planes de mantenimiento, que incluyen tanto el mantenimiento preventivo como el correctivo, son fundamentales para optimizar la operación, prolongar la vida útil de los equipos y garantizar la seguridad de pacientes y personal.

***“El mantenimiento preventivo y correctivo en centros de salud asegura la operación ininterrumpida de equipos médicos, garantizando atención confiable y segura”***

---

### **Objetivo General:**

Garantizar la operatividad y seguridad de las instalaciones y equipos médicos en el centro hospitalario a través de un plan integral de mantenimiento preventivo y correctivo, contribuyendo a la calidad de la atención médica y al bienestar de los pacientes y personal médico.

### **Objetivo Específico:**

Implementar un programa de mantenimiento preventivo que incluya inspecciones periódicas, calibraciones y ajustes programados en los equipos médicos críticos, infraestructuras eléctricas y sistemas de seguridad, con el fin de prevenir fallos y asegurar un funcionamiento óptimo.

Es importante adaptar estos objetivos según las necesidades específicas de cada centro hospitalario, considerando la complejidad de los equipos médicos, las normativas locales y los recursos disponibles. Además, un enfoque proactivo en el mantenimiento puede ayudar a evitar problemas críticos antes de que se conviertan en emergencias, mejorando la eficiencia y la seguridad en el entorno hospitalario.

---

## **MISIÓN:**

Somos un centro hospitalario docente con un equipo humano y profesional altamente especializado, comprometido con la efectividad en atención integral y los más altos niveles de calidad, humanismo y calidades a nuestros usuarios.

## **VISIÓN:**

Ser un hospital de referencia local y regional en servicios integrales de salud con un alto rendimiento y garantía de una atención médica de óptima calidad. Ser modelo de calidad en atención.

## **VALORES:**

- ❖ Humanismo
- ❖ Trabajo en equipo
- ❖ cortesía
- ❖ Compromiso
- ❖ Equidad
- ❖ Transparencia
- ❖ Responsabilidad
- ❖ Ética

---

## **Alcance:**

Este plan abarca el mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura y los equipos del Servicio Nacional De Salud, los Servicios Regionales De Salud, los establecimientos de salud de segundo y tercer nivel, así como también, a los centros de primer de atención.

También resalta todos los aspectos críticos de mantenimiento, asegurando la integridad y funcionamiento adecuado de las instalaciones y equipos médicos en el Hospital Dr. Jaime Oliver Pino. Se dividirá en dos categorías principales: mantenimiento preventivo y mantenimiento correctivo.

### **➤ Mantenimiento Preventivo:**

#### **1. Equipos Médicos Críticos:**

- Realizar inspecciones regulares, calibraciones y ajustes programados en los equipos médicos esenciales, como sonografos, tomógrafos, monitores cardíacos, entre otros.
- Establecer un calendario de mantenimiento preventivo para cada equipo.

---

## 2. Infraestructura Eléctrica:

- Inspeccionar y mantener los sistemas eléctricos del hospital, incluyendo generadores de respaldo, tableros eléctricos, sistemas de alimentación ininterrumpida (UPS), y otros componentes críticos.
- Realizar pruebas periódicas de los generadores para garantizar su operatividad en caso de cortes de energía.

## 3. Sistemas de Climatización:

- Mantener los sistemas de climatización para garantizar condiciones ambientales adecuadas en áreas sensibles, como salas de operaciones y laboratorios.
- Limpiar y revisar los filtros de aire de manera regular para asegurar la calidad del aire.

### ➤ Mantenimiento Correctivo:

### ➤ Sistema de Gestión de Incidencias:

- Implementar un sistema de reporte de incidencias para que el personal pueda informar cualquier problema de manera rápida y eficiente.
- Establecer un equipo de respuesta rápida para abordar y solucionar problemas críticos de manera inmediata.



---

## ➤ **Capacitación del Personal:**

- Proporcionar entrenamiento periódico al personal para el manejo básico de situaciones de emergencia y procedimientos de respuesta ante fallos en equipos médicos.
- Garantizar que el personal esté familiarizado con los procedimientos de reporte de incidencias.

## ➤ **Documentación y Auditoría:**

### **1. Registro Detallado:**

- Mantener un registro detallado de todas las actividades de mantenimiento preventivo y correctivo realizadas, incluyendo fechas, técnicos responsables y observaciones.

### **2. Auditorías Periódicas:**

- Realizar auditorías periódicas para evaluar la eficacia del plan y realizar ajustes según sea necesario.
- Asegurar el cumplimiento de normativas locales y nacionales en materia de salud y seguridad.

Este alcance proporciona una base sólida para el desarrollo e implementación de un plan de mantenimiento preventivo y correctivo en el Hospital Dr. Jaime Oliver Pino, contribuyendo a la eficiencia operativa y a la seguridad del entorno médico.

---

## Definición

### **Mantenimiento Preventivo:**

El mantenimiento preventivo es un conjunto de acciones planificadas y sistemáticas que se llevan a cabo con el objetivo de evitar o reducir la posibilidad de fallos en equipos, maquinaria o instalaciones antes de que ocurran. Este tipo de mantenimiento se realiza de manera proactiva, programando inspecciones, ajustes, limpiezas y reemplazos de piezas según un calendario establecido. La finalidad principal del mantenimiento preventivo es prolongar la vida útil de los activos, mejorar su eficiencia operativa, y prevenir situaciones imprevistas que podrían resultar en paradas no programadas o deterioro significativo. Este enfoque ayuda a minimizar los costos asociados con reparaciones mayores y a mantener un nivel constante de funcionamiento.

### **Mantenimiento Correctivo:**

El mantenimiento correctivo se centra en corregir fallas o defectos que han ocurrido de manera imprevista en equipos, maquinaria o instalaciones. A diferencia del mantenimiento preventivo, el correctivo se lleva a cabo como respuesta a un problema identificado. Puede ser clasificado en dos categorías: correctivo no planificado, que se realiza de manera inmediata para restaurar la operatividad después de una avería, y correctivo planificado, que implica la reparación de defectos conocidos durante períodos programados de inactividad.

En resumen, mientras que el mantenimiento preventivo busca anticiparse a los problemas y mantener el buen estado de los activos, el mantenimiento correctivo se ocupa de corregir situaciones no previstas que afectan el rendimiento o la funcionalidad de los equipos. Ambos tipos de mantenimiento son esenciales en la gestión efectiva de activos, y la combinación adecuada de ambos puede contribuir a una operación más eficiente y rentable.

**PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ESQUIPOS E INFRAESTRUCTURA FISICA 2024**

NOMBRE DE CPN	ACTIVIDAD	Descripción Actividad a Realizar	Mantenimiento Prevent. o Correct.	Periodicidad para Revisión	Último Mantenimiento	Próximo Mantenimiento	Mes de Ejecución del Mantenimiento												Observaciones								
							Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic									
Hospital Jaime Oliver Pino	Aire acondicionado de los departamentos administrativos	Limpieza, cambio de gas y filtro.	Preventivo	C/ 6meses	15/2/2024	15/8/2024		x								x											
Hospital Jaime Oliver Pino	Aire acondicionado de Emergencia	chequeo de filtro en el aire sentral, chequeo de capacitor, limpieza y gas	Preventivo	C/ 6meses	8/4/2024	8/10/2024					x																
Hospital Jaime Oliver Pino	Aire acondicionado de Rayos X	Limpieza, cambio de gas y filtro.	Preventivo	C/ 6meses	10/1/2024	10/7/2024	x																				
Hospital Jaime Oliver Pino	Aire acondicionado de laboratorio	Limpieza, cambio de gas y filtro.	Preventivo	C/ 6meses	22/1/2024	22/7/2024	x																				
Hospital Jaime Oliver Pino	Aire acondicionado de Odontología.	Limpieza, cambio de gas y filtro.	Preventivos	C/ 6meses	16/1/2024	16/7/2024	x																				
Hospital Jaime Oliver Pino	Mantenimiento en los aires acondicionados de USI	chequeo de filtro en el aire sentral, chequeo de capacitor, limpieza y gas	preventivos	C/6meses	9/4/2024	9/10/2024					x																
Hospital Jaime Oliver Pino	Quirofano	pintura, electricidad y plafon	preventivos	anual	11/1/2024	11/1/2025	x																			Aun esta Pendiente Pintara el area.	
Hospital Jaime Oliver Pino	mantenimiento a los aires en consultorio 7A,7B,8 y 10	Cambio de gas, capacitor y limpieza	preventivos	C/ 6meses	25/1/2024	25/7/2024	x																				
Hospital Jaime Oliver Pino	Aires de los colsultorios 16,17,18,19	Limpieza y Chequeo	preventivos	C/ 6meses	16/1/2024	16/7/2024	x																				
Hospital Jaime Oliver Pino	Departamento de Planificacion	Pintura	Correctivo	Anual	13/3/2024	13/3/2025					x																
Hospital Jaime Oliver Pino	Área de Panaderia	Pintura y Electricidad	Correctivo	Anual	14/2/2024	14/2/2025		x																			
Hospital Jaime Oliver Pino	Baño del segundo nivel	Cambio de ceramica, colocacion de accesorios sanitarios.	correctivo	anual	20/3/2024	20/3/2024					x																
Hospital Jaime Oliver Pino	mantenimiento en los aires de los consultorio 20,21,22,23,24,25	cheque de targeta,gas,capacitor	preventivo	C/6meses	3/4/2024	3/10/2024																					
Hospital Jaime Oliver Pino	Aire Acondicionado Area de Pie-Diabético	Limpieza, cambio de gas y filtro.	preventivo	C/6meses	13/5/2024	13/11/2024																					
Hospital Jaime Oliver Pino	Piomeria	arreglo de tuberia principales en los diferente niveles	correctivo	Anual	9/1/2024		x																				Este trabajo se realiza cuando se dañan la tuveria
Hospital Jaime Oliver Pino	Área de consulta	Cambio de puerta principal	correctivo	anual	12/1/2024			x																			
Hospital Jaime Oliver Pino	Remosamiento de la habitacion de los residentes	mantenimiento de pintura cambio de puerta y ceramica	correctiva	anual	10/1/2024	20/3/2024	x				x																aun falta pintar el area y cambiar la ceramica, Se piensa realizar el trabajo en el mes de marzo
Hospital Jaime Oliver Pino	Bomba purificadora de Hemodialisis	Mantenimiento general	Preventivo	C/ 6meses	22/11/2023	22/5/2024																					
Hospital Jaime Oliver Pino	Remosamiento del area de lavanderia	colocacion de puerta, iluminacion, limpieza y Pintura	Correctivo	Anual		4/7/2024																					
Hospital Jaime Oliver Pino	Área de panaderia	Iluminacion y Pintura	preventivo	Anual	23/2/2024	25/1/2025	x																				
Hospital Jaime Oliver Pino	planta electrica mantenimiento	cambio de aceite, filtro coolan	preventivo	C/6meses	15/1/2024	15/12/2024	x																				

