

Período: Enero- Diciembre 2025

Nombre del Establecimiento:

Hospital Provincial San Jose de Ocoa

Renglón	Actividades	Frecuencia	Cantidad De Acciones Previstas	Responsable	Cronograma															
					E	F	M	T1	A	M	J	T2	J	A	S	T3	O	N	D	T4
Planta Física	limpieza, inspección, reparación y reemplazo de los elementos dañados o deteriorados.	Mensual	12	Freddy Lara	1	1	1	3	1	1	1	3	1	1	1	3	1	1	1	3
	verificación, reconocimiento o comprobación del estado actual de la infraestructura física e instalaciones del Centro	Mensual	12	Freddy Lara	1	1	1	3	1	1	1	3	1	1	1	3	1	1	1	3
	se identificarán aquellos elementos de la infraestructura física del servicio que requieren ser reparados o reemplazados para evitar potenciales fallas o problemas.	Mensual	12	Freddy Lara	1	1	1	3	1	1	1	3	1	1	1	3	1	1	1	3
	realizará una inspección visual para detectar la posible aparición de grietas, fisuras, deformaciones, aparición de humedad y manchas diversas; así como la erosión anormal y excesiva de paños aislados, desconchados o descamaciones.	cada dos meses	6	Freddy Lara		1		1	1	2	1	4	1		1	2			1	1
	se efectuará una inspección visual para detectar fisuras y grietas; deformaciones, desconchados en el revestimiento, señales de humedad y cualquier tipo de lesión en la estructura; así como la renovación de los sellados deteriorados en las juntas de dilatación.	cada dos meses	6	Freddy Lara		1		1	1	2	1	4	1		1	2			1	1
	realizar inspecciones periódicas de los techos al menos una vez por año para identificar fisuras y rupturas, fugas y filtraciones originadas por la expansión y contracción de las cubiertas y techos debido a las variaciones de temperatura del ambiente.	Anual	1	Freddy Lara		1		1												
	inspección de los cielos rasos se debe buscar rastros de humedad, depresiones, quebraduras, perfiles vencidos y daños por insectos.	Cada dos meses	6	Freddy Lara		1		1	1	2	1	4	1		1	2			1	1
	Pisos	TRIMESTRAL	4	Freddy Lara		1		1		1		1	1			1			1	1
	Techos y Filtraciones	Mensual	12	Freddy Lara	1	1	1	3	1	1	1	3	1	1	1	3	1	1	1	3

	Pinturas paredes Internas	Cada 6 meses	2	Freddy Lara					1			1		1	1					
	Pinturas paredes Externa	Anual	1	Freddy Lara								1			1					
	Puertas y ventanas	Cada 4 Meses	3	Freddy Lara		1		1			1	1					1		1	
	Estructuras	Cada 4 Meses	3	Freddy Lara		1		1			1	1					1		1	
	Si se observa riesgo de desprendimiento de alguna hoja o fragmento, se debe efectuar la reparación inmediata.	Cada dos meses	6	Freddy Lara		1		1	1	2	1	4	1		1	2		1	1	
Instalaciones Electricas	Limpieza y Revisión de registros Electricos	Cada dos meses	2	Freddy Lara	1			1				0		1		1				
	Instalaciones eléctricas interiores: son el conjunto de circuitos eléctricos como los tomacorrientes (enchufes), elementos de iluminación y cargas especiales.	Mensual	12	Freddy Lara	1	1	1	3	1	1	1	3	1	1	1	3	1	1	1	3
	Instalaciones eléctricas exteriores: corresponde al circuito de iluminación externa, paneles, anuncios y otros elementos.	Mensual	12	Freddy Lara	1	1	1	3	1	1	1	3	1	1	1	3	1	1	1	3
	Alimentadores eléctricos	Anual	1	Freddy Lara							1	1								
	asegurar el suministro continuo y óptimo de la energía eléctrica a las unidades del establecimiento		2	Freddy Lara			1	1				0						1	1	
	iluminación acorde a las necesidades para la realización de las actividades asistenciales, administrativas y formativas del establecimiento.	Tres veces al Año	3	Freddy Lara					1			1		1		1			1	1
	limpieza y verificación del aislamiento de las tuberías, cajas de derivación, múltiples salidas para equipos fijos y móviles, tomacorrientes, luminarias y el alumbrado de emergencia; así como la limpieza y verificación del buen funcionamiento de las llaves de interrupción e interruptores magneto-térmicos.	Cada Tres Meses	4	Freddy Lara		1		1		1		1	1			1		1		1
	Paneles Electricos	TRIMESTRAL	4	Freddy Lara		1		1		1		1	1			1		1		1
	Planta Electrica	Cada dos meses	2	Freddy Lara	1			1				0		1		1				
	Luces Externas Perimetral	TRIMESTRAL	4	Freddy Lara		1		1		1		1	1			1		1		1
	Luces Externas Internas	TRIMESTRAL	4	Freddy Lara		1		1		1		1	1			1		1		1
	inspección visual del estado del interruptor de corte y de los fusibles de protección, reparándose los defectos encontrados	Cada Tres Meses	4	Freddy Lara		1		1		1		1	1			1		1		1
	inspección visual del estado de los cables y sus conexiones	Mensual	12	Freddy Lara	1	1	1	3	1	1	1	3	1	1	1	3	1	1	1	
	Mantenimiento general, limpieza del equipo, cambio de filtro, lubricación del motor, engrase, prueba de funcionamiento, verificación de vibraciones o ruido en exceso	TRIMESTRAL	4	Freddy Lara		1		1		1		1	1			1		1		1

## Equipos

Limpieza general, lavado interno y externo, chequeo de partes eléctricas, prueba de funcionamiento.	TRIMESTRAL	4	Freddy Lara		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Cambio de las baterías, limpieza y desinfección.	TRIMESTRAL	4	Freddy Lara		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Limpieza general, lubricación y engrase de partes mecánicas, prueba de funcionamiento.	TRIMESTRAL	4	Freddy Lara		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Chequeo partes electrónica, chequeo fuga de corriente, limpieza transductores y mantenimiento preventivo	TRIMESTRAL	4	Freddy Lara		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Revisión general, Verificación de componentes y sistema	TRIMESTRAL	4	Freddy Lara		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Calibración y limpieza general, Prueba de funcionamiento.	TRIMESTRAL	4	Freddy Lara		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Cambio de bombillo (si requiere), Cambio de baterías (si es necesario).	TRIMESTRAL	4	Freddy Lara		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Aires Acondicionado	Anual	1	Empresa Externa				1		1								
Bomba de Agua	TRIMESTRAL	4	Freddy Lara		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Equipo de Lavanderia(Lavadora)	Anual	1	Freddy Lara											1			1
Equipo de Cocina(Estufa, entre otros)	TRIMESTRAL	4	Freddy Lara		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Equipo de Esterilizacion(Equipo de Autoclave)	Anual	1	Freddy Lara					1	1								
Mobiliarios de Oficina	TRIMESTRAL	4	Freddy Lara		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Chequeo fuga de corriente, verificación de resistencias calentadoras.	TRIMESTRAL	4	Freddy Lara		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Mantenimiento de los extintores cada años	TRIMESTRAL	4	Freddy Lara		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Mantenimiento general, limpieza del equipo, cambio de filtro, lubricación del motor, engrase, prueba de funcionamiento, verificación de vibraciones o ruido en exceso	TRIMESTRAL	4	Freddy Lara		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Limpieza general, lavado interno y externo, chequeo de partes eléctricas, prueba de funcionamiento.	TRIMESTRAL	4	Freddy Lara		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Cambio de las baterías, limpieza y desinfección.	TRIMESTRAL	4	Freddy Lara		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Limpieza general, lubricación y engrase de partes mecánicas, prueba de funcionamiento.	TRIMESTRAL	4	Freddy Lara		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Chequeo partes electrónica, chequeo fuga de corriente, limpieza transductores y mantenimiento preventivo	TRIMESTRAL	4	Freddy Lara		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Revisión general, Verificación de componentes y sistema	TRIMESTRAL	4	Freddy Lara		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Calibración y limpieza general, Prueba de funcionamiento.	TRIMESTRAL	4	Freddy Lara		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Cambio de bombillo (si requiere), Cambio de baterías (si es necesario).	TRIMESTRAL	4	Freddy Lara		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

## Equipos Médicos

	Chequeo fuga de corriente, verificación de resistencias calentadoras.	TRIMESTRAL	4	Freddy Lara		1		1		1		1		1		1		1		1
Instalaciones Sanitarias	instalaciones de agua potable mediante tuberías	Mensual	24	Freddy Lara	2	2	2	6	2	2	2	6	2	2	2	6	2	2	2	6
	mantenimiento de las instalaciones sanitarias	Mensual	12	Freddy Lara	1	1	1	3	1	1	1	3	1	1	1	3	1	1	1	3
	comprobación del buen funcionamiento de apertura y cierre de las llaves y se efectuará la comprobación de fugas de agua en los puntos de la red.	Mensual	12	Freddy Lara	1	1	1	3	1	1	1	3	1	1	1	3	1	1	1	3
	se realizará la revisión de la instalación en general, la identificación de corrosión en las tuberías, y pruebas de la estanqueidad y presión de funcionamiento.	Mensual	12	Freddy Lara	1	1	1	3	1	1	1	3	1	1	1	3	1	1	1	3
	Cisterna: cada mes se efectuará la revisión del funcionamiento de las válvulas, y la limpieza de la estructura interna una vez al año.	Mensual	1	Freddy Lara	1	1	1	3	1	1	1	3	1	1	1	3	1	1	1	3
	Tanque de agua: revisión del funcionamiento en forma mensual, y limpieza interna cada año	Anual	1	Freddy Lara								0					1			1
	Válvulas: prueba de apertura y cierre en forma mensual	Mensual	12	Freddy Lara	1	1	1	3	1	1	1	3	1	1	1	3	1	1	1	3
	Tuberías: prueba de estanqueidad en forma semestral.	Semanal	48	Freddy Lara	4	4	4	12	4	4	4	12	4	4	4	12	4	4	4	12
	Conexiones: verificación cada seis meses.	Cada 6 meses	2	Freddy Lara			1	1				0					1			1
	Lavamanos, Bañeras y Inodoros	Cada dos meses	6	Freddy Lara		1		1	1	2	1	4	1		1	2		1		1
	Lineas de Drenajes	Cada dos meses	6	Freddy Lara		1		1	1	2	1	4	1		1	2		1		1
	Mantenimiento de la Poso Sumergible	Cada 6 meses	2	Freddy Lara			1	1				0					1			1
	Redes de agua dura y blanda: inspección ocular para detectar filtraciones en las tuberías y prueba de apertura y cierre de las válvulas.	Mensual	12	Freddy Lara	1	1	1	3	1	1	1	3	1	1	1	3	1	1	1	3
Medios de Transporte	Mantenimiento general a la Camioneta Hilux cada 5000 kilometros por la compañía denta comercial	Depende de los Kilometros Recoridos	6	Enc. De Transportación		1		1	1		1	2		1		1	1		1	2
	Mantenimiento general a todos los demas Vehiculos cada 5000 kilometros.	Depende de los Kilometros Recoridos	6	Enc. De Transportación		1		1	1		1	2		1		1	1		1	2
	Cambiar el aceite de motor cada tres meses o 5.000 kilómetros.	Depende de los Kilometros Recoridos	6	Enc. De Transportación		1		1	1		1	2		1		1	1		1	2
	Revisar la alineación y balanceo del vehículo y proceder a realizar servicio si es necesario corregir algún ángulo del mismo.	Depende de los Kilometros Recoridos	4	Enc. De Transportación		1		1		1		1	1			1		1		1

Medios de transporte	Revisar el estado de la batería cada vez que se cambie el aceite.	Depende de los Kilometros Recoridos	4	Enc. De Transportación		1		1		1		1		1		1		1		1
	Revisar el líquido de los frenos: una vez al mes para detectar si existen fugas.	Depende de los Kilometros Recoridos	4	Enc. De Transportación		1		1		1		1		1		1		1		1
	Revisar bandas y correas	Depende de los Kilometros Recoridos	4	Enc. De Transportación		1		1		1		1		1		1		1		1
	Revisar liquido de transmisión manual y automática	Depende de los Kilometros Recoridos	4	Enc. De Transportación		1		1		1		1		1		1		1		1
Otros																				

*Freddy Lara*  
**Freddy Lara**  
 Enc. De Mantenimiento

