

**MATRIZ PARA EL SEGUIMIENTO MENSUAL A PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO.**

Instalación / Maquinaria (Nombre del Equipo)	Elementos del Equipo a Realizar (Mantenimiento)	Descripción Actividad a Realizar	Mantenimiento Prevent. o Correct.	Periodicidad para Revisión	Último Mantenimiento	Próximo Mantenimiento	Mes de Ejecución del Mantenimiento												Observaciones
							Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	
PLANTA ELECTRICA	ACEITE	CAMBIO DE ACEITE	PREVENTIVO	SEMESTRAL	5/2/2024	10/12/2024	x	x										X	CAMBIO DE ACEITE
	FILTRO	CAMBIO DE FILTRO	PREVENTIVO				x	x											
ACERAS Y CONTENES	PINTURA	PINTURA AMARILLO TRAFICO	CORRECTIVO	TRIMESTRAL	12/2/2024	9/1/2025		X										X	PINTURA
LIMPIEZA DE TECHO	limpieza	limpieza de techo	PREVENTIVO	TRIMESTRAL	28/3/2024	7/2/2025												X	X
DRENAJE	LIMPIEZA	LIMPIEZA DE DRENAJE	PREVENTIVO	TRIMESTRAL	30/3/2024	4/2/2025			X									X	X
AIRE ACONDICIONADO	LIMPIEZA	limpieza de Filtros con Agua a Pre	PREVENTIVO	MENSUAL	2/4/2024	29/1/2002	x	X	x	X	x	X	x	X	X	X	X	X	X
PLANTA FISICA	LIMPIEZA	PINTURA PAREDES EXTERIOR	CORRECTIVO	SEMESTRAL	13/3/2024	3/1/2025			X									X	
PLANTA FISICA	LIMPIEZA	PINTURA PAREDES INTERNA	CORRECTIVO	SEMESTRAL	13/3/2024	4/2/2025			X									X	X
PARQUEOS	INSTALACION	PARAGOMAS Y PINTURA	CORREWCTIVO	SEMESTRAL	16/10/2024	20/12/2024												X	X
COCINA	LIMPIEZA	REVISION DE SISTEMA	PREVENTIVO	SEMESTRAL	15/3/2024	3/2/2025			X									X	CAMBIO DE REGULADOR
COCINA	AIRE ACONDICIONADO	INSTALACION AC	CORRECTIVO	TRIMESTRAL	1/10/2024	17/12/2024	X		X			X			X			X	INSTALACION
PLANTA FISICA	LIMPIEZA	CAMBIO DE PANELES	CORRECTIVO	SEMESTRAL	SEGÚN NESECIDAD	3/1/2025	X	X	X	X	X	X	X	X	X			x	X
PLANTA ELECTRICA CD	PLANTA	CORRECCION DE FALLA	CORRECTIVO	AYUDA	X	X						X							X
LABORATORIO	INTALACIONES	ALACION DE TOMAS ELECTF	CORRECTIVO	EMERGENCIA	X	X							X	X					X
AUTOCLAVE	LIMPIEZA	LIMPIEZA DE FILTRO	CORRECTIVO	TRIMESTRAL	27/11/2024	10/1/2025												X	LIMPIEZA DE FILTROS
CAMA DE CIRUGIA	ENGRASAR	LIMPIEZA Y ENGRASE	PREVENTIVO	TRIMESTRAL	28/11/2024	7/1/2025								X				X	LIMPIEZA
CISTERNA	LIMPIEZA	LIMPIEZAY CLORO	PREVENTIVO	SEMESTRAL	1/6/2024	4/12/2024					X								LIMPIEZA
SECADORA LAVANDERIA	LIMPIEZA	LIMPIEZA Y ENGRASE	PREVENTIVO	SEMESTRAL	10/6/2024	4/12/2024					X							X	LIMPIEZA PROFUNDA
BOMBA DE PRESION	LIMPIEZA	PIEZA DE VALVULA DE FON	CORRECTIVO	TRIMESTRAL	10/7/2024	8/1/2025							X					X	CAMBIO DE FILTRO

