

**FECHA:** 30/06/2024

### DATOS GENERALES

**Lugar:** DCSNS  SRS  Hospital  CPN

**\*Nombre del lugar:** Hospital Dr. Leopoldo Pou Samaná.

**Área:** Depto. de Mantenimiento.

**Nombre de la Actividad:** Seguimiento a la ejecución del plan de mantenimiento de infraestructura y equipo.

**Código POA (Si aplica):** HDLP 4.1.1.6.02

### INTRODUCCIÓN

El seguimiento al plan de mantenimiento es para garantizar que todos los equipos y maquinarias se revisen adecuadamente para mantener su funcionamiento al máximo y lograr cumplir con unos objetivos de disponibilidad, fiabilidad y coste.

El objetivo más evidente del mantenimiento es mejorar la disponibilidad de los equipos, las áreas evitando o minimizando las averías y fallos de los equipos y por tanto sus consecuencias, como son los costes por paradas inesperadas de producción o accidentes.

Dentro de la ejecución del plan de mantenimiento podemos prevenir y corregir temas de infraestructura como el mantenimiento de la pintura del centro, la limpieza de techos, la sustitución de lámparas, bombillos, breakers, corrección de puertas ventanas, reparación y sustitución de materiales en áreas de baños, las diferentes oficinas, salas, emergencia entre otros, limpieza de filtros, desagües y reparación de Aires Acondicionado, el mantenimiento preventivo de la generadora que incluye los cambios de filtros, aceite gasoil y de aire, limpieza de radiador lo que nos permite conocer el rendimiento de nuestra ejecución del plan de mantenimiento.

### OBJETIVO DEL INFORME

Este informe tiene como objetivo, comunicar sobre el seguimiento de los mantenimientos preventivos y correctivos, contemplados en nuestro plan.

### METODOLOGIA (Si aplica)

El método utilizado en este Centro es llevar un registro ordenado y actualizado de los equipos, las ordenes de solicitud de trabajo y el checklist de levantamiento para el Mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos.

Requerimos los materiales para dar respuestas rápidas a las averías reportadas  
Realizando visita de evaluación en las áreas.

### DESARROLLO / HALLAZGOS

En este trimestre realizamos los siguientes trabajos,



MES, DE OCTUBRE.

Monitoreo diario del generador de emergencia, se instaló un unidad de Aire Acondicionado en la habitación de los empleados del 911, se instalaron para gomas en el parqueo de dirección, se cambiaron válvulas de inodoros en habitaciones de medicina interna, se dio mantenimiento preventivo al Aire de estación de enfermería y emergencia, se instaló una unidad de Aire Acondicionado en la farmacia y otra unidad en el almacén de farmacia, se dio mantenimiento correctivo a planta de emergencia del Centro Diagnostico, se cambiaron llavines en diferentes áreas de manera correctivas, se verifico la bomba de achique del aire de emergencia, se instalaron para gomas en el parqueo de visitantes, se instalaron pizarras y múrle en áreas de estación de enfermería, se instaló un espejo en hab- de enfermeras, se instaló tomacorriente a 220volt en cocina, Se instaron cáncamos en vestidor de enfermería, se repararon 8 sillas de empleados de oficinas, se destapo el drenaje del Aire Acond. De sala de parto, se instaló una unidad de Aire Acondicionado en la sala de espera de dirección, se instaló cuadro en pasillo de dirección, se cambiaron bombillas en área de emergencia (Baño), se instaló un TV en salón de conferencias, se instaló tramo en consultorio de TB, se lavaron los filtros al Aire de emergencia, se instaló una puerta en el consultorio de TB, se limpiaron los techos.

MES DE NOVIEMBRE,

Monitoreo diario del generador de emergencia.

Se corrigió filtración en el baño del salón de reuniones,

Se trabajó en el Aire de farmacia,

Se CARGO GASOIL al generador de emergencias, se reparón avería en Aire de hab. 12,

Se instaló una regleta en consultorio de TB.

Limpieza de filtros Aires de sala de espera.

Se armaron 10 pies de suero

Se cambió tomacorriente defectuoso en farmacia.

Se cambió todo el cableado Al aire de la hab 19 (MANTENIMIENTO CORRECTIVO)

Se corrigió avería en aire de pabellón de medicina interna (MANTENIMIENTO CORRECTIVO)

Se reparó la puerta de entrada de TRIAJE. (MANTENIMIENTO CORRECTIVO)

Se pintó la entrada a sala de espera.

Se instalaron mural en estación de enfermaría.

Se instaló un reloj de pared en consultorio de pediatría.

Se dio mantenimiento al AUTOCLAVE de cirugía. (MANTENIMIENTO CORRECTIVO)

Se cambió llave de paso en tubería de agua potable sala de parto. (MANTENIMIENTO CORRECTIVO)

Se cambió llavín en baño de laboratorio.

MES DE DICIEMBRE.

Monitoreo diario del generador de emergencias del hospital, se desmonto el buzón del área del sea, se cambió el llavín de la puerta de toma de muestra, se corrigió un escape en la tubería de la estufa se cambió el llavín del almacén de farmacia, en la puerta de emergencia se ajustó el brazo hidráulico, en sé el centro de diagnóstico se verifico el generador de emergencia, se sangraron los inyectores y los filtro de gasoil, se le dio mantenimientos preventivos a los A/A emergencia, en estadística se instaló un brazo hidráulico en la puerta de la oficina, se armaron todos los anaqueles de farmacia en la farmacia se izó un sifón nuevo en el lavamanos, se armó y instalo una lámpara cuello de ganso para pre parto se cambiaron 15 llavín puerta principal área internamientos, se cambiaron 2 llavín en puerta principal de internamientos pediatría, se cambiaron dos llavín de baño

internamientos adultos, se cambió la mezcladora del lavamanos consultorio TB, en los baño de oficina enfermería se cambiaron las bisagra de la puerta.,

### RESULTADOS / CONCLUSIONES

Como es nuestra función, hemos desarrollado una serie de mantenimientos, preventivos y correctivos tanto en las instalaciones como en los equipos. Con el objetivo de mejorar y eficientizar los servicios.

### RECOMENDACIONES

Se requiere tener un Stock de los siguientes materiales; Mezcladora de lavamanos, pulsadores de inodoros, mezcladoras de fregaderos, alambre eléctrico Num, 12/ 10/ Mantener un Stock de materiales para brindar un servicio de calidad en los mantenimientos preventivos y correctivos.

### ANEXOS (Si aplica)

sí aplica

**Instrucciones de llenado:**

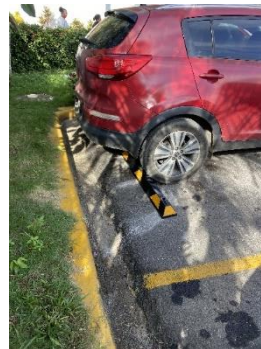
\*Indique nombre del lugar: Este campo sólo aplica para SRS, Hospital y CEM.

  
Elaborado por  
(Nombre y apellido)  



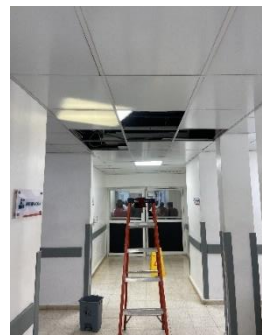

**1 DE OCTUBRE**

**Se instalaron para gomas en parqueo de dirección**



**8 DE OCTUBRE**

**Se dio mantenimiento preventivo al Aire Acondicionado de emergencia (se lavaron los evaporadores y se limpió el desagüe).**



**8 DE OCTUBRE**

**Se instaló Aire Acondicionado en hab. 23 (almacén de Farmacia)**



**11 DE OCTUBRE**

**Se instaló un mural en estación de enfermería (emergencia)**



**11 De OCTUBRE**

**Se instaló un mural y una pizarra en sala de espera de cirugía.**



**15 DE OCTUBRE**

**Reparación de en oficina SENASA**



**17 DE OCTUBRE**

**Se ensambló una balanza y dos archivos en unidad (SAI)**



**17 DE OCTUBRE**

**Se cargó combustible a la planta de emergencia.**



**17 DE OCTUBRE**

**Se instalaron cáncamos para médicos y enfermeras colgar batas en áreas de cirugía.**



**16 de octubre**



**25 DE OCTUBRE**

**Se intalo un cuadro en sala de espera oficina del Director.**



**25 DE OCTUBRE**

**Reparacion de puerta de baño emergencia**



**25 DE OCTUBRE**

**Se tapo regilla de puerta de baños en emergencia.**



**25 DE OCTUBRE**

**Se instaló un TV en salón de conferencias.**



**14 DE NOVIEMBRE**

Instalación eléctrica para conexión de computadora unidad de TB



**19 DE NOVIEMBRE**

Mantenimiento preventivo limpieza de filtro Aires Acondicionados de consultorios.



**19 DE NOVIEMBRE**

Se armaron 10 pies de suero





## 27 DE NOVIEMBRE

Se dio mantenimiento preventivo (profundo) al Autoclave Shima Área de Cirugía y se verificó su funcionamiento.



## 20 DE NOVIEMBRE

Se dio mantenimiento correctivo hab. 19 (se cambió todo el cableado que alienta aire acondicionado).



## 21 DE NOVIEMBRE

Se arregló puerta de TRIAJE, (desbalance rose en el piso y brazo hidráulico y rodamiento)



**29 DE NOVIEMBRE**

**Se cambió llavín de baño de Laboratorio.**



**29 DE NOVIEMBRE**

**Mantenimiento a los aires acondicionados de sala de esta y estadística**



**10 DE DICIEMBRE**

**Limpeza de filtro Aire Acondicionado sala espera Dirección (mantenimiento preventivo)**





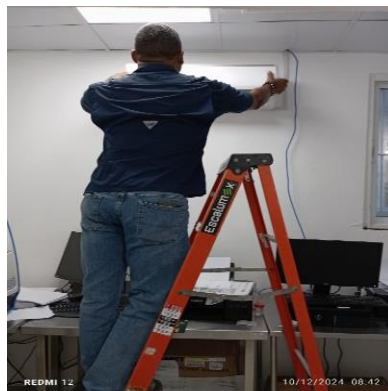
## 10 DE DICIEMBRE

Limpeza de filtro Aire Acondicionado sala espera estadística (mantenimiento preventivo)



## 10 DE DICIEMBRE

Limpeza de filtro Aire Acondicionado laboratorio (mantenimiento preventivo)



**10 DICIEMBRE**

**Corrección de hongo en pared laboratorio Pintura, (Mantenimiento correctivo)**



**10 DE DICIEMBRE**

**Corrección de hongo en pared de Farmacia Pintura, (Mantenimiento correctivo)**

