

PROBLEMAS QUE REQUIEREN MAYOR ATENCIÓN EN EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO					
FECHA	ITEM	PROBLEMA	SOLUCION	RESPONSABLE	CONCLUSION
		EL TANQUE DE LA PLANTA ESTÁ POR LA RALLA DE ARRIBA DE LOS TRES EN PRESENCIA UNO ESTÁ VACIO DOS ESTÁN MEDIO			
		EN VIRTUD DE ESU NECESITO NUESTROS LOS TANQUE SE NECESITA TANTO CIENTO DIEZ O NO			



20.11.24



20.11.2024
11:01 AM

Fecha: 28, 11, 2024

Informaciones Generales

Establecimiento de Salud: José de Jesús Jiménez Almonte


Servicio Regional de Salud: Región 2 Provincia: Santiago de los Caballeros

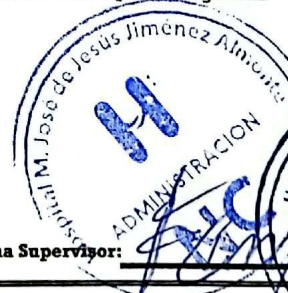

Nombre Enc. De Mantenimiento: Federico Madefas Teléfono: 809-575-2086

	Bueno	Regular	Malo	N/A
01. Accesibilidad a personas discapacitadas	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
02. Accesibilidad ambulancia área emergencia	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
03. Condición aceras perimetrales	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
04. Condición almacén de alimentos	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
05. Condición áreas asépticas	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
06. Condición revestimiento fachada	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
07. Condición de baños	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
08. Existencia búmpers y esquineros	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
09. Condición de cisterna	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10. Condición caseta de desechos	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11. Condición caseta de planta eléctrica	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
12. Cocina: Limpieza, Olor y Condición	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13. Condición de pisos	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
14. Control de plagas y animales	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
15. Condiciones de aires acondicionados	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16. Disposición de desechos/mobiliario inservible	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
17. Disposición y estado de zafacones	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18. Disposición del cableado eléctrico	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
19. Canalización aguas pluviales	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
20. Canalización aguas residuales	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
21. Condición de mobiliarios	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
22. Condición área de parqueos	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
23. Condición de las ventanas	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
24. Condición de puertas y llavines	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
25. Condición área esterilización	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

	Bueno	Regular	Malo	N/A
26. Condición protección hierro, puertas y ventanas	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
27. Iluminación exterior	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
28. Iluminación interior	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
29. Iluminación acceso a emergencia	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
30. Condición y limpieza área lavandería	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
31. Condición letreros identificativos/informativos	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
32. Limpieza en techos	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
33. Limpieza área exterior en general	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
34. Limpieza área interior en general	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
35. Condición de áreas verdes	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
36. Condición y limpieza área morgue	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
37. Existencia olores desagradables en el ambiente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
38. Condición de pintura exterior	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
39. Condición de pintura interior	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
40. Condición de sistema contra incendios	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
41. Ruta de evacuación	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
42. Ruta para desechos	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
43. Rutas de acceso	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
44. Suministro de agua en general	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
45. Condición de verja perimetral	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
46. Filtraciones	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
47. Condición de plafón en general	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Resultados	
Total bueno	
Total regular	
Total malo	

Firma Supervisor: 

Lugar de destino:	Jose de Jesus Jimenez A	Fecha de visita:	
Personal visitante:	Federico Mederos	Propósito de la asignación:	correctivo preventivo

Área	Mobiliario	Cumple/No cumple	Condición del mobiliario
------	------------	------------------	--------------------------

Imágenes	Sillas secretariales	Cumple	Buena en uso
	Escritorios	" "	" "
	Bancadas	" "	" "
Esterilización	Sillas secretariales	Cumple	
Internamiento	Mesas de Comer	NO CUMPLE	Faltan
	Sillon Acompañante	NO CUMPLE	Sillas de oficina
	Mesa de Noche		Muchas dañadas
Laboratorio	Sillas secretariales	Cumple	Bueno en uso
	Escritorios	Cumple	" "
	Bancadas	N/A	N/A
Neonatología, UCIN	Sillas secretariales	Cumple	Buena en uso
	Escritorios	Cumple	" "
	Bancadas	N/A	N/A
Quirófanos/ Partos	Bancadas	N/A	N/A
	Sillas secretariales	Cumple	Buena en uso
	Bancadas	Cumple	
Emergencia	Sillas secretariales	Cumple	
	Escritorios	NO CUMPLE	Deteriorado
	Bancadas	N/A	N/A
Unidad de Cuidados Intensivos	Sillas secretariales	N/A	N/A
Odontología	Sillas secretariales	Cumple	Buena en uso
Cocina	Sillas	NO CUMPLE	Algunas rotas
	Mesas	Cumple	Buena en uso
Consultorios	Sillas secretariales	" "	
	Escritorios	" "	
	Bancadas	" "	

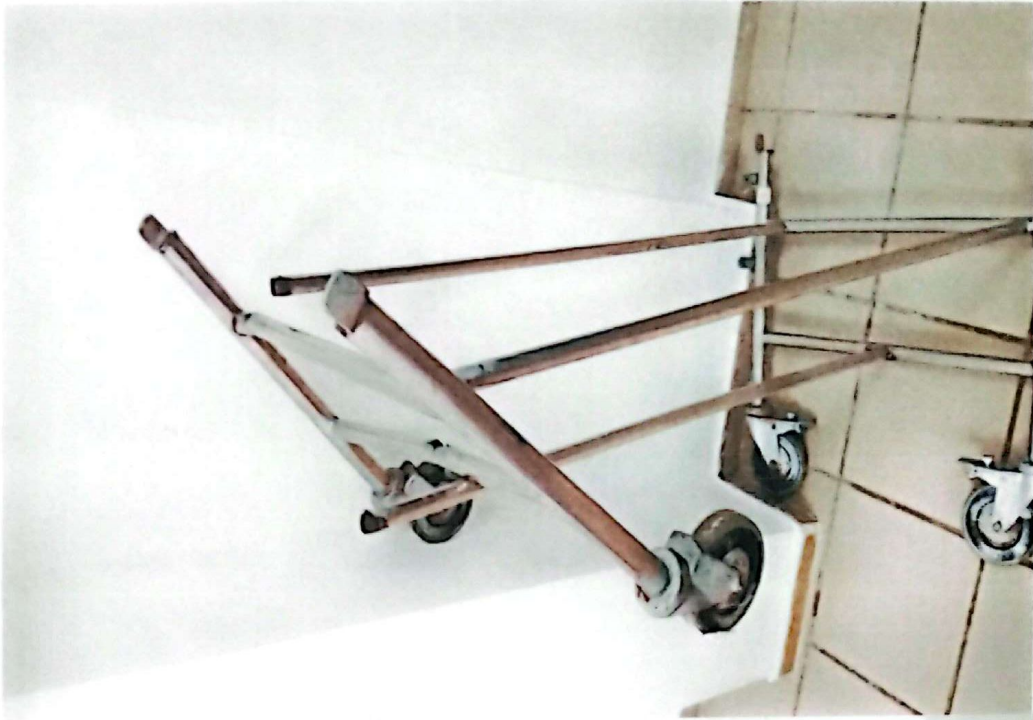
Nota: En el Bloque quirúrgico se rompió la camilla de transporte.

En Archivo de rompió silla secretarial sin brazos negra, tampoco tiene ruedas

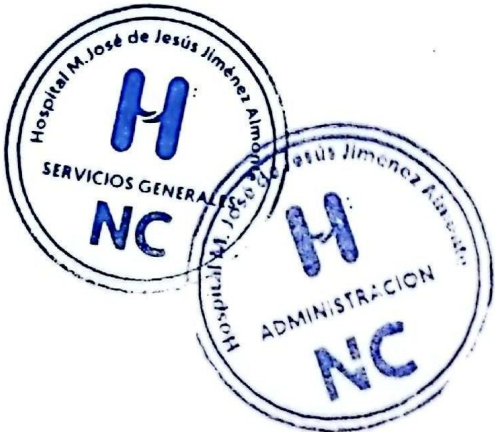


Handwritten signature

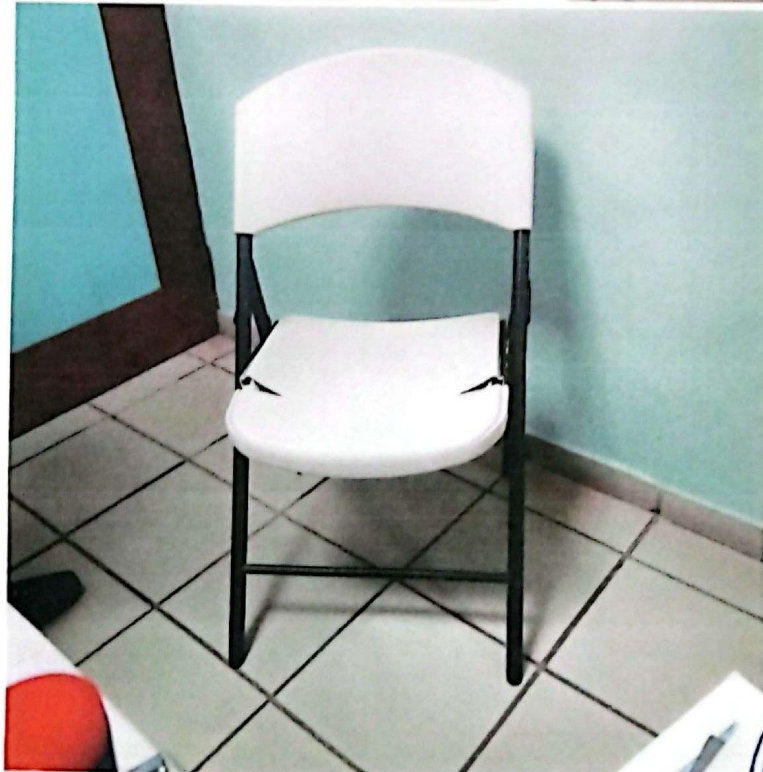
Camilla de transporte del bloque quirurgico



Silla departamento de archivo rota



Silla del comedor algunas estan rotas



Lugar de destino: Jose de Jesus Jimenez	Fecha de visita: 29/11/2024
Personal visitante: Federico Madero	Propósito de la asignación: correctivo Preventivo

De la estructura:				
No.	Detalles	Cumple/No cumple	Observación	Área Evaluada
1	Filtraciones	N/C		4to nivel comedor
2	Estabilidad de la edificación, revisión de vigas, columnas, terminaciones	Cumple		4to nivel
3	Terminación de paredes, Pañete	Cumple		4to nivel
4	Presencia de insectos en edificación	Cumple		u q
5	Terminación de Techos	u u		u
6	Terminación de Baños, verificación de mezcladoras, colocación de revestimiento, instalación de barandas de acero inoxidable	N/C	Faltan Barandas en Baños	4to nivel
7	Revisión de cuarto eléctrico, terminación a los paneles de alimentación eléctrica	N/A		4to nivel
8	Funcionamiento planta eléctrica	C		u q
9	Funcionamiento de UPS	N/C		u q
10	Terminación general de piso	N/C	paneles	u q
11	Espacio que cumpla con la estandarización requerida según tipo de área, Emergencias, Quirófanos, esterilización, Hospitalización, entre otras	N/A		4to nivel
12	Señalización institucional	Cumple	u u	4to nivel
13	Señalización Ruta de evacuación	Cumple		u u
14	Accesibilidad a Personas Discapacitadas	u u		u u
15	Disponibilidad de Parqueos	N/A		
16	Aspectos que Puedan Generar Posibles Inundaciones	Cumple		
17	Revisión de Líquenos en Equipos de Aires Acondicionados	Cumple		4to nivel
18	Revisión de Sistema de Cámaras	No Cumple	camaras desmoronadas	decina 4to nivel
19	Revisión de Sistema Contra Incendio	Cumple		4to nivel
20	Terminación de Muebles Preinstalados en Melamina	u u		4to nivel
21	Terminación de Aceras, Contenes, Asfalto, entre otros	N/A		u q
22	Revisión de Instalación de Ventanas, Puertas, entre otros	Cumple		4to nivel
23	Revisión de Aplicación de Aséptico	N/C	lavanderos	u u
24	Revisión Funcionamiento de Paneles LEDS e Iluminación General	Cumple		4/u q
25	Revisión de Funcionamiento Tomacorrientes y UPS	Cumple		4to nivel
26	Revisión de Dimensiones de las Áreas donde se Instalan los Equipos Médicos	N/A		u q
27	Revisión de Preinstalación de Equipos Médicos	N/A		
28	Revisión de Salida de Gases	N/A		
29	Revisión de Caseta de Gases	N/A		
30	Revisión de Data	N/A		
31	Condiciones Salas de Espera	N/A		4to nivel
32	Condiciones Baños	Cumple		
33	Limpieza Continua	u u		
34	Áreas Exteriores	N/A		



Federico Madero

Lugar de destino:	Jose de Jesus Jimenez	Fecha de visita:	25/11/2024
Personal visitante:	Federico Madera	Propósito de la asignación:	Corrección Preventiva

De la estructura:				
No.	Detalles	Cumple/No cumple	Observación	Área Evaluada
1	Filtraciones	C		3 ^{er} nivel
2	Estabilidad de la edificación, revisión de vigas, columnas, terminaciones	C		3 ^{er} Nivel
3	Terminación de paredes, Pañete	C		3 ^{er} Nivel
4	Presencia de insectos en edificación	C		3 ^{er} Nivel
5	Terminación de Techos	C	Alfombras	u
6	Terminación de Baños, verificación de mezcladoras, colocación de revestimiento, instalación de barandas de acero inoxidable	C		u
7	Revisión de cuarto eléctrico, terminación a los paneles de alimentación eléctrica	N/A		u
8	Funcionamiento planta eléctrica	C		u
9	Funcionamiento de UPS	C		u
10	Terminación general de piso	N/C	odontología	u
11	Espacio que cumpla con la estandarización requerida según tipo de área, Emergencias, Quirófanos, esterilización, Hospitalización, entre otras	N/A		3 ^{er} Nivel
12	Señalización institucional	C		
13	Señalización Ruta de evacuación	C		u
14	Accesibilidad a Personas Discapacitadas	C		u
15	Disponibilidad de Parquesos	N/A		u
16	Aspectos que Puedan Generar Posibles Inundaciones	C		u
17	Revisión de Líquenos en Equipos de Aires Acondicionados	C		u
18	Revisión de Sistema de Cámaras	C		u
19	Revisión de Sistema Contra Incendio	C		u
20	Terminación de Muebles Preinstalados en Melamina	C		u
21	Terminación de Aceras, Contenes, Asfalto, entre otros	C		u
22	Revisión de Instalación de Ventanas, Puertas, entre otros	N/C	gav. vidrios, acrist. Bif. odontología	3 ^{er} Nivel
23	Revisión de Aplicación de Aséptico	N/C	odontología	u
24	Revisión Funcionamiento de Paneles LEDS e Iluminación General	C		u
25	Revisión de Funcionamiento Tornacorrientes y UPS	C		u
26	Revisión de Dimensiones de las Áreas donde se Instalan los Equipos Médicos	C		3 ^{er} Nivel
27	Revisión de Preinstalación de Equipos Médicos	C		
28	Revisión de Salida de Gases	C		
29	Revisión de Caseta de Gases	N/A		
30	Revisión de Data	C		
31	Condiciones Salas de Espera	C		
32	Condiciones Baños	C		
33	Limpieza Continua	C		3 ^{er} Nivel
34	Áreas Exteriores	N/A		



Gabinetes odontología con puertas despegadas





Lugar de destino: <i>Jose de Jesus Jimenez</i>	Fecha de visita: <i>28/11/2024</i>
Personal visitante: <i>Federico medera</i>	Propósito de la asignación: <i>correctivo Reventidos</i>

De la estructura:				
No.	Detalles	Cumple/No cumple	Observación	Área Evaluada
1	Filtraciones	C		2do nivel
2	Estabilidad de la edificación, revisión de vigas, columnas, terminaciones	C		a y
3	Terminación de paredes, Pañete	C		a y
4	Presencia de insectos en edificación	C		a y
5	Terminación de Techos	C		
6	Terminación de Baños, verificación de mezcladoras, colocación de revestimiento, instalación de barandas de acero inoxidable	N/C	Faltan barandas de acero	Baños y Salas mter. 2do nivel
7	Revisión de cuarto eléctrico, terminación a los paneles de alimentación eléctrica	N/A		2do nivel
8	Funcionamiento planta eléctrica	C		2do nivel
9	Funcionamiento de UPS	C		2do nivel
10	Terminación general de piso	C		2do nivel
11	Espacio que cumpla con la estandarización requerida según tipo de área, Embarcaciones, Quirófanos, esterilización, Hospitalización, entre otras	C		y y
12	Señalización institucional	C		
13	Señalización Ruta de evacuación	C		2do nivel
14	Accesibilidad a Personas Discapacitadas	C		a y
15	Disponibilidad de Parques	N/A		
16	Aspectos que Puedan Generar Posibles Inundaciones	C	faltan barandas	Sala 3 institucional
17	Revisión de Líquidos en Equipos de Aires Acondicionados	C		
18	Revisión de Sistema de Cámaras	C		
19	Revisión de Sistema Contra Incendio	C		
20	Terminación de Muebles Preinstalados en Melanina	C		
21	Terminación de Aceras, Contenes, Asfalto, entre otros	C		
22	Revisión de Instalación de Ventanas, Puertas, entre otros	N/C	ventanas rotas	Sala 3 institucional
23	Revisión de Aplicación de Aséptico	N/C	Bloqueo quirúrgico (Quimopaus)	
24	Revisión Funcionamiento de Paneles LEDS e Iluminación General	C		
25	Revisión de Funcionamiento Tomacorrientes y UPS	C		
26	Revisión de Dimensiones de las Áreas donde se instalan los Equipos Médicos	C		
27	Revisión de Preinstalación de Equipos Médicos	C		
28	Revisión de Salida de Gases	C		
29	Revisión de Caseta de Gases	N/A		
30	Revisión de Data	C		
31	Condiciones Salas de Espera	C		
32	Condiciones Baños	C		
33	Limpieza Continua	C		
34	Áreas Exteriores	N/A		



Lugar de destino: <u>Hosp de Jesús Jiménez</u>	Fecha de visita:
Personal visitante: <u>Federico Madero</u>	Propósito de la asignación: <u>corrección Preventiva</u>

De la estructura:				
No.	Detalles	Cumple/No cumple	Observación	Área Evaluada
1	Filtraciones	C		2er Nivel
2	Estabilidad de la edificación, revisión de vigas, columnas, terminaciones	C		1er Nivel
3	Terminación de paredes, Pañete	C		1er Nivel
4	Presencia de insectos en edificación	C		u q
5	Terminación de Techos	C		u q
6	Terminación de Baños, verificación de mezcladoras, colocación de revestimiento, instalación de barandas de acero inoxidable	NC	Bato intervinient Barandas	1er Nivel
7	Revisión de cuarto eléctrico, terminación a los paneles de alimentación eléctrica	N/A		u q
8	Funcionamiento planta eléctrica	C		u q
9	Funcionamiento de UPS	C		
10	Terminación general de piso	NC	lozeta Boko + frange, pronto en reparación	
11	Espacio que cumpla con la estandarización requerida según tipo de área, Emergencias, Quirófanos, esterilización, Hospitalización, entre otras	C		1er Nivel
12	Señalización institucional	C		
13	Señalización Ruta de evacuación	C		u q
14	Accesibilidad a Personas Discapacitadas	C		
15	Disponibilidad de Parquesos	C		
16	Aspectos que Puedan Generar Posibles Inundaciones	C		1er Nivel
17	Revisión de Líquenos en Equipos de Aires Acondicionados	C		u q q
18	Revisión de Sistema de Cámaras	C		
19	Revisión de Sistema Contra Incendio	C		1er Nivel
20	Terminación de Muebles Preinstalados en Melanina	C		
21	Terminación de Aceras, Contenes, Asfalto, entre otros	C		1er Nivel
22	Revisión de Instalación de Ventanas, Puertas, entre otros	C		u q
23	Revisión de Aplicación de Aséptico	NC		Cura y sutura
24	Revisión Funcionamiento de Paneles LEDS e Iluminación General	C		1er Nivel
25	Revisión de Funcionamiento Tomacorrientes y UPS	C		u q
26	Revisión de Dimensiones de las Áreas donde se Instalan los Equipos Médicos	C		u q
27	Revisión de Preinstalación de Equipos Médicos	C		
28	Revisión de Salida de Gases	C		
29	Revisión de Caseta de Gases	N/A		
30	Revisión de Data	N/A		1er Nivel
31	Condiciones Salas de Espera	C		
32	Condiciones Baños	C		
33	Limpieza Continua	C		
34	Áreas Exteriores	C		



FEM

Lugar de destino: <u>Hosp. José de Jesús Jiménez</u>	Fecha de visita: <u>11-11-2024</u>
Personal visitante: <u>Federico Urbina</u>	Propósito de la asignación:

De la estructura:				
No.	Detalles	Cumple/No cumple	Observación	Área Evaluada
1	Filtraciones	C	no	Sotano
2	Estabilidad de la edificación, revisión de vigas, columnas, terminaciones	C		Sotano
3	Terminación de paredes, Pañete	C		Sotano
4	Presencia de insectos en edificación	C		U O
5	Terminación de Techos			U O
6	Terminación de Baños, verificación de mezcladoras, colocación de revestimiento, instalación de barandas de acero inoxidable	NC	Baranda Baño	Sotano
7	Revisión de cuarto eléctrico, terminación a los paneles de alimentación eléctrica	C		Sotano
8	Funcionamiento planta eléctrica	C		Sotano
9	Funcionamiento de UPS	NC		Sotano
10	Terminación general de piso	NC	Barra	Sotano
11	Espacio que cumpla con la estandarización requerida según tipo de área, Emergencias, Quirófanos, esterilización, Hospitalización, entre otras	C		U O
12	Señalización institucional	C		Sotano
13	Señalización Ruta de evacuación	C		U O
14	Accesibilidad a Personas Discapacitadas	C		U O
15	Disponibilidad de Parques	NTA		U O
16	Aspectos que Puedan Generar Posibles Inundaciones	NC	Barra	Sotano/piso
17	Revisión de Líquidos en Equipos de Aires Acondicionados	C		U O
18	Revisión de Sistema de Cámaras	C		U O
19	Revisión de Sistema Contra Incendio	C		U O
20	Terminación de Muebles Preinstalados en Melamina	C		Sotano
21	Terminación de Aceras, Contenes, Asfalto, entre otros	C		U O
22	Revisión de Instalación de Ventanas, Puertas, entre otros	C		U O
23	Revisión de Aplicación de Eséptico	NC	Kaupst	Sotano
24	Revisión Funcionamiento de Paneles LEDS e Iluminación General	C		Sotano
25	Revisión de Funcionamiento Tomacorrientes y UPS	C		Sotano
26	Revisión de Dimensiones de las Áreas donde se Instalan los Equipos Médicos	C		Sotano
27	Revisión de Preinstalación de Equipos Médicos	C		Sotano
28	Revisión de Salida de Gases	NC		
29	Revisión de Caseta de Gases	NC		
30	Revisión de Data	NC		
31	Condiciones Salas de Espera	NC		
32	Condiciones Baños	NC		
33	Limpieza Continua	NC		
34	Áreas Exteriores	NTA		

