



## Dirección O Departamento: Servicios Generales/Unidad de Mantenimiento

Fecha: 31//08/2024

Reporte al Seguimiento del Plan anual de Mantenimiento Correctivo y Preventivo del 2024.-HRTQPJB, Periodo-Agosto-2024.

#### Desarrollo

El Hospital Regional Traumatológico y Quirúrgico Profesor Juan Bosch, con el interés de que sus usuarios se puedan recibir atenciones más seguras y dignas, en un entorno agradable, desarrolla mensualmente actividades para conservación de sus equipos Médicos, Maquinarias, mobiliarios y todos lo concerniente a la Planta física; así sus usuarios y colaboradores puedan recibir atenciones de primera y lo trabajar con comodidad.

A través, de los lineamientos establecidos, por la Dirección de Infraestructura del Servicio Nacional de Salud, (SNS), nos autorizan a desarrollar una Matriz, donde se resume las áreas donde y la prioridad de los mantenimientos a realizar. Vale resaltar, algunos de nuestros equipos, pueden entrar en acciones Correctivas, fruto de alguna manipulación o haber completado dicho mantenimientos, por diferentes factores.

El Equipo De Dirección, de esta institución, ha estado dando seguimiento a las labores realizadas, buscando mejorar todas nuestras unidades, áreas, equipos médicos entre otros.

En tal sentido acode a esa matriz, se tenía un Total **29**, tipos de actividades Programados de Mantenimiento, detalladas de la cuales se realizaron 20 quedando una 9 pendiente de resolver.

Vale destacar que total 29 actividades programadas a dar seguimiento a esos mantenimientos se derivaron un total 46 acciones de mantenimiento, de las cuales 36 fueron correctivas 10 preventivas.

A continuación una breve reseña de las áreas más intervenidas.

**1-GENERADOR ELECTRICO DE EMERGENCIA 1 825 y KL114 K**: Es estableció que a partir del Septiembre se estaría dando seguimiento a este equipo bajo una plantilla de revisión diaria, que estará supervisad por Ing. Bartolo Concepción, Encargado De Activos Fijos de Mantenimiento, que una de sus principales tareas en garantizar el funcionamiento de nuestras áreas unidades de Generación propia.

Cabe destacar que los electricista verifican diariamente la planta sin embargo desconocían que existía una plantilla que les permite guiarse para determinar principales consideraciones para alargar la vida





útil de nuestras unidades.

- **2-LUMINARIAS** se le realizo: En este Proceso se realizaron cambios de tubo de lámparas en las áreas de Quirófano, creando un impacto muy positivo en dicha área.
- **3-TRANSFORMADORES:** El Hospital tiene particularidad de tiene repartido por todo el hospital transformadores que convierte el voltaje 480, a 220 y 110, ya que la mayoría nuestros equipos instalados trabajan con se voltaje, sin embargo, fruto de intervención que se está realizando para el aire central, se instalaron unos Chiller, más pequeños.
- **4-SUBESTACION ELECTRICA:** Se realizó la instalación de un banco baterías y adecuación de puerta de cacetas de control.
- 5-INODOROS: para el mes Septiembre recibimos un total 10 acciones correctivas para resolver problemas en nuestros inodoros, vale considerar, que la cultura de acciones de mantenimiento apenas en agosto se está desarrollando con fuerza, creemos que se desarrollarlo más, sin embargo, en este reporte consideraos las que por solicitud de acciones podemos sustentar.
- **6-LAVAMANOS:** En el mismo orden están en los lavamos, desarrollamos un total 4 todas acciones correctivas, le aplica el mismo concepto que los Inodoros.
- 7-BOMBAS: En la área de quirófano se instaló una bomba de ½ HP, con la finalidad de fortalecer la presión de agua, para las máquinas de esterilización.
- 8-LINEA DE ACUEDUCTO: En relación a la línea de acueducto, se estuvo socializando la necesidad de ampliar más arriba la toma de agua actual del rio, para fortalecer Caudal de agua, sin embargo, un accidente en la autopista Duarte, nos rompió la tubería que abastece el hospital, y fue solucionado, vale destacar, que se recomendó a equipo de Dirección, desarrollar unas acciones de apoyo con instituciones que nos permitan realizar un pozo para garantizar abastecimiento seguro para nuestras cisternas.
- 9-POZO DE AGUA: En pasado mes de julio se la bomba de agua sumergible, que pusimos funcionar, no dio resultado; se volvió averiar, gracias al esfuerzo diligente, de administración se pudo, comprar otra sumergible, a la fecha está funcionando, sin embargo, la calidad del pozo, algo que por experiencia del equipo, nos manifestaron; en tal sentido la tubería de la bomba es 2" por lo que produce 154 galones por minutos, considerando que bomba solo la encendemos 5 minutos estaríamos entrando 770 galones cada una hora, para un total 18, 480 galones aproximadamente al día.

Vale considerar que nos suficiente, y que a la fecha tenemos dificultades con el abastecimiento.

10-CHILLERS: El Chiller aún sigue Intervenido por el contratista, a pesar que se entregó varios informes acerca del estatus del sistema, al oferente.





11-MANEJADORAS: el mismo comentario de la no. 26, cabe si destacar que están intervenidas casi todas

12-FAN COIL: En un informe al 29 de julio, se manifestó el estatus al contratista.

13-PINTUR: Vale Resaltar que están retomamos pintando el hospital por dentro con pintura Semi-Glop Blanca-00, y ya iniciamos por el pasillo principal y áreas circundantes.

14-MOBILIARIO: En cuanto mobiliario se desarrollaron un total de 7 acciones de cuales 5 fueron correctivas 2 preventivas.; Entre esas acciones de traslados de muebles, correcciones diversas.

15-COCINA: Para esta área se realizaron 3 acciones, de las cuales 1 fue correctiva y 2 preventiva. Sin embargo hay reconocer que se debe desarrollar una intervención en esa área.

16-PUERTAS Y VENTANAS: En estas áreas se desarrollaron 2 acciones, que fueron básicamente cambio de llavines y reparación de puertas, en una las áreas de internamiento.

17-ASPIRACION CENTRAL: Intervenido por contratista.

18-COMPRESOR DE AIRE: Intervenido por contratista.

19-DRENAJE SANITARIO: Se realizaron 2 intervenciones, una en el área de emergencia y la otra en una de los internamientos.

20-HEMODIALISIS: La acción de hemodiálisis, fue en la reparación de un baño tapado.

CONCLUCIONES: En relación a este método cuantificación de las actividades de mantenimiento, hay aun importantes mejoras que desarrollar, tales como, el desarrollar un plan de trabajo semanal, y que podamos cuantificar nuestra eficiencia en lo planificado y lo ejecutado.

Sin dudas la balanza se estar inclinando hacia las acciones correctivas, sin embargo estaremos desarrollando d acciones que permitan que las acciones sean más preventivas que correctivas.





Más abajo las evidencias gráficas, donde se las acciones más importes que se realizaron en el mes de Agosto-2024.













Francisco Castillo Serviçios Generales.





DADM-FO-018 Versión: 01 Fecha de aprobación: 14/03/2019

Fecha Realización:

120 1801 VE

Área Solicitante:

Esterilización

- Montor Bomba de goa on tompre de Presión en la linea de goa, que alimenta los auto classo.

Observaciones

Para aumenta Procier de aquo

Firma del Solicitante



DADM-FO-018 Versión: 01 Fecha de aprobación: 14/03/2019

Fecha Realización:

Área Solicitante:

EMFERNMENCE

Trabajos a Efectuar Instelor tepa a jaodoro. Instelox pucha al Boño. y ter Minor Acondillower. el Buto de la Hubitació 106.

**Observaciones** 

Se twofelo Tapa al Inodora Se PUSO Ducha Nueve. Y SE REFORZÓ CON CEMENTO Blonco una valvulos de

OH: 37 PM





3816

Requisición de Materiales y/o Equipos

CÓDIGO DE	PT ///	swight	n to			FECH/	1
					DIA	MES	AÑ
AL Departan	nento de ce	ompras y	Suministros		28	08	1500
Cortésmente	solicitamos	que nos se	ean suministrados	los artículos n	nás ab	ajo des	crito
CÓDIGO	DESCRI	PCIÓN DE	LOS ARTÍCULOS	UNID	AD	CANT	IDAD
	100	iche.	Pore	1		1	
	B	5205				1	
						1	
						7	is
	Countrail No.	TO PORTO PORTO	)	1		1	
Área Solicit	ada Mayra	Autorizaci	ión de Suministro	Recibida por			
	6		on de dummatio	Fecha:	1		
Contralor	ía		prizada por:	Hora:			



DADM-FO-018 Versión: 01 Fecha de aprobación: 14/03/2019

Fecha Realización:

28/08/2024

Área Solicitante:

Quiro Fowo!

1-Reparer Bomba de Scebcui Portatil



Frowlight Cos Heller Firma del Solicitante



Pac lui

Pringel gornay



4

DADM-FO-018 Versión: 01

Fecha de aprobación: 14/03/2019

Fecha Realización:

Área Solicitante:

Trabajos a Efectuar				
Acordicionomiento	y limpieza	de Jamos	realabo	

<b>Observaciones</b>				
limpieza a todos los Quintono				

Firma del Solicitante



DADM-FO-018 Versión: 01

Fecha de aprobación: 14/03/2019

Fecha Realización:

23 8 2029

Área Solicitante:

Jakorentonin.

Mantenimiento barro terpado. de la habitación de los bioanalista. Falta de tapa de barro y espepo.

T			
bser	Traci	OT	OC
		~~	-

Firma del Solicitante



DADM-FO-018 Versión: 01 Fecha de aprobación: 14/03/2019

Fecha Realización:

23/8/2014

Área Solicitante:

Hemodialise

Fittiación y arreglodel baño, Inodoro Le la unidad Arregto del estretores de la unidad

and the state of t	Obse	ervaciones	interior trade problems in the

Firma del Solicitante



DADM-FO-018 Versión: 01 Fecha de aprobación: 14/03/2019

Fecha Realización:

21-8-24

Área Solicitante:

m ayoud omisi

Trabajos a Efectuar

En la habitación 101. el baño. esta tapas y signel Tapas:

**Observaciones** 

Firma del Solicitante

Firma dol Tórnica





3847

Requisición de Materiales y/o Equipos

CÓDIGO	DEPT. Internamientos		FECHA
CODICO		DIA	MES AÑO
	tamento de compras y Suministros	(4)	
Cortésmer	nte solicitamos que nos sean suministrados los artículos	s más ab	pajo descritos:
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN DE LOS ARTÍCULOS UN	IDAD	CANTIDAD
1	CLAVE ANGULO 3/8 x 1/2	2	2
	Sencilla /		
AND DESCRIPTION OF THE PARTY OF	niento Bonco		1.0.000
Área Sol		les W	for A Fish
	Juan Acrobo Fecha: 2	Olivery very unit	+54
Contra	Autorizada por: Hora:	1./2	AM



DADM-FO-018 Versión: 01 Fecha de aprobación: 14/03/2019

Fecha Realización:

20/08/2024

Área Solicitante:

Langiera

Trabajos a Efectuar

A Hobito Clou 213

Beno tepado.

Observaciones

ReSud/To

Firma del Solicitante

Firma dal Támica



DADM-FO-018 Versión: 01 Fecha de aprobación: 14/03/2019

Fecha Realización:

19-8-24

Área Solicitante:

magard oma

Trabajos a Efectuar

El paño de Imegencia donde estañ los. poet over: Osta Tapado:

y Poleta.

**Observaciones** 

tecnico Federico Perdons

Firma del Solicitante





DADM-FO-018 Versión: 01 Fecha de aprobación: 14/03/2019

Fecha Realización: 15-08-24

Área Solicitante:

MANTENIMIENTO

Trabajos a Efectuar

Revision de Abastecimiento

**Observaciones** 

Se de termino el enez donde esta el tapón pero no pudimos destapar la tubería

ma del Solicitante





3846

**FECHA** 

Requisición de Materiales y/o Equipos

ÓDIGO	DESCRIPCIÓN DE LOS ARTÍCULOS	UNIDAD	CANTIDAL
	comento pue de 1/4	1	
	Segueta TAPON PUC MACHO 6"	2	5
	TAPON PUC MACHO 6"		1
1			
	olicitada Autorización de Suministro Re	cibida por:	lon. Cal