

FECHA:

31/01/2025

DATOS GENERALES

Lugar: DCSNS SRS Hospital CPN

***Nombre del lugar:** Hospital José De Jesús Jiménez Almonte

Área: Mantenimiento

Nombre de la Actividad: Seguimiento al plan de mantenimiento preventivo en el EESS

Código POA (Si aplica):

INTRODUCCIÓN

Este informe se detalla los mantenimientos preventivos y correctivos realizados a los equipos médicos y a la infraestructura de este centro hospitalario para garantizar la calidad en los servicios.

OBJETIVO DEL INFORME

Informar sobre los mantenimientos ejecutados a los equipos e infraestructura del Hospital José de Jesús Jiménez Almonte (Ensanche Libertad), en el mes de enero 2025.

METODOLOGÍA (Si aplica)

Metodología utilizada: levantamiento de datos de los formularios estandarizados utilizados con los reportes del mes, dentro de los cuales podemos mencionar: formularios de solicitud de servicio de mantenimiento, petición de trabajo de mantenimiento, de equipos, de inspección diaria a la planta eléctrica, incidencias tecnológicas, fotos, inspección de mobiliario e inspección a la infraestructura, y formulario de higiene y ornato.

DESARROLLO / HALLAZGOS

En el mes de Enero se realizaron los siguientes mantenimientos:

Infraestructura:

Baño de triage: fue sustituida la llave del lavamanos nuevamente por una nueva, la cual se recibió un reporte de los puños rotos.

Antes

Después



Baño usuarios internos Bloque quirúrgico:
Fue sustituido el grifo del lavamanos dañado.

Antes



Después



Baño usuarios externos sótano:

Fue reparado el grifo del lavamanos, el cual se rompió la palanca de accionar: abrir-cerrar.



Infraestructura, colocación de tapitas cubre faltas a tres lavamanos: lavamanos de los baños del sótano y primer nivel, y estación de enfermería.



Baño de estación de enfermería:
Fue reparada tapa del inodoro. Colocaron tornillos.



Trabajos eléctricos: en la inspección de infraestructura realizada se identificaron tomas corrientes en mal estado en las siguientes áreas: cubículo 6 de emergencia, cubículo de nebulización, salas de internamiento, 3, 4, 5,6 y 7, tic-tacs: en el departamento de farmacia, baño de usuarios internos del sótano, zócalos: en el pasillo para entrar a cocina, cuarto de la bomba y morgue, lámparas de techo quemadas en odontología y pasillo de acceder al baño usuarios internos.

Emergencia:



Pasillo entrada a cocina.



Baño de usuarios internos sótano

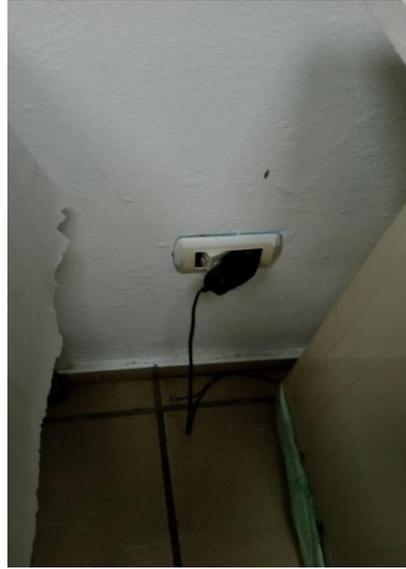


Instalación de energía eléctrica cuarto de la bomba y morgue, colocación de bombillo.



Toma corrientes es salas de internamiento.

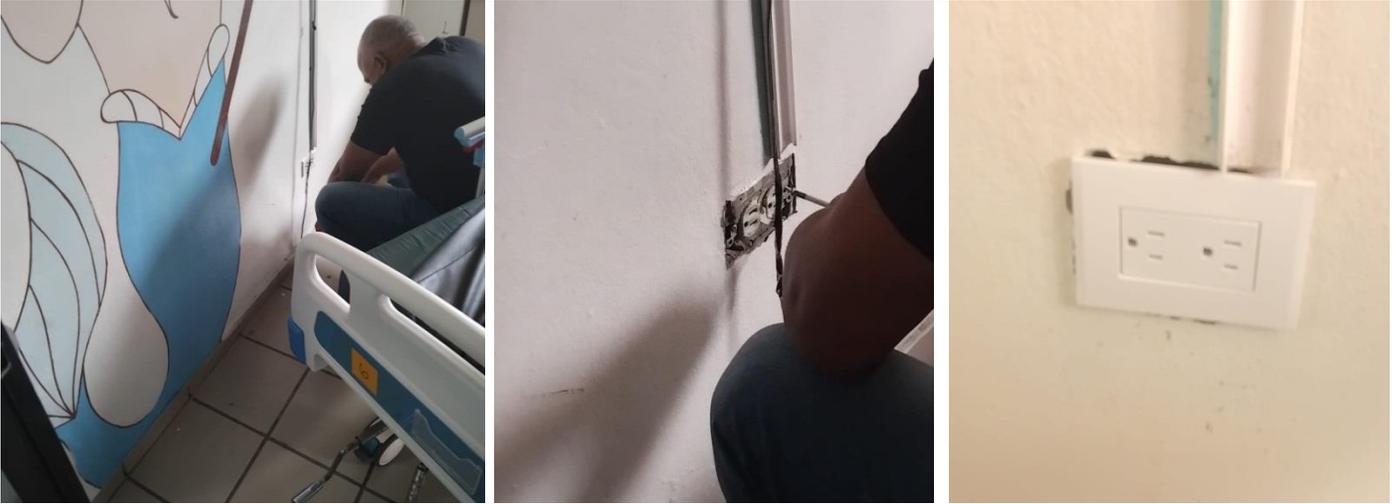




Farmacia



Salas internamiento



Odontología.



Aires acondicionados: Se realizó mantenimiento preventivo, limpieza de filtros y limpieza profunda con hidrolavadora a los siguientes aires:

Sótano: archivo, facturación, sonografía, EKG , rayos x, rayos x oficina SAI





Aires acondicionados del 4to Nivel: almacén y patología.



Aires acondicionados del 3er nivel:

Mantenimiento preventivo a los de odontología, se recargo con refrigerante el piso techo, se reparó el bebedero de agua y se le cambio el condensador, recarga de refrigerante, y el compresor.

SNS Formulario para Petición de Trabajo de Mantenimiento
DADM-FO-019 Versión: 01
Fecha de aprobación: 14/03/2019

Fecha: 03/01/2023 Área Solicitante: Intubología

Descripción de Trabajo a Efectuar

En aires presentaban defecto con el encendido por parte técnica

Se revisaron los tres aires, estos funcionaron de manera constante, al tener, dice que al los dos operados superior, el pequeño sale en operación -

Se recarga el split con gas R410A con refrigerante R134a + 109ml

Nombre del Solicitante: [Firma] Firma del Solicitante: [Firma] Fecha de la Solicitud: 03-01-2023

Nombre del Técnico: [Firma] Firma del Técnico: [Firma] Fecha Termino de Trabajo: 03/01/2023

Comprobante Gubernamental B1500 000465



VL Victor Liriano Refrigeración, SRL
REPUESTOS Y SERVICIOS
RNC 131499708
Calle 2 N° 60, Esq. Libertad, Santiago, R. D.
Tel: 809-579-7219

COMPROBANTE GUBERNAMENTAL
B1500 000465

Fecha: 30/1/2023
Nombre: Hospital Eras Libertad en zona de gases
RNC: 430045756 TEL: _____

DIRECCION: _____ CIUDAD: _____ COND: _____

CANT.	DESCRIPCION	PRECIO	ITBIS	TOTAL
1	Tanque R410	6500.00		9300.00
2	Litro 134A	400.00		
1	Litro vacuado	900.00		
1	Condensador	300.00		
2	controles	600.00		
1	Tarjeta universal	600.00		

ITBIS: 1674.00
TOTAL RDS: 10974.00

RECIBIDO CONFORME AL CLIENTE

VL Victor Liriano Refrigeración, SRL
REPUESTOS Y SERVICIOS
RNC 131499708
Calle 2 N° 60, Esq. Libertad, Santiago, R. D.
Tel: 809-579-7219

COMPROBANTE GUBERNAMENTAL
B1500 000464

Fecha: 30/1/2023
Nombre: Hospital Eras Libertad en zona de gases
RNC: 430045756 TEL: _____

DIRECCION: _____ CIUDAD: _____ COND: _____

CANT.	DESCRIPCION	PRECIO	ITBIS	TOTAL
3	patometa 24000 BTU	1500.00		4500.00
1	patometa 54A	2500.00		2500.00
1	LATA 410	600.00		600.00
Total		7600.00		

ITBIS: 1368.00
TOTAL RDS: 8968.00



Aire acondicionado sala tres de internamiento, se cambió el capacitor, quemado.



Aires acondicionado Primer nivel: Triage, consultorios 1,2,3,4,5,6 Psicología Sai



Aires acondicionados de los consultorios, 1,2,3,4, 5.





Equipos.

Laboratorio: se realizó mantenimiento preventivo a la máquina de química BS-200 Mindray, lubricación de las partes mecánicas, limpieza de disco de reacción, aguja, mezclador y pozos de lavado, cambio de CPU con cambio de disco duro, iniciación mecánica, prueba con paciente. Este mantenimiento fue realizado por los técnicos de Almanzar Estévez SRL.

almanzarestevez, S.R.L. **SPINREACT**
Calle 7 (Alameda Cochrán) 437, C. Los Jardines Metropolitanos, Santiago, Reg. Com. N° 809.980.1397 - RUT 809.980.1397 - Fax: 809.980.1397 - almanzar@almanzar.cl - www.almanzar.cl
RNC: 102-31919-7

39357

ORDEN DE SERVICIOS
Fecha: 24/01/2023
Cliente: Hospital Municipal José de los Ríos Jiménez Almonar
Dirección: Ciudad: Santiago (Límite)
Encargado: Tel.: Fax:
Hora de Inicio: Hora de Término:

DESCRIPCIÓN	MARCA	SERIE	PIEZA	CANT.
Química (BS-200)	Mindray	AE-0224		

FALLA REPORTADA: *Mantenimiento preventivo / cambio de CPU*

TIPO DE SERVICIO: Reparación Garantía Instalación Otro
ESTATUS DEL EQUIPO: Taller Lab.
CATEGORIA: Taller Lab.

TRABAJO REALIZADO: *Mantenimiento preventivo, lubricación de partes mecánicas, limpieza de disco de reacción, aguja, mezclador y pozos de lavado, cambio de CPU con cambio de disco duro, iniciación mecánica, prueba con paciente.*

OBSERVACIONES: *Se le pudo cambiar el CPU pero con desperdicio interno de el disco duro porque el CPU configurado originalmente no funciona, en el nuevo CPU la memoria es de 4GB en vez de 2GB. Queda pendiente de cambio de CPU de ETHERNET para del optiplex 7020. Se retiró CPU viejo*

TECNICO: *[Firma]* FIRMA DEL CLIENTE: *[Firma]*

almanzarestevez, S.R.L.

FACTURA
DESCRIPCIÓN: EQUIPOS
VALOR: \$6.812.000
NCP:

SALIDA EQUIPOS PARA CONSUMO

NOMBRE: HOSPITAL PER. ENSANCHO LIBERTAD (DR. JOSÉ DE J. JIMÉNEZ) RUC: 4.39.64575-6
DIRECCIÓN: AV. ENRIQUE SALVADOR ESTRELLA SACHA URB. ALBERTO AL. CIUDAD: SANTIAGO
ORDEN No.: 005255886 CONDICIONES: 0/0/0 VENDEDOR: SARGARITA ROSARIO L.L.C.

REFERENCIA	CANT.	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	DESCUENTO	ITBIS	IMPORTE
CPUL044	1.00	CPU DELL C15 DESKTOP OPTIPLEX 7020 SN: F089GF PARA ANALIZADOR BS-200 ** Fin De Línea **	0.00	0.00	0.00	0.00
			0.00	0.00	0.00	0.00

almanzarestevez, S.R.L.
EQUIPOS

NOTA: NO SE ACEPTAN DEVOLUCIONES DESPUÉS DE ACTIVACIÓN
El cliente debe aceptar el estado de los equipos antes de ser entregados y el cliente debe aceptar el estado de los equipos antes de ser entregados.
El cliente debe aceptar el estado de los equipos antes de ser entregados.

SUBTOTAL: 0.00
DESCUENTO: 0.00
ITBIS: 0.00
TOTAL \$: 0.00

Emergencias: cubículo de RCP: La cama de posición fue reparada, sustituyeron dos ruedas las cuales resultaron torcida y rotas. Este mantenimiento fue realizado por los técnicos de MEDI SAN SRL.

SNS Formulario para Petición de Trabajo de Mantenimiento
DADM-FO-013 Versión: 01
Fecha de aprobación: 14/02/2019

Fecha: 7/1/2023 Área Solicitante: Emergencias

Descripción de Trabajo a Efectuar

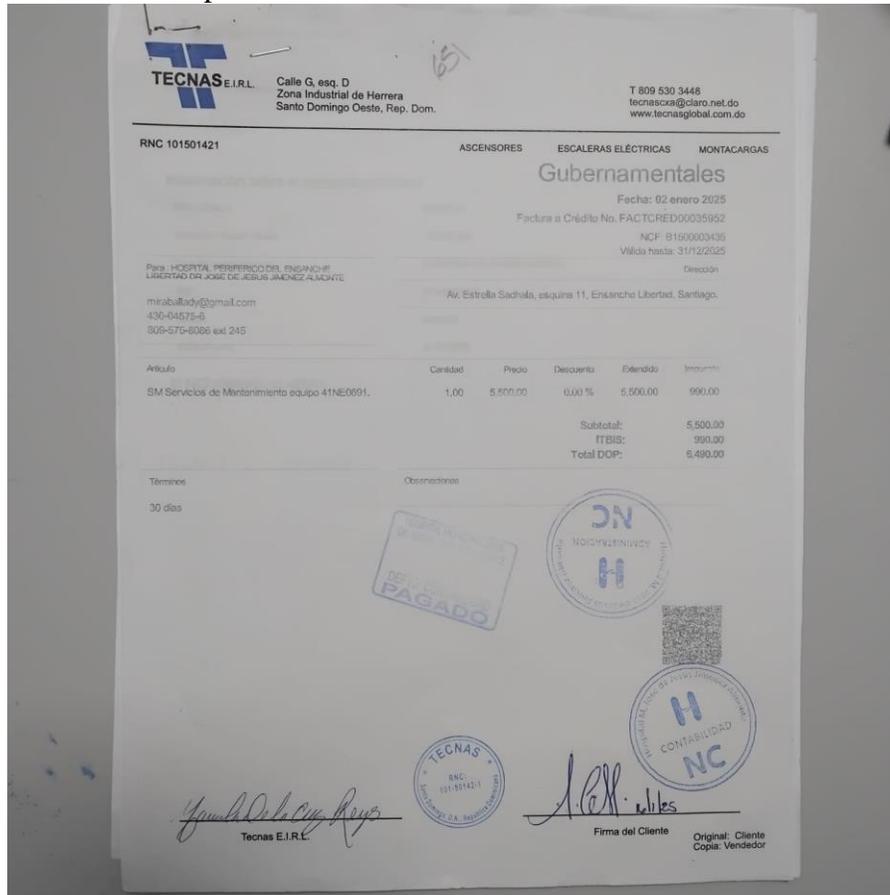
en el área de RCP se suito un fanito de la cama que la están evaluando y le avisan una de las ruedas, por lo cual la cama queda de lado por momento eliminamos

Nombre del Solicitante	Firma Solicitante	Fecha de la Solicitud
MEDI SAN	MEDI SAN	7/1/2023
Nombre del Técnico	Firma del Técnico	Fecha Termina Trabajo
MEDI SAN	MEDI SAN	8/1/2023

Se sustituyó una goma y la otra, por un momento se desbalanceó el tubo que la sostiene el cual estaba torcido y se reparó



Al ascensor realizo mantenimiento preventivo.



TECNAS E.I.R.L. Calle G, esq. D
Zona Industrial de Herrera
Santo Domingo Oeste, Rep. Dom. T 809 530 3448
tecnasca@claro.net.do
www.tecnasglobal.com.do

RNC 101501421 ASCENSORES ESCALERAS ELÉCTRICAS MONTACARGAS

Gubernamentales
Fecha: 02 enero 2025
Factura a Crédito No. FACTRED00035952
NCF: B1900003436
Válida hasta: 31/12/2025

Para: HOSPITAL PERIFÉRICO DEL ENSANCHO DE LIBERTAD DR. JOSE DE JESUS JIMENEZ ALAMANTE Dirección
Av. Estrella Sachela, esquina 11, Ensanche Libertad, Santiago.
mirabaldy@gmail.com
436-04575-6
809-575-8096 ext 245

Artículo	Cantidad	Precio	Descuento	Exendido	Importe
SM Servicios de Mantenimiento equipo 41NE091.	1,00	5.900,00	0,00 %	5.900,00	990,00
				Subtotal:	5.500,00
				ITBIS:	990,00
				Total DOP:	5.490,00

Términos: 30 días

Observaciones:

Juan Carlos Reyes
Tecnas E.I.R.L.

A. P. H.
Firma del Cliente

Original: Cliente
Copia: Vendedor

Otros mantenimientos realizados en el centro:

- Inspección al mobiliario.
- Inspección de higiene y ornato
- Inspección diaria a la planta eléctrica verificando su funcionalidad.
- Inspección diaria al inversor.
- Inspección y dosificación de cloro a la cisterna.
- Inspección y mantenimiento de baterías del inversor.
- Mantenimientos a los soportes tecnológicos reportados.

RESULTADOS / CONCLUSIONES

Los mantenimientos preventivos y correctivos efectuados fueron necesarios para mantener la vida útil de los equipos, mejorar la infraestructura y garantizar la calidad en los servicios ofrecidos.

RECOMENDACIONES

- Continuar con la sensibilización y concientización del uso adecuado de los equipos y las instalaciones del hospital a todos los usuarios del centro.
- Es necesario el nombramiento de por lo menos dos personas más para el área de mantenimiento, ya que solo tenemos dos personas en mantenimiento y no son suficientes para las incidencias diarias de este hospital.

ANEXOS (Si aplica)

- Matriz de seguimiento mensual,
- Formularios estandarizados
- Facturas.
- Fotos.

Instrucciones de llenado:

***Indique nombre del lugar:** Este campo sólo aplica para SRS, Hospital y CPN.

Licda. Lady Diana Mirabal

Elaborado por
(Nombre y apellido)