

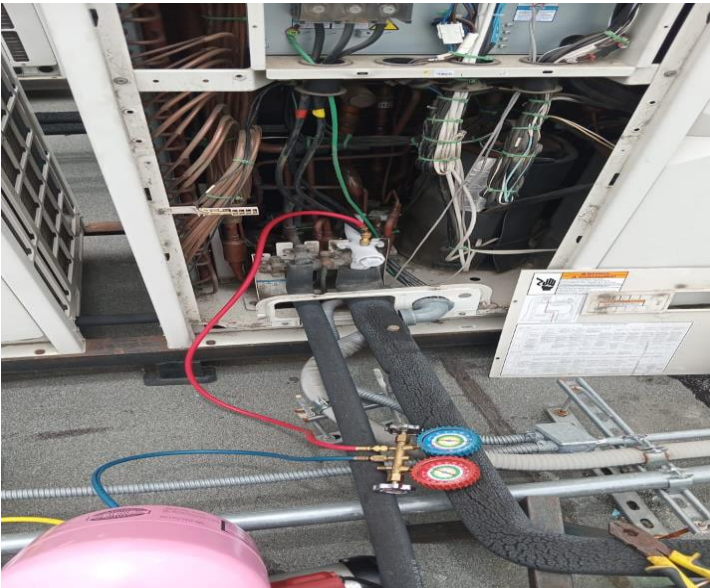
MATRIZ PARA EL SEGUIMIENTO MENSUAL A PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO.

(Fecha: -diciembre 2023.)

Instalación / Maquinaria (Nombre del Equipo)	Elementos del Equipo a Mantener	Descripción Actividad a Realizar	Mantenimiento Prevent. o Correct.	Periodicidad para Revisión	Último Mantenimiento	Próximo Mantenimiento	Mes de Ejecución del Mantenimiento												Observaciones
							Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	
unidad de aire acondicionado	limpieza filtros de lelusa evaporador	lavado y limpieza	preventivo	mensual	9/23/2024	10/23/2024	x	x	x	x	x	x	X	X	X				
larigoscopio uci green line	probar iliminacion	limpieza y prueba	preventivo	trimestral	8/13/2024	11/13/2024		X			x			X					
toma vacun sala 1	valvula check	desmorte y limpieza	correctivo	semestral	21/5/24	11/21/2024					x								
toma vacun sala 2	valvula check	desmorte y limpieza	correctivo	semestral	21/5/24	11/21/2024					x								
toma vacun sala 3	valvula check	desmorte y limpieza	correctivo	semestral	5/21/2024	11/21/2024					x								
tomas vacun sala 4	valvula check	desmorte y limpieza	correctivo	semestral	21/5/24	11/21/2024					x								
toma vacun sala 6	valvula check	desmorte y limpieza	correctivo	semestral	21/5/24	11/21/2024					x								
lampara de cirugia sala #1	rodamientos , iluminacion	ajuste , prueba electrica	preventivo	semestral	6/5/2024	12/5/2024					x								
lampara de cirugia sala # 2	rodamientos , iluminacion	ajuste , prueba electrica	preventivo	semestral	6/5/2024	12/5/2024					x								
lampara de cirugia sala #6	rodamientos , iluminacion	ajuste , prueba electrica	preventivo	semestral	6/5/2024	12/5/2024					x								
ascensores	revison	verificacion sistemas elect.	preventivo	semestral	8/28/2024	2/24/2025		X						X					
aire ac. farmacia, cuarto frio	mantenimiento	filtros aire	preventivo	semestral	4/4/2024	4/4/2024				x							x		
AC cocina y despensa	mantenimiento	filtros aire	preventivo	semestral	8/24/2024	2/24/2025		X						X					
AC. salon	mantenimiento	limpieza y prueba	preventivo	semestral	4/24/2024	4/24/2025				x							x		
AC. odontologia			preventivo	semestral	4/10/2024	4/24/2025				x							x		
vent. drager k0063	sensor de flujo	calibracion	correctivo	semestral	4/10/2024	4/24/2025				x							x		
vent. drager k0078	sensor de flujo	calibracion	correctivo	semestral	4/11/2024	4/24/2025				x							x		
vent. drager l10268	sensor de flujo	calibracion	correctivo	semestral	4/12/2024	4/24/2025				x							x		
vent. drager k0050	sensor de flujo	calibracion	correctivo	semestral	4/13/2024	4/24/2025				x							x		
mesa cirugia . #4	problemas targeta	reparacion control	Preventovo	Semestral	5/12/2024	4/14/2025					x						x		
AC, ala norte , sur y este	mantenimiento	filtro de aire	preventivo	mensual	9/29/2024	11/18/2024	x	x	x	x	x	x	x	X	X	X			
AC, farmacia, bloke central	mantenimiento	control de temperatura	preventivo	mensual	9/29/2024	11/18/2024	x	x	x	x	x	x	x	X	X	X			
cisterna hemodialisis	Mantenimiento	Lavado y esterilizacion	preventivo	Semestral	5/21/2024	11/21/2024					x								
parqueo y jardineria	Mantenimiento	Jardineria	preventivo	mensual	9/19/2024	11/19/2024	x	x	x	x	x	x	x	X	X	X			
puertas pricipales	rodamientos y sensor	limpieza	preventivo	Bimensual	8/19/2024	12/19/2024		X		x				X			X		
AC, farmacia, cuarto frio	mantenimiento	filtros aire	preventivo	Trimestral	9/15/2024	1/15/2025			X		x				X				
AC , cocina y cuarto frio	mantenimiento	filtros aire	preventivo	Trimestral	6/22/2024	12/22/2024			x		x				X				
cuarto electrico y esc. emer	mantenimiento	limpieza y retorqueado	preventivo	Bimensual	8/5/2024	11/5/2024		x		x				X			X		
AC , odontologia	mantenimiento	filtro de aire	preventivo	Bimensual	8/1/2024	1/10/2025		X		x				X			X		
AC, salon conferencia	mantenimiento	filtros aire	preventivo	Bimensual	8/27/2024	12/23/2024		X		x				X			X		
limp. cisterna general	plomeria	Limpieza de cedimiento	preventivo	semestral	8/22/2024	2/23/2025								X					
AC, cafeteria y archivo	mantenimiento	filtro de aire	preventivo	trimestral	12/23/2023	11/13/2024			X		x			X					
estufas y marmitas cocina	mantenimiento	verificacion fujas	correctivo	trimestral	1/7/2024	2/7/2024	x												
ups, central	no opera		preventivo	trimestral															
ups, tomografia	mantenimiento	limpieza revision	preventivo	trimestral	6/13/2024	9/20/2024			X		x								
ups resonancia	pendiente corregir fuga	techo	preventivo	trimestral															
ups edificio de consulta			preventivo	trimestral															
AC, farmacia alto costo	mantenimiento	lavado filtro	preventivo	mensual	9/27/2024	11/28/2024	x	x	x	x	x	x	x	X	x	X			
AC, consulta	mantenimiento	lavado filtro	preventivo	mensual	9/27/2024	11/28/2024	x	x	x	x	x	x	x	X	x	X			
cuartos frios cocina	mantenimiento	limpieza filtro	preventivo	mensual	9/27/2024	10/28/2024	x	x	x	x	x	x	x	X	x	X			
cauterio dre, 3000 sala #1	revison	control de potencia	preventivo	semestral	5/3/2024	11/9/2024					x								
cauterio dre, 3000 sala #2	revison	control de potencia	correctivo	semestral	5/4/2024	11/5/2024					x								

REPORTE DE MANTNIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL MES DE OCTUBRE 2024

Mantenimiento preventivo de aires acondicionado (Recarga de gas refrigerante)



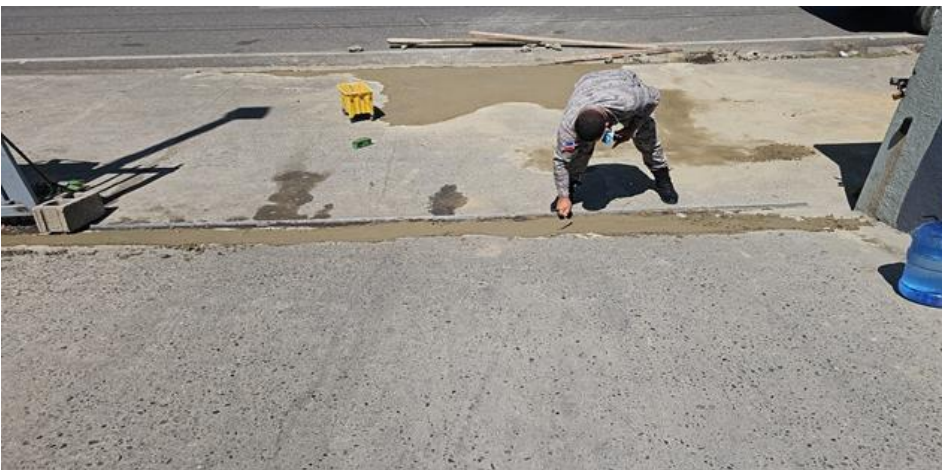
Mantenimiento preventivo (Monitoreo de presión del agua)



**Mantenimiento Preventivo
(Limpieza de los árboles de parqueos y tendido eléctrico)**



Mantenimiento preventivo (Pavimento entrada del área administrativa)



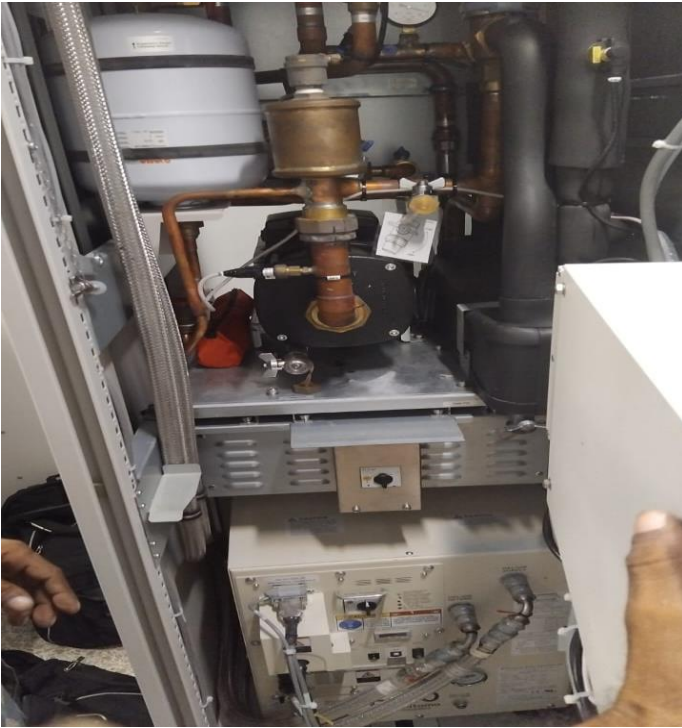
Mantenimiento preventivo (Cambio de flota a la cisterna de agua)



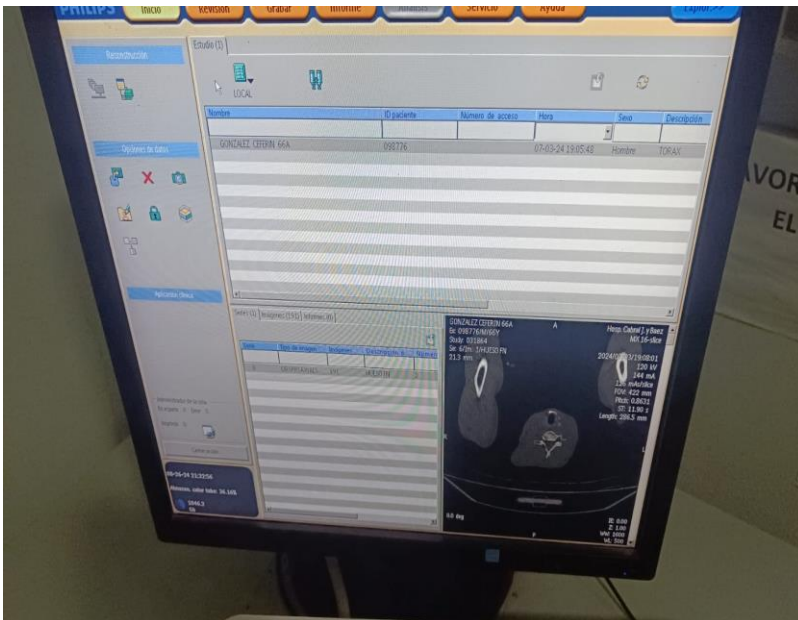
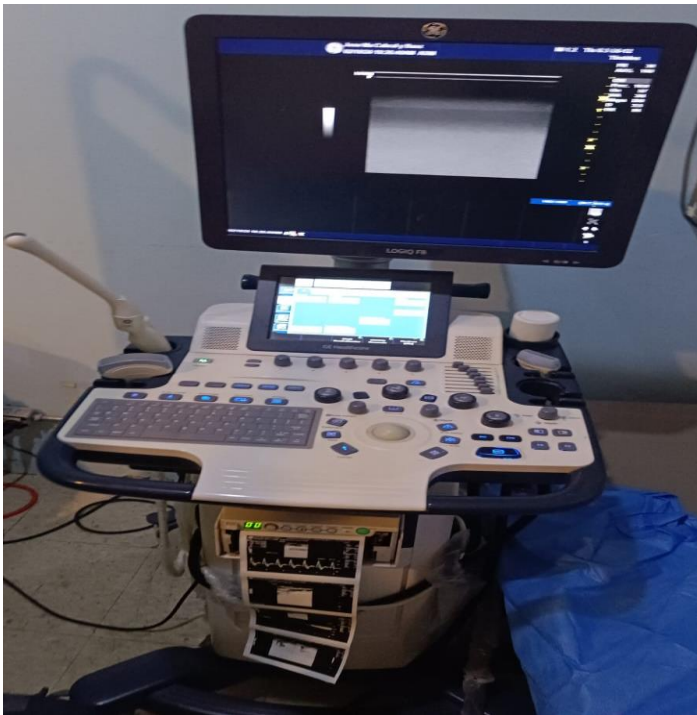
Mantenimiento Preventivo (Limpieza de los abanico de los UPS)



Mantenimiento preventivo (shiller resonador magnético Philips)



Mantenimiento preventivo (Sonógrafo software)



Mantenimiento preventivo (Cambio de tubo y tanque de alta potencia al tomógrafo)

