República Dominicana
SERVICIO NACIONAL DE SALUD
Hospital Regional Traumatológico y
Quirúrgico Profesor Juan Bosch
Autopista Duarte, Km. 101, El Pino, La Vega, R. D.
Tel.: 809-725-8262 • Fax. 809-725-8452

SERVICIO REGIONAL DE SALUD CIBAO CENTRAL

HOSPITAL REGIONAL TRAUMATOLOGICO Y QUIRURGICO PROFESOR JUAN BOSCH
SERVICIOS GENERALES CC

31/03/2024

SNS SERVICIO NACIONAL DE SALUD

GERENCIA DE SERVICIOS GENERALES

MATRIZ PROGRAMACION MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y PREDICTIVO DE SISTEMAS

AÑO: 2025

DEPARTAMENTO DE SERVICIOS GENERALES -UNIDAD DE MANTENIMIENTO E INFRAESTRUCTU

MANTENIMIENTO DE PROCESOS Y AREAS

DIARIO, SEMANAL, MENSUAL, TRIMESTRAL, SEMESTRAL O ANNUAL

REALIZADO-	33
SIN REALIZAR	7

ITEM#	PROCESOS/AREAS	DESCRIPCION	MANTENIMIENTO FRECUENCIA		PERIOCIDAD PARA REVISION	MES Y DIA CEL CHEQUEO											
	INSTALACIONES ELECTRICAS	ACTIVIDAD A REALIZAR	CORRECTIVO	PREVENTIVO		ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
1	GENERADOR ELECTRICO DE EMERGENCIA 1 825 KL No. 1	**Cambio de filtro/ Cambio de aceite/ Cambio de culam/Instalar sistema de sincronizado**	x	x		x	x	x	x	x	x	x	xx	x	x	x	x
2	GENERADOR ELECTRICO DE EMERGENCIA 1 825 KL No. 2	**Cambio de filtro/ Cambio de aceite/ Cambio de culam/Repacion por averia/Sistema de Sincronizado**	x	x		xx	xx	x	x	x	x	x	xx	x	x	x	x
3	GENERADOR ELECTRICO DE EMERGENCIA 1 825 KL No. 3 Para emergencias de las areas Criticas	**Cambio de filtro/ Cambio de aceite/ Cambio de culam/ Instalar Sistema de Sincronizacion**	x	x		x	x	x	x	x	x	x	xx	x	x	x	x
4	LUMINARIAS	Cambio / Reparacion		X	MENSUAL	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
5	TOMACORRIENTES	Cambio / Reparacion		X	MENSUAL	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
6	INTERRUPTORES	Cambio / Reparacion		X	MENSUAL	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
7	PANELES ELECTRICOS	Limpieza / chequeo de bornes		X	SEMESTRAL						x						x
8	TRANSFORMADORES	Visualizacion y ajustes		X	SEMESTRAL						x						x
9	SUBESTACION ELECTRICA			X	ANUAL		x				x						x
10	BOMBAS	Instalacion Electricos, Revision Capacitor, Rodamientos		X	SEMANAL	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
					INSTALACIONES SANITARIA												
11	INODOROS	Chequeo de valbula / balancing/ perita		X	SEMANAL	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
12	LAVAMANOS	Chequeo o cambio de llave / boquilla		X	SEMANAL	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

13	DESAGUES DE PISO	Chequeo o cambio regillas		X	SEMANAL	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
14	FREGADEROS	Chequeo o cambio de llave / boquilla/ condicion		X	MENSUAL	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
15	PILETAS DE LIMPIEZA	Chequeo o cambio de llave / boquilla		X	MENSUAL	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
16	DUCHAS	Chequeos de las llave		X	SEMANAL	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
17	RED PLUVIAL	Limpieza		X	TRIMESTRAL			x			x			x			x
18	DRENAJE SANITARIO	Limpieza		X	TRIMESTRAL		x		x		x		x		x		x
19	PLANTAS DE TRAT. DE AGUAS	Clorificacion y prueba de clorificacio Cisteran, Revision Diaria de Niveles de agua, mantenimiento al Sistemas de Tratamiento del agua(SistemA Osmosis)		X	DIARIO/SEMANAL/SEMESTRAL	x	x	x	x	x	XX	x	x	x	x	x	XX
20	PLANTAS DE TRAT. DE AGUAS RESIDUALES	Limpieza Cambio de sedimentos si lo requiere	X		SEMESTRAL						x						x
21	LINEA DE ACUEDUCTO	Revision De Uniones, Revision diaria obra de Toma y Revision General tuberias Superficiales.		X	DIARIO/SEMANAL	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
22	RECAMARAS CEPTICAS	Succion de desechos		X	SEMESTRAL						x						x
23	POZO DE AGUA	Revision De Funcionavilidad, Chequeo Electrico de Dispositivos		X	SEMESTRAL	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
24	FILTRANTES AGUAS NEGRAS	Revision y Prueba de Funcionamiento		x	ANUAL								x				
					A/A												
25	CHILLERS	Chequeo de refrigerante , limpieza de paneles, Limpieza de Filtros de Aire, Cheque Filtros de Piedra, Revision Sistema Electrico.		X	DIARIO/SEMANAL/MENSUAL/ANUAL	x	x	x	x	x	x	x	x	x	xx	x	x
26	MANEJADORAS	Limpieza de paneles, filtros, cambio de correa, Limpieza de Regillas, Revision Ductos.		X	MENSUAL/SEMESTRAL	x	x	x	x	XX	x	x	x	x	xx	XX	x
27	FAN COIL	Limpieza De Filtro, Limpieza Paneles.		X	TRIMESTRAL			x			x			x			x
28	EQUIPOS SPLITS	Limpieza de Panel, Filtro Revision Desagua		X	TRIMESTRAL		x	x			x			x			x
29	CONGELADOR / CONSERVADOR	Limpieza / Reparacion (si se requiere)		x	TRIMESTRAL												
30	NEVERAS/EXIBIDORES/BEBEDEROS	Limpieza, Revision del funcionamiento	x	x	SEMESTRAL			x	x						x		
					INFRAESTRUCTURA												
31	PISOS	Cambio y Mantenimiento Pisos	x	X	TRIMESTRAL		x	x			x			x			x
32	PINTURA	Retoques / Cambio	X	X	DIARIO	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

33	MOBILIARIO	Reparacion / Pintura		X	MENSUAL	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
34	SISTEMA CONTRA INCENDIO	Puesta en Funcionamiento.	X		ANUAL							X					
35	COCINA	Repacaion General	x	X	ANUAL		x	x		x							
36	PUERTAS Y VENTANAS	Reparacion / cambio	X		MENSUAL	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
37	TECHO/IMPERMEABILIZANTE	chequeo de filtracion, cambio de plafones	x	X	MENSUAL/ANUAL	x	x	x	x	x	x	x	x	x	xx	x	x
38	PARQUEO/ SEÑALIZACIONES	Retoques de pintura	X	X	MENSUAL						X						X
39	VERJAS PERIMETRAL	cambios de perfiles / pintura	X		ANUAL			X									
					Equipos Medicos												
40	SISTEMA DE OMOSIS INVERSA DE HEMODIALISIS	Vericar Funcionavilidad de Bombas y Verificacion Visual del Sistema		x	DIARIO/SEMANAL/TRMESTRAL	x	x	xx	x	x	xx	x	x	xx	x	x	xx
41	ASCENSORES	Limpieza General Cabina	X		SEMESTRAL	x	x	x	xx	x	x	x	x	x	x	x	x
42	SISTEMA UPS DE RED	Limpieza, de suciedad de Filtros, cheque bateria Evaluacion del Sistema	x	X	SEMESTRAL			x	x						x		
43	SISTEMA UPS CENTRAL	Limpieza, de suciedad de Filtros, cheque bateria Evaluacion del Sistema		X	SEMESTRAL		x		x						x		
44	GASES MEDICOS	Revision General(Este Proceso esta bajo normativa de Linder Gas, nuestro Proveedor de gases.)		X	MENSUAL	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
45	ASPIRACION CENTRAL	Cheque de Aceite y Cambio Correa	X	x	ANUAL		x				x						x
46	COMPRESOR DE AIRE	Revision y Sangrado de Agua, Camboio de correAs y Filtros		x	DIARIO/SEMESTRAL	x	x	x	x	xx	x	x	x	x	x	xx	x
47	MAQUINADE COSTURA INDUSTRIAL	n/a		X	SEMESTRAL												
48	LAVANDERIA	Revision General de Funcionavilidad y Cambio Correas y Rodamientos.	x	X	SEMANAL/SEMESTRAL	x	x	x	x	x	xx	x	x	x	x	x	xx
49	EQUIPOS MEDICOS QUIROFANOS	Revision Diarai de Funcionabilidad, cambio de Filtros, cambio de bombillas	x	x	Diario/Semestral	x	x	x	x	x	xx	x	x	x	x	x	xx
50	EQUIPOS MEDICOS UCI	Revision Diarai de Funcionabilidad, cambio de Filtros, cambio de bombillas, reviscion de	x	x	Diario/Semestral	x	x	x	x	x	xx	x	x	x	x	x	xx
51	EQUIPOS MEDICOS EMERGENCIA	Revision Diarai de Funcionabilidad, cambio de Filtros, cambio de bombillas, reviscion de	x	x	Diario/Semestral	x	x	x	x	x	xx	x	x	x	x	x	xx
52	EQUIPOS MEDICOS IMÁGENES	Revision Diarai de Funcionabilidad, cambio de Filtros, cambio de bombillas, reviscion de aspiracion	x	x	Diario/Semestral	x	x	x	x	x	xx	x	x	x	x	x	xx
53	EQUIPOS MEDICOS LABORATORIO	Revision Diarai de Funcionabilidad, cambio de Filtros, cambio de bombillas, reviscion de aspiracion	x	x	Diario/Semestral	x	x	x	x	x	xx	x	x	x	x	x	xx