MATRIZ PARA EL SEGUIMIENTO MENSUAL A PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO.

(Fecha: 31 AGOSTO-2024.)

Instalación / Maquinaria (Nombre del Equipo)	Elementos del Equipo a realizar Mantenimiento.	Descripción Actividad a Realizado	Mantenimiento Prevent. o Correct.	Periodicidad para Revisión	Último Mantenimiento	Próximo Mantenimiento	Mes de Ejecución del Mantenimiento												Observaciones
							Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	
ODONTOLOGIA/ COMPRESOR 2	Se reparo el motor del compresor	Mant. Correctivo	Correctivo	Anual	8/25/2024	8/25/2025													
EMERGENCIA/LAMPARAS	Coneccion a linea de inversor. Lampara de techo	Mant. Correctivo	Correctivo	Anual	8/10/2024	8/10/2025													
BOMBA SUMERGIBLE/SOTANO	Instalacion de bomba sumergible en el frente del cuarto electrico	Mant. Correctivo	Correctivo	Anual	8/13/2024	9/13/2025								X	X				
CUARTO ELECTRICO	organización y levantamiento de cables electricos del suelo	Mant. Correctivo	Correctivo	Anual	8/10/2024	8/10/2025								X	X				
ASCENSOR	Botones, maquina	Inspeccion de funcionamiento	Correctivo	Mensual	7/29/2024	7/29/2024	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
PLANTA ELECTRICA	Inspección diaria	Realizo inspección diaria a planta electrica con el formulario indicado	Preventivo	Mensual	7/31/2024	8/31/2024	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
CISTERNA	Estado de cloro , valvula, limpieza	Revisar funcionamiento de valvulas y dosificacion de cloro	Preventivo	Mensual	8/14/2024	9/15/2024	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
AIRE ACONDICIONADO 18,000 BTU FACTURACION/ SOTANO	Filtros, drenajes, niveles de gas refrigerante, contactor condesador y breaket	Limpieza de filtros, revision de drenaje, estado de contactor, breaker y nivel de gas refrigerante y abanico	Preventivo	Bimensual	08/08/20224	10/9/2024		X		X	X		X	X		X		X	
AIRE ACONDICIONADO 12,000 BTU CONSULTORIO PEDIATRIA TGM	Filtros, drenajes, niveles de gas refrigerante, contactor condesador y breaket	Limpieza de filtros, revision de drenaje, estado de contactor, breaker y nivel de gas refrigerante y abanico	Preventivo	Bimensual	8/9/2024	10/9/2024		X		X	X		X	X		X		X	
AIRE ACONDICIONADO 18000 BTU SALA DE PARTO	Filtros, drenajes, niveles de gas refrigerante, contactor condesador y breaket	Limpieza de filtros, revision de drenaje, estado de contactor, breaker y nivel de gas refrigerante y abanico	Preventivo	Bimensual	8/30/2024	10/9/2024		X		X	X		X	X		X		X	
AIRE ACONDICIONADO 12,000 BTU TGM / GINECOLOGIA 2	Filtros, drenajes, niveles de gas refrigerante, contactor condesador y breaket	Limpieza de filtros, revision de drenaje, estado de contactor, breaker y nivel de gas refrigerante y abanico	Preventivo	Bimensual	8/9/2024	10/9/2024		X		X	X		X	X		X		X	
AIRE ACONDICIONADO 18,000 BTU TGM /GINECOLOGIA 1	Filtros, drenajes, niveles de gas refrigerante, contactor condesador y breaket	Limpieza de filtros, revision de drenaje, estado de contactor, breaker y nivel de gas refrigerante y abanico	Preventivo	Bimensual	8/9/2024	10/9/2024		X		X	X		X	X		X		X	
AIRE ACONDICIONADO 18,000 BTU CONFORTIME ARCHIVO SOTANO	Filtros, drenajes, niveles de gas refrigerante, contactor condesador y breaket	Limpieza de filtros, revision de drenaje, estado de contactor, breaker y nivel de gas refrigerante y abanico	Correctivo	Bimensual	8/27/2024	10/27/2024		X		X	X	X	X	X		X		X	
AIRE ACONDICIONADO EKG SOTANO	Filtros, drenajes, niveles de gas refrigerante, contactor condesador y breaket	Limpieza de filtros, revision de drenaje, estado de contactor, breaker y nivel de gas refrigerante y abanico	Preventivo	Bimensual	8/8/2024	10/9/2024		X		X		X	X	X		X		X	