

FECHA:

30/09/2024

DATOS GENERALES

Lugar: DCSNS SRS Hospital CPN

***Nombre del lugar:** Hospital José De Jesús Jiménez Almonte

Área: Mantenimiento

Nombre de la Actividad: Seguimiento al plan de mantenimiento preventivo en el EESS

Código POA (Si aplica):

INTRODUCCIÓN

En el presente informe se desglosan todos los mantenimientos preventivos y correctivos realizados a los equipos médicos y a la infraestructura del hospital para garantizar la calidad los servicios que ofrecemos.

OBJETIVO DEL INFORME

Informar sobre los mantenimientos efectuados a los equipos e infraestructura del Hospital José de Jesús Jiménez Almonte (Ensanche Libertad), en el mes de septiembre.

METODOLOGÍA (Si aplica)

Como metodología se utilizó la recolección todos los formularios estandarizados utilizados con los reportes del mes para la obtención de la información, dentro de los cuales podemos mencionar los siguientes: formularios de solicitud de servicio de mantenimiento, petición de trabajo de mantenimiento, de equipos, formulario de inspección diaria a la planta eléctrica, incidencias tecnológicas, fotos, inspección de mobiliario e inspección a la infraestructura.

DESARROLLO / HALLAZGOS

En septiembre se realizaron los siguientes mantenimientos:

Aires acondicionados:

Departamento SAI: mantenimiento preventivo, limpieza de filtros revisión general.



Emergencias: se realizó un mantenimiento correctivo al aire piso techo, se cambió la consola dañada por una consola nueva de cinco toneladas.

Consola dañada



Consola nueva aire de emergencia piso techo

4904

FrioAire, S.R.L.
SUCURSAL SANTIAGO
RNC 1-01-88983-0
Tel. 809-582-0671 Fax. 809-226-2117
Fecha 13/09/2024

COMPROBANTES GUBERNAMENTALES
RNF B150000428
Valida Hasta 31/12/2024

RNC CLIENTE 430045756
NOMBRE O RAZON SOCIAL 14.394-HOSPITAL PERIFERICO DEL ENSANCHE LIBERTY SANTIAGO FACTURA 56703

CONTIADO

| Código | Descripcion | Cantidad | P/Unit | Valor |
|----------|--|----------|-----------|-----------|
| NB06SC-S | 60,000 BTU 220/1,60 CONSOLA PISO TECHO COMFORTSTAR | 1.00 | 30,076.45 | 30,076.45 |

HOSPITAL MUNICIPAL JOSE DE SESIA JIMENEZ ALMONTE
DEPTO. CONTABILIDAD
7024
PAGADO

DESPACHADO

PAGADO

H ADMINISTRACION NC

EFFECTIVO

| | | | | |
|----------------|--------------|---------------|-----------------------|------------------|
| Autorizado Por | Recibido Por | Entregado Por | SUS TOTAL | 30,076.45 |
| | | | DESCUENTO | |
| | | | ITBIS | 5,413.76 |
| | | | TOTAL FACTURA: | 35,490.21 |

La empresa y el cliente por este documento acuerdan que el cliente se obliga a pagar a la empresa un 5% por ciento por recargo e interés convencional, si el monto de esta factura en su totalidad o parte no es pagado en las fechas y modalidad acordadas. El cliente declara que la persona abajo firmante tiene valida y suficiente calidad legal para obligarlo y suscribir este documento en su nombre y representación.

Original Cliente

Victor Liriano Refrigeración SRL
REPUESTOS Y SERVICIOS
RNC 131499708
Calle 2 Nº 69, Ens. Libertad, Santiago
Tel. 809-575-7219

HOSPITAL MUNICIPAL JOSE DE SESIA JIMENEZ ALMONTE
DEPTO. CONTABILIDAD
7024
PAGADO

COMPROBANTE GUBERNAMENTAL
B1500 000429

FECHA 23/9/2024

NOMBRE Hospital ens libertad dr. Jose de S. Jimenez

RNC 430045756 TEL Almonte

DIRECCION

CIUDAD COND.

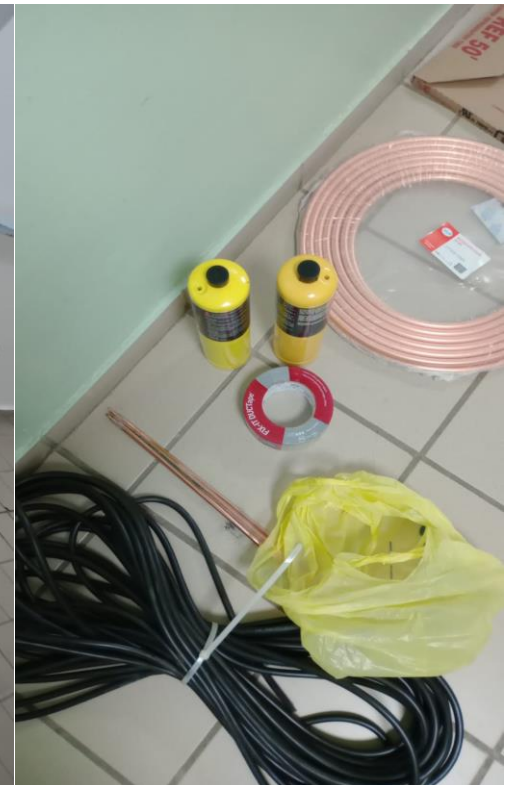
| CANT. | DESCRIPCION | PRECIO | ITBIS | TOTAL |
|-------|----------------|--------|-------|--------|
| 1 | Pinta acorta | 12000 | | 128700 |
| 2 | mop gas | 8000 | | |
| 1 | Rollo 1/4 | 18500 | | |
| 1 | Rollo 1/2 | 45000 | | |
| 1 | Cinta | 6000 | | |
| 100 | pis alombr 1/4 | 40000 | | |

HOSPITAL MUNICIPAL JOSE DE SESIA JIMENEZ ALMONTE
ADMINISTRACION
NC

AUTORIZACION N° 01095
Empresaria VIO SRL, S.C. 809-971 y 581-5170
ORIGINAL: Blanca (Cartera, COPA, Asegura, COPOL, Inf. Combustibles) MGR.

ITBIS 9316.80
TOTAL RDS 15186.80

DESPACHADO POR RECIBIDO CONFORME CLIENTE





Consola nueva instalada en emergencias



Planta eléctrica de emergencia:

Se realizó mantenimiento correctivo, fueron sustituidos la batería y el cargador de la batería de la planta eléctrica los cuales cumplieron su tiempo de vida útil.

Repuestos dañados



Batería y cargador nuevos

VENTO COMERCIAL, SRL
SANTIAGO

Fecha : 27/09/2024

HOSPITAL PERIFERICO DEL ENSANCHE LIBERTAD
DR JOSE DE JESUS JIMENEZ ALMONTAR
RNC, 430045756
ENSANCHE LIBERTAD, STGO. R. D.
TEL. 809-576-5546

No. Factura : 00000568
Vendedor : TT
Tipo de Pago : CASH
Fecha Vencimiento : 27/09/2024
No. de NCF : B15 00000568
Vencimiento NCF : 31-12-2025

*****Factura Gubernamental*****

| Codigo | Descripcion | Cantidad | U/M | Precio | Monto |
|----------|-----------------------------------|----------|-----|-------------|------------|
| 8D-MHD | BATERIA INTERSTATE 8D-MHD 1400CCA | 1 | ea | 16864.40678 | 16,864.41T |
| ACHG1047 | 12V 1.25A BATTERY TENDER PLU | 1 | ea | 6864.40678 | 6,864.41T |

VENTO COMERCIAL, S.R.L.
RNC: 130-698279
Santiago, Rep. Dom.

DF

Subtotal =====> \$23,728.82

ITBIS =====> (18.0%) \$4,271.19

Total =====> \$28,000.01

Pago Aplicado =====> -\$28,000.01

Balance =====> \$0.00

Firma: *Ray Zapata*

Av 27 Febrero Manzana 719, Santiago, Republica Dominicana. Telf. 809-575-7533, Fax. 809-570-3438
RNC: 130698279

VD 30. SEP 2024 

Vento Dominicana, S.A.
CERTIFICADO DE GARANTIA

CODIGO DE GARANTIA No. **00101200750123**

Vento Dominicana, S.A.
Esta etiqueta no puede ser alterada, ni despegada del certificado, para la validez de la garantía

OBJECIONES

6 MESES DE GARANTIA

1- En modelos a partir de 15 años de antigüedad.
2- Vehículos de transporte público, Taxis y Rent-a-Car

PARA SU RECLAMACION Y VALIDEZ ES OBLIGATORIO QUE ESTE CERTIFICADO ESTE COMPLETO Y CORRECTAMENTE LLENADO, ACOMPAÑADO DE LA FACTURA DE COMPRA.

Nota: la fecha de venta al consumidor nunca debe pasar de 6 meses después de la fecha de venta al distribuidor. En caso contrario, la garantía queda nula.

TABLA DE AJUSTE POR GARANTIA (PORCENTAJE A PAGAR POR EL USUARIO SEGUN LOS MESES DE USO)
BATERIAS AUTOMOTRIZ

| MESES | 0-6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | | | | | | | | | | | | | | |
|----------|-----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 18 MESES | 0 | 39 | 44 | 50 | 56 | 61 | 67 | 72 | 78 | 83 | 89 | 94 | 100 | | | | | | | | | | | | | | |
| 48 MESES | 0 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | |
| 72 MESES | 0 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 |

BATERIAS COMERCIALES PESADO, LIGERO, BATERIAS MARINAS Y AGM

| MESES | 0-6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|----------|-----|----|----|----|----|----|-----|
| 12 MESES | 0 | 58 | 67 | 75 | 83 | 92 | 100 |
| 24 MESES | 0 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 |

JARDINERIA (UTILITY)

| MESES | 0-6 |
|---------|-----|
| 6 MESES | 0 |

Referirse al dorso punto 2.

Referencia: *8D-XHD-2* Codigo: _____

Nombre del Distribuidor: *Vento Comercial*

Fecha Venta al distribuidor: Dia: *27* Mes: *09* Año: *2024*

Este documento tiene fuerza legal.





En el departamento de COCINA : se realizó un mantenimiento correctivo: se cambió el regulador a uno de los tanques de gas 05/09/2024

Regulador nuevo instalado

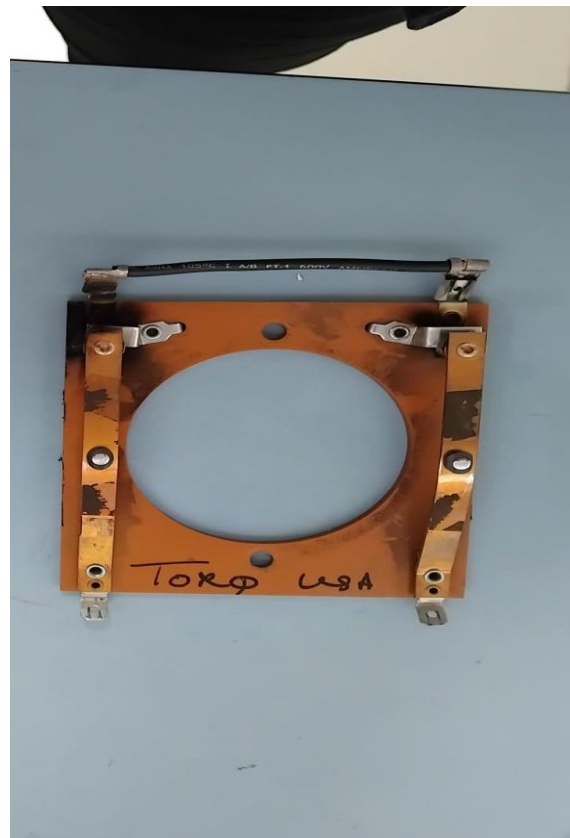


Regulador dañado



Bomba suministradora de agua: se realizó mantenimiento correctivo, se cambió el platino quemado y se restableció el suministro de agua.

Platino dañado





Formulario Reporte de Incidencias
DCH-FO-026 Versión: 01
Fecha de aprobación: 21/02/2020

Nombre del Centro de Salud: Hospital José de Sanís Jimmy Almonte

| TIPO DE INSIDENCIA | CATEGORIZACION DEL INCIDENTE | FECHA DE LA INSIDENCIA |
|------------------------|------------------------------|----------------------------------|
| MEDICAMENTOS E INSUMOS | ALTO | 9/9/2024 |
| INFRAESTRUCTURA | MEDIO | HORA DE LA INSIDENCIA 7:29 45 PM |
| EQUIPAMIENTO | BAJO | AREA AFECTADA Fachal Hospital |
| RECURSOS HUMANOS | | |

fue Restablecida a las 3:14 PM

DESCRIBA LA INSIDENCIA :

La Bomba que suministra agua potable al hospital de agua fague al Platino (pied interna quemada). Por lo que se detuvo el suministro de agua, afectando todos los áreas del hospital, especialmente odontología que no funcionan sus aparatos sin agua.

Responsable de registro de incidencias :

Fecha de recibido: _____

Hora de recibido: _____

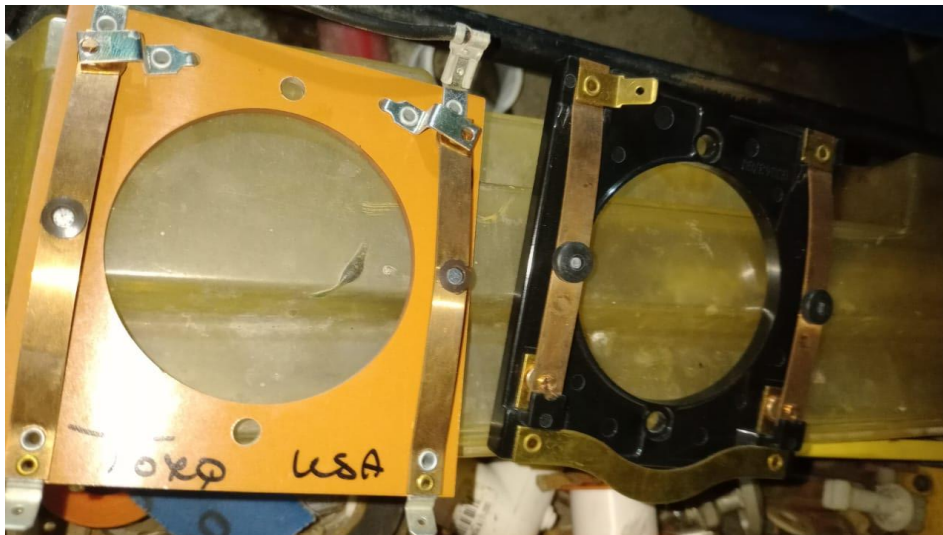


Amelia Orsaga
9/9/2024
3:00 PM

Legenda para Categorización de Incidentes

| Tipo de Incidente | Categorización de Incidentes |
|------------------------------|--|
| 1.2.1 Medicamentos e insumos | Bajo/Medio No se detiene el servicio y/o dispone de una opción del mismo grupo terapéutico, no es un medicamento crítico. |
| | Alta Pone el riesgo la vida de un paciente (por ejemplo, que el establecimiento disponga de menos de 3 días de consumo de medicamentos como son la epinefrina, atropina, jeringas). |
| 1.2.2 Infraestructura | Bajo/Medio No se detiene el servicio y/o dispone de una opción (por ej. Aplica para los casos de filtraciones menores, agrisamientos, plafones deteriorados...) |
| | Alta Se detiene el servicio (estado crítico de la infraestructura, entrada de agua de manera masiva, problemas eléctricos, vicios de construcción y sin mantenimiento). |
| 1.2.3 Equipamiento | Bajo Mantenimiento de equipos |
| | Medio Fuera de servicio del equipo por tema de voltaje, falta ups. |
| | Alta Fuera de servicio equipo por falta de limpieza y mantenimiento. Se detiene el servicio (falta de equipo, fallas eléctricas). |
| 1.2.4 Recursos Humanos | Bajo y Medio Cuando se solicita un personal para cubrir una plaza que desarrolla funciones Asistenciales o Administrativas en el centro de salud y su ausencia no provoca una situación fuera de control y que afecte de manera inmediata al usuario. |
| | Alta Cuando se solicita un personal para cubrir una plaza que desarrolla funciones Asistenciales o Administrativas en el centro de salud y su ausencia provoca situación que afecta de forma inmediata al usuario. |

Platino nuevo instalado



Mantenimientos a equipos médicos:

En esterilización del bloque quirúrgico: se realizó mantenimiento preventivo al autoclave, y se estrenó al personal de enfermería sobre el uso del mismo. Este mantenimiento fue realizado por el Ing. Casillas de Bimed SRL.



Departamento de odontología:

Se realizaron varios mantenimientos correctivos: se repararon tres mangos en los cavitrone de la unidad 1,2 3 y 4 corrigió el suministro de aire a la unidad 6, se repararon la succión de la unidad 6, 7. Reparo sillón no 5, Revisión de las 9 unidades. La numero 9 está fuera de servicios, está en plan de sustitución.





INFRAESTRUCTURA:

Baño sala de internamiento 6: mantenimiento correctivo, cambio de vástago a puño de ducha que estaba dañado, y mantenía un liqueo constante de agua.



Vástago dañado

En el cuarto electrico:

Cambio de breaker quemado en la caja de breaker del cuarto el eléctrico que afecto la iluminación en el segundo nivel bloque quirúrgico.



Cuarto de descanso de los médicos: en el baño se sustituyó palanca de descarga al inodoro.



Sala de espera de Consulta y Triage:

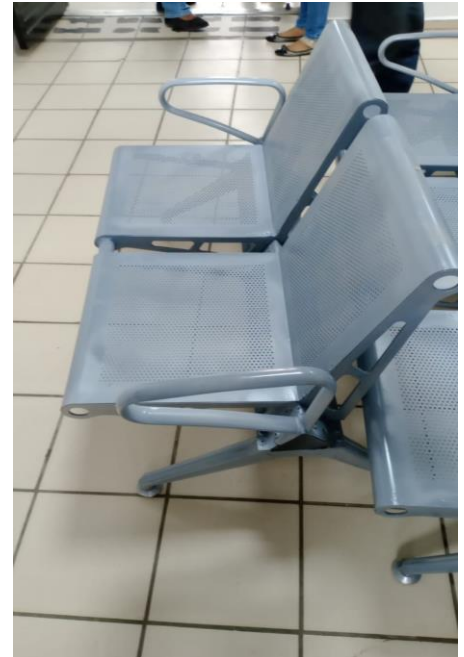
Fueron reparados siete sillones tipo aeropuerto; cinco de tres ascientos y dos de dos asciento, se soldaron y pintaron.



Reparados

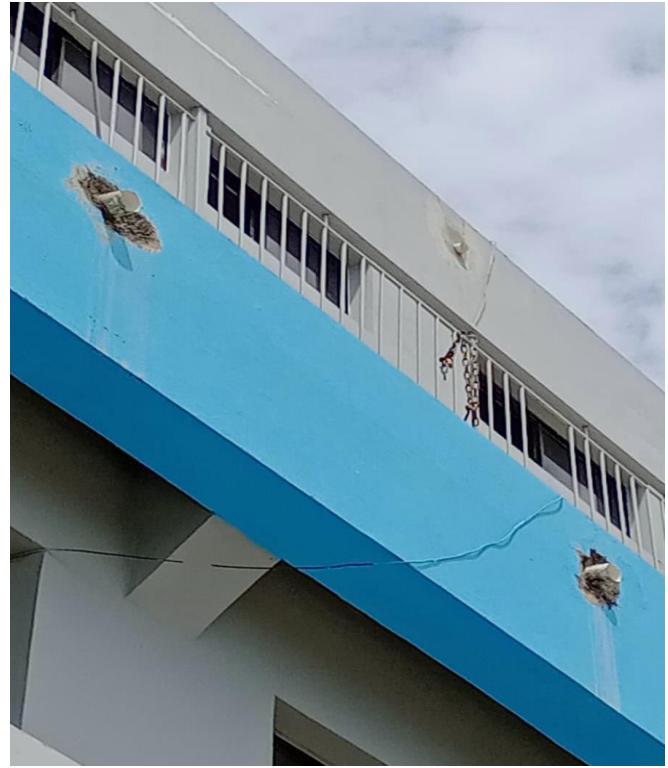


Sillones Reparados



DESAGUES: Inicio de Trabajos nuevos de todos desagües pluviales de techo. Reubicación de todos desagües para mejorar el drenaje de la infraestructura desde el techo hasta el primer nivel.






Parte de la nueva canalización de desagües instalados



Ascensor: Se realizó mantenimiento preventivo de inspección y funcionamiento, además se realizaron mantenimientos correctivos, se cambiaron: tres botones internos, cuatro botoneras, zapatillas de puerta, dos conectores pequeños, y tres estaciones remotas.

4945



TECNAS E.I.R.L.

Calle G, esq. D
Zona Industrial de Herrera
Santo Domingo Oeste, Rep. Dom.

T 809 530 3448
tecnas@claro.net.do
www.tecnasglobal.com.do

RNC 101501421

ASCENSORES ESCALERAS ELÉCTRICAS MONTACARGAS

Gubernamentales

Fecha: 17 septiembre 2024
Factura a Crédito No. FACTCRED00034403
NCF: B1500003312
Válida hasta: 31/12/2024

Para: HOSPITAL PERIFÉRICO DEL ENSANCHE
LIBERTAD DR JOSE DE JESUS JIMENEZ ALMONTE


Av. Estrella Sadhalá, esquina 11, Ensanche Libertad, Santiago.

mirabollady@gmail.com
430-04575-6
808-575-8086 ext 245
Referencia: 41SO17365

| Artículo | Cantidad | Precio | Descuento | Extendido | Impuesto |
|---|-------------|----------|-----------|-------------------|------------------|
| OTS-2000FPY15 Botoneras cromadas OTIS 2000 dos hueco | 3.00 Unidad | 1,172.24 | 0.00 % | 3,516.72 | 633.01 |
| WI-ZDSB Zapatillas de Puerta Selcom sin Base | 1.00 Unidad | 230.57 | 0.00 % | 230.57 | 43.12 |
| OTS-2000BC1H-Y5 Botoneras cromadas OTIS 2000 un hueco | 1.00 Unidad | 1,634.24 | 0.00 % | 1,634.24 | 294.16 |
| OTS-CB-175BK1 Conector de boton OTIS 2000 pequeño | 2.00 Unidad | 245.05 | 0.00 % | 490.10 | 88.22 |
| OTS-2000BRAH-D111 Boton OTIS 2000 Rojo Acero INOX | 3.00 Unidad | 1,106.39 | 0.00 % | 3,319.17 | 597.45 |
| OTS-2500RS14B10 Estación remota RS-14 | 3.00 Unidad | 351.79 | 0.00 % | 1,055.37 | 189.97 |
| | | | | Subtotal: | 10,255.17 |
| | | | | ITBIS: | 1,845.93 |
| | | | | Total DOP: | 12,101.10 |

| Terminos | Observaciones |
|----------|--|
| 30 dias | cond.2963 req.30308 orden H.U.I.A-CD-2024-0321 ASCENSOR |

Mirabollady
Tecnas E.I.R.L.

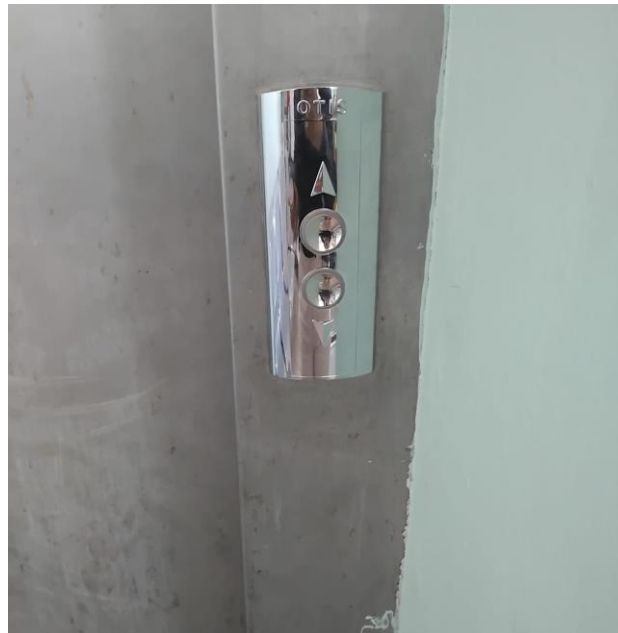
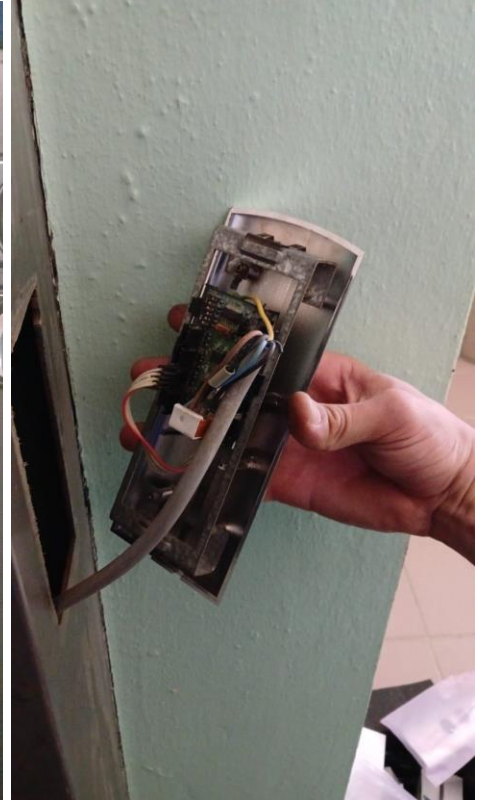


[Signature]
Firma del Cliente
2303-04

Original: Cliente
Copia: Vendedor



Repuestos instalados al ascensor



Emergencias: Cambio de puertas en mal estado a la entrada principal a emergencias, puerta de acceso entre pasillo de emergencias y consulta, además se instala una puerta nueva de acceso a triage.

Estado de las puertas: Entrada principal al centro por emergencias, tenía solo un lado, ya que la otra parte se deterioró por el mal uso de los usuarios externos y el tiempo, al igual que la de acceso a consulta, estaba en las mismas condiciones.

Antes puerta entrada a emergencias



Antes puerta acceso pasillo emergencias a consulta



Espacio para colocar puerta de acceso a triage



495

GRUPO R, S.R.L.
CALLE CUARTO KM 4 1/2, TRAMO 8100-LICEY
SANTIAGO, REP. DOM.
TEL: (809) 581-8181, FAX: (809) 583-4343
RNC: 13004596
Fecha: 08/02/2024

FACTURA No.: A2024020772

FACTURA ORIGINAL

—Datos Cliente—
Cliente: HOSPITAL PERIFERICO DEL ENSANCHE LIBERTAD DE
RNC: 430045796 Tel: 809-575-4080245
ESTRELLA GADHALA ESQ CALLE 11 SIN ENSANCHE
LIBERTAD

—Datos Fiscales—
Contribuyente Gubernamentales
NCF: B1400000185
Válido hasta: 31/12/2024

—Datos de Envío:—

| Numero de orden | Condición | Fecha Venc. | Vendedor | |
|------------------|-------------|-------------|---------------------------|--|
| A-20240000004295 | 1 a 10 días | | 00208 CAROLINA RINCON PEI | |

| Código | Descripción | Cantidad | Unidad | Precio | ITBIS | Importe |
|----------------|---|----------|--------|----------|----------|----------|
| 2288X210P1H11 | PANEL 85 X 210 LD LISO 1H BLANCO | 1.00 | UNIDAD | 3,765.25 | 677.75 | 3,765.25 |
| 2288X210P1H2 | PANEL 80X210 LISO DG CIEGO BLANCO | 1.00 | UNIDAD | 3,765.25 | 677.75 | 3,765.25 |
| 2288X210P1H12 | PANEL 85X210 LISA HI DG BLANCA/ VISOR 48X49 CM A 140 DE ABAJO | 1.00 | UNIDAD | 3,765.25 | 677.75 | 3,765.25 |
| 2288X210P1H1 | PANEL 80 X 210 LD LISO CIEGO BLANCO/ VISOR 48X49 CM A 140 DE ABAJO | 1.00 | UNIDAD | 3,765.25 | 677.75 | 3,765.25 |
| 22875X210P1H12 | PANEL 75X210 LISA HI DG BLANCA/ VISOR 50X30CM A 140 DE ABAJO | 1.00 | UNIDAD | 3,765.25 | 677.75 | 3,765.25 |
| 22870X210P1H1 | PANEL 75 X 210 LD LISO CIEGO BLANCO/ VISOR 50X30 CM A 140 DE ABAJO | 1.00 | UNIDAD | 3,765.25 | 677.75 | 3,765.25 |
| 72B158X2102 | JUEGO DE MARCO 158 X 210 CM LIGERO | 2.00 | UNIDAD | 2,588.98 | 932.03 | 5,177.97 |
| 72B138X210 | JUEGO DE MARCO ESP. 138 X 210 BLANCO | 1.00 | UNIDAD | 2,512.71 | 452.29 | 2,512.71 |
| 90203 | PERFIL Y BLANCO DEL MATERIAL DE PUERTA | 3.00 | UNIDAD | 593.22 | 320.34 | 1,779.66 |
| 8C1188X40 | TRAMON 158X40 BLANCO | 1.00 | UNIDAD | 2,274.58 | 409.42 | 2,274.58 |
| 8C1188X33 | TRAMON 138X33 BLANCO | 1.00 | UNIDAD | 2,001.89 | 360.31 | 2,001.89 |
| HV50X30 | HUECO E INSTALACION DE VISOR 50 X 30 CRISTAL TRANSPARENTE 1/4 | 2.00 | UNIDAD | 3,600.00 | 1,296.00 | 7,200.00 |
| HV48X49 | MOLDURA BLANCA HUECO E INSTALACION DE VISOR 48X49 CRISTAL TRANSPARENTE MOLDURA BLANCA | 2.00 | UNIDAD | 3,600.00 | 1,296.00 | 7,200.00 |

Observaciones:
DE 15 A 20 DIAS LABORABLES, SIN CERRADURAS

RDS
Continúa...

RDS
RDS
RDS

SESENTA Y SIETE MIL CIENTO CUARENTA

Entregado por: 

Recibido por:

HOSPITAL PERIFERICO DEL ENSANCHE LIBERTAD DE ESTRELLA GADHALA
PASADO
RDS
ADMINISTRACION
NC

Puertas nuevas instaladas en emergencias



Otros mantenimientos realizados en el centro:

- Inspección al mobiliario.
- Inspección de higiene y ornato
- Inspección diaria a la planta eléctrica verificando su funcionalidad.
- Inspección y dosificación de cloro a la cisterna.
- Inspección y mantenimiento de baterías del inversor.
- Mantenimientos a los soportes tecnológicos reportados.

RESULTADOS / CONCLUSIONES

Los mantenimientos preventivos y correctivos efectuados fueron necesarios para mantener la vida útil de los equipos, mejorar la infraestructura y garantizar la calidad en los servicios ofrecidos.

RECOMENDACIONES

- Continuar con la sensibilización y concientización del uso adecuado de los equipos y las instalaciones del hospital a todos los usuarios del centro.
- Es necesario el nombramiento de por lo menos dos personas más para el área de mantenimiento, ya que solo tenemos dos personas en mantenimiento y no son suficientes para las incidencias diarias de este hospital.

ANEXOS (Si aplica)

- Matriz de seguimiento mensual,
- Formularios estandarizados
- Facturas.
- Fotos.

Instrucciones de llenado:

***Indique nombre del lugar:** Este campo sólo aplica para SRS, Hospital y CPN.

Licda. Lady Diana Mirabal

Elaborado por
(Nombre y apellido)