



SERVICIO REGIONAL DE SALUD
CIBAO CENTRAL

República Dominicana
SERVICIO NACIONAL DE SALUD
Hospital Regional Traumatológico y

Quirúrgico Profesor Juan Bosch
Autopista Duarte, Km. 101, El Pino, La Vega, R. D.
Tel.: 809-725-8262 • Fax: 809-725-8452



SNS
SERVICIO NACIONAL
DE SALUD

GERENCIA DE SERVICIOS GENERALES
MATRIZ PROGRAMACION MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y PREDICTIVO DE
SISTEMAS

AÑO: 2025
DEPARTAMENTO DE SERVICIOS GENERALES -UNIDAD DE MANTENIMIENTO E INFRAESTRUCT
MANTENIMIENTO DE PROCESOS Y AREAS
DIARIO, SEMANAL, MENSUAL, TRIMESTRAL, SEMESTRAL O ANNUAL

| | |
|--------------|----|
| REALIZADO- | 34 |
| SIN REALIZAR | 5 |

| ITEM# | PROCESOS/AREAS | DESCRIPCION | MANTENIMIENTO FRECUENCIA | | PERIODICIDAD PARA REVISION | Y DIA DEL CHEO | |
|-------|--|---|--------------------------|------------|----------------------------|----------------|---------|
| | | | CORRECTIVO | PREVENTIVO | | ENERO | FEBRERO |
| 1 | GENERADOR ELECTRICO DE EMERGENCIA 1 825 KL No. 1 | Cambio de filtro/ Cambio de aceite/ Cambio de culam/Instalar sistema de sincronizado | X | X | | X | X |
| | GENERADOR ELECTRICO DE EMERGENCIA 1 825 KL No. 2 | Cambio de filtro/ Cambio de aceite/ Cambio de culam/Repacion por averia/Sistema de Sincronizado | X | X | | XX | XX |



| | | | | | | | |
|----|---|---|---|---|-----------|---|---|
| 3 | GENERADOR ELECTRICO DE EMERGENCIA 1 825 KL No. 3 Para emergencias de las areas Criticas | Cambio de filtro/ Cambio de aceite/ Cambio de culam/ Instalar Sistema de Sincronizacion | X | X | | X | X |
| 4 | LUMINARIAS | Cambio / Reparacion | | X | MENSUAL | X | X |
| 5 | TOMACORRIENTES | Cambio / Reparacion | | X | MENSUAL | X | X |
| 6 | INTERRUPTORES | Cambio / Reparacion | | X | MENSUAL | X | X |
| 7 | PANELES ELECTRICOS | limpieza / chequeo de bornes | | X | SEMESTRAL | | |
| 8 | TRANSFORMADORES | Visualizacion y ajustes | | X | SEMESTRAL | | |
| 9 | SUBESTACION ELECTRICA | | | X | ANUAL | | X |
| 10 | BOMBAS | Instalacion Electricos, Revision Capacitor, Rodamientos | | X | SEMANAL | X | X |

INSTALACIONES SANITARIA

| | | | | | | | |
|----|---------------------|---|--|---|------------|---|---|
| 11 | INODOROS | Chequeo de valbula / balancing/ perita | | X | SEMANAL | X | X |
| 12 | LAVAMANOS | Chequeo o cambio de llave / boquilla | | X | SEMANAL | X | X |
| 13 | DESAGUES DE PISO | Chequeo o cambio regillas | | X | SEMANAL | X | X |
| 14 | FREGADEROS | Chequeo o cambio de llave / boquilla/ condicion | | X | MENSUAL | X | X |
| 15 | PILETAS DE LIMPIEZA | Chequeo o cambio de llave / boquilla | | X | MENSUAL | X | X |
| 16 | DUCHAS | Chequeos de las llave | | X | SEMANAL | X | X |
| 17 | RED PLUVIAL | limpieza | | X | TRIMESTRAL | | |
| 18 | DRENAJE SANITARIO | limpieza | | X | TRIMESTRAL | | X |

| | | | | | | | |
|-----|---|--|---|---|-----------------------------------|---|---|
| 19 | PLANTAS DE TRAT. DE AGUAS | Clorificacion y prueba de clorificacio Cisteran, Revision Diaria de Niveles de agua, mantenimiento al Sistemas de Tratamiento del agua(Sistema Osmosis) | | X | DIARIO/SEMANTAL/SEMESTRAL | X | X |
| 20 | PLANTAS DE TRAT. DE AGUAS RESIDUALES | Limpieza Cambio de sedimentos si lo requiere | X | | SEMESTRAL | | |
| 21 | LINEA DE ACUEDUCTO | Revision De Uniones, Revision diaria obra de Toma y Revision General tuberias Superficiales. | | X | DIARIO/SEMANTAL | X | X |
| 22 | RECAMARAS CEPTICAS | Succion de desechos | | X | SEMESTRAL | | |
| 23 | POZO DE AGUA | Revision De Funcionabilidad, Chequeo Electrico de Dispositivos | | X | SEMESTRAL | X | X |
| 24 | FILTRANTES AGUAS NEGRAS | Revision y Prueba de Funcionamiento | | X | ANUAL | | |
| A/A | | | | | | | |
| 25 | CHILLERS | Chequeo de refrigerante , limpieza de paneles, Limpieza de Filtros de Aire, Cheque Filtros de Piedra, Revision Sistema Electrico. | | X | DIARIO/SEMANTAL/MENSUAL/AN UAL | X | X |
| 26 | MANEJADORAS | Limpieza de paneles, filtros, cambio de correa, Limpieza de Regillas, Revision Ductos. | | X | MENSUAL/SEMESTRAL | X | X |
| 27 | FAN COIL | Limpieza De Filtro, Limpieza Paneles. | | X | TRIMESTRAL | | |

| | | | | | | | | | |
|------------------------|--|---|---|---|---------------------------|--|---|---|--|
| 28 | EQUIPOS SPLITS | Limpeza de Panel, Filtro Revision Desagua | | X | TRIMESTRAL | | | X | |
| 29 | CONGELADOR / CONSERVADOR | Limpeza / Reparacion (si se requiere) | | X | TRIMESTRAL | | | | |
| 30 | NEVERAS/EXIBIDORES/BEBEDEROS | Limpeza, Revision del funcionamiento | | X | SEMESTRAL | | | | |
| INFRAESTRUCTURA | | | | | | | | | |
| 31 | PISOS | Cambio y Mantenimiento Pisos | X | X | TRIMESTRAL | | | X | |
| 32 | PINTURA | Retoques / Cambio | X | X | DIARIO | | X | X | |
| 33 | MOBILIARIO | Reparacion / Pintura | | X | MENSUAL | | X | X | |
| 34 | SISTEMA CONTRA INCENDIO | Puesta en Funcionamiento. | X | | ANUAL | | | | |
| 35 | COCINA | Repacaion General | X | X | ANUAL | | | X | |
| 36 | PUERTAS Y VENTANAS | Reparacion / cambio | | | MENSUAL | | X | X | |
| 37 | TECHHO/IMPERMEABILIZANTE | chequeo de filtracion, cambio de plafones | | X | MENSUAL/ANUAL | | X | X | |
| 38 | PARQUEO/SEÑALIZACIONES | Retoques de pintura | X | X | MENSUAL | | | | |
| 39 | VERJAS PERIMETRAL | cambios de perfiles / pintura | X | | ANUAL | | | | |
| Equipos Medicos | | | | | | | | | |
| 40 | SISTEMA DE OMOISIS INVERSA DE HEMODIALISIS | Vericar Funcionabilidad de Bombas y Verificacion Visual del Sistema | | X | DIARIO/SEMANAL/TRIMESTRAL | | X | X | |
| 41 | ASCENSORES | limpieza General Cabina | X | | SEMESTRAL | | X | X | |
| 42 | SISTEMA UPS DE RED | Limpeza, de suciedad de Filtros, chequeo bateria Evaluacion del Sistema | | X | SEMESTRAL | | | | |

| | | | | | | | |
|----|------------------------------|---|---|---|-------------------|---|---|
| 43 | SISTEMA UPS CENTRAL | Limpeza, de suciedad de Filtros, cheque bateria Evaluacion del Sistema | | X | SEMESTRAL | | X |
| 44 | GASES MEDICOS | Revision General(Este Proceso esta bajo normativa de Linder Gas, nuestro Proveedor de gases.) | | X | MENSUAL | X | X |
| 45 | ASPIRACION CENTRAL | Cheque de Aceite y Cambio Correa | X | X | ANUAL | | X |
| 46 | COMPRESOR DE AIRE | Revision y Sangrado de Agua, Cambio de correas y Filtros | | X | DIARIO/SEMESTRAL | X | X |
| 47 | MAQUINADE COSTURA INDUSTRIAL | n/a | | X | SEMESTRAL | | |
| 48 | LAVANDERIA | Revision General de Funcionabilidad y Cambio Correas y Rodamientos. | X | X | SEMANAL/SEMESTRAL | X | X |
| 49 | EQUIPOS MEDICOS QUIROFANOS | Revision Diarai de Funcionabilidad, cambio de Filtros, cambio de bombillas | X | X | Diario/Semestral | X | X |
| 50 | EQUIPOS MEDICOS UCI | Revision Diarai de Funcionabilidad, cambio de Filtros, cambio de bombillas, reviscion de | X | X | Diario/Semestral | X | X |
| 51 | EQUIPOS MEDICOS EMERGENCIA | Revision Diarai de Funcionabilidad, cambio de Filtros, cambio de bombillas, reviscion de | X | X | Diario/Semestral | X | X |
| 52 | EQUIPOS MEDICOS IMÁGENES | Revision Diarai de Funcionabilidad, cambio de Filtros, cambio de bombillas, reviscion de aspiracion | X | X | Diario/Semestral | X | X |
| 53 | EQUIPOS MEDICOS LABORATORIO | Revision Diarai de Funcionabilidad, cambio de Filtros, cambio de bombillas, reviscion de aspiracion | X | X | Diario/Semestral | X | X |